

## מכרז פומבי 01/2024 לביצוע עבודות פיתוח תשתיות ביישוב הותיק בכפר יעבץ פרוטוקול סיור קבלנים

בתאריך 08.07.24 נערך סיור קבלנים למכרז שבכותרת.  
המפגש לסיור הקבלנים נערך במזכירות מושב כפר יעבץ.

### נוכחים:

- אלון הימן – מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית לב השרון .
- גואטה אפרים – מנהל הפרויקט והמפקח .
- עו"ד מנשה עפרי – יו"ר אגודת כפר יעבץ.
- מלכה קליין – חברת הנהלת האגודה החקלאית כפר יעבץ.
- 7 נציגי קבלנים.

### אלון הימן - מ"מ מנכ"ל החברה הכלכלית פתח את סיור הקבלנים בהצגת הפרויקט.

- המכרז עוסק בעבודות פיתוח במושב הקיים.
- המכרז וכתב הכמויות המתומחר זמינים באתר האינטרנט של המועצה האזורית לב השרון.
- זהו מכרז בו נדרשים המציעים להציע אחוז הנחה מכתב הכמויות המתומחר.
- העבודות בעדיפות ראשונה וגבוהה תהיינה מדרכות ותאורת רחובות על פי הוראות המכרז והנחיות החברה.
- זהו פרויקט משותף למושב ולחכ"ל. כולו למען ולטובת תושבי הישוב.
- תשומת הלב מופנית להבהרה מספר 1 שפורסמה ביום 7 ביולי 2024 בדבר הסיווג הנדרש של הקבלן ובדבר היות סיור קבלנים סיור רשות (ולא חובה).

### גואטה אפרים - מנהל הפרויקט והמפקח

לאחר הסבר קצר לגבי המכרז, הובהרו לקבלנים הדברים הבאים:

1. העבודות הינן באזור מיושב. יש להתחשב בדיירי המקום. חסימת כביש תהיה לאחר תאום והודעה מראש ובכל מקרה רק למשך מירבי של 8 שעות לאחר השעה 9 בבוקר ובהתאם להנחיות החברה.
2. מודגש בזה כי כל פגיעה של הקבלן בתשתיות קיימות של המושב תטופל באחריות המלאה של הקבלן, על חשבונו ובזמן הקצר ביותר הניתן.
3. נציגות המושב תקצה שטחי התארגנות לקבלן המבצע.
4. נציגות המושב תספק נקודות מים וחשמל, יותקנו מונים והקבלן ישא בהוצאות המים והחשמל.
5. שעות העבודה: לא תותר כל עבודה בשבתות וחגי ישראל באתר.  
העבודה בערבי שבת וחג תבוצע עד השעה 14:00.
6. במסגרת האחריות הביטוחית בפרויקט יינתן שיפוי ביטוחי לוועד כפר יעבץ ולאגודת כפר יעבץ בנוסף לחברה הכלכלית.
7. בפרויקט זה ייעשה כל מאמץ לא לפגוע בעצים קיימים אלא בכפוף לקבלת היתרים מהגורמים הממונים.
8. אין להשליך פסולת, עודפי חפירה וכדומה בשטחי המגרשים למגורים, בנחלות ובשצ"פים.

9. **נשאלו שאלות :**

ש- כיצד מתומחר סעיף שלא מופיע במכרז?

ת- מחירי יחידה של עבודות חריגות שאינן כלולות בכתב הכמויות, תהיינה ע"פ מחירון דקל מעודכן פחות 10%, במידה ואין במחירון דקל סעיף מתאים יקבע המחיר לפי מחירון משכ"ל העדכני פחות 15%. המחיר שילקח מהמחירונים מתייחס למחיר הנקוב בדפי כתבי הכמויות שלהם ללא כל תוספת לקבלו ראשי, או כל תוספת אחרת.  
ש- לכמה זמן מוגדר המכרז?

ת- תקופת ההתקשרות בין החברה לקבלן, תמנה החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה ועד למועד השלמת ומסירת העבודות לשיעור רצונה המלא של החברה לרבות תקופת הבדק. תקופת ביצוע העבודות תעמוד על 6 חודשים קלנדריים. תקופת הביצוע כאמור לעיל תחל להימנות ממועד קבלת צו התחלת עבודה.

10. כל שאלת הבהרה או בקשה תשלח עפ"י המצוין במכרז.

השאלות והתשובות תופצנה לכל הקבלנים אשר משתתפים במכרז.

**הבהרות נוספות**

הובהר לנוכחים בסיור כי כל הנאמר בעל פה אינו מחייב. אך ורק פרוטוקול בכתב אשר יפורסם על ידי החברה יחייב את החברה.

התנאים ויתר הפרטים המחייבים ביחס למכרז הם כמפורט במסמכי המכרז. במקרה של סתירה או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה לבין האמור במסמכי המכרז, תגברנה הוראות מסמכי המכרז.

**פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והסכם ההתקשרות, ועל המציע לצרפו להצעתו שתוגש לתיבת המכרזים כאשר הוא חתום על ידו.**

בברכה,

אלון הימן, מ"מ מנכ"ל  
חכ"ל לב השרון

חתימה

שם המציע