



12 ספטמבר 2017
מס. הדין: 301/2017
סימוכין: ישיבת מליאה 61

נושא הדין: ישיבת מליאה 61

מטרת הדין:

תאריך: 21 מאי 2017 יום א' 19:00-20:30

מיקום: במוזיאון הטרקטור עין ורד

פורום: 002 - פרוטוקול מליאה

משתתפים: אילן גיא, אלי אטון, ארנון מינס, יהודה גטה, יוסי נחמני, ינון עמרם, יצחק יצחק, משה רז, עמיר ריטוב, קובי רייך, רוני שרפי, רונן סלטון, רותם דביר, רן להב
חסרו: אמנון בטיה, ירון אביב, רוני פרידמן פלומן, שוקה כרמלי, שלמה ברק
משתתפים נוספים: איציק להב - מי לב השרון, מאיר שביט, עו"ד אורן דיאמנט, פנינה אמויאל משה, ציון דוד

1. סיור במוזיאון הטרקטורים

משתתפים מוזמנים מנציגי ועדים מקומיים: מיכה זוהר, אביחי סימנר, פנחס שבתאי, מייק סילברמן, ארז קנדיוטי, טל תעסה, אבי זילברשטיין, שי פורטה, יהודה יפרח, שלמה זינבר, לביא זמיר, יורם יפה, אלעד עבו.

ה"מ מודה לארז מילשטיין על היוזמה לאירוח וההדרכה במוזיאון ולחברי עמותת מוזיאון הטרקטור על הסיור המעניין והמעשיר. חברי המליאה התרשמו שמדובר בנכס חשוב למועצה ותושביה ויש לפעול למען פיתוח והסדרת המוזיאון. באחת מישיבות המליאה הקרובות יובא לדיון נוהל הקצאת קרקע לטובת המוזיאון.

2. דו"ח ראש המועצה

ראש המועצה מודיע שנוכח קיומה של הישיבה במוזיאון הטרקטור, הישיבה אינה מוקלטת ועל כן גם לא יערך תימלול. מי שמעוניין שדבריו יצוינו בפרוטוקול מתבקש להודיע זאת טרם שידבר. הועדים המקומיים זומנו להשתתף בישיבה, בשל הצורך לעדכן בנושא שדה התעופה ובהמשך תהא התייחסות לנושאים נוספים הקשורים לוועדים המקומיים.

1. ועדת מל"ח עליונה- כיו"ר מרכז המועצות האזוריות השתתף ראש המועצה בועדת מל"ח העליונה בראשות שר הביטחון. שנת 2017 מיועדת לתרגול רעידת האדמה הגדולה בישראל ובמידה וחלילה תרחיש זה יתממש הרי שניכר הדבר שהרשות תאלץ להתמודד כמעט באופן עצמאי שכן עיקר תשומת הלב יופנה לאזורים המאוכלסים בצפיפות. תפקיד המועצה יהא בין היתר לקלוט מפונים מרשויות אחרות. באחת מישיבות המליאה הקודמות הוצגה יחידת החילוץ של המועצה ויש בכוונת המועצה ומחלקת הביטחון להקים יחידה נוספת.

2. ביקור מנהלת המחוז מרכז של משרד הרווחה- סגן ראש המועצה נכח בביקור של מנהלת המחוז במחלקה לשירותי רווחה וקהילה במועצה. מנהלת המחוז ציינה את העבודה הייחודית המתבצעת

במחלקה ואין ספק שמחלקת ההרווחה שלנו ראויה להערכה רבה על הצטיינותה בלב השרון בפרט ובמחוז בכלל.

3. אירוע התרמה לעמותת חיים – כמידי שנה, התגייסו מחלקות המועצה בשיתוף פורום נשים להפקת אירוע קהילתי מרשים לטובת גיוס כספים לעמותת חיים התומכת בחולי סרטן. אירוע זה מעיד יותר מכל על חוסנה של הקהילה בלב השרון. מתנדבים רבים תרמו מזמנם, מתוצרתם ומכספם לטובת האירוע. בסיומו נאסף סכום של כ- 130,000 ₪ שהועבר לעמותת חיים.

4. אמנה לב השרון- קלנסוואה – במסגרת שיתופי הפעולה בין הרשויות התקיים סיור של מנהלים ועובדים מהמועצה בקלנסוואה וסיור גומלין של מנהלי קלנסוואה בלב השרון. במסגרת הסיורים עלו נושאים ורעיונות לפרויקטים ומיזמים משותפים.

5. שער אפרים- אגודת שער אפרים מצויה בהליך של פירוק. ההליך קרוב לסיום. בפגישה של ראש המועצה עם רשם האגודות המפרק התבקש להליך נוסף להסדרת חובות הנושים. המועצה תהא מעורבת בבחירת הועד הממונה וסיוע למשקים עם בעיות.

6. סגן ראש המועצה ייצג את המועצה בעיר התאומה צ'יף בפולין, יחד עם גבי צפתי רכז קשרי החוץ.

7. מכרז לפינוי אשפה וגזם- הסתיימו הליכי מכרז לפינוי אשפה וגזם. לאחר שחברת מפעל הודיעה למועצה על סיום עבודתה באופן חד צדדי בלב השרון, המועצה פרסמה מכרז. בסיום הליכי המכרז נקבעו שני זוכים: חברת זיבאי לפינוי האשפה וחב' צבי כהן לפינוי הגזם. חברת יראב שהיא המציע השני בפינוי האשפה הביטית ערערה על החלטת ועדת המכרזים ותיתכן עתירה לבית המשפט.

8. מכרז לפינוי פסולת אריזות(כתומים)- הושלמו הליכי המכרז לפינוי פסולת האריזות וזכתה בו חברת שירותי נוי המנוף אילת בע"מ. המועצה תחל בראשון ליוני בפעימה השניה, תתקיים הסברה מבית לבית ועד סוף חודש יוני תעבור כל המועצה לפינוי פסולת אריזות באמצעות שקיות כתומות שיפונו אחת לשבוע מהבתים והישובים יתוגברו בפחים כתומים במרכזי המחזור.

9. ביה"ס לחינוך מיוחד במתחם שכטרמן- ועדת השמות החליטה לקרוא לביה"ס לחינוך מיוחד "שירת הלב", השם טעון עדיין את אישור משרד החינוך. במסגרת סיור שגרתי של ראש המועצה ומנהלת המחלקה לחינוך התקיים סיור בבתי הספר כולל סיור בבי"ס ממ"ד שכטרמן שם ראש המועצה נחשף לקשר יוצא דופן ומרגש המתקיים בין תלמידי שכטרמן לתלמידי בית ספר "שירת הלב". במסגרת הקשר בין התלמידים, קיימת תכנית מובנית ולכל תלמיד בחינוך המיוחד בשירת הלב, יש 2 תלמידים חונכים מבית ספר שכטרמן ובין בתי הספר מתקיימות פעילויות רבות ביחד. לאור זאת, יש מקום לשקול להשאיר את בית הספר שירת הלב במתחם שכטרמן ולבחון אפשרות שבית הספר שיוקם בסמוך לקריית חינוך דרור יועד לתלמידי תיכון מהחינוך המיוחד.

10. התייעלות אנרגטית – לאחר בדיקה ארוכה ומעמיקה בנושא התייעלות האנרגטית והחלפת תאורת הרחובות לפנסי לד. הוחלט לבצע את התייעלות באופן עצמאי. המועצה תצא לנהל הצעות מחיר עם החברה למשק וכלכלה, מדובר בעלות של כשמונה מיליון ₪ להחלפת לדים בכל ישובי המועצה. לפני קבלת החלטות על סוג הפנסים, הועדים המקומיים יוזמנו למועצה לפרזנטציה בנושא.

10. המועצה עסוקה כעת בטיפול באיומים שונים כגון: מ.מ קדימה צורן המבקשת להסב את התנועה מהשכונה החדשה שתבנה בקדימה דרך הישוב בני דרור לכיוון כביש 553 ראש מועצה מקומית קדימה צורן ביקש זאת בישיבת הועדה המחוזית במסגרת ההתנגדויות, הוא הגיש ערר שלא התקבל וכעת הוא עתר נגד ההחלטה של המועצה לתכנון ובנייה .

מ.מ קדימה צורן הגישה בקשה לועדת גבולות לקבלת אזור התעסוקה המשותף פארק השרון ולעוד מספר נושאים נוספים שטרם התקבלו במועצה.

אזור התעסוקה פארק השרון, הוקם ע"י מ.א לב השרון . בהסכם שנעשה עם מ.מ קדימה צורן בעבר הוסכם על חלוקת הכנסות מארנונה בשיעור של 40% מ.מ קדימה צורן ו60% לב השרון. באותו הסכם התחייבו לפתח אזור תעסוקה בתחומם ותהא שותפות שווה עם לב השרון וכן התחייבו שלא יפנו לוועדת גבולות וכד'. ההסכם קיים מעל 20 שנה ועדיין לא קודם דבר כפי שהתחייבו. בפועל, המועצה האזורית לב השרון מעבירה למ.מ קדימה צורן 40% מהכנסות הארנונה כמוסכם בהסכם בין הרשויות אבל מ.מ קדימה צורן לא עומדת בהתחייבויותיה. תכנית מתאר תל מונד- קיימת תכנית מתאר למ.מ תל מונד הכוללת סיפוח שטחים מהישובים: בני

דרור, חרות ומשמרת. המועצה תתמודד עם ההשלכות ותקים צוותים לטיפול בנושאים הללו. הישובים קיבלו זימון לישיבה שתתקיים בנושא בועדה המחוזית ברמלה.

3. עדכון בנושא שדה התעופה

שדה התעופה בהרצליה קיים כבר שנים רבות ללא תכנית ומשכך גם ללא היתרי בנייה. קיימים גורמים התובעים את רשות שדות התעופה על כך שהשדה פועל ללא היתר ולכן צריך לבטלו. רשות שדה התעופה החליטה לאתר שדה תעופה חלופי להרצליה, כשהנחת העבודה הינה שמיקומו יהא צפונית לבן גוריון, בשל מגבלות של משרד הביטחון וחיל האוויר.

בין החלופות שנבחנו היו אתרים שקיימים בהם מנחתים ובסה"כ נבחנו 8 אתרים וביניהם: מנחת תנובות ומנחת עין ורד. בניקוד שניתן נוקדו 3 אתרים בניקוד גבוה: חוף השרון, בית הלוי (עמק חפר), מנשה/חדרה (כביש 9 החדש). המדינה החליטה לטפל בנושא זה במסגרת הות"ל ושם התקבלה החלטה לשוב ולבחון את כל 8 החלופות. ראש המועצה כינס את ראשי הרשויות באזור במטרה לבחון פעילות משותפת נגד ההליך. בין הדברים שיטענו כי שדה התעופה חלופי להרצליה אינו אמור להיות נדון במסגרת הות"ל משום שאין זה תשתית לאומית אלא בי"ס לטיסה.

כוונת ראשי הרשויות להחזיר את הדיון למועצה הארצית, שם הנושא צריך להבחן ולא בות"ל. במסגרת תמ"א 15 יבחנו החלופות וביניהן ראוי לבחון גם את חלופת הרצליה. הגופים הירוקים הם בני ברית התומכים בעמדת המועצה והרשויות השכנות. במועצה הארצית הוחלט להכין תכנית זמנית לשדה התעופה בהרצליה שיהיה חוקי. הערות חברים:

אלי אטון- מברך על הפעילות המקצועית של ראש המועצה, אך נדרשת גם פעילות יותר מאסיבית כפי שנעשה במ.א עמק חפר. יש לאמץ את המודל שלהם ואסור להיות שאננים. צריך להפעיל גם את התושבים.

אלעד עבו יו"ר ועד מקומי תנובות- כדי להפעיל את הועדים והתושבים יש צורך להכין אותם כבר עכשיו לפני שיהיה מאוחר. לעניין הות"ל הם גם פועלים בערוץ החוקי ואסור להיות שאננים. לדעתו יש לסייע לוועדים בניסוח מכתב שיופץ בקרב תושבים המבהיר שלא יוקם שדה תעופה בעין ורד או תנובות.

התייחסות ראש המועצה- השבוע התקיימה פגישה עם עו"ד ענת בירן העוסקת במקצועיות רבה בתחומי התכנון והבניה. התקבלה הצעת מחיר והצעת תכנון לטיפול בנושא. במסגרת פעילות המועצה, מתבקש להקים ועד פעולה שיכלול את הנהלת המועצה ונציגי הועדים המקומיים כדי לתכנן את האסטרטגיה של המועצה.

אין ספק שקיים משקל להתנגדות התושבים ולהפגנות אך קיימת חשיבות לפעילות בדיונים המתקיימים במוסדות השונים. ראש המועצה נוכח בישיבות אלה וישמור על האינטרסים של המועצה ותושביה.

הצעת ראש המועצה: בישיבת הנהלה הקרובה יוחלט על הקמת ועד פעולה שיכלול נציגי הנהלה יחד עם נציגי הועדים המקומיים.

ארנון מינס- מבקש מראש המועצה להבהיר באופן חד משמעי שלהבנתו לא יוקם שדה תעופה בעין ורד או תנובות.

הערת החבר רונן סלטון- כדאי ורצוי לתקצב את התוכנית ולאשר תקציב במעמד ישיבה זו בסך ₪ 100,000

התייחסות ראש המועצה- היות ועדיין אין בידינו הערכה כספית לעלויות הכרוכות בפעילות זו, אני מציע שהועד שיוקם יגיש הצעה הכוללת תקציב לצורך הטיפול בנושא. ולמען. הסר ספק במידה ואתרי המועצה יכללו, במסגרת החלופות להעתקת שדה התעופה, תוגש התנגדות של המועצה לאתרים תנובות ועין ורד.

4. אישור חוק עזר פינוי אשפה

- הסבר של היועמ"ש עו"ד דיאמנט

לחברים נשלחו דברי הסבר לחוק העזר, חוק העזר המוצע והתחשיב הכלכלי לפינוי אשפה ביתית מעסקים.

החוק הקיים הוא משנת 1988 ויש צורך להתאימו בעקבות מספר תמורות שהיו בנושא וביניהם מתן דגש על מיחזור ובג"ץ חולון בנוגע לפינוי פסולת מבתי עסק. לחומר שנשלח לחברים צורף חוק העזר המוצע וכן צורף תחשיב ובו נקבעו כללים לכמות פינוי אשפה ביתית מעסקים. התחשיב הוכן ע"י יועץ מקצועי לנושא שנשכר ע"י המועצה לטובת כך. בתחשיב נקבע שהמועצה תפנה 7.1 ליטר לאדם בעסק כפול מס' העובדים, כפול מס' ימי העבודה בחודש. את יתר האשפה הביתית ויתר סוגי הפסולת יפנה בית העסק על חשבוננו ובעצמו.

חוק העזר במתכונתו מאפשר סמכויות למועצה לקיים ולקבוע הסדרים בנושאים שעד כה היה חוסר בהירות לגביהם.

הערת החבר רן להב- האם בחוק העזר נקבע שהעסקים יגישו לנו הוכחות לטיפול ראוי בפסולת? מאחר ואנחנו מחייבים בפנינו עצמי מבקש התייחסות מהי החשיפה של המועצה במקרים שהעסק לא מביא אישור להסדר פינוי הפסולת שלו ולא ברור מה נעשה עם הפסולת שלו. האם המועצה נושאת באחריות?

התייחסות יועמ"ש- בסעיף 15 המועצה יכולה לקבוע תנאים וכו'. זה סעיף כללי שמאפשר למועצה גם לדרוש אסמכתאות. למועצה יש סמכויות פיקוח כלליות בקשר לזריקת פסולת ואשפה שלא כדין בתחומה.

החלטה- הערת החבר רן להב תבדק.

הערת היועמ"ש – אבקש להבהיר כי לאחר שסיימנו לנסח את חוק העזר והיועץ העביר את התחשיב, ניתן פסק דין עקרוני בבית המשפט העליון בתיקים של עיריות חיפה ויבנה, שם נקבע הסדר לפיו משרד הפנים יקבע אמות מידה. לכן, יתכן שהתחשיב וחוק העזר יעודכנו לפי אמות מידה שיקבע משרד הפנים עד לתאריך 31/08/17 ובמידה וכך יהיה, אנחנו נחזור לקבלת אישור המליאה לשינויים.

החלטה: חוק העזר מאושר ויועבר לאישור משרד הפנים.

5. אישור תיקון לחוק עזר - אחזקת בעלי חיים

הסבר היועמ"ש עו"ד אורן דיאמנט- לחברים נשלח חוק העזר הקיים במועצה, ההצעה לתיקון ודברי הסבר.

לאור מקרים שהעלה וטרינר המועצה ד"ר יונתן שני, לגבי פגיעת בע"ח גדולים בכלי רכב ואדם בשל שוטטות. הוחלט לאפשר לוטרינר המועצה לפקח על בע"ח אלה ולשבב אותם לפי עיקרון דומה לפיקוח וסימון הכלבים.

תיקון חוק העזר מאושר ויעבור לאישור משרד הפנים-

6. אישור תבר"ם

אושרה למועצה הלוואה על סך 5 מיליון ₪. מתוכם 4 מיליון ₪ לחלוקה לישובים בהתאם להחלטות וקריטריונים שיקבעו ע"י הועדה המוניציפאלית ומיליון ₪ למועצה.

הערת חבר רונן סלטון- בישיבה הקודמת נאמר שכל החמישה מיליון ₪ מיועדים לחלוקה לזועדים המקומיים

התייחסות ראש המועצה וסגנו- מאז ומתמיד נאמר ש4 מיליון ₪ הם לישובים ומיליון ₪ למועצה. ניתן לחזור לפרוטוקולים ותמליל ישיבות המליאה.

7. הצעת שר הפנים להנחות בארנונה

הסבר גזבר המועצה- כפי שפורסם בעיתונות שר הפנים הציע הצעה לפיה התושבים ששילמו את חובם בשנים 2015/2016 יבואו לבקש הסדר לתשלום ארנונה, ניתן למחוק עד 50% מהחוב בכפוף להסדר התשלומים. מימוש ההסדר בתחום המועצה כפוף להחלטת המועצה ולשיקול דעתה.

ראש המועצה – התושבים שצברו חוב רב שנים יכולים להגיע להסדר באמצעות ועדת חריגים ובכפוף לתנאים בעניין זה.
הערת החבר רן להב – אבקש לדון בנושא בצורה יותר מפורטת בישיבה הבאה לאחר הצגת נתונים של הגזבר בדבר המשמעות הכספית המלאה.
התייחסות ראש המועצה – מציע לאמץ את ההחלטה של שר הפנים ולאפשר לתושבים שמעוניינים להגיע להסדר זה.
התייחסות הגזבר – להערכתי מדובר בבודדים שיכולים לעמוד בתנאים שקבעה המדינה בהצעתה.
ראש המועצה – לישיבה הבאה נביא נתונים בעניין עסקים ונבחן אם ברצוננו לתת גם להם את ההקלה. לפיכך מציע לדון בנושא זה בהרחבה בישיבה הבאה.
החלטה: המועצה מאשרת לאמץ את הצעת שר הפנים להנחה בארנונה, בשלב זה להסדרת חובות ארנונה במגורים בלבד. ביחס לעסקים, הנושא יובא לדיון בישיבת המליאה הבאה ועד להחלטה אחרת (ככל שתתקבל) ההסדר אינו מאומץ לגביהם.

8. אישור שמות רחובות מושב בני דרוך

רח' האשל, רח' האקליפטוס, דרך הדורות, דרך הדרור
-מאושר-

9. אישור פרוטוקולים ועדת חריגים לארנונה

החלטה: -מאושרת החלטת הועדה והחלטותיה יועברו למחוז מרכז.

10. אישור קבלן זוכה מכרז מספר 1/2017 שלטי חוצות ופרסום

המועצה ערכה מכרז לפרסום בשלטי חוצות. התחרות במכרז הייתה על תשלום לקופת המועצה. ועדת המכרזים בחרה בחברת לבנון שהציעה את התמורה הגבוהה ביותר ועמדה בתנאי המכרז. מאחר ומדובר בחוזה זכיון המליאה נדרשת לאשר את הזוכה. נדרש גם אישור משרד הפנים.
החלטה: -מאושר-

11. אישור יציאה לחופשה ללא תשלום - עובדים

אישור יציאה לחל"ת לעובדת גלית חיון סייעת בחט"צ. העובדת ביקשה לצאת לחל"ת של שנה.
החלטה: -מאושר-
אישור עבודה נוספת לעובדת רווית בנישתי, מנהלת השפ"ח, העובדת מבקשת לעבוד בקליניקה פרטית בהיקף של שעה בשבוע.
החלטה: -מאושר- בכפוף לכך שלא תעבוד בקליניקה בשעות העבודה ולא תטפל בתושבי המועצה.

12. שונות

תפוצה: משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.
מכותבים: אורית אנגל, איילה יצהרי, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, מור גז, עירית גז
אושר ע"י: פנינה אמויאל משה- מנכ"ל המועצה

נערך ע"י
אורית אנגל