



1 ספטמבר 2016
מס. הדיון: 279/2016
סימוכין: ישיבת מליאה 48 מתוקן

נושא הדיון: ישיבת מליאה 48

מטרת הדיון:

תאריך: 26 יוני 2016 יום א' 19:00-21:00

מיקום: בניין המועצה

פורום: 002 - פרוטוקול מליאה

משתתפים: אלי אטון, אמנון בטיה, ארנון מינס, יהודה גטה, יוסי נחמני!, יצחק יצחק, משה רז, עמיר ריטוב, קובי רייך, רוני פרידמן פלומן, רונן סלטון
חסרו: אילן גיא, ינון עמרם, ירון אביב, רוני שרפי, רותם דביר, רן להב, שוקה כרמלי, שלמה ברק
משתתפים נוספים: אילן בר, איציק להב - מי לב השרון, ירון בלנרו, מאיר שביט, משה שטיגליץ, עו"ד אורן דיאמנט, עו"ד אלי וילצ'יק, פנינה אמואל משה

1. דו"ח ראש המועצה

1. עדכון חכ"ל - איציק להב מונה כמ"מ מנכ"ל החכ"ל. המינוי אושר בדירקטוריון החכ"ל. בחכ"ל הצטבר חוב לספקים שנתנו שירות לחברה ומנגד יש חובות לחכ"ל. עלינו לפעול לצמצום הוצאות החכ"ל. המגמה לשחרר חסמים במטרה לקדם תכניות ופרוייקטים קיימים.
2. משלחת ראשי ערים לניו יורק - ראש המועצה השתתף במשלחת ראשי ערים לניו יורק. במסגרת זו השתתף ראש המועצה בכנס שהתקיים נגד החרם על ישראל וכן השתתף בצעדה שחגגה את עצמאות ישראל, ביקור בקונסוליה ופגישה עם הקהילות היהודי! ות וביניהם עולים מברה"מ לשעבר שעלו לישראל והיגרו לאמריקה.
3. תביעת חברת אוריטק - כפי שכבר דווח בעבר המו"מ לגישור עם חברת אוריטק נכשל והחברה הגישה תביעה כנגד המועצה. בכוונת המועצה להתגונן ולהגיש תביעה נגדית בגין הנזקים הרבים שנגרמו למועצה. בקשת חברה - לקבל העתק מהתביעה. הבקשה תבדק עם היועמ"ש שמטפל בתביעה ואם יאשר, התביעה תשלח לעיון חברי המליאה.
4. הגשת מועמדות ליו"ר מרכז המועצות האזוריות-ראש המועצה דיווח כי יו"ר מרכז המוא"ז מר שמוליק ריפמן הודיע על פרישתו באוקטובר. מרכז המועצות האזוריות הקים ועדת איתור וראש המועצה עמיר ריטוב הגיש את מועמדתו לתפקיד יו"ר מרכז המוא"ז.
5. מרכז חנייה - בהמלצת היועמ"ש הוחלט לבטל את מרכז החנייה בשל פגמים טכניים שנפלו בו. המועצה תפרסם מרכז חדש. שאלתא רוני פלומין - בעת ההחלטה על הקמת רשות החנייה הוצגו בפני חברי המליאה הצעות שול! נות וההצעה של הקבלן הנוכחי לא הוצגה. המודל לפיו הקבלן המבצע יהנה מאחוזים גבוהים מתוך הדו"ח אינה מקובלת. האם כשהוחלט מסיבות שונות לעבור לקבלן מבצע אחר, לא היה צורך באישור המליאה? מבקשת חו"ד היועמ"ש האם המעבר לחב' מילאון היה תקין.
- התייחסות ראש המועצה - המרכז כולל שירותים רבים הניתנים ע"י הקבלן המבצע. במרכז החדש המועצה תבדוק את עצמה ואת הערת החברה רוני פלומין.
- הערת חבר - המליאה אמורה לקבוע את מדיניות החנייה.
- הערת חבר - מבקש כחבר מליאה לקבל את החלופות הקיימות החלטה: למליאה הבאה תוצג חו"ד בעניין מדיניות החנייה.
6. נתוני הגיוס לצה"ל - נתוני הגיוס הוצגו בפני הנהלת המועצה ומנהלות המחלקות לחינוך והמחלקה לנוער וחינוך משלים. הנתונים מרשימים ומעל הממוצע הארצי, פרט לאחוז היוצאים לקצונה בקרב הבנים. שנמצא מתחת לממוצע הארצי. ההשערה היא שזה בשל האחוז הגבוה המתנדב לשנת שירות וכבר תורם שנה

נוספת ולכן אינו יכול לשנת קבע כקצין .
לעומת זאת בקרב הבנות הנתונים של היוצאות לקצונה מאד גבוהים והרבה מעל הממוצע הארצי! .
הערת חבר- מציע לבדוק! את חוסר ההבנה וההתייחסות של תנועת בני המושבים למתנדבים לשנת שירות ולקראת הגיוס הצבאי.
התייחסות ראש המועצה:נושא זה יבדק ויבחן לעתיד.
7. סוף שנת לימודים-בימים אלו מתקיימות מסיבות הסיום של בתי הספר, החוגים וכדומה. המועצה נערכת לקראת הפעלת תכנית הקיץ של הנוער וקייטנות הקיץ לילדים. איחולי חופשה נעימה ובטוחה.
8. משלחות נוער לוויטן ואוסטריה: שתי משלחות נוער מתוכננות לצאת לקיץ לביקור גומלין אצל בני נוער בעיר התאומה וויטן ובאוסטריה. המשלחת לוויטן אמורה לסייר גם בברלין, קיימת אזהרת מסע לברלין ואנו בוחנים את קיום הביקור במקום עם ההורים.
9. כנס לב השרון הרביעי לזכרו של שייע ז"ל – הכנס עסק בנושא ניהול הישוב הכפרי. השתתפו בכנס כמאתיים משתתפים שהגיעו מכל הארץ. התכנים היו מצויינים ונגעו לעבודה השוטפת בשלטון הדו- רבדי.
10. ביקור תמיר בן משה סמנכ"ל פיתוח במשרד החינוך- בסיור הוצגו מס' נושאים נדונו עימו ובניהם הקמת ביה"ס לחינוך מיוחד על מנת לקדם את פתיחת ביה"ס במתחם ביה"ס שכטרמן לקראת שנת הלימודים תשע"ז אנו ממתינים לתשובת מנהלת המחוז בנושא.
11. הת! מונה הבית ספרית- ראש המועצה התבקש להשתתף כחבר בוועדה- "התמונה הבית ספרית".
משרד החינוך הקים את הועדה שמטרתה לבחון את אופן הצגת הנתונים של בתי הספר . המועצה נבחרה להשתתף בוועדה שתפעל לשינויים בהצגת הישגי בתי הספר לפי אחוזי הזכאות לבגרות, אחריות חברתית וכדומה.

2. אישור חוקי עזר שירותי שמירה

התקבלה הוראה לחייב נכסים באגרת שמירה עפ"י מ"ר ולא עפ"י נכס. חובתנו כמועצה לעבוד עפ"י ההוראה החדשה. התקיימה ישיבה עם הוועדים המקומיים בה הם הונחו כיצד לפעול לביצוע ההוראה החדשה. ועדים רבים הביעו את חוסר שביעות רצונם מהוראה זו אולם אנו מחוייבים לפעול על פיה, יחד עם זאת יבדוק ראש המועצה בעזרת מרכז המועצות האזוריות כיצד ניתן לפעול בנושא.
התייחסות הגזבר: בהתאם לנוהל משרד הפנים, הנחות בהיטל השמירה ינתנו לפי מבחן הארנונה. הודעה נמסרה לכל ועדי הישובים בדבר הצורך לקבוע תעריף היטל ונשלח אליהם הנוהל.
בפני חברי המליאה הוצגה רשימת הישובים שהגישו את החומר הנדרש ואת התעריף המבוקש ע"י כל ישוב במסגרת התעריפים המותרים.
ראש המועצה מציע להסמיך את סגן ראש המועצה, המנכ"לית והגזבר לבדוק עם הישובים שלא הגישו או שנדרשו לתקן את החומר ולפי הנתונים לאשר אותם עד סוף החודש כנדרש.
הערת סגן ראש המועצה: מבקש להוריד מחוק העזר את סעיף 7 ב', ג', ד' בעניין וועדה מקצועית להנחות, ולהוסיף מתן פטור לתושבים מעל גיל 70 כפי שהיה בחוק העזר הקודם.
החלטה: הסעיפים הנ"ל יוסרו מחוק העזר ויתווסף סעיף פטור. בכפוף לכך מאשרים את חוק העזר.
חוק העזר אושר
לבקשת החבר רונן סלטון נרשם כי הוא מתנגד לחוק העזר

3. עדכון לגבי תיקון חוק עזר פינוי אשפה

הוסר מסדר היום.

4. אישור עבודה נוספת (זמני) למבקר המועצה

3.מבקר הפנים של המועצה מר משה שטיגליץ הגיש בקשה להשלים את התמחותו בראיית חשבון ולשם כך ביקש לרדת בהיקף המשרה לחצי משרה (לתקופה של עד חצי שנה) ואישור לעבוד בעבודה נוספת בתקופה זו. בקשתו נבחנה ע"י היועמ"ש לבחינת ניגוד עניינים.
בקשתו וחוו"ד היועמ"ש נשלחה לעיון החברים. לאחר שתאושר במליאה תועבר לאישור משרד הפנים.
מאושר

5. אישור תבר"ם

הוסר מסדר היום

6. אישור צו המיסים לשנת 2017

לתעריפים בצו המיסים של שנת 2016 תתוסף התוספת המאושרת בחוק ההסדרים בגובה 1.77% ואילו יהיו התעריפים לשנת 2017 כחוק. העלאת תעריפים באזור ב' עד גובה 7.5% כולל ההעלאה המאושרת בחוק ההסדרים עד להשוואת תעריפים לאלו של קדימה צורן באזור זה. הוספת סיווג להטלה ראשונה באזור ב' " מוסדות רפואה ומרפאות ובתי חולים בתעריף של 101.32 ₪ למ"ר. (לא היה שימוש כזה עד כה). הוספת אזור ג' לצו המיסים הזהה באופן מוחלט לאזור א' ואשר יהיה מיועד אך ורק לנכסים הקיימים באזור תעסוקה תנבות. (מתוכנן שיתוף הכנסות עם כפר יונה ולכן יתכן וידרשו בעתיד התאמות לצו המיסים של כפר יונה, באופן דומה לתהליך באזור התעסוקה פארק השרון המשותף עם קדימה צורן – אזור ב' בצו המיסים) כמו כן, מבקשת המועצה לשנות ההגדרות בסיווג מגורים בצו המיסים כדלקמן: הגדרת סיווג המגורים מוינה באופן שונה מזו של שנת 2016, באופן שאינו משנה את מדיניות החיוב אלא מציג בצורה יותר מסודרת את! ההגדרה כך שתהיה מובנת יותר. להלן נוסח ההגדרה המעודכן: "יחידת מגורים - מבנה או חלק ממבנה מגורים, בין שהם בנויים אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע. חלקים במבנה המגורים המשמשים כקליניקה, או מרפאה, ומסחר או שירותים או שימוש שהוא לא מגורים בין בשכר ובין ללא שכר יחושבו בנפרד על פי הסיווג המתאים ובאין סיווג מתאים על פי מבנה אחר. חניה למגורים בלבד במידה שהיא מקורה, תחויב בתעריף 50% מתעריף המגורים בגודל של עד 15 מ"ר בלבד. מרתף/מקלט/ממ"ד – מקלט, ממ"ד, או מרתף מרוצף או מטויח, הראוי לשימוש מגורים שגודלו עולה על 75 מ"ר יחושב השטח החייב בארנונה לפי 75 מ"ר. במרתף שגודלו מעל 75 מ"ר, שנעשתה בו חלוקה פנימית השטח יחויב לפי שטח השימוש בפועל אך לא פחות מ- 75 מ"ר." הוספת כותרת בצו המיסים "להלן פטורים בצו המיסים לכלל האזורים": הוספת כותרת בצו המיסים " מיסי ועד מקומי"

7. אישור תקציב ועדים

6. כל הוועדים מחויבים לעלות את צו המיסים ב1.77%! , התוספת המאושרת בחוק ההסדרים . חלק מהוועדים קיבלו החלטה והעבירו פרוטוקול, החובה להעלות בשיעור התוספת המאושרת בחוק ההסדרים חלה על כלל הוועדים. בקשות חריגות : וועד מקומי חרות –בקשתם להטלה ראשונה של מס וועד מקומי לשימושים שאינם למגורים נדחתה בשנה החולפת ומבוקש שוב בקשה חריגה להטלת מס וועד מקומי על שימושים שאינם למגורים. תקציבי ועדים מקומיים: האצלת סמכות – ועדים מקומיים לשוב צור משה – סוגי שירותים: החלטה: בהתאם לסמכותה עפ"י סעיף 63ה' ! ו - 132 לצו המועצות האזוריות (מקומיות) התשי"ח 1958, מחליטה המועצה להאציל סמכויות לוועד המקומי צור משה. • מנהל כללי – שכר, הנהלת חשבונות, הוצאות משרדיות, הוצאות משפטיות. • שמירה ובטחון • נכסים ציבוריים. • אחזקת גינות ציבורי. • אחזקת מבני ציבור. • ריסוסים והדברת עשבייה בשטחים ציבוריים. • אחזקת מתקני משחקים וגני שעשועים. • גיזום עצים ושדרות. • ספורט מקומי כולל מתקני ספורט. • תרבות ונוער – גרעiner, אירועים מקומיים – חוגים, טיולים, ערבי תרבות וכו'. • ספריה מקומית. • קשישים – מקומי. • דת – שרותי דת כללי. • ! ביטוחים – כללי כולל אחריות נושאי משרה. • תרומות ומתנות. • שילוט הכוונה ופרסום. • אחזקת כבישים ומדרכות. • בתי עלמין. • אחזקת מקלטים.

- טיאוט רחובות.
- איכות סביבה – פינוי פסולת, גזם ואשפה.
- ניקוז מקומי.
- חשמל והתייעלות אנרגטית
- בטיחות בדרכים: פסי האטה, תמרורים, סימון כבישים, תחנות הסעה-מאושר-
- הערת חבר- מבקש לבדוק התנהלות הישובים בכספי אגרת השמירה. מתנגד לאשר את תקציבי השמירה ללא בדיקה מקדמית של ועדת בטחון. הצעת ראש המועצה- לאשר את התקציבים ולבצע את ההסמכות לוועדים - אושר -
- 7. אישור דו"ח רבעוני ראשון לשנת 2016- גרעון של כ-2 מיליון ₪. המרכיבים העיקריים הינם מרכיבים עונתיים (כגון הסעות) והוצאות נוספות בגידול אשפה וגזם. אושר -
- 8. תקציב הוועדה המוניציפלית – מתבקש אישור המליאה להגדיל את תכנית ההשקעות ב-1.2 מיליון ₪. כדי לעמוד בהתחייבות המועצה לוועדים המקומיים על סך 80,000 ₪ לישוב. וועדים שכבר ביצעו עבודה והוציאו את הסכום ישולם להם. יתר הוועדים התבקשו להכין את התכנית בפורמט תב"ר. הערת חבר- לפני החלטה בעניין הקפאת תקציב! הוועדים ראוי היה ליידע על כך את חברי המליאה, ההצעה של ראש המועצה לפתיחת תב"ר פוגעת בעתיד המועצה. התייחסות ראש המועצה- למועצה יש תכניות עתידיות שיכניסו כספים רבים. התייחסות חבר- לבקש רעיונות אופרטיביים מועדת הכספים לפתרון הבעיה. התייחסות ראש המועצה- הבקשה תועבר ליו"ר וועדת כספים. החלטה: פתיחת תב"ר על סך 1.2 מיליון ₪ להשקעות בתחומי הישובים. -מאושר-
- 9. דיון בנושא גזם-
- ראש המועצה סקר בקצרה את מערך פינוי הגזם במועצה וציין כי כמויות הגזם חריגות מאוד. פסולת גושית ופסולת גזם רבה מושלכת מתושבי האזור, פסולת חקלאית ועוד... עלו מספר רעיונות להפחתת כמויות הגזם ובניהם ביטול פינות הגזם ואיסוף גזם ופסולת גושים מליד הבתים, חלוקת כלי אצירה לאיסוף גזם כגון: באלות ופחים ייעודיים. בנוסף ראש המועצה, מנכ"לית המועצה ומנכ"ל החברות העירוניות נסעו למ.א מנשה לבדוק פיילוט חדשני שמבוצע שם במט"ש. שימוש בגזם מעורב עם בוצה המייצר קומפוסט ברמה גבוהה לחקלאות. פתרון זה נותן מענה גם לפינוי הבוצה מהמט"ש וגם לפינוי הגזם. איציק להב ימשיך ויבחן את הרעיון ויישמו בלב השרון.
- עו! ד מציע ראש המועצה לעשות פיילוט בישוב אחד-חלוקת פחים של 360 ליטר לכל נכס לאיסוף גזם הפח יפונה למשאית מיוחדת. הפיילוט מותנה בהסכמה של אחד הישובים ואנו ממליצים על ינוב.
- ראש המועצה הציג את פרוטוקול ועדת הגזם אשר המליצה על מס' פעולות- הסברה, תגבור פקחים שת"פ עם הוועדים המקומיים, הפרדה של פסולת גושית מהגזם הנקי, אתר לפינוי פסולת גושית שיוקצה ע"י הישוב, הצבת מצלמות בפינות הגזם מתוך תקציב הוועדה המוניציפלית שניתן לכל ישוב, הגבלת הוצאת גזם חריג, גזם חריג של וועדים מקומיים- יפונה ע"י הוועד המקומי עד סוף שנת 2016 ולקראת 2017 הנושא יבחן מחדש, הצבת שילוט אזהרות, הכשרת נאמני ניקיון בישובים.
- לענין הגבלת גזם חריג, נדרשת הגדרה של מהו גזם חריג. ראש המועצה הציע פינוי מבית אב עד חצי קוב גזם. כל מה שמעבר לכך יוגדר כגזם חריג ויפונה ע"י התושב על חשבונו. הערות חברים-
- בינוב מיושמים כל ההמלצות הללו בהצלחה רבה וניתן להוסיף מצלמות.
- ועדת הגזם לא המליצה על כלי אצירה להגבלת כמות הגזם ולא אישרה קיום פיילוט באחד הישובים. שינוי בטיפול בגזם הוא שינוי מבורך אך אם הסיבה היא שהטיפול הוא בשל! רצון המועצה לצמצם עלויות הרי שזה יתקבל בהתנגדות בקרב התושבים. המועצה צריכה לשאוף להמשיך לתת שירות פינוי גזם ופסולת גושית לתושבים עם שיפור המערך והפרדה בין סוגי הפסולת.
- החלטה: המועצה תודיע על הפרדה בין פסולת גושית לגזם נקי. המועצה תערוך הסברה בנושא ותאכוף זאת. מאשרים המלצות פרוטוקול ועדת גזם מיום 2/06/2016

8. הסכם חכ"ל

לא נדון

9. שונות
10. חומרים ישלחו בהמשך

תפוצה: משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.
מכותבים: אורית אנגל, איילה יצהרי, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, מור גז, עו"ד שירלי סופר, עירית גז
אושר ע"י: פנינה אמויאל משה- מנכ"ל המועצה

נערך ע"י
מור גז