



10 אפריל 2024

מס. הדין: 442/2024

סימוכין: ישיבת מליאה

נושא הדין: פרוטוקול מליאה 3

מטרת הדין: ישיבת מליאה

תאריך: 15 אפריל 2024 יום ב' 21:00-20:00

מיקום: אולם ישיבות

פורום: 002 - ישיבה מליאה

משתתפים: אבי קטרי, אורנה הדר, אלי אטון, אפרים חגי', ארז אביעלי, גיא זרח, טל בן יוסף, טל מדר, יהודה גטה, יצחק יצחק, מיכל גליק, משה מכלין, נתן יהודה, נתן סלומון, קובי רייך, ראובן קפלן, רועי מימון, רעם שאול, שחף חרמון
משתתפים נוספים: מירב לביא, עו"ד רונית עובדיה, פנינה אמויאל משה, שרון עזרן, אילן בר, גלי שנר, סיון שריפי כרז

1. דוח ראש המועצה –

המועצה מרכינה ראש ומשתתפת בצער משפחת אבן שושן על מות הבן אמיתי אבן שושן ז"ל. יהי זכרו ברוך.

בטחון ושעת חרום – בעקבות ההסלמה במצב והודעת דובר צה"ל, התקיימה הערכת מצב של ההנהלה ויצאה הודעה לכלל התושבים על ביטול כל הפעילויות במוסדות החינוך וטיולי פסח. אנחנו מתואמים מול פיקוד העורף, כיתות הכוננות וצותי הצח"י.

ועדות המועצה – בימים האחרונים התכנסו ועדת ביקורת, ועדת מכרזים וועדת חינוך. מברך את יו"ר של ועדות המועצה השונות על תחילת פעילות.

פורום ועדים מקומיים – התקיים מפגש ראשון של פורום ועדים מקומיים.

המטרה, מתן כלים, הכרות והכשרת הועדים לתפקידם. במסגרת זו הוצגה אמנת שירות בין המועצה לועדים. האמנה מצ"ב לעיונכם. וכן התבקשו הועדים להפיץ קול קורא להקמת ועדות ביקורת בישובים.

פגישה עם הנהלת קריית חינוך דרור – התקיים מפגש ראשון יחד עם סגנית ראש המועצה טל מדר וצוות הנהלת המועצה להכרות עם הנהלת הקריה.

מפגש עם מנהלת המחוז הגב' ורדה אופיר - נערך מפגש הכרות, למפגש הכרות עם מנהלת המחוז במשרד החינוך וכל צוות המפקחים המלווים את עבודת החינוך במועצה.

רה-ארגון למבנה המועצה - התקיימה פגישה עם ציפורית היועצת הארגונית שביצעה סקר מיפוי והמלצות לשינויים במבנה הארגוני, במטרה לבחון האפשרות להשלים את תהליך הרה ארגון שהוצע על ידה.

כמו כן נפגשנו עם משה דב בעל חברה ליעוץ ארגוני על מנת לקבל ממנו הצעת מחיר.

דוברות ויח"צ - למועצה אין מחלקת דוברות ויח"צ, נושא חשוב מאד שבא לשקף לתושבים את פעולות המועצה. בעקבות זאת נפגשנו עם 3 חברות העוסקות בנושא, ממתניים להצעות מחיר וקבלת החלטה על חברה זוכה.

שרות לתושב - במסגרת תפיסת השירות שלי, ששמה את התושב במרכז, יתבצעו כמה פעולות בקרוב:

1. כל תושב שיקבל קנס על חניה או על כלב משוטט, יקבלו הודעת אס אס בנושא.
2. לאחר כל פניה שתיפתח ע"י תושב ותיסגר לאחר טיפול, תתקבל הודעה לתושב שתבקש ממנו לענות על סקר שביעות רצון קצר מהטיפול שקיבל.

פגישה עם הממונה על המחוז - מנהלת המחוז ענת לנקסנר ומנכ"ל משרד הפנים מר רונן פרץ ביחד עם ראשי רשויות חדשים.

הצגתי את החשיבות של התערבות משרד הפנים במרכז התחבורה בבית ליד וכן נושא גביית ארנונה מעסקים ע"י ישובים שלא הטילו בזמן (תנובות).

תביעת בני דרור – קו 400, בחודשים האחרונים מנסה למצוא פתרונות לבעיית קו 400, נקבעה פגישה עם מנכ"ל חברת חשמל ונקבעה פגישה הכנה מקדימה עם ועד מקומי, ועד אגודה בני דרור ונציג הורים מבית ספר דרור. במקביל ועד אגודה בני דרור הגישו עתירה לבג"צ על מנת למנוע עלייה של חברת חשמל על השטח.

קובי רייך הציג את היסטורית נושא קו 400, הייתה תוכנית ראשונית שבני דרור לא התנגדו אליה, לדבריו עמיר ריטוב פנה לחברת חשמל וביקש לשנות את התוואי ללא ידיעת בני דרור, חברת חשמל שינתה את התוואי. בנוסף לדברי קובי, עמיר התחייב לפנות כל מכשול שיהיה בדרך (פינוי חממות ומשרדים וכו'). לאחר מכן חזר בו פנה וביקש לחזור לתוואי הראשוני אך בקשה זו לא אושרה.

פגישות עם ראשת המועצה קדימה-צורן הגב' קרן גרין - על מנת לפתור את המחלוקת בנושא אזור התעשייה המשותף ללא התערבות בתי משפט ומשרד הפנים, קיימנו 2 פגישות התנעה שבהן קיבלנו החלטה להקים מנהלת משותפת ודיון בין הגזברים לבדוק את כל ההתחשבויות על מנת להגיע לפשרה בנושא, כמוכן העברנו לקדימה תשלום ע"ח חלוקת הכנסות לשנת 2022 ו 20023 בסך של 2 מיליון ₪, ובהמשך נעביר תשלומים נוספים ככל שנתקדם להסכם פשרה.

פגישה עם שר התרבות והספורט – התקיימה פגישה יחד עם מנהלת מחלקת חינוך משלים ומנהלת מחלקת תרבות, מטרת הפגישה ביסוס הזדמנויות לשיתוף פעולה ויזמות עם משרד התרבות והספורט.

מחנות פסח - בשל המצב הבטחוני הרגיש המחנות בוטלו.

הערכות ניקיון גזם ואשפה לפני החג - בעקבות המצב והחגים ישנו מחסור רב בעובדים, אנו מודעים לקושי ועובדים בתאום מול הוועדים לניקוי היישובים טרם החג.

יום העצמאות – ברוח התקופה, השאיפה לקיים אירועים צנועים.

2. האצלת סמכויות לוועדים –

הוצגו הסמכויות:

1. הוחלט להסמיך את כל הוועדים המקומיים להפעיל שירותי שמירה ולבצע פעולות נלוות, לרבות גביית אגרת שמירה, והכל בהתאם להוראות חוק העזר ללב השרון (שירותי שמירה), התשנ"ז-1997.
2. בהתאם לסמכותה עפ"י סעיף 63' ו - 132 לצו המועצות האזוריות (מקומיות) התשי"ח 1958, מחליטה המליאה להאציל לכל הוועדים המקומיים את הסמכויות בנושאים הבאים:
 - הטלת ארנונה וגביית ארנונה
 - מנהל כללי – שכר, הנהלת חשבונות, הוצאות משרדיות, הוצאות משפטיות.
 - שמירה ובטחון.
 - פעילות תרבות, חוגים ופנאי לקהילה
 - אחזקת גינות ציבורי לרבות גיזום עצים ושדרות והדברת עשבייה.
 - אחזקת מבני ציבור ומוסדות ציבור.
 - אחזקת כבישים ומדרכות.
 - אחזקת מקלטים.
 - אחזקת שצ"פים כולל מתקני משחקים וגני שעשועים .
 - ספורט מקומי כולל מתקני ספורט.
 - ספריה מקומית.
 - רווחה וטיפול בגיל השליש
 - דת – שרותי דת כללי לרבות בתי עלמין.
 - ביטוחים – ביטוחים משלימים נוספים ואחריות נושאי משרה.
 - תרומות ומתנות.
 - שילוט הכוונה ופרסום.
 - ריסוסים והדברות.
 - ניקוז מקומי.
 - טיאוט רחובות.
 - איכות סביבה – הגברת מודעות, פינוי פסולת, גזם ואשפה.

החלטה – המליאה מאשרת האצלת הסמכויות לוועדים המקומיים.

3. אישור פרוגרמה להקצאת קרקע – רקע כללי: רשות מקומית נדרשת לעריכת פרוגרמה להקצאת

קרקע. המועצה התקשרה עם יועץ מקצועי בתחום מר צביקה מינץ. וועדה בהשתתפות סגן ראש המועצה, מנכ"לית המועצה, מהנדס המועצה והיועמ"ש פעלו מול היועץ עד לקבלת נוסח הפרוגרמה שהוכנה לפי קריטריונים של משרד הפנים ומנהל התכנון, הפרוגרמה מקיפה את כל ישובי המועצה והופצה לעיון החברים טרם הישיבה. במקביל, הוגשה עתירה של מספר נשים מצור משה אשר ביקשו כי המועצה תקים ביישוב מקווה טהרה. במסגרת תשובת המועצה הובהר כי המועצה בעיצומה של הכנת הפרוגרמה וכי רק לאחר סיומה ניתן יהיה לבחון את הבקשה באופן מקצועי. בדיון האחרון התחייבה המועצה להביא לאישור המליאה מיד לאחר הבחירות את הפרוגרמה ואת ההחלטה בעניין בניית המקווה לדיון.

טרם הישיבה נעשתה פנייה לוועד המקומי הנבחר בצור משה בבקשה להעביר את התייחסותו לפרוגרמה של צור משה ולעניין בניית המקווה. עד לפתיחת הישיבה טרם התקבלה תשובת הוועד המקומי שכן הוא ביקש להעמיק בנושא כיוון שהוא נבחר רק לאחרונה.

אילן בר מהנדס המועצה הסביר לגבי הפרוגרמה ולגבי התוכנית הכוללנית הקובעת את דמותה של המועצה ל 20 השנים הקרובות, לפי תוכנית זו נערכה הפרוגרמה. המועצה מחולקת ל-6 גושים, רואים את המרכזים שנקבעו לגושים. הרצון ששירותי המועצה יהיו נגישים לתושב. לכן יהיו 2

מוקדים, אחד הוא בית ספר דרור והקניון, והמרכז השני הוא בשטח גאולים, לגביו נעשה הסכם לפני הרבה שנים עם קדימה צורן, הסכם שלא כובד. שטח גדול שמבחינת התוכנית אמור להיות מרכז מוניציפלי נוסף בדגש על תרבות ושירותים מסחריים. בנוסף יש מרכז בעל אופי מיוחד ביעף של אקולוגיה שאמור לתת הרצאות חינוך, וקישור בין יעף לעין שריד. בנוסף יש מרכזים נוספים פזורים ברחבי המועצה.

המליאה מתבקשת לאשר את הפרוגרמה של צור משה לפיה ישנו דונם המיועד לצרכי דת. התייחסות חברים: אבי קטרי- כל יישוב יכול לבחור מה הוא עושה בדונם שלו. מבקש שיהיה רשום לצרכי דת. הנתונים שהוצגו לגבי צור משה אינם מדויקים מעון היום ובית החולים לא נלקחו בחשבון, מבקש לערער על המספרים שהוצגו בפרוגרמה.

עו"ד רונית עובדיה - תקדימים של בתי משפט קבעו כי הרשויות המקומיות צריכות לספק צרכי דת של התושבים. הוסבר שיש בקשה מהתושבים. ות להקמת מקווה, לכן עלינו לבדוק האם יש שטח מתאים ואחרי זה נבדוק מה צרכי הציבור בשיתוף הועד מקומי, פסיקות בית המשפט בנושאי שירות לתושב הן שהועד המקומי לא מחליט, מי שתחליט זו המועצה.

רועי מימון – מה ההשלכה מול בית משפט אם המליאה לא תאשר?
עו"ד רונית עובדיה – בית משפט יכול לקבוע עבור המועצה להקים מקווה בצור משה.
אבי קטרי – למה ישוב שלא דתי קובעים לו מה השטח שיקצו לצרכי דת.
עו"ד רונית עובדיה – יש שטחים ציבוריים שצריך לשמור להם קרקע, גם אם לא תמומש עליהם מיידית בניה כלשהי.
החברים מתבקשים לאשר את הפרוגרמה ביחס לצור משה בלבד, להקצאת דונם למבנה דת בצור משה.

הצבעה - בעד – 18 נגד- 1

החלטה: הפרוגרמה לישוב צור משה מאושרת

4. **שינויים בהרכבי ועדות** – בהמשך לשיבה הקודמת בה מונו חברים לועדות המועצה. נדרש

אישור המליאה לשינוי בהרכבים לפי הפירוט הבא:

ועדת חינוך- מונתה החברה מיכל גליק

ועדת תחבורה - החבר שחף חרמון ביקש לצאת מהועדה. ימונה רן להב תושב עין ורד.

ועדת ספורט - מונתה מירב אוליינק מעין ורד.

ועדה לקידום מעמד האישה-, מונתה מירב אוליינק מעין ורד.

ועדת נוער - מונתה אורנה הדר

תאגיד מי קולחין קלנסוואה - לב השרון- החבר קובי רייך יצא.

הועדה המוניציפלית - מונה רוני שרפי מגאולים

ועדת הנחות - יצא החבר ארז אביעלי

ועדת ביטחון - מונה החבר ארז אביעלי

ועדת נוער וצעירים – מונה החבר ארז אביעלי

החלטה: השינויים בהרכב הועדות אושרו פה אחד

5. **אישור היטלי שמירה** – לחברים נשלח התחשיב כפי שהוכן ע"י חברת אורבניקס ובכפוף לחוק העזר

של לב השרון. התחשיב נשלח כמובן גם לוועדים המקומיים.

גלי שניר קב"ט המועצה- הישובים מסרו את הנתונים ולא העבירו התייחסות נוספת.
 הסבר היועמ"ש: חוק העזר אינו מאפשר גמישות בגביית התעריף אלא קובע תעריף מסויים אותו יש לגבות. לא מדובר בתעריף מקסימום אלא בתעריף מסויים שנקבע על-פי התחשיב שמובא לאישורכם.

מטרת התחשיב הינה לעדכן את התעריפים בחוק העזר בהתאם לצורך ולעלויות היישוב.
 ניתן לשוב ולעדכן את התעריפים ככל שהצורך משתנה.

בטבלה של אורבניקס תחת הרובריקה "תעריף מירבי" לשנה – הכוונה היא לתעריף המירבי שניתן לגבות על-פי התקנות. כפי שעולה מהתחשיב הישובים יגבו את התעריף לפי חישוב מוצע. (העמודה הכחולה בהכנה של אורבניקס).

מהרגע שהתעריפים (בטבלה תחת כותרת מחושב מוצע) מאושרים לא ניתן לגבות פחות או יותר מהם.

להלן הטבלה:

שם היישוב	תעריף היטל השמירה קיים ₪ למ"ר בשנה	תעריף היטל השמירה מחושב מוצע ₪ למ"ר בשנה
בני דרור	5.00	5.00
גאולים	אין	5.30
גנות הדר	5.17	5.55
חרות	6.66	6.66
יעף	5.44	5.44
ינוב	4.35	4.38
כפר הס	6.66	6.67
כפר יעבץ	5.98	5.98
משמרת	5.95	5.20
נורדיה	4.87	4.87
ניצני עוז	6.70	6.70
עזריאל	4.60	4.78
עין ורד	6.04	6.04
עין שריד	5.54	5.54
פורת	אין	5.00
צור משה	4.76	4.76
שער אפרים	5.88	5.88
תנבות	אין	6.52

החלטה: אישור היטלי השמירה – מאושר פה אחד.

הבהרה - קב"ט המועצה מתבקש להבהיר לוועדים המקומיים את הסכום המאושר לתשלום.
5. אישור שכר בכירים – המליאה מבקשת לאשר 30% שכר בכירים לעובדות.

יעל קטרי הניג לתפקיד עוזרת מנכ"ל

אורית אנגל- מנהלת לשכת סגן ראש המועצה.

(לחברים נשלחו התחשיבים הכספיים)

החלטה – מאושר.

6 הרמת כוסית לחג - מאחלים לחג שמח ומתפללים לשחרור החטופים ושמירת חיילי צה"ל.

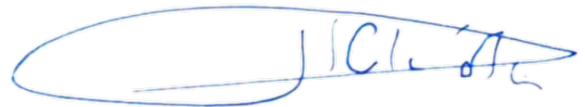
תפוצה: משותפים, משותפים נוספים.

מכותבים: אורית אנגל, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, יצחק יצחק, ניר ברלב, סיון שריפי כרז, עירית גז,

שרון עזרן

אושר ע"י:

נערך ע"י
סיון שריפי כרז



הופק במערכת ניהול דיונים והחלטות - C&D Manager On Line System - www.axisis.net