

ח' באייר תשס"ח  
13 במאי 2008  
מספרנו : 01670508

### פרוטוקול הנהלת מועצה מס' 4 מיום 12/5/08

**משתתפים:** עמיר ריטוב, שעתאל יצחק, אמנון בטיה, אלי גז, אבי קטרי, אורי בר-מעוז, סלטון רונן, אורה גפני, רוני שרפי, איציק גולדברג.  
**חסרים:** ארנון מינס.

**נוספים:** מאיר שביט, פנינה אמויאל, משה רז, שמעון שרייר.

#### על סדר היום:

1. דו"ח ראש המועצה.
2. מחיר מים מוסדות ציבור – חינוך מועצה.
3. הסכם מועצה – חב' כלכלית – מטמנת נורדיה.
4. פרויקטור חב' כלכלית.
5. פרוטוקול ועדה לקשרי חוץ.
6. פרוטוקול ועדת תחבורה.
7. תכנית השקעות לשנת 2008.
8. אישור פרוטוקולים.

#### דו"ח ראש המועצה:

א. השתתפות מועצה - חגיגות יום העצמאות:  
אושרה השתתפות המועצה בסך - 2,000 ₪ לשוב, בגין חגיגות יום עצמאות תשס"ח.

ב. חתימת ממ"י - תוכניות מושב בני-דרור:  
ראש המועצה דיווח על פניית מושב בני-דרור לחתימה על תכניות למגרשים עבור בני הישוב ללא חתימת ממ"י על התכנית.  
הנושא ידון במליאה בהשתתפות יועץ משפטי למועצה ונציגי מושב בני-דרור.

#### ג. אירועי מועצה:

1. גני ילדים – דווח על חגיגת יום העצמאות במושב בני-דרור בהשתתפות ילדי כל הגנים - אירוע מרהיב ומוצלח. ברכות ללא לוטם ולצוות המחלקה.
2. חגיגות יום העצמאות בישובי המועצה.
3. אירוע יום זכרון - ישובי מועצה - המועצה בשיתוף מועצת תל-מונד ומשרד הבטחון, יבחן קיום טקס יום הזכרון האזורי בשעה: 11:00 כמתחייב עפ"י חוק הנצחת החייל.

#### ד. מפגש חברת א.מ.ן:

חברי המליאה מוזמנים להפגש עם נציגי חברת א.מ.ן ליעוץ ארגוני.

#### ה. אירוע שריפה משרדי ועדה לתכנון ובניה:

דווח על הקשיים והעיכוב להשבת הועדה לתכנון לעבודה שוטפת וסדירה. נעשים מאמצים להשלים את החומר ותחילת מתן שרות לציבור. הוחל בתכנון מבנה קבע ליחידות המועצה (ועדה לתכנון, חברה כלכלית, חב' מי לב-השרון) במבנה שיוקם במתחם משרדי המועצה.

**1. שיווק 38 מגרשים בעין-שריד:**

דווח על ההליכים המשפטיים המתנהלים בין קבוצת תושבים מעין-שריד המחזיקים בקרקע ששווקה ע"י ממ"י. המנהל מסיר אחריות ומפנה את הזוכים במגרשים למועצה ולחברה הכלכלית. יערך מפגש עם רוכשי המגרשים והמועצה לבחון במשותף המשך הפעולות לפיתוח המגרשים.

**2. פגישה עם ראש מועצת כפר-יונה - מר אפי דרעי:**

דווח על פגישה שנתקיימה עם ראש מועצת כפר-יונה בנושאים משותפים לרשויות לב-השרון - כפר-יונה.

1. תוכנית מקב"ת ינוב:
2. מימוש הסכם בין הרשויות ביחס להיטלי השבחה לתכנית מקב"ת ינוב.
3. ביוב - חיבור כפר-יונה למאגר לב-השרון.
4. איזור תעשייה - תנובות:
5. לבחון יזום משותף להגדלת איזור תעשייה תנובות.
6. תכנית איזור תעשייה - בית-ליד, שיתוף פעולה בין הרשויות.

**ח. תביעת רשויות כנגד ממ"י:**

דווח על המצב המשפטי בתביעה שהוגשה כנגד ממ"י ביחס להיטלי השבחה הנזקפים לזכות הרשויות. ממ"י אמור להגיש רשימת הרשויות לבית המשפט בעלות יכולת להחזר כספי (באם ידרשו) עד לסיום ההליך המשפטי בתביעה זו.

**ט. מרכז רפואי - פארק השרון:**

דווח על המגעים עם חברת פרופנדיטי ביחס להקמת המרכז הרפואי בפארק השרון. המועצה חילטה את הערבות הבנקאית וכן הודיעה לחב' על ביטול ההסכם. הטיפול בנושא באמצעות יועצים משפטיים מטעם המועצה והיזמים.

**- או ש ר -**

**2. מחיר מים - מוסדות ציבור - חינוך מועצה:**

ההנהלה קיימה דיון בנושא והחליטה על שינוי החלטת המליאה (בעבר), הקובעת תשלום של 2.5 ₪ לקוב במים בגין אספקת מים ע"י האגודות למוסדות חינוך וציבור של המועצה.

ההנהלה מאשרת עדכון התעריף ל- 2.8 ₪ לקוב החל מ- 1/6/08 וזאת עד להמלצות הועדה שתבחן את כל נושא המים. מסקנות הועדה ייושמו רטרואקטיבית.

הרכב הועדה: אבי קטרי (יו"ר), אמנון בטיה, רונן סלטון, יצחק שעתאל ומאיר שביט.

**- או ש ר -**

**3. הסכם מועצה - חברה כלכלית - מטמנת נורדיה:**

ההנהלה מאשרת להסמיך את החברה הכלכלית לתכנן ולהפעיל את מטמנת נורדיה (דרומי) תמורת הרשאה זו, תשלם החברה הכלכלית סכום שיקבע ע"י נציגי החברה הכלכלית, רו"ח החברה ורוני שרפי, אורי בר-מעוז לבין נציגי המועצה סגן - איציק אבי קטרי, עפ"י נתונים שיהיו ידועים בתחילת ההפעלה.

**- או ש ר -**

**4. פרויקטור חברה כלכלית:**

ההנהלה תומכת בהמלצת ראש המועצה למינוי פרויקטור בחברה הכלכלית לפיתוח לב-השרון לקידום פרויקטים כלכליים עתידיים של החברה בכפוף לכך ששכרו יתקצב בחברה הכלכלית.

בתום שנה, יתקיים דיון ביחס לנחיצות הפרויקטור ותפקוד החברה הכלכלית.

**- אושר -**

**5. פרוטוקול ועדה לקשרי חוץ:**

ההנהלה מאשרת פרוטוקול הוועדה לקשרי חוץ מיום 29/4/08 הוועדה הגישה חלוקת מסגרת התקציב לפעילות הוועדה לשנת 2008 עפ"י מסגרת התקציב שאושרה ע"י המליאה. במסגרת קשרי חוץ עם ברית ערים תאומות, נתקבלה הזמנה לחגיגות ה-60 בברקינג ודגנהאם באנגליה. ראש המועצה, יפה גמליאל וגבי צפתי ייצגו את המועצה בחגיגות אלו.

ראש המועצה מודיע על הצטרפות רעייתו לנסיעה במימונו.

**- אושר -**

**6. פרוטוקול ועדת תחבורה:**

אושר פרוטוקול ועדת תחבורה מיום 15/4/08, אושרה המלצת הוועדה על רכישת אוטובוס חדש מסוג סקניה. מימון עלות על ידי משרד החינוך והשתתפות המועצה בסך: 208,000 ₪.

**7. תכנית השקעות לשנת 2008:**

אושרה תכנית ההשקעות לשנת 2008 כפי שהוצגה לחברי ההנהלה התכנית כוללת צרכים בסיסיים ובטיחותיים במוסדות מועצה, חינוך ציבור וישובי המועצה.

סידרי העדיפות יומלצו ע"י ראש המועצה עפ"י תב"רים שיוגשו לאישור המליאה ובמסגרת התקציב הקיים בקרנות המועצה.

ההנהלה ממליצה להתקשר עם חברה חיצונית לביצוע סקר תשתיות והכנת תכנית חומש להשקעות במוסדות המועצה ובישוביה. מומלץ לתקצב סכום של כ- 100,000 ₪ בתכנית ההשקעות למטרה זו.

התכנית תידון ותאושר במליאה. התכנית תופץ בקרב הועדים המקומיים.

**- אושר -**

**הערת חב' - אסבסט - מוסדות חינוך:**

מומלץ להתקשר עם חברה חיצונית לבדיקות גגות אסבסט במוסדות החינוך.

**8. אישור פרוטוקולים:**

אושר פרוטוקול מס' 3.

**- אושר -**

רשם: יצחק שעתאל  
סגן ראש המועצה

אושר: עמיר ריטוב  
ראש המועצה