

מטרת הדין:

תאריך: 13 ספטמבר 2017 יום ד' 19:00-21:00

מיקום: בניין המועצה

פורום: 002 - פרוטוקול מליאה

משתתפים: אלי אטון, אמנון בטיה, יהודה גטה, יוסי נחמני, ינון עמרם, יצחק יצחק, משה רז, עמיר ריטוב, קובי רייך, רוני פרידמן פלומן, רוני שרפי, רותם דביר, רן להב, שוקה כרמלי
חסרו: ארנון מינס, ירון אביב, רונן סלטון, שלמה ברק
משתתפים נוספים: לאה לוטם, מאיר שביט, משה שטיגליץ, עו"ד אורן דיאמנט, פנינה אמויאל משה, רונית רופא-הדרי

1. דו"ח ראש המועצה

מרכז תחבורה באזור התעסוקה פארק השרון -במהלך הדיונים, היזם הציג הוצאות בסדר גודל של 6 מיליון ₪ והמנהל מכיר ב-4 מל"ח, קיים פער של 2 מיליון ₪. על מנת להקטין את הנזק הוצע שהמנהל ישווק את המגרש. הדיונים נמשכים תוך מגמה להגיע להסכמות, המליאה תעודכן בהתפתחויות בעתיד ככל שיהיו. אזור תעסוקה תנובות- ניתן לקדם את הפיתוח בחלק מאזור התעשייה והיתר עם התקדמות אישור התב"ע של כביש עוקף כפר יונה- מתוכנן מחלף בכניסה למושב ינוב שממנו תהיה הגישה לתנובות. המדינה נמצאת בהליך של העתקת תשתיות וכד'. המועצה מקדמת את שיווק השליש מאזור התעשייה. קידום אזור התעסוקה תנובות חשוב למועצה מהרבה סיבות.

ראש המועצה מפנה במצגת לסעיף 6.5.7-6.5.7 א'- קיבלנו זמן להפקיד את תכנית אזור התעשייה תנובות כמליאה אנחנו נדרשים לאשר את התוכנית.

אילנות- התכנית מתייחסת לשני נושאים עיקריים: מגורים ותעסוקה. נתניה מקדמת תכניות מפורטות לכ-3000 יחידות דיור ובאזור הגשר עוד 1500 יחידות דיור. קידום התכנית חשוב למועצה כי במסגרת ההסכם עם נתניה- המועצה תקבל 30% מהיטלי ההשבחה. חשוב לציין כי חלק מהשטח המיועד לתעסוקה, מצוי בתחום השיפוט של מ.א חוף השרון. בשיחות שנתקיימו עם ראש מועצת חוף השרון וכדי לא לפתוח מחדש את ועדת הגבולות, נעשים ניסיונות לקדם הסכם של חלוקת ההכנסות בין הרשויות על השטח האמור. תכנית מתאר תל מונד- כמועצה שכנה אנו ערים לצורך לתכנית פינוי בינוי לאוכלוסיות מוחלשות. התכנית מתבססת על שטחים של חרות, עין ורד ובני דרור. אנו מבינים את הצורך בפיתוח של השכונה בתל מונד, ומוכנים לאפשר לשכונת אלי כהן פינוי בינוי בשטחים שלנו הגובלים לשכונה. היישובים והמועצה מעורבים בתכנית. כביש 562 יתחבר לכיוון בית הלורדים, השטחים הסמוכים של בני דרור ישנו ייעודם לאזורי תעסוקה ומגורים. בשלב זה הטיפול מוקפא בשל השינוי הפרסונאלי בראשות הועדה המחוזית. תת"ל 43 - הטריד מאוד השטח שנמצא בלב השרון שמיועד לאזור תעשייה. המתכננים רוצים להפכו לעורק תנועתי, המשמעות: ירדת ערך. ראש המועצה מבקש את הסכמת המליאה לכך שיפעל לכך שלא יהיה שינוי בתת"ל.

מאושר- הסכם לב השרון כפר יונה- קיים סוג של משבר עם עיריית כפר יונה- בעבר נחתם הסכם בין הרשויות להעברת 50% מהיטלי השבחה מתכנית מקב"ת ינוב. עד היום התקבל כמחצית מהסכום וכרגע עיריית כפר יונה אינה מעבירה את היתרה בנימוק שקיים דיון משפטי דומה בסוגיה מעין זו בין קריית גת למ.א יואב. במקביל קיים הסכם לקליטת כפר יונה במט"ש תנובות, המותנה בהשקעה ובמימון כפר יונה. בשלב הביניים כפר יונה עברו לתאגיד שמסרב לשלם ובמצב הזה נמסר לאוצר שלא ניתן לחברם למט"ש תנובות.

קדימה צורן- במליאה הקודמת דווח על פגישה שהתקיימה עם ראש המועצה המקומית קדימה צורן במטרה להגיע להבנות בין הרשויות. קיימים חילוקי הדעות לגבי גבולות והכנסות בוועדה הגאוגרפית. עד כה מועצה מקומית קדימה צורן נמנעת מלפתח את אזור התעסוקה העתידי שהתחייבו עליו בהסכם, לטענתם מהסיבה שיצטרכו להעביר ללב השרון מחצית מההכנסות. לאור קשיים רבים בהתנהלות מולם, וסירוב המליאה בקדימה צורן להצעה, רצוי שהמועצה תשכור שרותי יועצים מקצועיים חיצוניים שיטפלו בזה.

חניות- מועצה מקומית קדימה צורן החליטה לאכוף בתחומה חניות בכחול לבן והעניקה פטור לתושבי קדימה צורן מתשלום עבור החנייה, ולחייב את כל האחרים כולל העסקים במקום. במהלך הסימון שביצעו גלשו גם לחניות שבתחום שיפוט המועצה. המועצה תבטל את הסימון בתחומה ותחייב את קדימה צורן.

עמרם ינון- מציע לסמן בכחול לבן גם את תחום המועצה ולאפשר לעובדים באזור התעסוקה לקבל תו עובד שיאפשר

להם לחנות בחינם כמו לתושבי לב השרון.

עמיר ריטוב- לעניין החניות והאפשרות לבצע סימון כחול לבן בתחום המועצה-, קיים במועצה חוק עזר לאכיפת החנייה וניתן לפעול לאשר לתושבי לב השרון לחנות חינם. הבעיה עם העובדים בעסקים, שאינם תושבי לב השרון או קדימה צורן ויטלו עליהם הוצאות ניכרות בשל אגרת החנייה. מציע לקיים דיון בנושא .

ההצעה של ינון מקובלת, נמשיך ונבחן אותה בתיאום היועצים המשפטיים, יועצת התנועה וועדת התמרוך.

יניצני עוז-בקשה לשימוש חריג לסופרמרקט

בשער אפרים וניצני עוז אין מענה לסופרמרקט מקומי מאז סגירת המרכז המסחרי. הוגשה בקשה להקמת סופר (חלקה ב' של צרף) הוועדה המקומית אישרה את הבקשה, אך כיוון שזו קרקע חקלאית הדבר אינו בסמכותנו. הוועדה המחוזית לא אישרה תוכנית זו.

מושב ניצני עוז הגיש עתירה על כך עו"ד אלי וילצ'יק ייצג את המועצה בשני הדיונים. נציגות מקשישי ניצני עוז השתתפו בדיונים במטרה להציג את הצורך בסופר מקומי שישרת את אוכלוסיית המבוגרים. השופט הציע פשרה למתן "גשר" עד בדיקת הנושא. ראש המועצה יהיה אחראי שהשימוש החורג יוגבל ל- 3 שנים. הפרקליטות אינה מסכימה להצעה זו וממתינים לפסיקה.

ישיבה תעופה חלופי להרצליה- המליאה עודכנה בעבר בנושא. נבחרה חברה לאיתור מקום חלופי. המועצה כינסה תושבים ונציגי ישובים המעוניינים לקחת חלק ולהיות מעורבים במטה מאבק ציבורי שהוקם לשם כך. בנוסף, הובלנו מהלך יחד עם רשויות נוספות כולל נתניה וחדרה והוגשה עתירה לבג"ץ. נמשיך ונעדכן בנושא.

נחל תאנים-קיימת תקלה בתחנת השאיבה המצויה בתחום הרשות הפלסטינאית המאפשרת זרימה לנחל תאנים והמהווה מטרד לתושבים, מקווה שיש לנו אופק לפתרון הבעיה. נחל תאנים קולט את השפכים של טול כרם, קיימת תכנית המקודמת על ידי עמק חפר בשיתוף המועצה, וכן תכנית הנדסית שתכלול יציאה מהנחל ולסנוק את השפכים למט"ש יד חנה. עמק חפר יקלטו את השפכים.

תפקידנו לאשר מול כל הגורמים החיצוניים, והנושא בטיפולו האישי של ראש המועצה בנוסף, יתואמו מפגשים עם נציגי הצבא לאפשר מעבר קו הביוב בתחום הרשות.

התייחסות החבר אלי אטון- הבעיה נמשכת שנים רבות, יש פתרון קצה אך הוא לטווח רחוק. מבקש שהמועצה תשכור איש מקצוע שיציע פתרונות מידיים.

התייחסות החבר ינון עמרם – המפגע פוגע קשות בבריאות התושבים, מזמין את חברי המליאה לסייר במקום ולמצוא פתרון מהיר לבעיה בשיתוף אנשי מקצוע שיסייעו במציאת פתרונות מידיים.

התייחסות ראש המועצה- לאור המצוקה שהועלתה, המועצה והעומד בראשה יבחנו אפשרויות נוספות עד לפתרון קבע. וכמו כן יועבר לוי"ז לטיפול בנושא.

מעון נג"ה- כפי שכבר דווח, נבנה מעון חדש לגילאי שלושה חודשים עד שלוש שנים. המעון נבנה בלוח זמנים קצר על מנת לאפשר לתושבים לרשום את ילדיהם כבר לשנת הלימודים תשע"ח. ישנה חריגה בתקציב בשל עבודות הפיתוח המרובות וההצטיידות.

לישיבה הבאה יוצגו נתונים כספיים מדויקים להגדלת התב"ר.

עמותת דורות- בקשה להקמת מרכז לתשושי נפש- בכוונת המועצה ועמותת "דורות" להגיש קול קורא להקמת מרכז לתשושי נפש במבנה מרכז היום לקשיש בחרות.

התייחסות החברה רוני פלומין- האם יהיו הכנסות מהמרכז או רק הוצאות? החלטה: הנושא יבדק ויבא לעדכון המליאה.

ישיבה ערב הוקרה למתנדבים , עובדים הפורשים לגמלאות ועובדים מצטיינים בערב מרגש שהתקיים בחוה בלב נפרדנו משלושה עובדים הפורשים לגמלאות. הוענקו תעודות לעובדים מצטיינים: לאה לוטם מנהלת מחלקת גני הילדים וכן אות ראש המועצה למצוינות לשנת 2017 שהוענק לעובדת מוניק חקלאי, מנהלת מעון יעף.

בנוסף הוענקו תעודות הערכה והוקרה למתנדבות פורום הנשים על פועלן למען קהילת לב השרון .

ישיבה בכר רוסו- בשנת הלימודים תשע"ז בשכבה ב' בבית ספר בכר רוסו היו 5 כיתות, השכבה נכללה במסגרת הרפורמה של בנט לפיה 34 תלמידים בכיתה. בשל מעבר דירה של מס' תלמידים, מס' התלמידים בשכבה הצטמצם וירד מספר תקן הכיתות מחמש לארבע. במהלך הקיץ פעלה המועצה יחד עם הנהגת ההורים לשמירת התקן של הכיתה החמישית ובין היתר, הודיעה המועצה במידה ויידרש תקציב להפעלת הכיתה החמישית יאושר תקציב נוסף לכך. אולם מנהלת המחוז לא אישרה את פתיחת הכיתה החמישית.

הנהגת ההורים החליטה לשבש את הלימודים בבית הספר, ותלמידי השכבה אינם מגיעים מתחילת שנת הלימודים.

הנהגת ההורים בדיאלוג עם משרד החינוך, אנו נברך לכל הצעה שתביא לפתרון המשבר. הערת החבר אלי אטון- קיימת בעיה ועל המועצה לטפל בבעיות בבכר רוסו ולפתור את המשבר מעבר לבעיית חמש הכיתות, יש לטפל בנושא התשתיות, מציע שהמליאה תקיים סיור במקום. התייחסות החברה רוני פלומין- יש חוסר אמון במועצה והניהול העצמי נראה לי בעייתי. התייחסות החבר רותם דביר- אפשר שיועץ מקצועי ייתן חוות דעת לגבי מצב הכיתות והתקנים בבית ספר. התייחסות החבר רן להב- הניהול העצמי גורם לנטל כספי נוסף, על ההורים שצריכים לשלם את כל העלויות הללו. קובי רייך- ראש המועצה צריך לעשות מאמץ לשוחח עם יו"ר הנהגת ההורים. התייחסות ראש המועצה- נעשו מאמצים לנהל דיאלוג אך הם סרבו.

2. אישור הרכב ועדת רכש

ההרכב המוצע: מנכ"ל, גזבר ומנהל/ת רכש. התייחסות היועמ"ש עו"ד אורן דיאמנט: בהתאם לפסיקת בית המשפט ועדת רכש לא יכולה לכלול נבחרי ציבור, אלא רק עובדי רשות בדרג מקצועי. מוצע לאמץ את המלצת משרד הפנים ולכלול בוועדה את גזבר המועצה. יתר החברים- להחלטת המליאה. הערת החבר רן להב- מבקש שיקבע שמנהל מחלקה המעוניין ברכש יהיה נוכח ויזמן לוועדה. התייחסות היועמ"ש- הגוף המקצועי יוזמן ע"י מנהל הרכש להציג את עמדתו.

מאושר

אשרור מינוי מנהלת הרכש במועצה הגב' אריאלה מלאכי- העובדת נבחרה לתפקיד לפני שנים רבות. נוכח אישור הרכב ועדת הרכש ובכדי שיהיה לנו תיעוד עקבי ומסודר בנושא הרכש מתבקש אשרור המליאה למינויה לתפקיד.

מאושר

•עו"ד דיאמנט יצא מהישיבה בשל התחייבויות אחרות.

3. הערכות מחלקת החינוך לפתיחת שנה"ל

הצגת מצגת בנושא הערכות לפתיחת שנה"ל בכל מוסדות החינוך של המועצה הוצגה על ידי מנהלת מחלקת גני ילדים לאה לוטם ומנהלת המחלקה לחינוך רונית רופא הדרי.

4. אישור תקציב צור משה 2017

תקציב ועד מקומי צור משה אושר על ידי גזבר המועצה, סה"כ 6,114,542 מיליון ₪

תקציב ועד צור משה – מאושר.

5. אישור תכנית הרחבת עין שריד

לאחר סקירת ראש המועצה ביחס לתכנית הרחבת עין שריד המליאה מאשרת את הגשת התוכנית על ידי המועצה האזורית. מאושר

6. אישור תכנית בית ליד

לאחר הצגת פרטי התכנית על ידי ראש המועצה. המליאה מאשרת את הגשת התוכנית על ידי המועצה האזורית.

מאושר.

7. בינוי בית ספר לחינוך מיוחד

התקבל אישור תקציבי ממשרד החינוך על סך 4,496,380 מיליון ₪ עבור בינוי מחצית בית ספר. המועצה תפנה למשרד החינוך בבקשה להקדמת התקציב לבניית כל הבינוי של בית הספר במטרה להוזיל את העלויות ולמנוע קשיי הסתגלות של התלמידים בחינוך המיוחד.

המליאה מבקשת לאשר את התב"ר בסך: 4,496,380 ₪ על פי ההרשאה הקיימת.

מאושר

8. אישור הגדלת תב"ר 1299

משרד החינוך אישר 3 מבנים יבילים לקריית חינוך דרור בסך 210.000 ₪. נדרשת תוספת של 210,000 ₪ מקרנות הרשות להשלמת הפרוייקט. מאושר הגדלת תב"ר בגובה 420.000 ₪

מאושר

9. אישור הגדלת תב"ר 1313

משרד החינוך אישר 2 מבנים יבילים לבית ספר לחינוך מיוחד שירת הלב בסך 140.000 ₪ כחלק מהקמת בית ספר לחינוך מיוחד נדרשת תוספת של 140,000 ₪ מקרנות הרשות להשלמת הפרוייקט מאושר הגדלת תב"ר בסך 280,000 ₪ .

מאושר

10. זכויות חתימה

חשבון לא פעיל בבנק המזרחי החלטה: זכות החתימה הקודמת מבוטלת וניתנה הרשאה לבעלי זכויות החתימה הנוכחיים במועצה. חתימת עמיר ריטוב או חתימת יצחק יצחק(שעתאל)- כל אחת מהן בנפרד, בצרף חתימת מאיר שביט גזבר תחייב לביטול החשבון .

מאושר

11. אישור פקחי אכיפה

נדרש להעסיק פקחים לגביה- למגזר הערבי עלי ענבתאווי, היתם מחאג'נה, חג' דאהוד חסן.

מאושר

12. הרמת כוסית

איחולי ראש המועצה וסגנו לשנה טובה ומבורכת לחברי המליאה ובני משפחותיהם ולכל תושבי לב השרון ובית ישראל.

13. שונות

לפרוטוקול זה מצורף תמליל מליאה.

תפוצה: משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.

מכותבים: אורית אנגל, איילה יצהרי, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, מור גז, עירית גז
אושר ע"י: פנינה אמויאל משה- מנכ"ל המועצה

נערך ע"י
מור גז