

15 מאי 2019

מס. הדיון: 340/2019

סוג הדיון: ישיבת הנהלה

סימוכין: ישיבת הנהלה 3

נושא הדיון: ישיבת הנהלה 3

מטרת הדיון: ישיבת הנהלה

תאריך: 25 מרץ 2019 יום ב' 19:00-21:00

מיקום: בניין המועצה

פורום: 001 - פרוטוקול הנהלה

משתתפים: אפרים חגג, בני דגמי, יודפת גת, יצחק יצחק, לביא זמיר, נחמיה חסיד, נתנאל יהודה, עמיר ריטוב, רוני שרפי, רונן חיון

חסרו: שאולי בן דוד

משתתפים נוספים: איציק להב - מי לב השרון, מאיר שביט, משה שטיגליץ, עו"ד סיוון בצלאל, פנינה אמויאל משה

1. דו"ח ראש המועצה

1. דיווח על אירוע נפילת טיל על בית במשמרת- כל גורמי הביטחון וההצלה הגיעו בטווח זמן קצר ביותר וניהלו את האירוע באופן מקצועי ומהיר. ועד מקומי משמרת, עובדי המועצה, מנהלי המכלולים הגיעו למזכירות משמרת ומיד פעלו כל אחד בתחומו. עוס"ים מהרווחה, סיוע למשפחות ולפצועים, חינוך, פסיכולוגים מהשפ"ח נכנסו לכיתות ולגני הילדים לשיחות ואיתור מצוקות. נוער, מועדון פתוח לבני הנוער במשמרת, העברת מידע לציבור באופן שוטף, ליווי מס רכוש ועוד. באירועי חרום מסוג זה נמדד חוסנה של הקהילה. משמרת ישוב חזק עם ועד מקומי חזק וכולם התגייסו לטיפול באירוע. המועצה וחברי הנהלה מוסרים איחולי החלמה לפצועים.

כמו"כ במהלך היום התקיימו מספר הערכות מצב והנחיות פיקוד העורף למדיניות שגרה ללא פתיחת מקלטים.

ראש המועצה דיווח על כך שבמועצה יש פערי מקלוט במוסדות חינוך ובבתים הפרטיים וצריך לפעול בשיתוף הוועדים המקומיים למיפוי המקלטים וטיפול בנושא. כמו"כ יובא לאישור המליאה אישור לתב"ר לטיפול בנושא מקלטים.

התייחסות החבר בני דגמי - כתושב משמרת וכמי שנכח באירוע. ניתן לומר שהורגשה שליטה מוחלטת של המועצה והגורמים השונים, תודות להנהלת המועצה.

2. פרופנדיטי – בית אבות הפועל במתחם פארק השרון. מבקשים להגדיל את המבנה, אנו נשמח לאשר את הגדלת המתחם בכפוף להסכם.

3. תנבות- דיווח על קידום פיתוח אזור התעסוקה.

4.תנבות –נעשתה פנייה למועצה ולאגודת מושב תנבות בבקשה לקבל קרקע בסמיכות למט"ש לצורך הצבת תחנת כוח לאנרגיה פרטיות. התחנה המתוכננת קרובה לתנבות וניצני עוז ולכן מטרידה. יש בכוונת ראש המועצה להיפגש עם היזם. לאחר הפגישה, הנושא יובא לעדכון ההנהלה והמליאה.

5.תמ"א 42 – תכנית מתאר ארצית לתחבורה. התכנית מדברת על מתווה באזורינו לפיו בעתיד אמור להיות כביש חיבור מנתניה, פולג- מחלף דרור ועד למחלף חדש שיבנה על כביש 6- מחלף אלכסנדר. הכביש לא יעבור דרך עזריאל וכפר יעבץ אלא יעקוף את מוסד נעורים. לתושבי המועצה תהיה נגישות לכבישים : 6,2,4, אך יחד עם זאת זה יגרום באזורינו להרבה תנועה והבעיה העיקרית תהיה במושב עין ורד.

התכנית טרם אושרה אך רצוי כבר להתייחס לכך.

6.סקר נכסים ותיקון 116 לחוק התו"ב- הגברת אכיפה בתחום התו"ב. כידוע, הוקמה יחידה ארצית לטיפול בעבירות בנייה. במסגרת זו יש לבצע מספר סקרים: סקר שינויים, סקר עבירות בנייה בכל מרחב התכנון של המועצה, סקר ממוקד, באחד מהישובים כולל סקר שימושים.

הוחלט על סקר ממוקד בישוב ינוב. שישמש גם כסקר נכסים.

7.הסכם לחלוקת הכנסות עם מ.א חוף השרון- עפ"י ההסכם של המועצה עם עיריית נתניה לאזור תעשייה משותף וחלוקת הכנסות לפי הפירוט הבא: 40% נתניה 40% לב השרון 20% עבור שירותי מנהלת.

בפועל בשטח שבו אמור להבנות אזור התעשייה יש שטח השייך למ.א חוף השרון. הסכם ועדת הגבולות מתייחס לכך ומפרט שמ.א חוף השרון יהנו אף הם מההסכם עפ"י החלוקה שנקבעה עם מ.א לב השרון. היינו 50% שהם 40% נתניה, 20% לב השרון, 20% חוף השרון, 20% מנהלת.

מנכ"ל"ת המועצה תקדם הסכם לחתימה עם מ.א חוף השרון.

8.רפורמת הגזם ואישור תקציב ועדים מקומיים – כידוע המועצה החלה בתחילת חודש מרץ ברפורמת הגזם. הועדה המוניציפלית המליצה בפרוטוקול שאושר במליאת המועצה, שכל ישוב ישריין בתקציבו 10,000 ₪ לטובת פינוי חריג בגזם. הוועדים המקומיים טוענים לקושי ביישום המלצה זו, יחד עם זאת ברור כי אם לא ישריין תקציב ייעודי לכך, הרי שהוועדים לא יוכלו לטפל בבעיות בפינוי בישובם, ככל שיהיו.

החלטה: ועד מקומי ידרש לשריין סכום של 10,000 ₪ בתקציבו לטובת פינוי גזם חריג

ובמידה ולא יידרש, סכום זה ישאר בתקציבו. גזבר המועצה ילווה את הוועדים בישום והטמעת ההחלטה בתקציב.

2. היטלי פיתוח-חו"ד

הוצגה חו"ד היועמ"ש עו"ד סיוון בצלאל וטיוטת דו"ח מבקר המועצה רו"ח משה שטיגליץ בנושא. לפיהן המועצה לא פועלת לגביית היטלי פיתוח למרות שמחובתה לעשות זאת.

סגן ראש המועצה יצחק הביע הסתייגותו לאכיפת חוק העזר באופן גורף על כל יישובי המועצה ומבקש לפעול על פי החלטות המועצה בנושא, ביחס לתושבים אשר שילמו בעבר היטלי פיתוח לאגודות.

ראש המועצה חזר והעלה את מחויבות המועצה לפעול עפ"י החוק, והציג את ההשלכות הנובעות מאי גביית ההיטלים כנדרש עפ"י חוק וביניהם הפסד כספי לקופת המועצה, אכיפה בררנית וחייב אישי.

הוחלט להציג את הנושא לדיון במליאה הקרובה ועד אז הנושא ייבדק שוב עם היועמ"ש וכן תבחן הצעת החבר נחמיה חסיד לפיה המועצה תגבש מדיניות, אשר תהווה בסיס לניצול כספי היטלי הפיתוח, לקידום פיתוח ייעודי בתחום הישוב ממנו נגבו הכספים.

3. אכיפת חניה בישובי המועצה

לא נדון

4. תאגיד מי לב השרון-מועצה

לא נדון

5. הרחבת כפר יעבץ

המועצה מעוניינת לקדם את הרחבת כפר יעבץ בשיתוף אגודת הישוב. לפיכך הוחלט על המתווה הבא:

-50% מהיטלי ההשבחה לטובת פיתוח תשתיות בישוב הוותיק

-חכ"ל לב השרון תבצע את הפיתוח בישוב

-הקמת ועדת היגוי לפיתוח של הישוב הוותיק והחדש בהשתתפות המושב.

-לאשר את בקשת הישוב לתאום בנושא ההתקשרות עם המפקח.

-חתימת הסכם - בין החברה הכלכלית של המועצה והאגודה.

6. בית עלמין תל מונד

בית עלמין משותף עם תל-מונד –מנוהל ע"י עמותת החיים המשותפת ללב השרון ותל מונד. נדרש יציאה למכרז לתפעול בית העלמין- בטיפול סגן ראש המועצה והיועץ המשפטי.

הערת החבר רונן חיון- מבקש לקיים דיון בישיבה הבאה בנושא בית עלמין ניצני עוז- תנבות.

7. תכנית השקעות חדשה למועצה

לא נדון

8. שונות 1

החברים בני דגמי ורון חיון דיווחו על פגישותיהם עם עמותת דורות והמועצה בנושא שיתופי פעולה בין שני הגופים. מבקשים להמשיך ולפעול מול עמותת דורות והמועצה במטרה להביא ליישור מחלוקות וחזקת שיתופי פעולה לטובת ציבור התושבים והגמלאים.

9. שונות 2

פרוייקט החלפת הלדים – דווח על התקדמות הפרוייקט. החברים הוזמנו לסיור בפילוט שבוצע במושב פורת, בו יוכלו להתרשם ולסייע בקבלת החלטה ובחירת אחד משלושה גופי תאורה

שמוצעים. לישיבת המליאה הקרובה הוזמנו היועצים המלווים את הפרויקט, משכ"ל והועדים המקומיים והמטרה היא קבלת החלטה סופית ותחילת ביצוע הפרוייקט באופן מידי.

תפוצה: משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.

מכותבים: אורית אנגל, איילה יצהרי, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, מור גז, עירית גז

אושר ע"י: פנינה אמויאל משה- מנכ"ל המועצה

נערך ע"י

מור גז