



22 דצמבר 2011  
מס. הדין: 177/2011  
**סוג הדין: ישיבת מליאה**  
**סימוכין: מליאה מס' 58**

### נושא הדין: ישיבת מליאה מס' 58

**מטרת הדין: ישיבת מליאה**  
**תאריך:** 14 נובמבר 2011 יום ב' 19:00-21:00  
**מיקום:** בבית המועצה  
**פורום:** 002 - פרוטוקול מליאה  
**משתתפים:** אברהם קטרי, אורי בר מעוז, אמנון בטיה, אמנון נגר, ארנון מינס, גדעון כהן, יוסי נחמני, יצחק יצחק, מילי יפרח, משה רז, עמיר ריטוב, קובי רייך, רוני שרפי  
**חסרו:** אורה גפני, איציק גולדברג, אליעזר גז, חיים גואטה, רונן סלטון, רן להב, שמעון שריר  
**משתתפים נוספים:** אסף אריכא, מאיר שביט, פנינה אמויאל משה

#### 1. דו"ח ראש המועצה

- א. עדכון ועדת גבולות – קדימה צורן ונתניה:  
דווח על הדיונים המתקיימים עם נציגי קדימה צורן ועיריית נתניה בעניין ועדת הגבולות להעברת שטחים מתחום השיפוט של לב השרון לרשויות.
- ב. בית יצחק – הוחל בהליך תכנון – המועצה מתנגדת נחרצות ותעשה ככל שנידרש למניעת קידום התוכנית.  
ב. העתקת קו רשת חשמל ארצי – המועצה נתנה הסכמתה להעתקת קו רשת חשמל ארצי העובר בתחום פרדסיה ודרשה כתב שיפוי להעדר תביעות כנגד המועצה במקרה ויהיו תביעות כל שהן. עלות העתקת הקו במימון חברת חשמל.
- ג. מכרז מנהל מחלקת חינוך – הוגשה עתירה ע"י שלושה חברי מליאה. הנושא ידון בבית דין לעבודה בתאריך 20/12/11.
- ד. נחנכה ספריה בביה"ס אור השרון ובכוונת המועצה לקיים את החלטת המליאה בנושא עידוד הקריאה בבתי הספר.
- ה. התקיים טקס פרס חינוך מחוז מרכז למצוינות בחינוך, המועצה מועמדת לפרס חינוך ארצי. במהלך חודש בפברואר תסייר הועדה במועצה ובמוסדות החינוך.
- ו. ראש המועצה זכה בפרס יקיר תנועות הנוער, הטקס יתקיים לקראת חנוכה.
- ז. ביה"ס הדר השרון החדש נפתח במועד המתוכנן כולל מסוף הסעות. במהלך העבודות נדרשה המועצה לבצע עבודות נוספות בפיתוח ותשתיות וכן ביצוע הצללות וגדרות. לשם כך, תידרש תוספת תקציבית נוספת. הנתונים יוגשו לאחר קבלת חשבונות ביצוע סופיים. כמו כן, במהלך חול המועד סוכות ביצעה המועצה השלמת עבודות בדק הבית במוסדות החינוך על אלו שבוצעו בקיץ.
- ח. המועצה במגעים עם משרד החינוך לאישור ביצוע שלב ב' בביה"ס הדר השרון החדש. הוחלט לקדם הפעולות להמשך הבניה (שלב ב') בביה"ס החדש כולל התקשרות עם משכ"ל להשלמת הבניה באמצעות הקבלן המבצע.
- ט. ועדה לצרכים מיוחדים – הוקם במועצה פורום מיוחד לנושא ביוזמת הגב' מרל ברנט – כהן, (תושבת ינוב). התקיימו שני מפגשים בנושא ובכוונת המועצה לתקצב את הנושא בשנת התקציב 2012.
- י. עבודות פיתוח מרכז יעף – דווח על עיכובים בהשלמת עבודות הפיתוח ביישוב יעף כתוצאה ממינוי נאמן מלווה לחברת סיגלוביץ (הקבלן המבצע). ראש המועצה וסגנו מעורבים למציאת פתרון לקידום ביצוע העבודות בהקדם לטובת איכות החיים של התושבים, בתיאום עם החברה הכלכלית לפיתוח.
- יא. דווח על שינוי במועדי גביית הארנונה מדו חודשי לחודשי, מהלך שיקל על התושבים ועל המועצה.

יב. דוח על אירוע במושב עין ורד בו נהרג נער בן 15 במהלך רכיבה על אופניו. המועצה נערכת לטיפול במשפחה ובני הנוער.

## **2. דיון עם היועץ המשפטי (עפ"י בקשת ההנהלה)**

לבקשת החברים, סעיף זה ידון בישיבת המליאה הבאה.

### **3. אישור צו מיסים**

צו מיסים – צו המיסים יעודכן עפ"י הקבוע בחוק ההסדרים במעבר משנת 2011 ל – 2012 תחול תוספת של 3.1%.

אזור ב' פארק לב השרון: באזור התעשייה, תבקש המועצה העלאת תעריפים למלוא הפער הקיים בין המועצה האזורית לב השרון לשנת 2011 לבין צו המיסים של מ.מ קדימה-צורן עפ"י מדיניות משרד הפנים (תעריפים אזוריים).

סיווג מחסנים לתעשייה אזור ב':

בצווי הארנונה של המועצה לשנת 2010 ו – 2011 הושמטת הסיווג מחסנים לתעשייה, מלאכה ובתי חרושת באזור ב' (סיווג 1.4.1) בשל סברת המועצה בתום לב כי הסיווג הנ"ל לא קיבל את אישור השרים. בדיעבד, התברר כי ניתן אישור שרים כאמור, אולם התעריף של תת הסיווג הנ"ל (13.65 ₪) למ"ר הינו נמוך באופן משמעותי מתעריפי המינימום של סיווגי "התעשייה" (21.5 ₪) ו"מלאכה" (40 ₪) ולפיכך נגוע באי חוקיות.

בנסיבות אלו, ולמען הזהירות, רוצה המועצה לבקש את אישור השרים לביטול תת הסיווג הנ"ל ולחלופין העלאת התעריף והשוואתו לתעריף של הסיווג מחסנים באזור א' לצו (נכון לשנת 2012 36.53 ₪). באזור ב' מופיע תת סווג סוכנויות וחברות ביטוח בתעריף שהינו נמוך מזה של המינימום הקבוע בתקנות המועצה תבקש מהשרים לאשר קביעת תעריף שהינו המינימום הקבוע בחוק לסווג זה.

תקציב לשנת 2012 – לקראת הגשת התקציב לדיון במליאה, מדיניות המועצה שהתקציב לשנת 2012 יתבסס בעיקרו על תקציב שנת 2011 – למעט שינויים הכרחיים. הערת חבר – היות והיום המועצה גרעונית ומתקשה באיזון תקציבה, יש להעלות מיסים. **החלטה:** אושר עדכון צו המסים לשנת 2012.

### **4. דו"ח רבעוני מס' 2:**

דו"ח רבעוני מס' 2 :

ניתנה סקירה ע"י יו"ר ועדת הכספים - מר אורי בר מעוז, לפיה הדו"ח נערך ע"י חלוקה ליניארית כפי שהוא מוגש למשרד הפנים. ועדת הכספים מבקשת לערוך את הדו"ח הרבעוני ואם אכן היה נערך כך, קרוב לוודאי שרבעון זה היה מסתיים קרוב לאיזון. המועצה עושה ככל שביכולתה שהשנה תסתיים קרוב לאיזון תקציבי. האיזון יושג כתוצאה משינוי במבנה ההוצאה לפי העונתיות ומהעברת כספים שיועברו במהלך הרבעון האחרון.

הערת חבר: הדו"ח לא משקף את המצב האמיתי, יש בו טעויות חשבונאיות המציגות גרעון נמוך יותר.

**החלטה:** הנושא ייבדק טרם פרסום הפרוטוקול ואם יידרש תיקון הוא יתוקן ולפי הצורך יוחלט אם יובא לדיון נוסף במליאה.

<b>משימות</b>			
<b>מס"ד</b>	<b>תאור המשימה</b>	<b>אחראי</b>	<b>יעד לביצוע</b>
<b>276</b>	דו"ח רבעוני שני - בדקת נושא הפרוטוקול טרם פרסום	מאיר שבית	22/11/2011

### **5. אישור הלואה לכיסוי גרעון נצבר**

משרד הפנים אישר קבלת הלואה של 5,000,000 ₪ בפריסה ל – 15 שנה. ההלואה תסייע להתנהלות השוטפת של המועצה. יפתח תב"ר בגובה של 5 מיליון ₪ לקבלת ההלואה בריבית p-0.27 מבנק דקסיה ל – 15 שנה, ערובה לקבלת ההלואה משכון הכנסות עצמיות של הרשות.

**החלטה:** אושרה קבלת הלואה לכיסוי הגרעון המצבר.

### **6. אישור תב"רים**

**החלטה:** 1. אושר תב"ר לרכישת הגנון ביישוב גנות הדר מידי החברה הכלכלית, ע"ס 560,000 ₪, כולל מע"מ. הסכום הינו יתרת הקרן הבלתי מסולקת של הסכם השכירות. החומר הועבר לעיון יו"ר ועדת הביקורת של המועצה עפ"י בקשתו.  
2. אושר תב"ר ניקוז ע"ס 200,000 ₪ לביצוע עבודות ניקוז נקודתיות, עפ"י תכנית עבודה שהוגשה ע"י מהנדס המועצה.

#### **7. החלטות ועדת הנחות**

מאושר פרוטוקול ריכוז ההנחות לשנת 2010 להעברה למחוז המרכז, לצורך קבלת אישור גריעת החוב.  
**החלטה:** אושר פרוטוקול ריכוז ההנחות לשנת 2010.

#### **8. תיקון פרוטוקול מליאה מס' 52**

נשמטה שורה הנוגעת לאוטובוס החדש. מבקשים את אישור המליאה לתיקון פרוטוקול מס' 52 ובסעיף ייכתב: " תב"ר לרכישת אוטובוס להסעת תלמידים לשנת תשע"ב 208,000 ₪ וערך גרט 70,000 ₪.  
**החלטה:** אושר תיקון פרוטוקול מליאה 52.

#### **9. אישור פרוטוקול מליאה 56**

**החלטה:** אושר פרוטוקול מליאה מס' 56.

**תפוצה:** משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.  
**מכותבים:** אורית אנגל, איילה יצהרי, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, ברכה מלאכי, הדסה רוסו, עירית גז  
**אושר ע"י:** פנינה אמויאל משה - מנכ"לית המועצה

נערך ע"י  
ברכה מלאכי