

**המועצה האזורית
לב השרון**



**מכרז פומבי מס' 09/2023
לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך
(עבודות "בדק בית")
בתחום - בינוי, שיפוץ ואחזקה**

מאי 2023

המועצה האזורית לב השרון
מכרז פומבי מס' 09/2023
לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך
(עבודות "בדק בית")
בתחום - בינוי, שיפוץ ואחזקה

הזמנה להציע הצעות

המועצה האזורית לב השרון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה כמפורט במסמכי המכרז.

את ההצעה (בשני עותקים), בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במעטפה סגורה, עליה מצוין – "מכרז פומבי מס' 09/2023 לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה" ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים במועצה, **עד ליום 25.5.2023 בשעה 12:00 בצהריים.**

הצעות שלא תוגשנה במועד לא תתקבלנה.

אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט מסירה ידנית.

הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

ריכוז מידע כללי

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	18/05/2023 בשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים	עד ליום 25/05/2023 בשעה 12:00 הצעות שיוגשו באיחור לא יתקבלו.
ערבות השתתפות (ערבות להצעה) – סכום ותוקף	סכום: ₪ 25,000 תוקף: 31/08/2023
עלות רכישת מסמכי המכרז	1000 ש"ח
אמות מידה לבחירת הזוכה/ים במכרז	100% מחיר
סיור קבלנים / מפגש מציעים	אין

המועצה האזורית לב השרון

מכרז פומבי מס' 09/2023

לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי,

שיפוץ והנדסה

תנאי המכרז והוראות כלליות למשתתפים

1. כללי

- א. המועצה האזורית לב השרון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה כמפורט במסמכי המכרז.
- ב. לתשומת לב המציעים- על הזוכים לסיים את העבודות נשוא המכרז במלואן, לשביעות רצונה של המועצה, לא יאוחר מיום 20/08/2023.
- ג. יודגש ויובהר, כי עמידה בלוח הזמנים ובמועד המסירה הינו תנאי מהותי במכרז, ומציע המגיש הצעתו למכרז מוחזק כמי שמסוגל לבצע את העבודות עד לאותו מועד.
- ד. לא השלים הזוכה את העבודות עד למועד סיום העבודות הנקוב לעיל, תהא המועצה זכאית לפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק בסך 2,500 ₪ לכל יום איחור. בנוסף ייחשב הדבר כהפרה יסודית של ההסכם מצד הזוכה, באופן אשר יקנה למועצה זכות לנקיטת סעדים עצמיים כנגד הזוכה בגין ההפרה היסודית, לרבות קיזוז/ניכוי/שיפוי מחשבונותיו. מודגש כי אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד אחר הנתון למועצה לפי כל דין ולפי הוראות מסמך זה.
- ה. מובא לידיעת המשתתפים כי באתרי ביצוע העבודות, כולם או חלקם, צפויות פעילות של קייטנות/הדרכות/פעילות אחרת/ עבודות של קבלנים אחרים (להלן: "הפעילות"). מובהר כי יכול והעבודות יבוצעו ע"י הזוכה במקביל לפעילות כאמור ו/או לאחריה. בכל מקרה הזוכה מתחייב לעמוד בלוח הזמנים דלעיל ולא תתקבל טענה ו/או בקשה בדבר דחיית מועדים שמקורה בקיום פעילות כאמור.
- ו. מובהר בזאת, כי העבודות מושא מכרז זה, יבוצעו במוסד כהגדרתו בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א – 2001. הזוכה מצהיר ומתחייב כי לא הוא ולא עובדיו (לרבות קבלני משנה) הורשעו בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, התשל"ז - 1977 והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע, כאמור וכי ימלא לגבי כל המועסקים על ידו אחר הוראות החוק הנ"ל. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית שתוביל לביטול ההתקשרות באופן מידי, תוך חיוב הזוכה בקנס בסך 30,000 ₪ ללא הוכחת נזק, מבלי שתעמוד לזוכה כל טענה או דרישה, ובפרט לא תעמוד לו זכות לפיצוי כלשהו או לכיסוי עלויות והוצאות במסגרת ההתקשרות עד לביטולה.

- ז. יובהר כי במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות ע"י כלל הגורמים הרלוונטיים, לא יבוצעו העבודות או חלקן ולא תהיה לקבלן הזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
- ח. יתר הוראות ההתקשרות הן כמפורט בהסכם ובכתבי הכמויות.

מסמכי המכרז

- א. המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז**:
- מסמך א'** - הזמנה להציע הצעות;
- מסמך ב'** - תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך זה);
- מסמך ג'** - הצעת המציע;
- מסמך ד'** - חוזה;
- מסמך ה'** - (1) נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע;
- (2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת התחייבות הזוכה במכרז וביצוע החוזה;
- מסמך ו'** - נספח ביטוח
- (1) אישור קיום ביטוחים
- מסמך ז'** - (1) תצהיר בדבר העדר עבירות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976;
- (2) אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
- מסמך ח'** - טופס הצהרת בטיחות;
- מסמך ט'** - הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצה;
- מסמך י'** - הסכמה/אי-הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז;
- מסמך י"א** – כתב כמויות;

כשירויות המציע – תנאי סף

- א. **רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל התנאים הבאים באופן מצטבר**:
- (1) המציע הינו אדם פרטי או תאגיד הרשום כדין בישראל.
- (2) עוסק מורשה או פטור לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה או בעל פטור מכך.
- (3) בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק העסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- (4) מציע שביצע במהלך השנים 2020-2022 עבודות בינוי, שיפוצים ואחזקה עבור גופים ציבוריים (רשות מקומית, חברות עירוניות, תאגידי מים, משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות), בהיקף כספי מצטבר של לפחות 1,500,000 ₪ (לא כולל מע"מ).
- (5) המציע הינו קבלן רשום על פי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988, בסיווג ג1 בענף 100.

6) צירף ערבות בנקאית להשתתפות במכרז בסכום של 25,000 ₪ בנוסח מסמך ה'1) במדויק בתוקף עד ליום 31.8.2023.

7) רכש את מסמכי המכרז.

ב. מובהר, כי במקרה בו האישורים / התעודות המפורטים לעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה.

3. הצהרות המציע

א. הגשת הצהרת המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ידועים ונהירים לו, וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות, והוא מבין ויודע את כל התנאים הקיימים והנדרשים לצורך מתן השירותים נשוא המכרז.

ב. בנוסף, הגשת ההצעה, כמוה כהצהרה, כי יש למציע ו/או למי מטעמו, את כל הידע, הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות הדרושים למתן השירותים נשוא המכרז, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא, ללא יוצא מן הכלל, לעמוד בהצעתו.

ג. מובהר ומודגש בעניין זה, כי על המציע לתן את שירותיו בהתאם לכל דין ובאמצעות גורמים מוסמכים.

ד. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על נספחיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

ה. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

4. הבהרות ואיסור הכנסת שינויים והסתייגויות

א. מסמכי המכרז מטרם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודה שעל המציע לבצע. מובהר בזאת, כי מלבד מסמכים אלו יתבצע השירות גם בהתאם להנחיות מי שימונה על ידי המועצה כאחראי מטעמה למכרז זה (להלן: "המנהל") ו/או מי מטעמו.

ב. אסור למציע למחוק או לתקן או לשנות את מסמכי המכרז או כל פרט בהם, וכל מחיקה / תוספת / שינוי במסמכי המכרז עלולים להוביל לפסילת ההצעה.

ג. שאלות הבהרה, טענות בדבר סתירה, שגיאה, אי התאמה בין מסמכי המכרז יועברו על ידי המציעים בכתב לא יאוחר מיום 18.5.2023 בשעה 12:00 לחגית יהודה שרפי (להלן: "הממונה" או "המנהל"), באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת: HAGITY@LEV-HASHARON.COM יש לוודא קבלת הדוא"ל בטלפון מס' 09-7960250.

ד. השאלות יוגשו בפורמט של קובץ Word בלבד, במבנה של טבלה כמפורט להלן:

מס' סידורי	מספר העמוד והסעיף במכרז	השאלה/בקשת הבהרה

ה. מסר המציע לממונה הודעה בכתב כאמור לעיל, ימסור הממונה תשובות בכתב לכל המציעים.

1. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך הממונה, בכל עת, קודם למועד הגשת ההצעות למכרז, ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן על ידו לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.
2. כל מציע נדרש לצרף להצעתו את התשובות ו/או ההבהרות שימסרו על ידי המנהל, כאמור לעיל (אף אם לא היו אלה תשובות לשאלות שנשאלו על ידו) ותשובות, הבהרות ותיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
3. רק הסברים ו/או הבהרות ו/או תשובות אשר יינתנו על ידי המנהל **בכתב** וישלחו לכלל המציעים יחייבו במסגרת המכרז. כל פירושים, הבהרות או הסברים שניתנו בע"פ ו/או ע"י גורם אחר מלבד המנהל ו/או מי מטעמו לא יחייבו את המועצה.
4. המועצה והמנהל רשאים לתקן את מסמכי המכרז ביוזמתם ו/או לתת הבהרות לאמור בהם. **תשובות, הבהרות ותיקונים אשר ניתנו על ידי המועצה ו/או מי מטעמה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.**
5. יובהר, כי איחור בקבלת התשובה מצד המועצה ו/או מי מטעמה או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהי מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.
6. למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור על עריכת ביטוחים (מסמך ו'), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של המועצה. מובהר, כי למועצה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף כמסמך ו' למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי המועצה כנדרש בתנאי החוזה, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי המועצה.

5. אישורים ומסמכים

- א. **כל מציע יצרף להצעתו (בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז) את המסמכים הבאים:**
 - 1) תעודת עוסק מורשה בתוקף מאת שלטונות מע"מ ואישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה - א פטור כך (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח) תקף ליום הגשת ההצעה.
 - 2) אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות, לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
 - 3) מובהר בזאת כי ניתן להגיש אישור מקוון של פקיד שומה על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, כפי שהוא מונפק ע"י רשות המיסים, ובלבד כי האישור המקוון יהיה בתוקף בעת הגשת ההצעות.
 - 4) תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, בנוסח המצורף למסמכי המכרז - **מסמך ז'.**
 - 5) העתק קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז.
 - 6) אם המציע הוא אדם פרטי - עליו לצרף העתק תעודת זהות.
 - 7) אם המציע הוא תאגיד ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף את המסמכים הבאים:
 - א) אישור מעו"ד או רו"ח התאגיד על כך כי מתן השירות הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן ביצוע השירות נשוא המכרז הינו בהתאם למסמכי ההתאגדות.
 - ב) שמות מנהלי התאגיד.

ג) שמות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושחתימתם מחייבת את התאגיד.

ד) כתובת משרדו הרשום של התאגיד.

8) אם המציע הינו שותפות, ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף אישור עו"ד/ רו"ח השותפות בדבר זכויות החתימה בשם השותפות וקבלת החלטה כדין של השותפות בעניין הגשת ההצעה והשתתפות במכרז.

9) כל מסמכי המכרז בשני עותקים, חתומים כנדרש ובנוסף – בר"ת וחותרמת המציע בתחתית כל עמוד.

10) במקרה בו שלח המנהל מסמך תשובות, הבהרות או תיקונים למכרז כמפורט בסעיף 5 לעיל, על המציעים לצרפם להצעה המוגשת על ידם, כאשר הם חתומים בכל עמוד.

11) המציע רשאי להגיש ולצרף להצעתו מסמכים נוספים אשר יש בהם כדי להצביע על כושרו ו/או ניסיונו ו/או ידיעותיו ביחס למתן השירותים נשוא המכרז.

12) תעודת קבלן רשום בתוקף בהתאם לאמור בתנאי סף 2.א.5 לעיל.

13) על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לכל מסמכי המכרז, ערבות בסך 25,000 ש"ח, מאת בנק מסחרי ידוע בישראל או מאת חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א -1981, צמודה למדד, בלתי מותנית וניתנת לגבייה ללא כל תנאי עפ"י פניית המועצה. הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 31.8.2023.

ב. ככל שהמציע הינו שותפות / חברה / עמותה כאמור לעיל, אזי יש להציג אסמכתאות הרלוונטיות להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף ומדדי האיכות או לגבי מי שמחזיק לפחות 51% ממניות החברה או מזכויות ההצבעה בשותפות או בעמותה.

ג. **הצעה אשר לא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל על-ידי ועדת המכרזים.**

ד. למועצה שמורה הזכות לחקור ולדרוש מאת המציע להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו ויכולתו של המציע. אם המציע יסרב למסור מסמכים או הסברים כנדרש על-ידי המועצה, היא תהא רשאית להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

6. הגשת הצעות, מועדים

א. ההצעה תוגש ע"י ישות משפטית אחת.

ב. **חוברת המכרז תוגש בשני העתקים (מקור והעתק) חתומים על-ידי מורשה חתימה מטעם המציע, בראשי תיבות, בכל עמוד ועמוד וזאת בצירוף כל המסמכים והאישורים הנדרשים על-פי תנאי המכרז.**

ג. בנוסף על המציע לחתום חתימה מלאה על גבי החוזה וטופס ההצעה בשני העתקים.

ד. הערה שתירשם בגוף המכרז עלולה להוביל לביטול ההצעה.

ה. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהגשת ההצעה למכרז תחולנה על המציע בלבד, והמציע לא ידרוש מהמועצה להשתתף ו/או לשפות אותו בגין כל הוצאה שהיא כאמור, מכל סיבה שהיא.

ו. **רשאי להגיש הצעות למכרז כל מי שעומד בכל תנאי הסף המפורטים במכרז.**

ז. ההצעות תוכנסנה לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המועצה במעטפה סגורה הנושאת את מספר המכרז עד למועד האחרון הנקוב במסמך א'.

- ח. מובהר בזאת במפורש, כי מעטפת מכרז שנמסרה לאחר פקיעת המועד להגשת מסמכי המכרז לא תוכנס לתיבת המכרזים ותוחזר למוסר המעטפה מבלי לפתוח אותה זולת לצורך בירור שמו ומענו של המוסר.
- ט. המועצה שומרת לעצמה את הזכות לדחות ו/או להאריך את המועדים הנקובים במכרז זה לרבות את המועד האחרון להגשת הצעות.
- י. המציע ינקוב גבי מסמך ג' "הצעת המציע" באחוז הנחה אחיד (לרבות 0%) אשר יחול על כל פרטי כתב הכמויות. יש לנקוב בשיעור הנחה במספרים שלמים וללא נקודה עשרונית (במקרה של אי-מילוי הוראה זו, יעוגל שיעור ההנחה כלפי מטה בלבד למספר השלם הקרוב ביותר).
- יא. מציע שיציע אחוז תוספת למחירי כתב הכמויות תפסל הצעתו על הסף.
- יב. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה.

7. החלטות המועצה

- א. לאחר המועד הקבוע להגשת ההצעות תתכנס ועדת המכרזים לפתיחת ההצעות ובחינת עמידת המציעים בתנאי הסף.
- ב. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות הכשרות שעמדו בתנאי הסף על פי המחיר המוצע.
- ג. בכוונת ועדת המכרזים לבחור **בזוכה אחד**, אשר ככלל יהיה המציע אשר הצעתו הכספית הינה הטובה ביותר.
- ד. במקרה בו תיוותר הצעה יחידה לדיון (בין אם מאחר שהוגשה הצעה יחידה ובין אם נמצאה הצעה כשרה אחת), הרשות תהא רשאית לאשר את זכייתה במכרז ו/או לבטל את המכרז ו/או לפרסם מכרז חדש, לפי שיקול דעתה.
- ה. וועדת המכרזים תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישוריו של המציע לספק את השירות בטיב מעולה, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצוין כי וועדת המכרזים תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לספק את השירות נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו.
- ו. המועצה רשאית לבטל את המכרז בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי וצרכיה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור לעיל.
- ז. ההתקשרות עם הזוכה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר כולל לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצוע העבודות כמפורט לעיל, לא יבוצעו כלל העבודות ע"י הזוכה ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינן הזמנה תקציבית ולא תהיה למציע ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
- ח. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ובהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז כאמור דלעיל.
- ט. בוטל המכרז נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציעים ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין פיצוי ו/או שיפוי אף אם יגרם להם נזק כתוצאה מהאמור, והמשתתפים ו/או הזוכה לא יהיו זכאים לפיצוי מכל מין וסוג. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה לזכות את המציע ו/או הזוכה בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.

- א. המועצה תהא רשאית לבחור במציע אחד, שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשיר שני".
- ב. ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז אם עד תום תקופה של 3 חודשים מחתימת החוזה הזוכה הראשון יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.
- ג. כן רשאית המועצה להכריז גם על הזוכה השני כזוכה במכרז במשותף, יחד עם הזוכה הראשון, במקרה בו תיווכח כי הזוכה הראשון אינו מסוגל לעמוד בהיקפי השירות הנדרש מכח המכרז.
- ד. הצעת הכשיר השני, תעמוד בתוקפה עד תום התקופה המנויה בס"ק א. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה ויהא מוכן לכך, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.
- ה. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר ב' אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

9. חובת הזוכה במכרז

- א. הזוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז (מסמך ד') ולהחזירו למועצה כשהוא חתום ככל שנדרש עפ"י דין, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.
- ב. הזוכה ימציא למועצה עד למעמד חתימת החוזה אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה על פי נוסח אישור על קיום ביטוחים.
- ג. זוכה שנדרש לחתום על החוזה, ולא החזירו כשהוא חתום כנדרש בתוך 7 ימים מיום בו הודע לו על זכייתו כאמור, בצרף המסמכים הנדרשים המצורפים בס"ק ב' לעיל, המועצה תהיה רשאית לבטל זכייתו מבלי לתת כל הודעה או התראה ולהתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.
- ד. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת התחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.
- ה. כמו כן, יהא על הזוכה להציג למועצה, בטרם כניסתו למוסד חינוך בו שוהים קטינים (ככל שיהיה בכך צורך) אישור משטרה על כך שהוא וכל המועסקים מטעמו במסגרת השירותים נשוא מכרז זה, הינם נעדרים הרשעה בעבירות מין כהגדרתן ב"חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים", תשס"א-2001. הזוכה יידרש לבצע ולספק את השירותים, כהגדרתם במסמכי המכרז, בהתאם להנחיות המנהל ולשביעות רצונו ורצון המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ו. הזוכה לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין.
- ז. הזוכה לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזברית המועצה. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הזוכה בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר מתן ערבות הזוכה או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של החוזה.
- ח. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה ובמסמכי המכרז.

10. הסבת ההסכם, העברת זכויות

- א. הזוכה לא יסב ולא יעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין, פרט אם קיבל תחילה הסכמה לכך בכתב מאת המועצה.

ב. הזוכה לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כל שהוא מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה.

ג. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הזוכה בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות מתן ערבות או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.

11. כללי

א. יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות החוזים/ המפרטים, תכרענה הוראות החוזים/ המפרטים, לפי העניין.

ב. מסמכי המכרז הינם רכושה של המועצה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הצעות למועצה, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

עמיר ריטוב
ראש המועצה

הצהרת והצעת המציע

לכבוד

המועצה האזורית לב השרון

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז פומבי מס' 09/2023

לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה

1. אני הח"מ קראתי בעיון את מסמכי המכרז, לרבות תנאי ההזמנה וההוראות הכלליות למשתתפים, הסכם ההתקשרות וכן את יתר מסמכי המכרז.
2. הנני מצהיר, כי הבנתי את כל מסמכי המכרז, וברורים לי חובותיי וזכויותיי על-פי המכרז, וכי בהתאם להם אני מגיש את הצעתי.
3. אני מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:
 - א. כי הנני עומד בכל תנאי הסף המפורטים במסמכי המכרז.
 - ב. כי הנני בעל הידע, הניסיון והמומחיות הדרושים לצורך מתן השירותים נשוא המכרז והנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבויות על פי המכרז.
 - ג. כי כל הנתונים, המצגים וההצהרות הכלולים במסמכי המכרז ובמסמכים המוגשים על-ידי כחלק מהצעתי למכרז הינם נכונים, מלאים ומעודכנים למועד הגשת הצעה.
 - ד. כי נכון למועד הגשת הצעתי, לא ידוע לי על כל הליך של פשיטת רגל, הוצאת צו כינוס נכסים, פירוק, מינוי מפרק קבוע או זמני וכיו"ב, אשר ננקט או התבקש כנגד האישיות המשפטית המגישה את הצעה.
4. ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה במסמכי המכרז, גם אם לא מוזכרת במפורש בפרק זה מחייבת אותי, וכל גורם מטעמי, בביצוע העבודות מכרז זה.
5. הצעתי זו הינה בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לשינוי והיא תחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.
6. אני מודע לכך כי העבודות מושא מכרז זה, יבוצעו במוסד כהגדרתו בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסויימים, התשס"א – 2001 (להלן, בסעיף זה: "החוק"), ועל כן במידה ואזכה במכרז אני מצהיר ומתחייב כי אני ועובדיי לא הורשענו בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, התשל"ז – 1977 כמו כן אני מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע, כאמור וכי נמלא לגבי כל המועסק על ידי אחר הוראות החוק.
7. הנני מצרף להצעתי את כל האישורים והמסמכים הנדרשים כמפורט בתנאי המכרז וההוראות למשתתפים וידוע לי, כי במידה ולא אצרף אחד או יותר מהמסמכים ו/או האישורים המפורטים שם, רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעתי.
8. ידוע לי כי במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עימי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר.
9. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצוע העבודות מידי כלל הגורמים המוסמכים, לא יבוצעו העבודות על ידי ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינן הרשאה תקציבית ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה עקב כך.
10. עוד ידוע לי, כי למועצה שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי וניסיוני, וכי אם אסרב למסור למועצה מסמך ו/או אישור ו/או הסבר כנדרש על ידה, רשאית היא להסיק מסקנות כראות עיניה ואף לפסול את הצעתי.

הצעת המחיר

11. להלן הצעתי לביצוע העבודות המפורטות בכתב הכמויות:

הנני מציע _____% (ובמילים: _____) אחוזי הנחה למחירים המפורטים בכתב הכמויות.

המציע ינקוב במקומות המיועדים לכך באחוז הנחה אחיד (לרבות 0%) אשר יחול על כל פרטי כתב הכמויות. יש לנקוב בשיעור הנחה במספרים שלמים וללא נקודה עשרונית.

מציע שיציע תוספת למחירי כתב הכמויות תפסל הצעתו על הסף.

ידוע לי, כי התמורה אשר תשולם לי בפועל תהא המחיר המפורט בגין ביצוע העבודה במכפלת הכמויות שבוצעו בפועל.

חתימת המציע:

שם המציע: _____ ת.ז.ח.פ. _____ / _____

תיאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: _____

כתובת: _____

דואר אלקטרוני: _____

טלפון: _____

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע:

חתימות: _____

תאריך: _____

אישור חתימה: (כשהמציע הוא תאגיד משפטי, חברה, שותפות וכיוב')

אני הח"מ _____, עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי המסמך דלעיל נחתם ע"י:

1. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא אדם)

2. ה"ה _____ ת.ז. _____ (ימולא כשהמציע הוא תאגיד)

ה"ה _____ ת.ז. _____

וכי אלה מוסמכים לחתום בשם התאגיד: _____ ולחייב את התאגיד, וכי חתמו על מסמך זה בפני.

חתימה

תאריך

חוזה

שנערך ונחתם בלב השרון ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: מועצה אזורית לב השרון
באמצעות ראש המועצה וגזבר המועצה
(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

לבין: _____, ת.ז. / ח.פ. _____
באמצעות המורשה מטעמו מר _____ ת.ז.
מרח' _____ טל' _____ פקס _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 09/2023 לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה.

הואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז הנ"ל;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ המליצה על קבלת הצעת הקבלן;

והואיל: ואחרי עיון בהמלצת ועדת המכרזים מישיבתה מס' _____ מיום _____ החליט ראש המועצה להתקשר עם הקבלן בחוזה זה;

אי לכך הוצהר, והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא

- א. המבוא לחוזה זה, הנספחים המפורטים להלן וכל מסמכי המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה גופו, יש לקראם כאחד עם החוזה ובחזקת תנאי מתנאיו.
- ב. כותרות הסעיפים בחוזה זה נועדו לשם הנוחות בלבד, ולא ישמשו לפרשנות הוראות חוזה זה. וכן, בכל מקום שנאמר "החוזה" או "ההסכם", הכוונה היא לחוזה/להסכם ולנספחיו.
- ג. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא עיין ובדק לפני הגשת הצעתו בכל המסמכים והנתונים המהווים את החוזה והנוגעים להתקשרות בין הצדדים וכי הצעתו נבדקה היטב על ידו ומהווה תמורה מלאה לכל התחייבויותיו על פי המכרז.
- ד. הוראות החוזה חלות על הקבלן, כהגדרתו בחוזה זה, לרבות כל מי שמועסק מטעמו בביצוע העבודות לפי החוזה.

ה. מובהר בזאת כי המנהל הינו נציג המועצה לעניין ביצוע חוזה זה. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות במשך כל תקופת ההתקשרות באופן שייקבע על ידי המנהל, בהתאם להנחיותיו, בתיאום עמו, ולשביעות רצונו המלאה ו/או מי מטעמו.

2. הגדרות

בחוזה זה ובכל המסמכים המהווים חלק מהחוזה יהיו למונחים להלן, ההגדרות בצידן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

- א. "גזבר המועצה" - לרבות כל מי שיבוא בשמו או מטעמו.
- ב. "המועצה" - מועצה אזורית לב השרון.
- ג. "העבודה/ות" - ביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה כהגדרתן במסמכי המכרז, החוזה, כתב הכמויות, וצו התחלת עבודה אשר יימסר לקבלן ע"י המועצה.
- ד. "מנהל" - מי שהוסמך ע"י המועצה לשמש כמנהל הפרויקט לצורך ניהול ביצוע העבודות מושא חוזה זה, כפי שצוין בצו התחלת עבודה.
- ה. "המפקח" - האדם שמתמנה מעת לעת על ידי המועצה, לצורך פיקוח על ביצוע העבודות או כל חלק מהן.
- ו. "הקבלן" - הקבלן שפרטיו רשומים והחתום על גבי חוזה זה, לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, וכן כל מי שפועל בשמו ומטעמו בביצוע העבודות.
- ז. "עובדי הקבלן" - עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששירותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או על ידי עובדיו או על ידי שליחיו בביצוע העבודות ו/או החוזה או בקשר אליהם וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

3. מסמכי החוזה

- א. כל מסמכי המכרז, כהגדרתם בחוברת המכרז, מהווים חלק בלתי נפרד מהחוזה.
- ב. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה, דו משמעות, אפשרות לפירוש שונה בין מסמכי ונספחי המכרז השונים יגבר המסמך המנוסח לטובת המועצה, לפי החלטת המנהל.

4. הוראות החוזה

- א. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות ע"י הקבלן ועל חשבונו לרבות המצאת כח-אדם, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים, האישורים וכל דבר אחר בין קבוע ובין ארעי הנחוץ לשם כך.
- ב. העבודות יתבצעו על פי צו/י התחלת עבודה ורק לאחר קבלת הזמנה/ות תקציבית/יות מאושרת/ות וחתומה/ות ע"י המועצה, אשר יימסרו לקבלן על ידי המנהל ו/או נציג המועצה.
- ג. **ההתקשרות עם הזוכה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה.** במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר כולל לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים הרלוונטיים ו/או ההרשאות לביצוע העבודות כמפורט לעיל, לא יבוצעו כלל העבודות

ע"י הזוכה ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינן הזמנה תקציבית ולא תהיה למציע ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

5. תקופת החוזה

- א. תקופת ההתקשרות בין הצדדים תהא עד לסיום עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה נשוא המכרז, לשביעות רצונה המלא של המועצה והמנהל (להלן: "תקופת החוזה").
- ב. על אף האמור לעיל, יובהר כי ככל שיופסק החוזה עם הקבלן, מכל סיבה שהיא, המועצה תהיה רשאית להתקשר עם הקבלן אשר הוכרז ככשיר שני ו/או לפרסם מכרז חדש ו/או לנהוג בכל דרך אחרת העומדת לה לפי כל דין.
- ג. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכות המועצה לבטל את החוזה בהוראה בכתב של נציג המועצה/המנהל כקבוע במסמכי המכרז.

6. הצהרות הקבלן והתחייבות לביצוע

- א. תיאור העבודות הנדרשות עפ"י מכרז זה מפורט במסמכי המכרז.
- ב. המועצה מוסרת בזאת לקבלן, והקבלן מקבל בזאת על עצמו לבצע את העבודות נשוא המכרז, כקבלן עצמאי, הכל בהתאם להוראות החוזה ולמסמכי המכרז האחרים, להנחת דעתו המוחלטת של נציג המועצה ו/או המנהל ו/או המפקח, והוא מתחייב למלא לצורך זה אחר כל הוראותיו.
- ג. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות שיידרש לבצע מכוח חוזה זה, בתאריך הנקוב בצו התחלת העבודה שיימסר לו ע"י נציג המועצה/המנהל ו/או מי מטעמו ויידרש להשלים את ביצוען של מלוא העבודות לא יאוחר מיום 20/08/2023.
- ד. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי העמידה בלוח הזמנים הקבוע בחוזה זה, מהווה תנאי יסודי מהותי להתקשרות עמו והוא מתחייב בזאת לעמוד בלוח זמנים זה.
- ה. אם לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודות תוך 7 ימים מהמועד הנקוב בצו התחלת העבודה, המועצה תהיה רשאית למסור את ביצוע אותה עבודה לידי קבלן אחר או לבצעה בעצמה ולחייב את הקבלן בהוצאות ביצוע כל העבודה על ידי הקבלן האחר, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי העבודה יעלו על מחיר העבודה בהצעת הקבלן, וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה של המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.
- ו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יודגש, כי המועצה רשאית להגביל בתקציב כל צו התחלת עבודה שתוציא לקבלן כך שיהיה זה באחריותו המלאה של הקבלן להפסיק את ביצוע העבודה לאחר ניצול תקרת התקציב בה הוגבל הצו.
- ז. הקבלן מסכים ומצהיר בזאת במפורש, כי ידוע לו שהמועצה רשאית שלא לבצע באמצעותו את העבודות, במלואן או בחלקן, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שהוא יהא זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי ו/או סעד אחר בגין העבודות שלא בוצעו כאמור.
- ח. למען הסר ספק, הקבלן מוותר בזאת במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור, לרבות טענה בנוגע להיקף העבודות אשר נמסרו לביצועו, וכן מתחייב לבצע העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון המועצה, בכל היקף שיידרש, ובהתאם להוראות המועצה ובמחירי הצעתו. למען הסר ספק, התמורה לפי חוזה זה תקבע רק עפ"י העבודות שבוצעו בפועל

בהתאם להזמנות המועצה עפ"י חוזה זה, והמועצה תהא רשאית לבצע חלק מן העבודות באמצעות קבלן/ים אחרים.

ט. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות, ברמה מקצועית גבוהה, בהתאם למסמכי המכרז, החוזה, ובהתאם לכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז וכן בהתאם להנחיות המנהל והמפקח ולשביעות רצונם המלאה.

י. הקבלן מצהיר כי ברשותו כל הדרוש לביצוע החוזה לרבות היכולת הכספית, ומתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, החומרים, האישורים, ההיתרים כוח האדם וכיו"ב הדרושים לביצוע העבודה, לשביעות רצון המועצה, וכי הצעתו הכספית מהווה תמורה מלאה וכיסוי מלא לביצוע העבודות ומילוי כל התחייבויותיו.

יא. עוד מצהיר ומתחייב הקבלן, כי הוא בעל מומחיות ידע וניסיון, מיומנות ואמצעים בביצוע העבודות נשוא חוזה זה, ולו צוות עובדים מיומנים ומומחים לביצוע העבודות הנדרשות על פי הוראות חוזה זה.

יב. עוד מצהיר הקבלן כי ידוע לו שבאתרי ביצוע העבודות, כולם או חלקם, צפויות פעילות של קייטנות/הדרכות/פעילות אחרת/ עבודות של קבלנים אחרים (להלן: "הפעילות"), וכי יכול והעבודות יבוצעו על ידו במקביל לפעילות כאמור ו/או לאחריה. בכל מקרה הקבלן מתחייב לעמוד בלוח הזמנים דלעיל ולא תתקבל טענה ו/או בקשה בדבר דחיית מועדים שמקורה בקיום פעילות כאמור.

יג. הקבלן מצהיר כי הובא לידיעתו מבעוד מועד שהעבודות נשוא חוזה זה יבוצעו במוסד כהגדרתו בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א – 2001. לפיכך, הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא הוא (לרבות קבלני משנה מטעמו) ולא עובדיו הורשעו בעבירות לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, התשל"ז – 1977, והוא מתחייב שלא להעסיק עובד שהורשע, כאמור וכי ימלא לגבי כל המועסקים על ידו אחר הוראות החוק הנ"ל.

יד. הפרת סעיף זה תהווה הפרה יסודית שתוביל לביטול ההתקשרות באופן מידי, תוך חיוב הקבלן בקנס בסך 30,000 ₪ ללא הוכחת נזק, מבלי שתעמוד לקבלן כל טענה או דרישה, ובפרט לא תעמוד לו זכות לפיצוי כלשהו או לכיסוי עלויות והוצאות במסגרת ההתקשרות עד לביטולה.

טו. הקבלן מתחייב לשמור על זמינות בכל עת לצורך ביצוע העבודות, הגם בשעות לא שגרתיות, ולשמור על קשר מידי ורצוף עם נציג המועצה ו/או המנהל ו/או המפקח במהלך תקופת החוזה, באופן בו תוכל המועצה ליצור עמו קשר מידי, במידת הצורך. לצורך כך הקבלן מתחייב להיות מצויד באמצעי קשר ניידים/קבועים אותם יחזיק על חשבונו כגון: טלפון סלולרי, דוא"ל, טלפון, פקס וכיו"ב.

טז. למען הסר ספק מוסכם ומובהר בזאת במפורש, כי התקשרות המועצה עם הקבלן מכוח חוזה זה מותנת בקיומו של תקציב מאושר וכן קבלת הזמנה תקציבית מאושרת על ידי גזברות המועצה עבור העבודות וכן בקבלת כל האישורים התקציביים הרלוונטיים.

יז. יודגש כי המועצה רשאית להפסיק את העבודות ולחדשן בהתאם לצרכיה וע"פ שיקול דעתה הבלעדי, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין משך תקופת ביצוע העבודות.

7. תפקידיו וסמכויותיו של המנהל והמפקח

א. המנהל רשאי למנות מפקח מטעמו. המנהל/המפקח מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודות, החומרים, רמת ביצוע העבודות, וכח האדם בהקשר לביצוען, קיום רציפות ואופי

הקשר עם המועצה והכל בהתאם להוראות החוזה. כן יהיה רשאי המנהל/המפקח למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה, או השימוש בחומרים/כלים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה או השימוש באותם החומרים/הכלים עד לקבלת החלטתו של המנהל/המפקח, אשר הינה סופית ואינה ניתנת לערעור.

ב. על הקבלן למלא אחר הוראות המנהל/המפקח, לשתף עימו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הקבלן.

ג. הפיקוח אשר בידי המנהל או בידי המפקח לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות, ההשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

8. הסבת החוזה העברת זכות

א. הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, פרט אם קיבל תחילה הסכמה לכך מאת המועצה בכתב ומראש.

ב. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם קיבל הסכמה לכך בכתב ומראש מאת גזבר המועצה.

ג. התברר למועצה, כי הקבלן העביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר ללא קבלת הסכמת המועצה בכתב ומראש - תהא המועצה רשאית לבטל את החוזה ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה מכל סוג שהוא נגד המועצה בשל כך.

ד. בקרות האמור בס"ק ב' ו-ג' לעיל, תהא המועצה רשאית לקבוע לפי שיקול דעתה הבלעדי את המועד בו יבוטל החוזה והקבלן מתחייב בזאת לפעול לפי הנחיות המועצה ולהעביר את כל המידע הדרוש למועצה ו/או לקבלן שיחליף אותו באופן מסודר ומידי. בחתימה על החוזה, מוותר הקבלן מראש על כל טענה שהיא כנגד המועצה בהקשר זה.

ה. בכלל זה מתחייב הקבלן כי לא יעביר 50% ומעלה ממניותיו בתקופת החוזה, ללא קבלת אישור מראש ובכתב של המועצה.

9. קבלני משנה

א. הקבלן לא ימסור את ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי מתוך העבודות הקשורות בביצוע העבודות והכלולות בחוזה, לקבלן משנה, אלא בכפוף לקבלת אישור מראש ובכתב של המנהל.

ב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ככל שיתקבל אישור המנהל, קבלן המשנה יהיה רשום בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא נדרש לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים. קבלן המשנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.

ג. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכובן לגבי העבודה או כל חלק ממנה אף אם יגיעו לו או לקבלן כספים מאת המועצה.

ד. מסירתה של עבודה כלשהי על ידי הקבלן לקבלן משנה לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריותו ומחובה כלשהי מחובותיו על פי החוזה והקבלן נשאר אחראי לכל הפעולות, השגיאות,

ההשמטות המגרעות והנזקים שנגרמו ע"י קבלן משנה, או שנגרמו מחמת התרשלותו, ויהיה דינם כאילו נעשו ע"י הקבלן ו/או נגרמו על ידו, לכל דבר ועניין.

10. השגחה מטעם הקבלן

במשך תקופת ביצוע העבודות ועד מסירתן למועצה חייב הקבלן להיות במקום העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצוע העבודה.

11. אמצעי בטיחות וזהירות

א. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו, שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, לרבות פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לביטחון העבודה ולביטחונו ונוחיותו של הציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי. על הקבלן להגן על אתר העבודות, על העבודות, ועל הציוד בכל אמצעי סביר לרבות תשלום שכר עבור אבטחה פרטית ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המנהל/המפקח כך שלא יינזקו בכל נזק שהוא, לרבות כתוצאה מתופעות מזג אוויר ומתופעות לוואי הנלוות לני"ל כמו חדירת מים, אבק, קורוזיה, רוח אבן, גניבות שריפות, פריצות וכיו"ב.

ב. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטים בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

ג. נקיטת אמצעי בטיחות נאותים בביצוע העבודות

מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר, בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 (להלן "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל – 1970 (להלן: "פק' הבטיחות") והתקנות על פיהם, בהתאם לנספח ותצהיר הבטיחות החתומים על ידו המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובהתאם לתדרוך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה, כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה ומעת לעת לרבות, כל התקנות, ההוראות והצווים שפורסמו מכוחם ו/או שיפורסמו מכוחם בעתיד ויהיה אחראי לביצוע מלא ומדויק של כל ההוראות הכלולות ו/או שיכללו בהם.

ד. הקבלן ינקוט בזמן ביצוע עבודות בכל אמצעי הזהירות הקיימים והדרושים לפי כל דין, נוהג, תקנות וחוקים קיימים של משרד העבודה, משרד הכלכלה והתעשייה, והמועצה.

ה. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי מהעבודות נשוא חוזה זה בטרם יעבור תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות, במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר נקבעה ע"י הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני התחלת ביצוע העבודות במסגרת המכרז, חתם בפניו על הצהרת בטיחות כדוגמת ההצהרה המצורפת למסמכי המכרז דנן והגיש אותה לממונה ולמנהל. במידה והממונה על הבטיחות נתן הוראה אשר ביצועה מהווה תנאי לאישורו להתחלת ביצוע העבודות יכול הקבלן להתחיל בביצוע העבודות, מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, רק לאחר שהשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשיעור רצונו המלאה של הממונה.

12. זכות גישה

לנציג המועצה, למנהל, למפקח ולכל אדם שהורשה לכך על ידי נציג המועצה/המנהל תהא זכות כניסה למקום העבודה, ולכל מקום אחר שבו נעשית עבודה, או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע העבודה והקבלן חייב לאפשר זכות גישה זו.

13. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות ההנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצורכי רכישת מוצר, או זכות מעבר או שימוש, או כל זכות דומה, יהא על הקבלן לקבל הזכות האמורה מבעליה, והתשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן יחול על הקבלן בלבד.

14. המועצה רשאית לעשות פעולות במקום הקבלן

כל פעולה שהקבלן התחייב לבצע והוא לא ביצע, וכן כל התחייבות המוטלת עליו לפי החוזה והוא לא מילאה – רשאית המועצה לשים קבלן אחר תחתיו ולעשותם במקומו ועל חשבונו, ובלבד שנשלחה אליו לפני כן הודעה בכתב על ידי נציג המועצה/המנהל, והדורשת ממנו למלא את התחייבויותיו תוך הזמן שנקבע בהודעה. מובהר, כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של המועצה בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין.

15. שלילת זכות עכבון

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי במקום/במבנה/ בדרך לצורך ביצוע העבודה עפ"י הוראות ותנאי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי במקום/במבנה/ בדרך ו/או בכל חלק של אלה ובכל הנמצא עליהם, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

16. פגיעה בנוחות הציבור וברכוש ציבורי

א. הקבלן מתחייב, כי תוך כדי ביצוע העבודות וכל הקשור והכרוך בהן, לא תהיה כל פגיעה בנוחות הציבור ולא תהא הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם באזור/שטח הסמוך לשטח העבודות, לרבות בזכות השימוש של הציבור ו/או במעבר של כל אדם במדרכה, כביש, דרך, שביל וכיו"ב ו/או בזכות השימוש וההחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

ב. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או קלקול שיגרם תוך כדי ביצוע העבודות וכל הקשור והכרוך בהן ולרבות נזק לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, הטלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים וכיו"ב, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה. הקבלן יתקן על חשבונו כל נזק כאמור באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונו של המנהל ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול בהם.

ג. כמו כן, מוסכם בזאת כי במקרה של פגיעה או גרימת נזק לגורם כלשהו תוך כדי ביצוע העבודות וכל הקשור והכרוך בהן ושבינו תחויב המועצה בתשלום כלשהו – הן ע"פ פס"ד או בדרך אחרת – יהא על הקבלן לשפות המועצה בגין כל סכום שהמועצה תחויב בתשלומו, לרבות שכ"ט עו"ד והוצאות משפטיות.

ד. פגיעה ברכוש הציבורי: מבלי לגרוע מן אמור לעיל, מוסכם בזאת כי ככל שהקבלן יגרום נזק לרכוש ציבורי במהלך ביצוע העבודות מכח חוזה זה, יהא עליו ליידיע את המנהל בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו, וכן להחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו, תוך 14

יום מיום ההודעה למנהל, אלא אם המנהל הורה על מועד אחר. על הקבלן לתאם את ביצוע התיקון עם המפקח, לפי העניין, ולבצעו לפי הנחיותיהם.

ה. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המנהל ולא דווח ע"י הקבלן. יפר הקבלן התחייבותו זו, תהא המועצה רשאית להיכנס בנעלי הקבלן ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה. עלות התיקון שתבצע המועצה תקוזז מהתמורה המגיעה לקבלן ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידי המועצה. על אף האמור לעיל, למועצה שמורה הזכות, במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המנהל, לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הקבלן כמפורט לעיל.

17. פעילות קבלנים אחרים

ידוע לקבלן, כי במקרה בו בשטח ביצוע העבודות תבוצענה עבודות נוספות על ידי קבלנים אחרים, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמועצה אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן במקום העבודות או בסמוך אליו, כפי שיוורה נציג המועצה/המנהל. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה אתם ולאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשרי, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו, ויהא רשאי לדרוש תשלום סביר כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד שימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע נציג המועצה/המנהל את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

18. ניקיון מקום העבודות

הקבלן יסלק, מזמן לזמן ולכל הפחות אחת לשבוע או בתדירות אחרת כפי שיקבע ע"י המנהל/המפקח, ממקום העבודה את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר העבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו אל כל המתקנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת, המבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם, לשביעות רצונו של המפקח. הקבלן ימציא למועצה, מיד עם גמר ביצוע של העבודות מכח החוזה, תעודה על העברת פסולת לאתר פסולת מוכר ומוסדר וכן ימציא למועצה קבלות המעידות על ביצוע תשלום לאתר הפסולת ביחס לכל כמות הפסולת אשר הועברה לאתר.

19. ערבות לביצוע החוזה

א. הקבלן ימסור למועצה ערבות בנקאית צמודה בסכום של 50,000 ₪ (ובמילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "ערבות הביצוע"), להבטחת ביצוע העבודות מושא החוזה ומילוי מלוא התחייבויות הקבלן בתקופת החוזה. ערבות הביצוע תהיה בנוסח **מסמך ה' (2)** למסמכי המכרז, להנחת דעתו של גזבר המועצה. הערבות תהיה בתוקף לאורך כל תקופת ביצוע העבודות ועד להשלמתם וכן עד לחלוף 90 ימים ממועד אישור התשלום הסופי בגין העבודות.

ב. ההוצאות הכרוכות במתן הערבויות תחולנה על הקבלן. הערבויות האמורות תשמשנה גם כערבויות להתחייבות הקבלן להשיב לידי המועצה את הפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבוניותיו.

ג. מובהר בזאת, כי מתן הערבויות כדלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתן ומימושן של הערבויות, כולן או חלקן, על ידי המועצה, לא יהוו מניעה מצדה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.

ד. סכום הערבויות שנגבה על ידי המועצה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין כל הפרה של הקבלן בתקופת הביצוע והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבויות במלואן וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, ויהפוך לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה מבלי

שתהא לקבלן זכות כלשהי לבוא כלפי המועצה או ראש המועצה או גזבר המועצה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שדבר זה יגרע מזכויותיה של המועצה על פי החוזה ו/או על פי כל דין בגין הפרת החוזה.

ה. הערבויות דלעיל תהיינה צמודות למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. המדד הבסיסי הינו המדד האחרון הידוע במועד חתימת הקבלן על החוזה, והמדד החדש לעניין הערבות יהא המדד האחרון הידוע בעת דרישת חילוט הערבות.

ו. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנת וניתן יהא לממשה מידיית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של ראש המועצה או גזבר המועצה בכל מקרה שלפי קביעתם לא ביצע הקבלן את העבודות ו/או חלקן או הפר או לא מילא אחר התחייבותו/ התחייבויותיו עפ"י חוזה זה או במקרה של סכומים המגיעים למועצה בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי המועצה והחוזה לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה.

ז. במידה וביצוע שלב משלבי העבודות לא יסתיים במועד שנקבע לסימום, מסיבה כלשהי, ידאג הקבלן להאריך לאלתר את תוקף הערבות, בכל פעם למשך שלושה חודשים נוספים, לפי הצורך, או לפרק זמן אחר אשר נקב נציג המועצה/המנהל. לחלופין יפקיד הקבלן ערבויות בנקאיות אוטונומיות חדשות בסכום זהה אשר תוקפן כאמור לעיל, בנוסח הנספח לחוזה, מאת מוסד בנקאי שהמועצה אישרה מראש לעניין זה.

ח. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא, כי בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות בפועל בין הצדדים, תהיה בידי המועצה ערבות תקפה בנוסח מסמך ה(2).

20. אורח מקצועי

א. כל העבודות תבוצענה בהתאם לחוזה, וכתב הכמויות המצורפים למסמכי המכרז, באורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של נציג המועצה/המנהל. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות, תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.

ב. מחובתו של הקבלן להמציא אישור/רישוי/היתר רשמי מאת הרשויות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות האמורות לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

ג. כמו כן, באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים הנדרשים מכל הרשויות המוסמכות, לעבודה בקרבת קווי הנדסה ו/או תשתיות כלשהן הקיימים באתר העבודות או בסביבתו, ולתאם את ביצוע העבודות עם הרשויות המוסמכות כאמור, לרבות תיאום עם משטרת ישראל, והכל כמפורט במסמכי המכרז. הקבלן ידאג לקבלת האישורים ולביצוע התיאומים הנ"ל וכל שיידרש, על חשבונו.

ד. למען הסר ספק ומבלי לפגוע ביתר הוראות החוזה והמסמכים המצורפים למסמכי המכרז, המהווים חלק בלתי נפרד מהנחיות חוזה זה.

- א. הקבלן מתחייב לבצע את העבודה בצורה שקטה ככל האפשר תוך הקפדה על החוקים וההוראות בעניין זה לרבות התקנות למניעת מפגעים (רעש) תשכ"ו - 1966 ומתחייב להימנע מהקמת שאון ורעש שיהיה בו כדי להפריע לאחרים/תושבים ולמנוחתם.
- ב. ראש המועצה ו/או המנהל יהיו רשאים להפסיק את העבודה, אם הקבלן לא ימלא אחרי הוראות ס"ק (א) ולחייב את הקבלן בכל הנזקים שייגרמו עקב כך.

22. אספקת ציוד מתקנים וחומרים

- א. מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה, הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים, הרכיבים, הכלים, המכונות, האביזרים וכוח האדם המיומן הדרושים לביצועה היעיל של העבודה בקצב הדרוש. וכן לבצע כל בדיקה בנוגע לתקינות האמצעים על חשבונו.
- ב. בכלל זה מתחייב הקבלן לארגן לתאם ולבצע על חשבונו הסדרי תנועה מתאימים לצורך ביצוע העבודה.
- ג. יובהר כי במצב חירום ו/או מלחמה, מתחייב הקבלן להחזיק מלאי מספיק של החומרים הדרושים לצורך עבודתו.
- ד. כל האמצעים יהיו מאיכות מעולה, בטוחים לשימוש ועומדים בכל יתר הדרישות שבכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז ובחווזה זה, ועפ"י כל דין, לרבות בתקנים הרלבנטיים.
- ה. בטרם הבאתו לאתר העבודות של כל ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב ע"י הקבלן, יספק הקבלן למנהל/למפקח קטלוגים וכל מידע טכני שיידרש לגבי הציוד / מכונה / אביזר וכיו"ב, לרבות הוראות הפעלה ואחזקה.

ו. חומרים ומוצרים:

- 1) כל החומרים והמוצרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה, ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים, יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו על ידי המנהל.
- 2) מוסכם במפורש, כי הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ו/או אושרו על ידי המנהל.

23. סדר ביצוע העבודות

- א. המועצה תעביר לידי הקבלן צו התחלת עבודה, לביצוע העבודות הכלולות בחוזה זה.
- ב. המועצה תהיה רשאית משיקולים תפעוליים, תקציביים ו/או אחרים, לשנות את סדר ביצוע העבודות ו/או שלב משלביהן ו/או לחלק את העבודות לשלבים (ובכלל זה להקדים או לדחות את מועד ביצועו של שלב זה או אחר) – והכל מבלי שהדבר ייחשב כשינויים ומבלי שהקבלן יהא זכאי לתשלום או לפיצוי כלשהו, ובלבד שאם לדעת נציג המועצה/המנהל יהיה בשינוי סדר ביצוע העבודה כאמור כדי לגרום להארכת פרק הזמן הכולל הדרוש להשלמת העבודות, תאשר המועצה מתן ארכה מתאימה לקבלן לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ג. מובהר בזאת, כי מתן ארכה לקבלן, כשלעצמה, אין בה כדי להעיד על כל אחריות מצד המועצה לנזקים כלשהם, מכל מין וסוג שהוא, אשר ייגרמו לקבלן כתוצאה מן הארכה האמורה, ובנוסף אין בה כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה נוספת ו/או פיצוי כספי אחר בנוסף על התמורה המקורית אשר נקבעה עפ"י הוראות חוזה זה לצורך ביצוע אותה עבודה, וכן לא יהיה בארכה כאמור בכדי להצדיק את דחיית מועד המסירה הסופי. הקבלן מתחייב להאריך בהתאם את הערבויות הרלבנטיות במקרה של מתן ארכה לביצוע.

24. סילוק חומרים פסולים ומלאכה פסולה

א. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי מהלך העבודה, ולפי שיקול דעתו הבלעדי של המפקח ובלא שתשולם לקבלן כל תמורה נוספת בגין כך:

1) על סילוק חומרים שהם ממקום העבודה תוך תקופת זמן אשר תצוין בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם/ מטרותם.

2) על הבאת חומרים מתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים בפסקה (1).

3) על סילוקו, הריסתו ועשייתו מחדש של חלק כלשהו מהעבודה שנעשה על ידי שימוש בחומרים בלתי מתאימים, במלאכה בלתי מתאימה או בניגוד לתנאי החוזה ו/או בניגוד להוראות המפקח.

ב. כוחו של המפקח לפי ס"ק א' לעיל יפה לכל דבר על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ומלאכה האמורים.

ג. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי ס"ק א' לעיל תהא המועצה רשאית לבצעה על חשבון הקבלן, והקבלן יישא בכל הוצאות הכרוכות בביצוע ההוראה, והמועצה תהא רשאית לגבותן או לנכותן מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת, בתוספת הוצאות תקורה.

25. פגמים וחקירות סיבותיהם

א. נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה ו/או עפ"י כל דין - יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המועצה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה ו/או עפ"י כל דין - יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבוננו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם לדעת המנהל הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה שגובהם ייקבע על-ידי נציג המועצה/המנהל.

ב. מוסכם ומובהר במפורש בזאת כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה לפי חוזה זה ועפ"י כל דין.

26. מתקנים סמויים ו/או תת-קרקעיים

א. הקבלן ידווח למפקח ו/או לרשות המוסמכת באופן מיידי על כל פגיעה במתקנים ובמבנים הקיימים בתחום אתר העבודות או בסמוך לו, לרבות סמויים ו/או תת-קרקעיים.

ב. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או קלקול שגרם, במעשה או במחדל, תוך כדי ובמסגרת ביצוע חוזה זה.

ג. הטיפול במתקנים סמויים ו/או תת-קרקעיים ייעשה על פי הוראות המפרטים ותחת פיקוח הרשויות המוסמכות.

ד. כל ההוראות הכרוכות בביצוע הוראות אלה יחולו על הקבלן ועליו בלבד.

עבודות בחשכה .27

עבודות בחשכה תבוצענה עם תאורה מרחבית (בנוסף לתאורת הציוד) באחידות סבירה, בעוצמה המאפשרת ביצוע באיכות הנדרשת ואשר תבטיח מניעה מוחלטת של סינוור. אזורים קריטיים באתר העבודה (כגון מדרון תלול, שקעים, בורות וכדומה) מחייבים הארה מיוחדת. הקבלן ימלא אחר כל הוראות המפקח בדבר הארת אתר העבודות לצורך הגנה על העבודות, על המתקנים ועל הציבור.

תקופת הביצוע ומועד לסיום העבודות .28

א. הקבלן יידרש להשלים את העבודות, כהגדרתן בכתב הכמויות וביתר מסמכי המכרז כולל מסירתן למועצה בתוך 21 ימי עבודה מיום מתן צו התחלת עבודה.

ב. "מסירה" משמעה כי כל העבודות שנדרשו במסמכי המכרז, בחוזה, בתכניות לביצוע, בצו התחלת העבודה וכנדרש ע"פ דין, בוצעו והושלמו (לאחר קבלת צו התחלת עבודה) לשביעות רצון המועצה.

ג. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי העמידה בלוח הזמנים המפורט לעיל מהווה תנאי יסודי מהותי להתקשרות עמו והוא מתחייב בזאת לעמוד בלוח זמנים זה.

ד. למען הסר ספק, העבודות מושא חוזה זה יבוצעו על ידי הקבלן במהלך תקופת החוזה באופן שוטף ורציף אף במהלך קיומם של עיצומים, שביתות, השבתות וכל מניעה אחרת החלה על עובדי מועצה אלא אם ינחה נציג המועצה/המנהל אחרת.

ה. יובהר ויודגש, כי אין באמור בסעיף זה כדי להוות הרשאה לביצוע העבודות שלא במסגרת הזמנים או שלא נדרשה/אושרה במסגרת מסמכי המכרז. האמור בסעיף זה נועד למקרים בהם יהיו עיכובים שאינם תלויים בקבלן.

יובהר כי ככל שתתעורר מחלוקת באשר למהות העיכוב, משכו, והאם נגרם מטעמים התלויים בקבלן – הכרעתו של נציג המועצה תהיה מכרעת וסופית.

ו. מודגש בזאת במפורש, כי כל חריגה ו/או סטייה מצד הקבלן ו/או מי מטעמו ממועד סיום העבודות מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

ארכה לסיום העבודות .29

א. סבור נציג המועצה/המנהל, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, כי יש מקום לדחות את המועד לסיום עבודה מסוימת או שלב מסוים מחמת שינויים או תוספות, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת נציג המועצה/המנהל, מתן ארכה – יתן נציג המועצה/המנהל בכתב, ארכה לסיום העבודה לתקופה מתאימה על פי שיקול דעתו.

ב. מובהר ומודגש בזאת במפורש, כי אין בדחיית מועד כאמור כדי להודות באחריות המועצה למעשה/ מחדל כלשהו בגינם ניתנה דחיית המועד, וכי בנוסף הקבלן לא יהיה זכאי לקבל תמורה/פיצוי כלשהם בגין דחיית מועד כאמור.

ג. לא תינתן כל ארכה על סמך ימים גשומים, חגים, הפסקות עבודה, שביתות או השבתות שהוכרזו על ידי הקבלן, קבלני משנה שלו, ספקים, יצרנים ו/או עובדיהם ו/או ארגוניהם המקצועיים, סגר בשטחים, אינתיפאדה, שעת חירום או מלחמה (בין אם מוכרזות ובין אם לאו). אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן בנוגע להעסקת עובדים ו/או קבלני משנה כמפורט בחוזה.

30. נזיקין לגוף או לרכוש

א. הקבלן יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן, שייגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל כלשהו תוך כדי ביצוע העבודה ובקשר אליה, במישרין או בעקיפין, לגופו או לרכושו של אדם/ גוף כלשהו לרבות למועצה ו/או לקבלן ו/או לעובדיהם ו/או לשלוחיהם ו/או למי מטעמם ו/או לאדם אחר כלשהו, ובכלל זה יהיה הקבלן אחראי כלפי כל צד שלישי לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) ו/או לפי כל חוק אחר, ויהיה חייב לפצות ולשפות את המועצה ו/או הניזוק(ים), לפי המקרה, על חשבונו והוצאותיו, בגין כל דרישה ו/או תביעה שיוגשו נגדה בקשר לכך, ובכל דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיע לו(ה) (הם). הקבלן משחרר לחלוטין ומראש את המועצה, עובדיה, שלוחיה, ואת מי שבא מטעמה, מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה ו/או מחלה ו/או נכות ו/או חבלה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או קלקול לגוף או לרכוש כנ"ל, שאירעו כתוצאה מהאמור בסעיף זה, לכל אדם ו/או גוף אחר, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

ב. הקבלן מתחייב לשלם כל דמי נזיקין או פיצויים המגיעים ע"פ דין לעובד או לכל אדם אחר הנמצא בשירותו של הקבלן, כתוצאה מתאונה או נזק כלשהו שנגרם תוך כדי ביצוע העבודות ו/או בקשר איתן ו/או ממעשה או מחדל הקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות היועץ עפ"י חוזה זה. הקבלן יפצה וישפה את המועצה בגין כל תשלום שתחויב לשלם כתוצאה מאי קיום התחייבותו כאמור.

ג. הקבלן יהיה אחראי וישפה את המועצה בגין כל פגיעה או נזק שייגרמו לה עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מחדל ו/או הזנחה במילוי חובתו המקצועית.

ד. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי מקרים של שגיאות ורשלנות כאמור לעיל אשר יתגלו לאחר תום תקופת החוזה.

ה. למען הסר ספק, אחריותו של הקבלן כמפורט בס"ק אי-ד' לעיל תחול גם בשל מעשים ו/או מחדלים של כל גורם הפועל בשמו ו/או מטעמו בביצוע העבודות, לרבות עובדים, קבלני משנה וכיו"ב.

ו. הקבלן מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את המועצה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שייגרם לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, לרבות ההוצאות המשפטיות שייגרמו לה ושכ"ט עו"ד. אם תתבע המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה על נזק, שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הקבלן לסלק את התביעה כנגדה או לשלם כל סכום שיפסק לחובתה על ידי בית משפט לרבות הוצאות משפטיות ושכ"ט כאמור. כל סכום שיגיע כאמור לעיל למועצה מאת הקבלן ישא ריבית והצמדה כחוק מעת דרישתו ע"י המועצה מהקבלן עד תאריך התשלום בפועל.

ז. המועצה תהא רשאית לעכב תשלומים לקבלן בגובה הסכומים אשר יהיו נושא לתביעה כנגד הקבלן בגין נזק או אובדן כאמור בפרק זה, עד אשר תיושבנה תביעות אלה באופן סופי ומוחלט לשביעות רצון המועצה.

ח. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוצהר בזה ומוסכם, שכל סכום ו/או פיצוי, אשר יגיעו למועצה ו/או שעל המועצה יהיה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג', בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או מועסקיו, כולל הוצאותיה ושכ"ט עו"ד, תהיה המועצה רשאית לקזז מהסכומים המגיעים ממנה לקבלן.

ט. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן הנובעת ממהות העבודות, כמפורט במסמכי המכרז.

31. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, הקבלן ימלא אחר הוראות הביטוח כמפורט בנספח הביטוח ובאישור קיום הביטוח המצ"ב למסמכי המכרז **כמסמך ו' וכמסמך ו"א**, בהתאמה, ומהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

32. זכויות פטנטים

הקבלן ימנע כל נזק מהמועצה ויפצה אותה על כל תביעה, דרישה, הליך, נזק, הוצאה, היטל וכיו"ב שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע עבודה מכח חוזה זה, במתקני העבודה, במערכות, באביזרים, בציוד, במכונות או בחומרים שישופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודה.

33. קיזוז

מוסכם בזה שכל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן בהתאם לחוזה זה ו/או כל מקור שהוא לרבות עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי החוזה ו/או כל סכום שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ניתן יהיה לקזז ו/או לנכות מהתמורה, או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלם לקבלן. כן מוסכם כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בהקשר לחוזה זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת העומדת לרשותה עפ"י דין ו/או עפ"י חוזה זה. המועצה תודיע לקבלן 14 יום מראש על כוונתה לבצע קיזוז כאמור, וככל שהקבלן לא יסדיר את החוב הנדרש, תבצע המועצה את הקיזוז והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ודרישה בעניין.

34. העסקת עובדים/פועלים

א. הקבלן יעסיק עובדים ופועלים אזרחי המדינה ובאישור מחלקת הביטחון של המועצה. הקבלן מתחייב להעסיקם בהתאם להוראות החוזה ובכלל זה בהתאם להוראות כל דין, לרבות הוראות שרות התעסוקה, חוק שכר מינימום, חוק שוויון הזדמנויות וחוק חופש העיסוק.

ב. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראיים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודה, בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה.

ג. המועצה תהא רשאית לדרוש מהקבלן אישור העובדים אשר יועסקו לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, וכן תהא המועצה רשאית לדרוש החלפת עובד הקבלן המבצע את העבודות עבור המועצה בעובד אחר, בהתאם לשיקול דעתה המלא.

ד. לפי דרישה בכתב מאת נציג המועצה/המנהל, יחליף הקבלן כל גורם אחר המועסק בביצוע העבודות, אם לדעת נציג המועצה/המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא

כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידיו ברשלנות ו/או אין לעובד את האישורים הנדרשים ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת.

ה. אי מילוי הוראות ס"ק ד' לעיל יחייב את הקבלן בפיצויים מוסכמים מראש בסך 500 ₪ ליום **עבודה** של גורם כלשהו המועסק בביצוע העבודות אשר ימשיך הקבלן בהעסקתו בניגוד להוראות סעיף זה, מבלי לגרוע מיתר הזכויות העומדות למועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

ו. הקבלן חייב למלא, בכל עת, אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או מועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף. הקבלן מצהיר, כי ישלם את שכר העובדים במועד הקבוע בחוק ויעניק להם כל זכות ו/או הטבה המגיעה להם עפ"י דין.

ז. הקבלן מתחייב בזה לשלם בעצמו ועל חשבונו עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס הכנסה, הביטוח הלאומי, וכל מס או תשלום אחר שיידרש לשלם ואין הקבלן, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן המועצה כל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.

ח. הקבלן מצהיר בזה, שהוא בלבד המעביד של העובדים הנ"ל והוא לבדו נושא באחריות ובכל החובות המוטלים על המעביד על פי חוק ביטוח לאומי או על פי כל דין אחר.

ט. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחיות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו לעובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחיות ומקומות אכילה נאותים במקום העבודה. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיור, אף לא דיור זמני, לאף אדם מתחילת ביצוע העבודה עד ליום מסירת העבודה למועצה.

י. הקבלן מצהיר כי קרא את **חוק עבודת נוער, התשי"ג-1953**, והוא מתחייב לנהוג בהתאם לחוק זה. כן מצהיר הקבלן, כי הובהר לו, כי הפרת סעיף מסעיפים אלו על ידו כמוה כהפרת החוזה מצדו לכל דבר ועניין וכי הוא עיין בסעיפים 33 ו-33 א' לחוק המובאים להלן:

33. העבדה מסכנת [תיקון: תשל"ב(2), תשנ"ח]

המעביד נער באחד מאלה -

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 2, א2 או 4 או בניגוד להוראות היתר שניתן מכוחן;
- (2) במקום ששר העבודה והרווחה קבע, בהתאם להוראות סעיף 5, כי עבודה של נער בו עלולה לסכנו;
- (3) בעבודות, בתהליכי ייצור או במקומות עבודה ששר העבודה והרווחה אסר או הגביל העבדת נער בהם, בהתאם להוראות סעיף 6;
- (4) בעבודה, שעל פי הקבוע בתקנות לפי סעיף 7 אין להעבידו בה בגילו;
- (5) בניגוד להוראות סעיף 14, דינו - מאסר שנה או קנס פי אחד וחצי מן הקנס הקבוע בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין, התשל"ז-1977 (להלן - חוק העונשין).

33א. העבדה אסורה אחרת [תיקון: תשנ"ח]

המעביד נער באחד מאלה -

- (1) בניגוד להוראות סעיפים 11 או 12 או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 11א, שענינן בדיקות רפואיות;
 - (2) בניגוד להוראות סעיפים 22, 21, 20 ו-24, או בניגוד להוראות היתר שניתן לפי סעיף 25, שענינן שעות עבודה ומנוחה;
 - (3) בניגוד להוראות היתר שניתן לפי חוק זה ושלא לפי סעיפים 2, א2, או 4, לרבות הוראות בענין קביעת מספר מרבי של שעות עבודה, מנוחה שבועית, הפסקות בעבודה או עבודה בלילה.
- דינו - מאסר שישה חודשים או קנס כאמור בסעיף 61(א)(2) לחוק העונשין.

יא. עוד מצהיר הקבלן, כי הוא עומד בתנאים הקבועים **בחוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987**, לצורך התקשרות עם המועצה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז **כמסמך ז'** והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

35. אי תחולת יחסי עובד מעסיק

א. הקבלן מצהיר בזאת כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בינו לבין המועצה. מוצהר ומוסכם, כי אין ולא יהיו בין המועצה לבין הקבלן ו/או עובדי הקבלן ו/או כל הבא מטעמו של הקבלן יחסי עובד – מעביד ו/או שולח-שלוח ו/או שותפות, וכי בכל הקשור לביצוע העבודה יחשב הקבלן לקבלן עצמאי לכל דבר ועניין. מבלי לגרוע מכלליות הנ"ל, יישא הקבלן בכל החיובים והתשלומים החלים על קבלן עצמאי במקרים דומים, לרבות כל חיוביו של הקבלן כמעבידים של עובדי הקבלן.

ב. מוצהר ומוסכם בין הצדדים, כי כל המועסקים ע"י הקבלן לרבות קבלני משנה (להלן: "המועסקים") בכל תפקיד שהוא יחשבו לכל דבר ועניין כעובדי ו/או שליחיו של הקבלן וכי בין המועסקים הללו לבין המועצה לא ישררו בשום פנים ואופן כל יחסי עובד ומעביד.

ג. אם על אף האמור לעיל תידרש או תתבע המועצה על ידי מי מעובדי הקבלן או על ידי אדם או גורם כלשהו מטעם הקבלן, לשלם סכום כלשהו שעילתו יחסי עובד ומעביד – ישפה הקבלן את המועצה בגין כל סכום כאמור לרבות הוצאות משפט אם יהיו כאלה עם דרישתה הראשונה של המועצה. להבטחת תשלום זה תהיה רשאית המועצה לעכב תחת ידה כל תשלום אשר יגיע ממנה לקבלן, ככל שיגיע, או לחלטו מהערבות.

ד. מובהר בזאת, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של הקבלן כאמור במסמכי המכרז.

36. התמורה

א. כנגד ביצוע בפועל של כל העבודות המפורטות בכתב הכמויות על פי צו התחלת עבודה והגשת חשבונות באופן ובמועד כמפורט וכן כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו, תשלם המועצה לקבלן תמורה לפי ביצוע בפועל (כמופיע במסמך ג' למסמכי המכרז) (להלן: "התמורה").

ב. ככל שלא יושלמו העבודות בהתאם להצעת הקבלן, תחושב התמורה בהתאם לחלק היחסי שבוצע בהתאם להצעה.

ג. התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הקבלן, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), כלי עבודה, ביטוחים, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות, וכיו"ב. על אף האמור לעיל, **יתווסף לתמורה מע"מ בשיעורו עפ"י דין** אשר ישולם על ידי המועצה.

ד. עוד מובהר, כי התמורה קבועה בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופייה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב. למען הסר ספק מודגש בזאת במפורש, כי הקבלן לא יהא זכאי לקבלת תוספת כלשהי מעבר לתמורה הקבועה בחוזה בגין ביצוע עבודות דחופות.

ה. כן מובהר ומוצהר, כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תוספת כלשהי בגין הפרשי הצמדה למדד, מכל מין וסוג שהוא. כן מובהר במפורש כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.

ו. מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה ומסמכי המכרז, מובהר ומוסכם בזאת במפורש כי ההתקשרות בחוזה זה, היקפה וכן תשלום התמורה מכוח החוזה כפופים לקבלת אישור ע"י הגורמים המוסמכים במועצה עפ"י דין ובקיומו של אישור תקציבי.

37. הגשת חשבונות ואופן התשלום

א. עם תום העבודות, יגיש הקבלן חשבונית מס "מקור" לתשלום בגין העבודות שביצע (להלן: "מועד ההמצאה"), בהתאם להצעתו בכפוף להזמנה מאושרת שנמסרה לו מהמועצה (להלן: "חשבונית").

ב. המנהל יבדוק את החשבונית והחשבון המוגשים על ידי הקבלן ויאשרם בחתימתו, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות הפרטים המופיעים בהם, שלמותם וכיו"ב, בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי.

ג. החשבון הסופי יוגש למועצה ביחד עם פירוט העבודות שבוצעו בפועל באתר העבודה. יודגש, כי לא תאושר לתשלום תמורה בגין עבודות ו/או חלק מהן שסופקו לאתר העבודה ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו, ולא הותקנו כנדרש.

ד. המנהל יבדוק את החשבון הסופי המוגש על ידי הקבלן. המנהל יאשר את החשבון בחתימתו, בחלקו או במלואו, לאחר בדיקת נכונות ושלמות הפרטים המופיעים בו, בהתאם להזמנת העבודות ולשיקול דעתו הבלעדי.

ה. טרם אישור תשלום לקבלן, המנהל יעביר את החשבון לבדיקת גורם מוסמך מטעם המועצה, למתן אישור סופי.

ו. החשבון ישולם תוך 45 יום מתום החודש שבמהלכו הומצא למועצה בהתאם להוראת סעיף א' (להלן: "מועד ההמצאה"). למען הסדר הטוב מוסכם כי איחור בתשלום התמורה של עד 20 ימים, מכל סיבה שהיא לא תהווה הפרה של ההסכם.

38. פיצויים מוסכמים

א. אם לא יסיים הקבלן ביצוע עבודה ו/או התחייבות כלשהי במועד שנקבע בהזמנת העבודה ו/או בהוראת נציג המועצה/המנהל ו/או בצו התחלת העבודה, ישלם הקבלן למועצה סכום של 500 ש"ח (במילים: חמש מאות שקלים חדשים) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, בגין האיחור בעד כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע לסיום העבודה לבין מועד סיום העבודה ומסירתה למעשה.

ב. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת.

ג. תשלום הפיצויים לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

39. הפרת החוזה

הפר הקבלן הוראה מהוראות חוזה זה רשאי נציג המועצה ו/או המנהל לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

- א. לממש את הערבות שניתנה למועצה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה בגין תקופת החוזה.
- ב. לעשות בעצמם או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצוע ע"פ חוזה זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ועבודות שנעשו ע"י הקבלן מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.
- ג. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ חוזה זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) – תשל"א-1970 ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.
- ד. אין בסעיף זה על תתי סעיפיו כדי לגרוע משאר הוראות החוזה, ובפרט בהוראות ספציפיות המתייחסות לאפשרות המועצה, לפי ראות עיניה, לבצע העבודות ו/או חלקן בעצמה ו/או למסור ביצוען לאדם אחר, על חשבון הקבלן.

40. סילוק יד הקבלן

א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים, כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י החוזה ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המועצה רשאית, בהודעה בכתב, לבטל את החוזה, לתפוס את מקום העבודה, ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, או בכל דרך אחרת, שתמצא לנכון ולחייב הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבמקום העבודה וכן למכור את החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים כולם או חלקם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע או העלול להגיע למועצה מהקבלן לפי חוזה זה או אחר, או הדרוש להשלמת העבודות. נמסרה הודעה כאמור יהא החוזה מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת, כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת המועצה:

1) כשהקבלן פושט רגל או שהוגשה נגדו בקשת פשיטת רגל/ הליך הוצאה לפועל או כשניתן נגדו צו כינוס נכסים או במקרה של תאגיד, לגבי נכסיו, כולם או חלקם, נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר אתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.

2) כשהקבלן מסב את החוזה כולו או מקצתו, לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת המועצה בכתב ומראש.

3) כשהקבלן מסתלק מביצוע החוזה, להנחת דעתו של נציג המועצה/המנהל.

4) כשאין הקבלן מתחיל בביצוע עבודה מסוימת, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה או שהוא אינו מבצעה ברציפות לפי לוי"ז שנקבע ואושר ע"י המפקח, או שאינו מבצע העבודות בקצב הדרוש להשלמתן במועד ואינו מציית להוראה בכתב מנציג המועצה/המנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בחוזה ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת נציג המועצה/המנהל תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר נציג המועצה/המנהל התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי העבודות המבוצעות על

ידיהם, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו והוא לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע העבודות.

5) כשיש בידי נציג המועצה/המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן מתרשל בזדון בביצוע החוזה.

6) כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן, נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או כל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

7) הקבלן משתמש בחומרים ו/או ציוד שאינם באיכות ראויה בביצוע העבודות ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים.

8) הקבלן אינו ממלא את הוראות נציג המועצה ו/או המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיו תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.

9) אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מנהליו.

10) התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת נציג המועצה/המנהל היה בה כדי להשפיע על התקשרות עם הקבלן.

11) התברר כי הקבלן מסר למועצה הצהרה ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת תפקידו.

12) כשהקבלן הפר סעיף מסעיפי החוזה הבאים הנחשבים כהוראות יסודיות: 6, 8-12, 16, 18-21, 28, 31, 44.

ב. תפיסת מקום העבודה וסילוק יד הקבלן ממנו לפי סעיף קטן א' לעיל אין בה משום ביטול התחייבויות הקבלן עד מועד ביטולו כאמור.

ג. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין כביטול החוזה על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

ד. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל החוזה בהוראה בכתב של נציג המועצה/המנהל בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את החוזה כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הקבלן בשל ביטול החוזה על ידי המועצה כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין העבודות שביצע בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת ביצוע העבודות עפ"י הודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם לחוזה זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול החוזה.

ה. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בחוזה וביטלה את החוזה, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת העבודות יהיו על חשבון הקבלן והוא יישא בנוסף להוצאות האמורות

גם בתוספת בשיעור 5% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי המועצה והחשבונות ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן. מובהר, כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת העבודה, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

41. ניכוי כספים מהקבלן

המועצה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת המועצה ו/או מהערבות ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר תידרש או תחויב לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם, ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו למועצה מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן מכח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת.

42. שמירת זכויות

שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המועצה ו/או מהפעלת זכות כלשהי המוקנית לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לא תחשב כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הקבלן, ולא יהא לה כל תוקף אלא אם כן ויתרה המועצה על זכותה בכתב ובמפורש.

43. תרופות

אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם ע"פ כל דין במקרה של הפרת החוזה. על אף האמור, לא ישמעו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות מצד הספק בקשר לחוזה זה, בחלוף שלוש שנים ממועד סיום ההתקשרות בין הצדדים.

44. סודיות

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור במועצה ו/או בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקוים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

45. כללי

מוסכם בזה, כי הוראות חוזה זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד לחוזה לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת החוזה.

46. הודעות

כתובת הצדדים הם :

המועצה האזורית לב השרון – צומת בני דרוור

הקבלן -

כל מכתב שישלח ע"י הצדדים למשנהו לפי מענו דלעיל, ייחשב כאילו נתקבל ע"י הנמען 72 שעות מיום משלוחו כדבר דואר רשום.

ולראיה באו על החתום :

חתימות הקבלן

גזבר המועצה

ראש המועצה

ערבות בנקאית להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע

תאריך _____ / _____ / _____

לכבוד

מועצה אזורית לב השרון

א.ג.נ.,

הנדון : ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו בקשר עם הבטחת עמידת המציע בתנאי הצעתו למכרז פומבי מס' 09/2023 לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה במועצה האזורית לב השרון.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד האחרון הידוע במועד הראשון שנקבע להגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש המועצה ו/או גזבר המועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד 31.8.2023

ערבות זו ניתנת להארכה באופן חד צדדי על ידי ראש המועצה ו/או גזבר המועצה ו/או מי מטעמם.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

ערבות בנקאית להבטחת התחייבויות הזוכה במכרז וביצוע החוזה

תאריך ____/____/____

לכבוד

מועצה אזורית לב השרון

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

על פי בקשת _____ (להלן "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 50,000 ₪ (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו בקשר עם חוזה מכרז פומבי מס' 09/2023 לביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוף והנדסה במועצה האזורית לב השרון.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד האחרון הידוע במועד חתימת הזוכה על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום _____ לחודש _____ שנת _____.

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

נספח ו' - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הקבלן קיימת את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ו'1**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הקבלן**") ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הקבלן, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
- ב. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המועצה, על הקבלן להמציא לידי המועצה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המועצה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
- בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למועצה, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המועצה או מי מטעם המועצה, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למועצה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המועצה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המועצה או על מי מטעם המועצה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הקבלן פוטר את המועצה ואת הבאים מטעם המועצה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המועצה ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנוכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפסוק כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.

- על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המועצה וכלפי הבאים מטעם המועצה; הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
- מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המועצה ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המועצה מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*			
שם: מועצה אזורית לב השרון	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: ביצוע עבודות אחזקת מוסדות חינוך (עבודות "בדק בית") בתחום- בינוי, שיפוץ והנדסה	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים אחר: _____			
* נא עדכנו שם + מס' ח.פ. ת.ז.ח.פ.	* נא עדכנו שם + מס' ח.פ. ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.					
מען	מען	מען					
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.						
כיסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
רכוש						₪ / \$	309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות
צד ג'				4,000,000			302 – אחריות צולבת 304 - הרחב שיפוי 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 312 – כיסוי לנוק משימוש בצמ"ח 336 – ביטול חריג אחריות מקצועית בגין נזקי גוף
אחריות מעבידים				20,000,000			309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידם
פוליסה אחרת							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

069

105

ביטול / שינוי פוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**

תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**

חתימת האישור

המבטח:

נספח ו'1 - אישור ביטוחי הקבלן

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ, _____, נושא/ת תעודת זהות מס' _____ מכתובת _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 09/2023

למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

1. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").

2. לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו המציע ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

3. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המציע

תאריך

אישור

אני הח"מ עו"ד _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' _____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד _____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח בטיחות כללי

הצהרת הקבלן

1. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות מושא מכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה, קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תשי"ל - 1970, נספח הבטיחות והוראות הדין.
2. הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תדריך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.
3. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח במועצה ונספח הבטיחות כללי.

נושאי בטיחות: דגשים

1. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.
2. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי המועצה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח במועצה.
3. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.
4. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של העיריה או מטעמה הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.
5. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פקי' הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.
6. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.
7. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
8. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
9. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
10. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח במועצה, ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע המנהל ו/או המפקח במועצה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.

11. במידה וימצא המנהל ו/או המפקח במועצה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.

למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות המועצה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

12. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות במועצה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטר אתו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

1. ציוד מגן אישי

1. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.

2. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".

3. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.

4. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח ושיקול דעתם הבלעדי, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

2. ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

1. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

2. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

3. על הקבלן להמציא למנהל ו/או למפקח במועצה מדי שבוע אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 1 ו-2 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהוא.

3. הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות

1. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן היא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

2. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

3. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רשיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רשיונותיהם על פי דרישתו.
4. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תשי"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.
5. הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.
6. מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג המועצה ע"פ דרישתו.

4. עבודות על גגות שבירים, עבודות בגובה

1. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן שהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986 (להלן: "תקנות העבודה על גגות שבירים"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.
2. במקומות הגישה והעלייה לגג שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם ייכתב באופן ברור לעין "זהירות, גג שביר".
3. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקניי וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יוודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.
5. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007.

5. עבודות בניה

1. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם דנן, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית), תשכ"ב-1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988 (להלן: "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)").
2. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול יבוצעו באופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות גידור ותאורה נאותה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.
3. הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.
4. הקבלן יוודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.
5. הקבלן יוודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חס יעשו בהתאם להוראות כל דין לרבות "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ולרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.
6. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

6. עבודות במתקני לחץ גבוה

1. על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה (מדחסים, משאבות וכד') תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.

גהות תעסוקתית .7

1. הקבלן יודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
2. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
3. הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

הצהרת בטיחות

1. אני הח"מ, _____ מס' ת.ז. _____ מצהיר ומאשר בזאת בחתימת ידי שקראתי את "נספח בטיחות כללי" וכל חומר אחר שנמסר לי ו/או שנתבקשתי לעיין בו, על ידי הממונה על הבטיחות במועצה, שמעתי את תדריך הממונה על הבטיחות במועצה, הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב למלאם בשלמותם וכרוחם.
2. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו.
3. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד מוטלת עלי. הנני משחרר את המועצה מכל אחריות כלפי עובדי וכלפי הציוד או כלפי צד ג'. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות. אני מצהיר כי כל עובדי, הציוד שלי וצד ג' מכוסים בטוח הנדרש לביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.
4. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז וההסכם, אשר קיבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
5. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת המועצה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם המועצה.
6. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] התש"ל-1970 והתקנות על פיהם.

שם מקבל התדריך: _____ חתימה: _____

תאורו (אדם, חברה, שותפות, אחר): _____ (נא לפרט)

ת.ז. / ח.פ.: _____

אישור / הוראות הממונה על הבטיחות

1. אני, מר שלומי דבדה, הממונה על הבטיחות במועצה, מאשר כי הקבלן החתום מעלה, עבר אצלי תדריך בטיחות בנושאים הבאים:

חתימה: _____ תאריך: _____

הסכמה/אי-הסכמה לחשיפת מסמכי המכרז

(נא למלא החלק הרלוונטי לביטוי עמדת המציע)

המציע מודיע בזאת שבמקרה בו תוגש בקשה או עתירה לחשיפת מסמכי ההליך, לרבות הצעתו על כל חלקיו ובכל שלב שהוא להליך, בין לפני ובין אחרי בחירת הזוכה, עמדתו הינה (יש למלא בחלופה המתאימה):

1. מסכים לחשיפת כל מסמכי ההליך מטעמו ומצרף חתימתו לאישור הסכמה זו.

או:

2. מסכים לחשיפת חלק ממסמכי ההליך ואינו מסכים לחשיפת יתרת המסמכים, לפי הפירוט ועל יסוד הטעמים הבאים:

מסמכים שאין הסכמה לחשיפתם:

הטעמים בגינם המציע אינו מסכים לחשיפת המסמכים הנ"ל:

יובהר כי בקשה לאי חשיפת מסמכים כלשהם אשר לא יפורטו בה נימוקי המציע לאי החשיפה - לא תידון. כן יובהר כי בהתאם לעמדת בתי המשפט, לא ניתן להתנגד לחשיפת הצעת המחיר.

חותמת וחתימת המציע

הבהרה

מובהר בזאת, שהמועצה תתן דעתה לעמדת המציע ולנימוקיו, אך ההחלטה אם לחשוף את המסמכים ואילו מסמכים לחשוף מתוך מסמכי ההליך של המציע, מסורה בידי המועצה, בלעדית, אלא אם צו של ערכאה משפטית יחייב אחרת.

כתב כמויות
יצורף בנפרד