

# מועצה אזורית לב השרון

מכרז פומבי מס' 08 / 2024

לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ובמבני ציבור

אוגוסט 2024

## מסמך א'

המועצה האזורית לב השרון

מכרז מס' 08 / 2024

### לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ובמבני ציבור

#### הזמנה להציע הצעות

המועצה האזורית לב השרון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ובמבני ציבור כמפורט במסמכי המכרז.

את ההצעה (בשני עותקים), בצירוף כל מסמכי המכרז הנדרשים, חתומים ע"י המציע, יש להגיש במעטפה סגורה, עליה מצוין – "מכרז פומבי מס' 08/2024 לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ובמבני ציבור", ולשלשל ידנית לתיבת המכרזים במועצה, עד ליום 22.8.2024 בשעה 12:00 בצהריים.

הצעות שלא תוגשנה במועד לא תתקבלנה.

אין לשלוח הצעות בכל דרך אחרת למעט מסירה ידנית.

הוראות מפורטות נוספות מצויות במסמכי המכרז.

#### ריכוז מידע כללי

מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה	14.8.2024 בשעה 12:00
מועד אחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים	עד ליום 22.8.2024 בשעה 12:00
יש להגיש ידנית לתיבת המכרזים במועצה האזורית לב השרון, צומת בני דרור	הצעות שיוגשו באיחור לא יתקבלו.
ערבות השתתפות (ערבות להצעה) – סכום ותוקף	סכום: 50,000 ש"ח תוקף: 1.1.2025
עלות רכישת מסמכי המכרז	2,500 ש"ח
אמות מידה לבחירת הזוכה/ים במכרז	100% מחיר

אלי אטון  
ראש המועצה

**מועצה אזורית לב השרון**  
**מכרז פומבי מס' 08/2024**  
**לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוף ובמבני ציבור**

**תנאי המכרז והוראות למשתתפים**

**1. נשוא המכרז**

- א. מועצה אזורית לב השרון (להלן: "המועצה") מזמינה בזאת הצעות לביצוע עבודות חשמל לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוף ובמבני ציבור כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "העבודות").
- ב. המכרז שבנדון מחולק לשני פרקים ( מספרי הפרקים הם בהתאם למפרט הכללי הבין משרדי של משרד הביטחון):  
פרק 08- עבודות אחזקה, הקמה והשלמה במתקני חוף  
פרק 09- עבודות אחזקה, הקמה במוסדות ציבור
- ג. המציעים מחויבים להגיש הצעה לשני פרקי המכרז המפורטים לעיל, ע"ג מסמך ג' למסמכי המכרז. הצעה שלא תכלול הצעה עבור שני הפרקים- לא תובא לדיון.
- ד. מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, הקבלן הזוכה יידרש ע"י המועצה מפעם לפעם לבצע עבודות אחזקה והקמה בתאורת חוף, וכן עבודות אחזקה והקמה במבני ציבור, כהגדרתן בכתבי הכמויות, ובמסמכי המכרז, על פי צווי התחלת עבודה שיימסרו לו על ידי המועצה מעת לעת בליווי הזמנה תקציבית חתומה מאושרת כדין ולסיימן במועד שייקבע על ידי המועצה ועל פי הלו"ז הרלוונטי לכל עבודה.
- ה. תוקפו של ההסכם מכוח המכרז הינו לשנה מיום חתימתו ע"י שני הצדדים או מיום מתן צו התחלת עבודה ראשון לביצוע העבודות מכוח ההסכם, לפי המאוחר ביניהם. למועצה אופציה חד צדדית להאריך את תוקפו של החוזה למשך 4 שנים נוספות, כולן או כל חלק מהן בכל פעם, כך שסך כל תקופת ההסכם לא תעלה על 5 שנים.
- ו. יובהר כי במהלך תקופת ההתקשרות המועצה תזמין את העבודות הדרושות לה מעת לעת בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה, תקציבה, בכפוף לאישור תקציבי ובהתאם להזמנות תקציביות מאושרות כדין.
- ז. המועצה אינה מתחייבת להעביר לביצועו של הקבלן עבודות בהיקף כלשהו, או בכלל ותהיה רשאית לבצע את העבודות או חלקן באמצעות עובדיה או מי מטעמה, או לפרסם מכרז אחר לצורך ביצוע עבודות ספציפיות אף אם חלקן נכלל במכרז זה, והכל לפי ראות עיניה. לזוכה לא תהיה כלפי המועצה כל טענה או תביעה או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלקן של העבודות בלבד לביצוע על ידו. הזוכה מצדו מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לדרישות המועצה במועד ובאופן הנדרשים על ידה.

ח. אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של המועצה לבטל את ההתקשרות עם הקבלן הזוכה בכל עת במהלך תקופת ההתקשרות, בהודעה מראש בת **30 יום**, לפי שיקול דעתה הבלעדי, הכל כמפורט בחוזה.

## 2. מסמכי המכרז

המסמכים המפורטים מטה, מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ויקראו להלן יחד ולחוד, **מסמכי המכרז:**

- מסמך א' - הזמנה להציע הצעות.
- מסמך ב' - תנאי המכרז והוראות למשתתפים.
- מסמך ג' - הצעת המציע.
- מסמך ד' - חוזה.
- מסמך ה' - (1) נוסח הערבות הבנקאית לצורך השתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע.  
(2) נוסח הערבות הבנקאית להבטחת ביצוע החוזה ולתקופת הבדק.
- מסמך ו' - נספח ביטוח.  
(1) אישור קיום ביטוחים.
- מסמך ז' - (1) תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.  
(2) אישור ניהול כספים ודיווח לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
- מסמך ח' - נספח בטיחות כללי
- מסמך ח(1) - הוראות מתוך חוזר מנכ"ל משרד החינוך ביצוע עבודות בבתי ספר- האחרון במהדורתו.
- מסמך ט' - הצהרה בדבר העדר קרבה לחבר מועצה
- מסמך י' - פירוט ניסיון המציע לצורך הוכחת תנאי הסף ;  
(1) אישור רו"ח להוכחת עמידה בתנאי הסף
- מסמך יא' - טופס ביצוע עבודה חודשי
- מסמך יב' - טופס אישור אספקת גופי תאורה
- מסמך יג' - בקשה לאישור להעסקת קבלני משנה
- מסמך יד' - אופן הגשת חשבון חודשי על ידי קבלן מבצע
- מסמך טו' - פרוגרמה לבדיקות איכות מוצרים ומלאכות
- מסמך טז' - פרוטוקול מסירה
- מסמך יז' - תעודת השלמה
- מסמך יח' - תעודת סיום
- מסמך יט' - טופס ריכוז ביצוע
- מסמך כ' - המפרט הכללי הבין משרדי במהדורתו האחרונה- לא מצורף
- מסמך כא' - מפרט טכני לעבודות חשמל הוצאת נתיבי ישראל- לא מצורף
- מסמך כב' - פרק 08 למפרט הכללי הוצאת משרד הבטחון – לא מצורף
- מסמך כג' - מדריך להצבת תמרורים ואמצעי איתות – לא מצורף
- מסמך כד' - פרק 18 למפרט הכללי למתקני חשמל- לא מצורף
- מסמך כה' - פרק 34 למפרט הכללי- לא מצורף- לא מצורף

### 3. השתתפות במכרז - תנאי סף

- א. רשאי להשתתף במכרז מציע העומד בכל התנאים המצטברים המפורטים להלן:
- (1) עוסק מורשה לצורך מע"מ, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה.
  - (2) בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, כמפורט בתצהיר והאישור המצורפים כמסמכים ז' (1) ו- ז' (2) למסמכי המכרז.
  - (3) מציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך השנים 2020-2023 בביצוע עבודות התקנה ו/או הקמה של מתקני חשמל בהיקף כספי מצטבר מינימאלי בסך 2,500,000 ₪ (במהלך שנים אלו).
  - (4) קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, והתקנות שהותקנו מכוחו, לרבות תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988, בעל סיווג בענף 160 חשמלאות סוג א-1 **וגם** סיווג א 1א 270.
  - (5) מציע שרכש את מסמכי המכרז.
  - (6) מציע שצירף ערבות בנקאית להשתתפות, בנוסח מסמך ה(1) במדויק ובהתאם להוראות שלהלן.
- ב. משתתף במכרז ייחשב כבעל הניסיון הנדרש בסעיף 3.א.3 גם בהתקיים אחד משני אלו:
- א) המשתתף הינו תאגיד, כאשר בעל מניות המחזיק ב- 50% ומעלה מהבעלות בו הינו בעל הניסיון הנדרש.
  - ב) המשתתף הינו יחיד אשר היה מנהל או בעל מניות המחזיק ב- 50% ומעלה מהבעלות בתאגיד אשר הינו בעל הניסיון הנדרש.
- ג. למען הסר ספק, מובהר כי על כל הצעה להיות מוגשת על ידי מציע אחד בלבד ואין אפשרות להגשתה ע"י מס' מציעים במשותף.
- ד. כן מובהר במפורש, כי בכל מקרה בו האישורים / התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת הצעה והן במשך כל תקופת ההסכם / הארכה, לפי העניין.

### 4. הצהרות המציע

- א. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז כמוהם כהצהרה ואישור שכל פרטי המכרז ומסמכי המכרז יודעים ונהירים למציע וכי המציע קיבל את מלוא המידע הנדרש, בחן את כל הנתונים, הפרטים והעובדות ובכלל זה – מהות העבודות, מבין ויודע את כל התנאים הנדרשים לביצוע העבודות והסכים להם בהתאם להצעתו. כמו כן, הגשת הצעה כמוה כהצהרה כי יש למציע את כל הידיעות, הרישיונות הנדרשים, כח האדם, היכולות המקצועיות והאחרות הדרושות לביצוע

כל העבודות נשוא המכרז, כי הוא עומד בכל התנאים המקדמיים האמורים דלעיל, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא המכרז - הכל כמפורט במסמכי המכרז.

ב. הגשת ההצעה מטעם המציע מהווה הסכמה מראש לכל תנאי המכרז, על מסמכיו, לרבות החוזה, והכל בלא כל שינוי ו/או תוספת.

ג. כל טענה בדבר טעות ו/או אי הבנה ו/או חוסר ידיעה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם על נספחיו ו/או דבר שאינו מופיע במסמכי המכרז, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

## 5. איסור הכנסת שינויים והסתייגויות

א. אסור למציע למחוק, לתקן או לשנות את מסמכי המכרז.

ב. המועצה תהא רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון כאמור, משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז/ההסכם, ולפסול את הצעת המציע.

## 6. הבהרות

א. המועצה רשאית בכל עת, גם קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות מציעים. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויבאו בכתב לידיעתם של כל המציעים בדואר אלקטרוני או בפקסימיליה, לפי הפרטים שיימסרו על ידי המציעים ויפורסמו באתר המועצה.

ב. מסמכי המכרז מטרתם לתאר את האופי, הטיב והיקף העבודות שעל הזוכה לבצע. מובהר בזאת, כי מלבד מסמכים אלו יחויב הזוכה לבצע את העבודות הנ"ל גם בהתאם להנחיות המנהל ו/או מי מטעמו.

ג. איחור בקבלת התשובה מצד המנהל ו/או מי מטעמו או אי קבלתה לא יזכו את המציע בהארכת המועד להגשת הצעתו או להתחשבות כלשהי מצד ועדת המכרזים ודין הצעתו יהיה כדין כל הצעה אחרת לכל דבר ועניין.

ד. תשובות, הבהרות, תיקונים שניתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק ממסמכי המכרז.

## 7. מסמכים

א. כל מציע יצרף להצעתו (בנוסף למסמכים הכלולים בחוברת המכרז):

(1) תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

(2) אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

(3) האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 בנוסח התצהיר והאישור המצורפים כמסמכים ז(1) ו-ז(2) למסמכי המכרז.

(4) להוכחת תנאי 3.א.3 – פירוט ניסיון המציע ע"ג מסמך י', בצירוף אסמכתאות בגין ביצוע העבודות; אישור רו"ח ע"ג מסמך י'(1).

5) אישור רשם הקבלנים על היותו רשום אצל רשם הקבלנים בסיווג ובסוג הנדרש בסעיף 4.א. לתנאי המכרז, כמפורט לעיל (מקור/העתק מתאים למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

6) ערבות בנקאית מקורית בנוסח מסמך ה'1 למסמכי המכרז במדויק, כמפורט בסעיף 8.

7) העתק הקבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז ע"י המציע.

8) אם המציע הוא תאגיד ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף את המסמכים הבאים:

(א) צילום תעודת ההתאגדות מאושר על ידי רשם החברות.

(ב) אישור מעו"ד או רו"ח התאגיד על כך כי ביצוע העבודות הינו במסגרת סמכויות

התאגיד, כי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד

ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן

ביצוע העבודות נשוא המכרז הינם בהתאם למסמכי ההתאגדות.

(ג) שמות מנהלי התאגיד.

(ד) שמות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושחתימתם מחייבת את

התאגיד.

(ה) כתובת משרדו הרשום של התאגיד.

9) אם המציע הינו שותפות, ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף אישור

עו"ד/רו"ח השותפות כי ההשתתפות במכרז וביצוע העבודות נשוא המכרז הינם בהתאם

למטרות השותפות ואישור בדבר זכויות החתימה בשם השותפות

ב. הצעה שלא יצורפו אליה כל המסמכים והאישורים המפורטים לעיל עלולה להיפסל ע"י ועדת המכרזים.

ג. לוועדת המכרזים שמורה הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחקור ולדרוש מהמציע להציג כל מידע ו/או מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותו, ניסיונו, מומחיותו, יכולת המימון שלו והתאמתו לביצוע העבודות נשוא המכרז וכיו"ב (לרבות המלצות). המציע יהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים להנחת דעתה. במקרה בו המציע יסרב למסור מסמך הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

## 8. ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע

א. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות בנקאית בסכום של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים) שתעמוד בתוקפה עד ליום 1.1.2025 בנוסח מסמך ה(1) למסמכי המכרז במדויק.

ב. סכום הערבות להצעה יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע במועד הראשון שנקבע להגשת ההצעות למכרז.

ג. על הערבות להיות חתומה.

ד. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש המועצה או הגזבר ו/או מי מטעמם.

ה. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבוננו, עפ"י דרישתה של המועצה עד שייבחר סופית הזוכה במכרז, ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.

- ו. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי המציע את אחד מתנאי ההצעה.
- ז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה תהא רשאית לחלט את ערבות ההשתתפות בכל אחד מהמקרים הבאים:
- (1) אם המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;
  - (2) אם המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;
  - (3) אם המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;
  - (4) אם המציע נבחר כזוכה במכרז ולא החזיר חוזה חתום וכל הנספחים הרלוונטיים במועד הנקוב לכך בתנאי המכרז.
- ח. נהג המציע לפי אחד הסעיפים כאמור לעיל, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של המועצה ו/או כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין.

## 9. אופן ומועד הגשת ההצעות

- א. המציע ינקוב בהצעתו ( ע"ג מסמך ג') בשיעור אחוז ההפחתה שהוא מציע למחירים המפורטים בכתבי הכמויות ביחס לכל אחד מהפרקים נשוא המכרז (פרק 08 וכן עבור פרק 09). **יובהר כי אחוז ההנחה יהיה אחיד (ביחס לפריטים המופיעים בכל פרק). ניתן להציע אחוז הנחה שונה עבור הפרקים עצמם, כלומר אחוז הנחה מסוים לפרק 08 ואחוז הנחה אחר לפרק 09.**
- ב. מובהר, כי המחירים המוצעים ע"י המציע כוללים את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז. למען הסר ספק, לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י המועצה.
- ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור בס"ק ב' לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב יחשבו ככלולים במחירי ההצעה ובמחירי היחידה/ות שבהצעה.
- ד. ההצעה תוגש אך ורק על גבי הטפסים המצורפים למכרז. על המציע למלא הצעתו כמפורט דלעיל ולחתום חתימה מלאה בכל מקום שנדרש לכך ובין היתר על גבי החוזה (מסמך ד') וטופס ההצעה (מסמך ג') וכן בנוסף לסמן בראשי תיבות של חתימתו כל דף של מסמכי המכרז בצירוף חותמת המציע. הערה שתרשם בגוף מסמכי המכרז עלולה להביא לביטול ההצעה.
- ה. את ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים, חתומים כנדרש, בשני עותקים (מקור וצילום) יש להגיש עפ"י הפירוט במסמך א'.
- ו. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. המועצה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה המועצה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע"י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

## 10. אופן החתימה על ההצעה

- א. אם ההצעה תוגש על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון כתובתו, מספר הזהות שלו ויצרף את חתימתו.
- ב. אם ההצעה תוגש על ידי שותפות (ככל שהדין מאפשר התאגדות כאמור), יחתמו על ההצעה כל השותפים המוסמכים לחתום בשם השותפות, תוך ציון שמם המלא, מספרי זהותם וכתובתם, ובצורף חותמת השותפות. כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם השותפות ותעודת רישום השותפות.
- ג. אם ההצעה תוגש ע"י תאגיד (ככל שהדין מאפשר התאגדות באופן זה), יחתמו על ההצעה המנהלים המוסמכים בשם התאגיד תוך ציון שמם המלא, כתובת התאגיד ומספר הרישום שלו ובצורף חותמת התאגיד. כמו כן תצורף הוכחה על זכות החתימה בשם התאגיד והוכחה על רישום התאגיד.

## 11. החלטות המועצה

- א. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות שעמדו **בתנאי הסף**, ותבחר בזוכה אחד אשר יהיה המציע בעל הניקוד הגבוה ביותר (**100 מחיר**), על פי הפרמטרים המפורטים להלן:

הפרמטר	הניקוד המירבי	אופן הניקוד
אחוז הנחה המוצע עבור כתב הכמויות בפרק 08 (ניתן להציע 0% הנחה)	60 %	המציע שינקוב באחוז ההנחה הגבוה ביותר יקבל את מירב הנק' לפרמטר זה ויתר המציעים ינוקדו ביחס אליו.
אחוז ההנחה המוצע עבור כתב הכמויות בפרק 09 (ניתן להציע 0% הנחה)	40 %	המציע שיציע את אחוז ההנחה הגבוה ביותר יקבל את מירב הנק' ויתר המציעים ינוקדו ביחס אליו.

- ב. למועצה ו/או לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש מהמציע פרטים והבהרות בדבר הצעתו, אפשרויותיו הכספיות וניסיונו המקצועי, לרבות הצגת מסמכים נוספים להוכחת כשירותו, ניסיונו, אפשרויות המימון וכיו"ב, והמציע יהיה חייב להמציא הפרטים וההבהרות שנדרשו. סירב המציע למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור רשאית המועצה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
- ג. ההתקשרות עם הזוכה והיקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות מאת משרדי הממשלה או מאת גופים אחרים שאמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות, ככל שישנם. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות

לביצוע העבודות כמפורט לעיל, לא יבוצעו העבודות ע"י הזוכה כלל ו/או לא יבוצע חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינן הרשאה תקציבית ולא תהיה למציעים ו/או לזוכה כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

ד. המועצה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות בלבד ו/או לבצע בעצמה את העבודות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן העבודות למועד מאוחר יותר ו/או לבצע עבודות דומות באמצעות קבלנים אחרים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של המועצה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות המועצה. המועצה שומרת על זכותה לפרסם מכרזים חדשים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז או חלקו כאמור דלעיל וכן למסור את העבודות לקבלנים אחרים שעובדים עם המועצה.

ה. מובהר בזאת כי המועצה אינה מתחייבת להזמין מהקבלן הזוכה עבודות בהיקף כלשהו והיא רשאית כלל לא להעביר לביצוע הזוכה עבודות כלשהן מכוח המכרז, או להעביר לביצוע עבודות בהיקפים משתנים, מפעם לפעם ועל פי צרכי המועצה ותקציבה ו/או לפרסם מכרז חדש עבור העבודות הכלולות במכרז זה או חלקן – ולקבלן הזוכה לא יהיו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין כך.

ו. בוטל המכרז או הוקטן היקפו או הוגדל היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציע ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין כל פיצוי אף אם יגרם לו נזק כאמור, והמציע ו/או הזוכה לא יהיה זכאי לפיצוי מכל מין וסוג ולא ייערך כל שינוי בתמורה שתשולם לו. בנסיבות ביטול מוחלט של המכרז תשקול המועצה לזכות את המציע ו/או הזוכה בהחזר המחיר ששולם על ידו למועצה עבור רכישת מסמכי המכרז.

ז. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר, או הצעה אחרת כלשהי.

ח. ועדת המכרזים תהא רשאית להתחשב בין השאר, ביכולתו, בחוסנו הכלכלי, בניסיונו ובכישוריו של המציע לבצע את העבודות בטיב מעולה, ובמחירי הצעתו של המציע, ובכל פרט אחר שנדרש המציע להציג ו/או למלא ע"פ תנאי המכרז והוראותיו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יצויין כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לבחון את כושרו של המציע לבצע את העבודות נשוא מכרז זה גם על סמך ניסיונה הקודם עמו.

## 12. כשיר שני

א. ועדת המכרזים תהא רשאית לבחור במציע אחד, שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשיר שני". ככל שיסרב הזוכה, שהצעתו הינה הבאה בדירוג לאחר ההצעה הזוכה, לשמש כ"כשיר שני" המועצה תהא רשאית לבחור במציע שהצעתו דורגה במקום השלישי וכך הלאה.

ב. ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז אם עד תום 3 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה לזוכה הראשון ולכל היותר עד שנה אחת מיום ההכרזה על הזוכה הראשון והכשיר השני, לפי המוקדם מביניהם, הזוכה הראשון יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

ג. הצעת הכשיר השני תעמוד בתוקפה עד 3 חודשים מיום מתן צו התחלת עבודה לזוכה הראשון ועד שנה מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לפי המוקדם מביניהם. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי המועצה ויהא מוכן לכך, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

ד. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי המועצה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת המועצה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר השני אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

### 13. חובת הזוכה עפ"י המכרז

א. הזוכה יידרש לחתום על החוזה המצורף למכרז (מסמך ד' למסמכי המכרז) ולהחזירו למועצה כשהוא חתום, תוך 7 ימים מתאריך הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

ב. הזוכה ימציא למועצה, עד למעמד חתימת ההסכם על ידו, את המסמכים הבאים, וזאת כתנאי לחתימה על החוזה, בנוסף על כל תנאי אחר האמור בתנאי המכרז:

1) אישור חתום מאת חברת ביטוח מטעמו על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה על פי נוסח אישור קיום ביטוחים (מסמך ו' למסמכי המכרז).

2) ערבות בנקאית חתומה להבטחת ביצוע העבודות נשוא המכרז, בסך 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) בנוסח מסמך ה' (2) למסמכי המכרז, כמפורט בחוזה. עם מסירת הערבות בנוסח הני"ל, להנחת דעתה של המועצה, תוחזר לזוכה הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת ההצעה שהומצאה למועצה על פי הוראת סעיף 8 לעיל. על הערבות להיות צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כשמדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע ביום חתימת הזוכה על החוזה.

ג. זוכה שנדרש לחתום על החוזה, ולא החזירו כשהוא חתום ובצרוף כל המסמכים הנדרשים המפורטים בס"ק ב' לעיל, בתוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, המועצה תהיה רשאית לבטל זכייתו ולחלט את הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע, וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר שיעמוד לזכות המועצה. סכום הערבות ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא המועצה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של המועצה עם מציע אחר במקומו.

התקשרה המועצה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם למועצה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו הוא, והמועצה רשאית לצורך זה להשתמש גם בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.

היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי המועצה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק יובהר, כי המועצה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

ד. כמו כן, יהא על הזוכה להציג למועצה, תוך 30 יום מיום הודעת המועצה לזוכה בדבר זכייתו במכרז ובטרם כניסתו לבתי ספר או למוסד אחר בו שוהים קטינים, אישור משטרה על כך שהוא וכל המועסקים מטעמו במסגרת העבודות נשוא מכרז זה, הינם נעזרי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן

**ב"חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים", תשס"א-2001. המצאת האישור  
האמור תהווה תנאי לכניסתו למוסד החינוכי ולתוקפו של החוזה.**

- ה. הזוכה יחויב להתחיל בביצוע העבודות בתאריך שייקבע ע"י המנהל, ועל פי צווי התחלת עבודה שיועברו לו מעת לעת ע"י הגורמים המוסמכים לתתם.
- ו. הזוכה יידרש לבצע את העבודות, כהגדרתן במסמכי המכרז בהתאם להנחיות המנהל ו/או מי מטעמו ולשביעות רצונו ורצון המועצה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
- ז. לצורך ביצוע העבודות, יידרש הזוכה לשמור על קשר מידי ורצוף עם המנהל ו/או מי מטעמו ועם המוקד העירוני, במהלך תקופת ההתקשרות, תוך שימוש במכשיר טלפון אותו יחזיק על חשבונו. כמו כן יידרש הזוכה לשמור על קשר מידי ורצוף כאמור עם השיטור העירוני, מכבי האש, מהנדס המועצה, צוות החשמל במועצה וכיו"ב וכן עם כל הגורמים הרלבנטיים, וכן כל גורם נוסף אשר הקבלן יידרש על ידי המנהל מעת לעת לשמור עמו על קשר כאמור במהלך תקופת ההתקשרות.
- ח. הזוכה לא יסב ולא יעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, הזוכה לא יורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המנהל ו/או מי מטעמו מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויות הזוכה עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריותו כלפי המועצה, הכל כאמור במסמכי המכרז.
- ט. הזוכה לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הזוכה בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת ערבות הזוכה או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.
- י. בכל מקרה בו האישורים ו/או התעודות הנדרשים להיות בתוקף במועד הגשת ההצעות, כתנאי סף- הינם בעלי תוקף מוגבל, הזוכה חייב לדאוג לכך שכל האישורים ו/או התעודות יהיו בעלי תוקף גם במועד חתימת החוזה ולכל אורך תקופת החוזה, אף אם זו תוארך מכל סיבה שהיא.
- יא. יתר התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח החוזה וביתר מסמכי המכרז.

## **14. התמורה**

- א. בגין ביצוע העבודות, יקבל הזוכה תמורה בהתאם להצעתו ע"ג מסמך ג' (להלן: **"מחירי ההצעה"**), במכפלת מספר הרכיבים/ היחידות שהוזמנו ובוצעו בפועל לאחר קבלת הזמנה תקציבית מאושרת כדין מהמועצה והמאושרים על ידי המועצה, ובכפוף לתנאי החוזה (להלן: **"התמורה"**).
- ב. מובהר בזאת, כי מחירי ההצעה מהווים תשלום מלא וסופי בגין ביצוע העבודות, וכוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות המציע נשוא החוזה, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות לרבות תיאום עם קבלנים אחרים (ככל שיהיו). כן מובהר, כי לא יתווספו למחירים אלה סכומים נוספים מכל מין וסוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד.

- ג. עוד מובהר, כי מחירי ההצעה הינם קבועים בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופייה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב.
- ד. כן מובהר בזאת, כי המועצה רשאית שלא להזמין עבודות כלל או להזמין עבודות מכוח המכרז בהיקפי עבודה משתנים, הכל בהתאם לשיקול דעתה, לצרכיה ולתקציבה. כמו כן, רשאית המועצה לבצע את העבודות או חלקן באמצעות עובדיה ו/או קבלנים אחרים, לפי ראות עיניה.
- ה. אין באמור בסעיף ד' דלעיל כדי לשנות את התמורה לה זכאי הזוכה בעד ביצוע העבודות שיבוצעו על ידו בפועל. כמו כן לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות פיצוי בגין אי מסירת ו/או מסירת חלק מהעבודות בלבד לביצוע על ידו ו/או דחיית ביצוע חלק מן העבודות. הזוכה מתחייב מצדו לבצע את העבודות בהתאם לדרישות המועצה במועד ובאופן הנדרש להם התחייב במסגרת הצעתו.

#### **15. עדיפות בין מסמכים**

יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז תגבר ההוראה המיטיבה עם המועצה.

#### **16. מסמכי המכרז – רכוש המועצה**

מסמכי המכרז הינם רכושה של המועצה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הצעת הצעות למועצה, כאמור במכרז זה, ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו.

#### **17. הליכי המכרז**

- א. מובהר בזה, כי מציע, לרבות זוכה, לא יבוא בתביעות, בטענות או בדרישות כלפי המועצה, בגין כל עיכוב בביצוע העבודות ו/או הפסקת העבודות, זמנית או קבועה, אשר יגרמו, אם יגרמו, כתוצאה מהליכי משפט שיינקטו, אם יינקטו, על ידי מציע או צדדים שלישיים כלשהם.
- ב. כל מציע, לרבות זוכה, מצהיר בזה כי לקח בחשבון אפשרות של עיכובים בחתימת החוזה ו/או הפסקת העבודות זמנית או קבועה, והוא מוותר על כל טענה, דרישה או תביעה כלפי המועצה עקב כך.
- ג. במידה וינקטו הליכים משפטיים בעניין המכרז, תעמוד הצעתו של המציע בתוקפה עד לתום הליכים משפטיים אלה ובתוספת 30 יום.

---

אלי אטון  
ראש המועצה

## מסמך ג'

### מועצה אזורית לב השרון מכרז פומבי מס' 08 / 2024

#### לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוף ובמבני ציבור

לכבוד :

מועצה אזורית לב השרון

א.ג.נ.,

### הנדון: הצעת המציע

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ מצהיר, כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז שבכותרת והנני מגיש בזאת הצעתי לביצוע עבודות חשמל, הקמה ואחזקה בתאורת חוף ובמבני ציבור, כהגדרתן במסמכי המכרז. תיאור העבודות הנדרשות עפ"י מכרז זה מפורט במסמכי המכרז על נספחיו (להלן ביחד: "העבודות").
2. הנני מצהיר, כי קראתי והבנתי את כל פרטי המכרז, לרבות פרסום ההודעה למציעים בעיתונות, כל מסמכי המכרז וכי תנאי המכרז, תנאי העבודה, השטחים המיועדים לביצוע העבודות ותנאיהם וכל הגורמים האחרים המשפיעים על העבודות, ידועים ומוכרים לי, אני מסכים להם ובהתאם לכך קבעתי את הצעתי. אני מציע לקבל על עצמי את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במסמכי המכרז בלא כל הסתייגות, ובכלל זה לבצע את העבודות ו/או כל חלק מהם בהתאם להצעתי, לפי המחירים הנקובים על ידי בהצעתי במסמך זה להלן.
3. אני מצהיר מסכים מתחייב בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים, העובדים, הציוד והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, גם מבחינת המימון גם מבחינה מקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
  - ב. הנני עומד בכל התנאים המפורטים בסעיף 3 במסמך ב' למסמכי המכרז הנדרשים לצורך הגשת ההצעה למכרז, וכראייה הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף, כמפורט במסמך ב'. ידוע לי כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המסמכים המפורטים לעיל ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתי.
  - ג. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות וההתחייבויות על פי הוראות המכרז ומסמכיו, לרבות עמידה בלוח הזמנים שייקבע לביצוע כל עבודה על ידי המועצה ו/או מי מטעמה וזמינות במשך 24 שעות ביממה. הנ"ל נכון גם באשר להתייצבות לקריאות חירום, כל שאדרש, כמפורט בחוזה. ידוע לי כי עמידה בלוחות הזמנים היא תנאי יסודי ועיקרי בהתקשרות נשוא המכרז.
  - ד. ידוע לי כי אי עמידה בלוחות תיקון דחוף דינה כהפרת חוזה, והרשות תהא רשאית לפעול לפי שיקול דעתה, לרבות לחלט את הערבות הבנקאית ואו להביא לסיום התקשרות זו.

ה. מבלי לגרוע מן האמור, ברשותי ו/או ביכולתי להשיג את כל כוח האדם המיומן והציוד המקצועי הדרושים ע"פ הוראות המכרז ומסמכיו, ובהתאם ללוח הזמנים הקבוע בהם. כוח האדם והציוד המקצועי שברשותי ו/או שיהיו ברשותי עובר לחתימה על החוזה, תואמים לחלוטין את כל הדרישות המצוינות במסמכי המכרז, ויש ביכולתי לבצע באמצעותם את כל העבודות מושא המכרז בשלמות ובדייקנות, לרבות מכוונות, כלי עבודה וכוח אדם.

ו. ידוע לי, כי עבודות במוסדות חינוך יבוצעו בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד החינוך לעניין זה ובכלל זאת לא יבוצעו בשעות בהם מתקיימים לימודים, משכך חלק מהעבודות יתבצעו בחופשות מוסדות החינוך ו/או בשעות הערב.

ז. ידוע לי כי המועצה תזמין את ביצוע העבודות הדרושות מעת לעת, בהתאם לשיקול דעתה, צרכיה ותקציבה. עוד ברור לי כי המועצה תהיה רשאית לא להזמין ממני עבודות כלל או להזמין עבודות בהיקפים משתנים מפעם לפעם ועל פי צרכי המועצה ותקציבה ואני מוותר מראש על כל טענה או תביעה בקשר להזמנת או אי הזמנת עבודות ממני ו/או בגין היקף הזמנת העבודות ממני.

ח. נוסף על האמור לעיל, ידוע לי כי למועצה שיקול דעת בלעדי בקשר עם עיתוי הזמנת העבודות ממני. עוד ידוע לי ואני מסכים כי למועצה יהיה שיקול דעת בלעדי בקשר לקביעת סדר ביצוע העבודות.

ט. הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר איתי בהסכם, אבצע את העבודות נשוא המכרז שיוזמנו ממני, בהיקף ובמועד שיוזמנו, בשלמותן, כאשר אדרש לכך, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, וזאת לשביעות רצונם המלא של המנהל והמועצה.

י. כן הנני מתחייב, כי במידה ואזכה במכרז והמועצה תתקשר עמי בהסכם אשמור על קשר מיידי ורצוף עם המנהל ו/או מי מטעמו ועם המוקד העירוני, במהלך תקופת ההתקשרות, תוך שימוש באפלקצית, אותם אחזיק על חשבוני. כמו כן, הנני מתחייב לשמור על קשר מיידי ורצוף כאמור עם השיטור עירוני, מכבי האש, מהנדס העיר, צוות אגף החשמל במועצה וכן כל הגורמים הרלוונטיים, וכן כל גורם נוסף שאדרש ע"י המועצה ו/או מי מטעמה מעת לעת לעמוד עמו בקשר.

יא. כן ידוע לי כי ייתכן שביצוע העבודות יידרש מעבר לשעות הפעילות, בשעות ובתנאים בלתי שגרתיים, לרבות בשעות הערב והלילה, בשבתות ובחגים, וזאת כדי למנוע הפרעה לפעילות השוטפת והתקינה במקום העבודה וכן למנוע סכנת התחשמלות, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי כי ייתכן שביצוע העבודות יידרש גם בעתות חירום מוכרזות ע"י פיקוד העורף (או כל גורם מוסמך אחר) או שאינן מוכרזות. ידוע לי כי לא תשולם כל תוספת תמורה בגין מתן השירותים כאמור בסעיף זה.

יב. כמו כן, הנני מתחייב להיות נוכח במקום העבודה או להעסיק מנהל עבודה מטעמי, שישגיח ויקפיד על אופן ביצוע העבודות הנדרשות מעת לעת.

יג. ידוע לי כי עליי לבצע את העבודות במסגרת הזמנים שלהלן:

1) ביצוע הזמנת עבודה – בתוך 7 ימי עבודה מקבלת צו התחלת עבודה או הזמנה.

2) קריאת "חירום" – אירוע אשר עלול להוות סכנה ממשית ו/או לסכן חיי אדם. על הקבלן לתת מענה לקריאת חירום בתוך שעה אחת ממועד קבלתה.

3) קריאה "רגילה" – כל קריאה אחרת שאינה קריאת "חירום" או הזמנת עבודה. על הקבלן לספק מענה לקריאה בתוך 48 שעות ממועד קבלתה, בכפוף לפגישה אשר קוימה במועצה.

יד. ידוע לי, כי ייתכן ובשטח בו תבוצענה העבודות יתכן ויפעלו קבלנים נוספים והנני מתחייב לשתף פעולה ולעבוד בתאום עמם, על פי הוראות המועצה. ידוע לי, כי לא אהיה זכאי להארכת הזמן

המוקצב לביצוע העבודות בשל קיומם של קבלנים נוספים כאמור וכן כי לא אהיה זכאי לכל תמורה נוספת בגין כך.

טו. עוד הנני מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין. למען הסר ספק, ידוע לי, כי לא אורשה להעסיק קבלני משנה לצורך ביצוע העבודות, אלא לאחר קבלת אישור המנהל מראש ובכתב. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לא יהא בהעסקת קבלני משנה כדי לגרוע מהתחייבויותי עפ"י מסמכי המכרז, לרבות אחריות כלפי המועצה, הכל כאמור במסמכי המכרז.

טז. ידוע לי, כי לא אהיה זכאי להמחות את זכותי לקבלת סכום כלשהו מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבלתי מראש הסכמה לכך בכתב של גזבר המועצה. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשתי בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת הערבויות או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.

יז. בנוסף, הנני מתחייב להפקיד בידי המועצה ערבות להבטחת התחייבויותי בנוסח המצ"ב למסמכי המכרז ובסכומים, במועדים ובתנאים המפורטים בחוזה ובמסמכיו.

יח. כמו כן אני מתחייב לעמוד בכל התנאים הנדרשים עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך ביצוע העבודות נשוא המכרז.

יט. ידוע לי, כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו ובכלל זה בחוזה, גם אם לא הוזכרה במפורש בחלק זה, מחייבת אותי.

4. הנני מצהיר, כי המחירים המוצעים על ידי עבור ביצוע העבודות נשוא המכרז ע"ג מסמך ג' כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמות ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויותי נשוא החוזה, לרבות כח אדם, כהגדרתם בהסכם, ציוד, כלי רכב, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), חומרים, הובלות, כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות לרבות (אך לא רק) עבודה בגובה, עבודות התשתית כנדרש במסמכי המכרז וכל דבר אחר הדרוש לביצוע העבודות נשוא המכרז. אחוז ההפחתה המוצע על ידי יחול על כל פריטי כתב הכמויות (בהתאם להצעתי ע"ג מסמך ג') ועל כל כמות שתוזמן ממני בכל מועד שתוזמן.

מובהר לי בזאת, כי מחיר התמורה הינו סופי ולא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בהן, מעבר למחירים המוצעים על ידי, ובכלל זה לא ישולמו לי הפרשי הצמדה למדד.

כן מובהר לי, כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עליי וישולמו על ידי. לצורך כך, תנכה המועצה מהסכומים שיגיעו לי כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לי.

5. ידוע ומוסכם עלי, כי התמורה נקבעה בגין מהות הסעיף ו/או הפריט ו/או העבודה ללא קשר להיקף או לצורך בו הם נדרשים, למורכבותם, לאופיים, למידת הדחיפות בביצועם, למשך הזמן הנתון לביצועם, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצועם/ היעדר פיקוח, למועד בו נדרשו/ בו הם מבוצעים וכיו"ב.

6. להבטחת קיום הצעתי מצ"ב ערבות בנקאית חתומה בסכום של 50,000 ₪ (במילים): חמישים אלף שקלים (חדשים), צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע במועד הראשון שנקבע להגשת ההצעות למכרז, והערבות תהיה בתוקף עד ליום 1.1.2025 עפ"י תנאי המכרז ובנוסח מסמך ה(1) למסמכי המכרז במדויק.

7. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב, בין היתר, ומבלי לגרוע מתנאי כלשהו מתנאי המכרז ומהוראות החוזה- לבצע את כל הפעולות המפורטות כדלקמן תוך 7 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז, וכתנאי לחתימה על החוזה:

א. להמציא לכם ערבות בנקאית חתומה להבטחת קיום התחייבויותיי נשוא החוזה בכל תקופת החוזה ולהבטחת קיום התחייבויותיי בכל תקופת הבדק- **על סך 100,000 ₪** (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) בנוסח מסמך ה(2) למסמכי המכרז ובהתאם לדרישות החוזה. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, הכל כמפורט בחוזה.

ב. להמציא לכם אישור חתום מאת חברת ביטוח על עריכת הביטוחים כנדרש בחוזה על פי נוסח אישור קיום ביטוחים (מסמך ו').

הנני מתחייב כי לא ייכנס כל עובד מטעמי למוסד חינוך, או למוסד אחר, כהגדרתו בחוק אלא לאחר שהצגתי לאגף הביטחון אישור בענייני לפי "חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים", תשס"א-2001 ואגף הביטחון אישר את כניסתו למוסד האמור.

ידוע לי כי המצאת אישור משטרה כאמור לעיל בגין כל עובד מטעמי יהווה תנאי לתשלום החשבונות כמפורט בחוזה.

8. אני מצהיר בזאת, כי ידוע לי שאם אחזור בי מהצעתי ו/או אם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 8 לעיל, כולן או מקצתן, או כל התחייבות כלשהי אחרת הכלולה בחוברת מכרז זו, אאבד את זכותי לביצוע העבודות והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבות הבנקאית המצורפת להצעתי זו ולהתקשר עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא הצעתי, הכל כמפורט במסמכי המכרז. כן ידוע לי שבחילוט הערבות לא יהא כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה עקב הפרת ההתחייבויות שאני נוטל על עצמי עם הגשת הצעתי למכרז. הנני מצהיר כי לא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרות המועצה עם מציע אחר במקומי. כן הנני מתחייב, כי במקרה בו תתקשר המועצה עם מציע אחר כאמור דלעיל, יהיה עליי לשלם לה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידה לבין הצעתי, והמועצה רשאית להשתמש לצורך זה בכספי הערבות שחולטו כמפורט דלעיל.

9. הנני מצרף להצעתי את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתי בתנאי הסף, כמפורט בסעיף 7 למסמך תנאי המכרז והוראות למשתתפים (מסמך ב' למסמכי המכרז). ידוע לי, כי במידה ולא אצרף מסמך ו/או אישור מן המסמכים המפורטים לעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול הצעתי.

10. עוד ידוע לי, כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולדרוש ממני להציג כל מידע/ מסמך נוסף שיידרש להוכחת כשירותי, ניסיוני, מומחיותי, אפשרויות המימון, התאמתי לביצוע העבודות, לרבות המלצות, וכיו"ב ואני אהיה חייב למסור לוועדה את מלוא המידע/ המסמכים, להנחת דעתה. אם אסרב למסור מסמך, הסבר או ניתוח כלשהוא כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

11. ידוע ומוסכם עלי כדלקמן:

א. במידה ואזכה במכרז דנן, ההתקשרות עמי וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר על ידי גזברות המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים וההשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות, ככל שישנם.

ב. במקרה בו לא יהיה למועצה תקציב מאושר לביצוע העבודות ו/או לא יתקבלו כל האישורים התקציביים ו/או ההרשאות לביצוע העבודות כמפורט לעיל, לא יבוצעו העבודות על ידי ו/או לא יבוצע

חלקן של העבודות אשר לא נתקבלה בגינו הרשאה תקציבית ולא תהיה לי כל טענה ו/או תביעה עקב כך.

ג. המועצה איננה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, כולה או חלקה וכי היא רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן העבודות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. כן המועצה זכאית לפרסם מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע אותן עבודות שהזמנתן בוטלה או להתקשר עם קבלן/ים אחרים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה או עבודות דומות להן וכן עבור פרויקטים נקודתיים שיכללו גם עבודות כדוגמת העבודות הכלולות בהסכם מכוח מכרז זה.

ד. כי במהלך תקופת ההתקשרות, המועצה תמסור לי מעת לעת צווי התחלת עבודה, בליווי הזמנה תקציבית מאושרת כדיון, בהתאם לשיקול דעתה, על פי צרכיה ותקציבה, ואני מתחייב לפעול על פי צווי התחלת עבודה אלה ולעמוד בלוח הזמנים אשר יוכתב לי על ידי המועצה או המנהל ו/או מי מטעמו.

12. הנני מצהיר בזאת מפורשות, כי לא תהיה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בכל הנוגע ו/או בקשר עם ביטול המכרז, הקטנת היקפו, הגדלת היקפו, דחיית ביצועו, שינוי היקף העבודות המועברות לביצועי בכל זמן שהוא, מכל סיבה שהיא, או התקשרות עם קבלן/ים אחרים לביצוע עבודות דומות, כמפורט דלעיל. מבלי לגרוע מכלליות האמור דלעיל, לא אהיה זכאי לקבלת כל פיצוי בגין כך אף אם יגרם לי נזק. כמו כן, לא תהא לי כל תביעה בגין ביצוע אי העבודות מכוח המכרז בהיקף מסוים.

13. הצעתי זו תהיה בתוקף ותחייב אותי במשך תקופה של 90 ימים מהמועד האחרון להגשת ההצעות כפי שהוגדר בתנאי המכרז. במידה ותדרוש המועצה יוארך תקופה של הצעתי, לרבות ערבות השתתפות, לתקופה נוספת.

14. ידוע לי ואני מסכים כי במידה וינקטו הליכים משפטיים בעניין המכרז, תעמוד הצעתי בתוקפה עד לתום הליכים משפטיים אלה ובתוספת 30 יום.

15. אם הצעה זו נחתמה על ידי יותר מאדם אחד, היא מחייבת את כל החתומים מטה ביחד וכל אחד מהם לחוד, ובכל מקום שפרט מפרטי הצעה זו מובא בלשון יחיד יש לראותו כאילו הובא על ידי כל החתומים מטה ביחד ועל ידי כל אחד מהם לחוד.

16. הצעה זו היא בלתי חוזרת ובלתי ניתנת לביטול, לשינוי או לתיקון, והיא עומדת בתוקפה ומחייבת אותי כאמור דלעיל.

17. להלן הצעתי:

**הנני מציע לבצע את העבודות נשוא המכרז במחירים הנקובים בכתב הכמויות עבור פרק**

**08 בניכוי שיעור הפחתה בסך % \_\_\_\_\_ בתוספת מע"מ.**

**\*אחוז ההנחה אחיד ויחול על כלל הפריטים המופיעים בכתב הכמויות עבור פרק זה.**

**הנני מציע לבצע את העבודות נשוא המכרז במחירים הנקובים בכתב הכמויות עבור פרק**

**09 בניכוי שיעור הפחתה בסך % \_\_\_\_\_ בתוספת מע"מ.**

**\*אחוז ההנחה אחיד ויחול על כלל הפריטים המופיעים כתב הכמויות עבור פרק זה.**

למחירי כתב הכמויות בניכוי ההפחתה המוצעת על-ידי כנקוב לעיל יתווסף מע"מ, אשר ישולם על ידי המועצה.

לתשומת לב המציעים :

על המציע להגיש הצעה עבורה שני פרקי המכרז המפורטים לעיל. הצעה שלא תכלול הצעה לשני הפרקים- לא תובא לדיון.

שם המציע: \_\_\_\_\_

תיאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: \_\_\_\_\_

ת.ז. / ח.פ.: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_

כתובת דוא"ל: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_

שמות ומספר הזיהוי של האנשים המוסמכים לחתום בשם המציע: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימות: \_\_\_\_\_

## הסכם

שנערך ונחתם בלב השרון ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2024

**בין:** מועצה אזורית לב השרון

(להלן: "המועצה")

מצד אחד;

**לבין:** \_\_\_\_\_, ת.ז. / ח.פ. \_\_\_\_\_

מר/מ' \_\_\_\_\_ טל' \_\_\_\_\_ פקס \_\_\_\_\_

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

**הואיל:** והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 08/ 2024 לקבלת הצעות לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ומבני ציבור (להלן: "העבודות");

**והואיל:** והקבלן הגיש הצעתו למכרז הנ"ל;

**והואיל:** וועדת המכרזים המליצה על קבלת הצעת הקבלן;

**והואיל:** ואחרי עיון בהמלצת ועדת המכרזים החליטה ראש המועצה להתקשר עם הקבלן בהסכם זה;

### אי לכך הוצהר, והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

#### 1. המבוא

המבוא להסכם זה וכל יתר מסמכיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

#### 2. הגדרות

בהסכם זה ובכל המסמכים המהווים חלק מההסכם יהיו למונחים להלן ההגדרות בצדן (אלא אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין):

א. "המועצה" - מועצה אזורית לב השרון.

ב. "המנהל" - מי שהוסמך על ידי המועצה לשמש מנהל לצורך הסכם זה.

ג. "הקבלן" - לרבות נציגיו של הקבלן ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל מי שפועל בשמו ומטעמו בביצוע העבודות.

ד. "התמורה" - הסכומים המתקבלים ממכפלת מחיר היחידה המופיע במחירי כתב הכמויות בניכוי אחוז ההפחתה שהציע הקבלן, בהתאם להצעת הקבלן ע"ג מסמך ג', בכמויות שהוזמנו בהזמנה תקציבית מאושרת כדין ובוצעו בפועל.

ה. "עובדי הקבלן" - עובדיו של הקבלן ו/או שליחיו ו/או המועסקים על ידו או אלה ששרותיהם יושכרו או ירכשו על ידו או ע"י עובדיו או ע"י שליחיו בביצוע העבודות ו/או ההסכם או בקשר אליהם וכל מי שהקבלן אחראי על פי כל דין למעשיו או למחדליו.

ו. "העבודות" - עבור פרק 08- ביצוע עבודות אחזקה והקמה של פרויקטים בתאורת חוץ עבור פרק 09- ביצוע עבודות אחזקה והקמה במבני ציבור

### 3. מסמכי ההסכם

א. כל מסמכי המכרז מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם.

ב. בכל מקרה של סתירה, אי התאמה או פירוש שונה של הוראה מהוראות ההסכם לבין הוראה ברורה ומפורשת במסמך אחר מהמסמכים הנספחים להסכם ובהיעדר הנחיה אחרת מאת המנהל, כוחה של זו שבנספחים עדיף ומכריע על כוחה של ההוראה האמורה בהסכם.

### 4. היקף החוזה

א. הוראות החוזה חלות על ביצוע העבודות ע"י הקבלן ועל חשבונו לרבות המצאת כוח אדם, כלי הרכב, החומרים, הכלים, הציוד, המכונות, המתקנים, האישורים וכל דבר אחר בין קבוע ובין ארעי הנחוץ לשם כך.

ב. ביצוע העבודות יתבצע לפי צווי התחלת עבודה, בליווי הזמנה תקציבית מאושרת, אשר יימסרו לקבלן מעת לעת על ידי המועצה ו/או המנהל ו/או מי מטעמו, ועל פי לוחות הזמנים שייקבעו בו.

ג. המועצה איננה מתחייבת להעביר לידי הקבלן עבודות בהיקף מסוים, אם בכלל, ותהא רשאית להעביר עבודות כדוגמת העבודות במכרז זה גם לקבלנים אחרים או לפרסם בגינם מכרזים אחרים, מבלי שלקבלן תהא כל טענה בגין כך.

### 5. הצהרת הקבלן והתחייבויותיו

א. הקבלן מצהיר ומתחייב כי עיין ובדק לפני הגשת הצעתו את כל מסמכי המכרז וההסכם והצעתו מהווה תמורה מלאה לביצוע העבודה ומילוי כל התחייבויותיו לרבות כח אדם, ציוד, חומרים, כלים, מכונות, נסיעות, התייצבות לקריאות פתע, הובלות וכל דבר הדרוש לביצוע העבודה בשלמותה.

ב. הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא בעל היכולת הכספית, כח האדם המתאים והמיומנות לביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה והוא מתחייב לבצעו ברמה גבוהה.

ג. הקבלן מתחייב לדאוג לניקיון שוטף של אתרי העבודה על מנת שאלה ימשיכו לתפקד באופן תקין גם בזמן פעילות, ומצהיר כי הוא מסוגל לבצע את העבודות בתנאים המפורטים לעיל ובהתאם לנדרש ממנו.

א. העבודות נשוא הסכם זה כוללות ביצוע עבודות חשמל לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוף ומבני ציבור לרבות כל המפורט בהסכם זה ובכתבי הכמויות המצורפים כמסמך כ"ו הכל על פי צו התחלת עבודה והנחיות המנהל והמפקח.

ב. המועצה מוסרת בזאת לקבלן, על פי צרכיה, בכפוף לתקציבה המאושר ע"י גזברות המועצה ובהתאם לשיקול דעתה והקבלן מקבל בזאת על עצמו לבצע את העבודות כקבלן עצמאי, הכל בהתאם להוראות ההסכם ולמסמכי המכרז האחרים, לשביעות רצונו המלאה של המנהל וימלא לצורך זה אחר כל הוראותיו. העבודה תבוצע על פי הזמנות תקציביות מאושרות, שימסרו לקבלן מעת לעת, חתומות ע"י המנהל. בהזמנה התקציבית יפורטו סוג העבודה, הכמות, מועד התחלת הביצוע ומשך הביצוע.

ג. במהלך תקופת ההתקשרות, המועצה תזמין מעת לעת עבודות מהקבלן בהתאם לצרכיה, לשיקול דעתה ולתקציבה, בכפוף לאישור תקציבי ובהתאם לצווי התחלת עבודה המגובים ע"י הזמנות עבודה תקציביות, מאושרות וחתומות כדין. למען הסר ספק יובהר כי המועצה איננה מתחייבת להעביר לביצוע הקבלן עבודות בהיקף כספי כלשהו.

ד. הקבלן יתחיל בביצוע כל עבודה בתאריך שיקבע ע"י המנהל ב"צווי התחלת עבודה" ויתקדם בביצועה בקצב הדרוש להשלמתה תוך התקופה שנקבעה בה.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יבצע את העבודות על פי הנחיות המנהל ו/או המפקח ו/או מי מטעמם שינתנו בעל-פה או בכתב ויתקדם בביצוע הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה.

ה. הקבלן מצהיר, כי ידוע לו כי העמידה בלוח הזמנים מהווה תנאי יסודי ומהותי להתקשרות עמו והפרתה כרוכה בפיצוי מוסכם כמפורט בחוזה. הקבלן מתחייב בזאת לעמוד בלוח הזמנים, ולצורך כך לבצע ולהשלים עבודות גם בשעות בלי מקובלות וחריגות לרבות בערבים, לילות וכיו"ב, וללא כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הכלולה בהצעתו, הכל בכפוף להסכם זה.

ו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי ייתכן שביצוע העבודות מכוח החוזה יידרש מעבר לשעות הפעילות הרגילות, בשעות ובתנאים בלתי שגרתיים, לרבות בשעות הערב והלילה, בשבתות ובחגים, וזאת כדי למנוע הפרעה לפעילות השוטפת והתקינה במקום העבודה וכן כדי למנוע סכנת התחשמלות. כן מצהיר ומתחייב הקבלן לבצע את העבודות גם בעתות חירום ומלחמה מוכרזות ע"י פיקוד העורף (או כל גורם מוסמך אחר) או שאינן מוכרזות, ככל שיידרש. אי עמידה בתנאי סעיף זה תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם. מובהר כי לא תשולם כל תוספת תמורה בגין מתן השירותים כאמור בסעיף זה.

ז. אם לא יתחיל הקבלן בביצוע העבודה כאמור לעיל במועד שנקבע לכך ו/או לא יבצע בהתאם להוראות החוזה, המועצה תהיה רשאית למסור את ביצוע אותה העבודה לידי קבלן אחר או לבצעה בעצמה או בכל דרך אחרת ולחייב את הקבלן בהוצאות ביצוע כל עבודה ע"י אותו קבלן אחר, לרבות הוצאות נלוות, גם אם מחירי העבודה יעלו על מחיר העבודה בהצעת הקבלן, לרבות ע"י ניכוי ההוצאות האמורות מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא ו/או לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת שתמצא לנכון וזאת מבלי לגרוע מיתר זכויותיה של המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

ח. לצורך ביצוע העבודות מתחייב הקבלן להיות נוכח בעצמו במקום העבודה או להעסיק מנהל עבודה מטעמו, שישגיח ויקפיד על אופן ביצוע העבודות הנדרשות מעת לעת.

ט. הקבלן מתחייב לבצע את השירות במסגרת לוחות הזמנים שלהלן:

(1) ביצוע הזמנת עבודה – בתוך 7 ימי עבודה מקבלת צו התחלת עבודה או הזמנה.

(2) קריאת "חירום" – אירוע אשר עלול להוות סכנה ממשית ו/או לסכן חיי אדם. על הקבלן לתת מענה לקריאת חירום בתוך שעה אחת ממועד קבלתה.

3 קריאה "רגילה" – כל קריאה אחרת שאינה קריאת "חירום" או הזמנת עבודה. על הקבלן לספק מענה לקריאה בתוך 48 שעות ממועד קבלתה בכפוף לפגישה אשר קוימה במועצה. .

י. הקבלן ומנהל העבודה מטעמו מתחייבים לשמור על קשר רציף ובכל עת 24 שעות ביממה, לרבות שבתות וחגים, עם המנהל והמוקד העירוני, בין היתר לצורך קבלת הוראות והנחיות ולצורך דיווח שוטף של ביצוע העבודה, תקלות שנתגלו בביצועה ובעיות שיש להסדירן. כמו כן יידרש הקבלן לשמור על קשר מיידית ורצוף כאמור עם השיטור העירוני, מכבי האש, מהנדס המועצה, וכיו"ב גורמים רלבנטיים, וכן כל גורם נוסף אשר הקבלן יידרש על ידי המנהל מעת לעת לשמור עמו על קשר כאמור ולהישמע להנחיותיו במהלך תקופת ההתקשרות.

יא. עבודות במוסדות חינוך יבוצעו בהתאם להנחיות חוזר מנכ"ל משרד החינוך.

יב. הקבלן מתחייב לשמור על קשר רציף עם חברת החשמל לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה, בכל הקשור למתקני חשמל של מוסדות ומבני ציבור עירוניים. עבודות החשמל כוללות תיאום עם חברת החשמל לפני ביצוע ובמהלך כל הפרויקט, ככל שיידרש.

יג. המועצה אינה מתחייבת להזמין מהקבלן עבודות כלל ו/או אינה מתחייבת לבצע את כל הפריטים הנקובים בכתבי הכמויות המצורפים כמסמך כ"ו ואינה מתחייבת לכמות מינימלית של עבודות שיוזמנו, אם בכלל. המועצה תהא רשאית לבצע עבודות דומות לעבודות נשוא החוזה ו/או פרויקטים ספציפיים מכל סוג באמצעות קבלנים אחרים ו/או לפרסם מכרזים חדשים ו/או נוספים לביצוע.

יד. למען הסר ספק מוסכם ומובהר בזאת במפורש כי התקשרות המועצה עם הקבלן מכוח חוזה זה וכן היקפה מותנים בקיומו של תקציב מאושר והזמנות תקציביות מאושרות על ידי גזברות המועצה וכן בקבלת כל האישורים התקציביים והשתתפות של משרדי הממשלה והגופים האחרים אשר אמורים לממן או להשתתף במימון ביצוע העבודות, ככל שישנם. הקבלן לא יחל בביצוע עבודה כלשהי אלא לאחר קבלת הזמנה תקציבית מאושרת כדין על ידי המועצה.

טו. יובהר ויודגש, הקבלן לא יהא זכאי לקבל תמורה כלשהי עבור עבודה שתבוצע שלא בהתאם להזמנה תקציבית כאמור.

טז. מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה, המועצה תהא רשאית להזמין ביצוע עבודות בהיקפים התואמים לצרכיה, לפי שיקול דעתה המוחלט, ומבלי שתהא מחויבת באיזה אופן שהוא להיקף עבודות כלשהו, והקבלן מתחייב לבצע את העבודות בנאמנות, בשקדנות וברמה גבוהה לשביעות רצון המועצה, בכל היקף שיידרש, בהתאם להוראות המועצה ובמחירי הצעתו. למען הסר ספק, התמורה לפי חוזה זה תקבע רק עפ"י העבודות שבוצעו בפועל בהתאם להזמנות המועצה עפ"י חוזה זה.

יז. הקבלן מסכים ומצהיר בזאת במפורש כי ידוע לו שהמועצה רשאית שלא לבצע באמצעותו את העבודות, במלואן או בחלקן, אם מחמת אחד הטעמים המנויים לעיל ואם מחמת סיבה אחרת כלשהי ו/או להזמין ביצוע עבודות בהיקפים התואמים לצרכיה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, מבלי שתהיה מחויבת באיזה אופן שהוא להיקף עבודות כלשהו ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לכל תמורה ו/או פיצוי ו/או סעד אחר בגין העבודות שלא בוצעו כאמור. למען הסר ספק, הקבלן מוותר במפורש על כל טענה ו/או תביעה בקשר עם האמור, לרבות טענה בנוגע להיקף העבודות אשר נמסרו לביצועו. **הקבלן יבצע את העבודות שיוזמנו ממנו, בקצב שיוזמנו ממנו, במחירי הצעתו.**

יח. הקבלן מתחייב להעמיד את כל כוח האדם הדרוש לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה וכן את כל הציוד המכני והאביזרים האחרים הדרושים לביצוע יעיל ומהיר של התחייבויותיו על פי הסכם זה. כן מתחייב הקבלן להעסיק בביצוע העבודות על פי הסכם זה עובדים במספר מספיק לביצוע העבודות בצורה תקינה ובמועד לרבות בשבתות ובחגים על פי כל דין.

## 7. יומן עבודה

א. הקבלן ינהל יומן עבודה, בשני העתקים, על גבי טופס הנהוג במועצה. הקבלן ימציא המנהל, מדי יום ביומו, העתק יומן העבודה כשהוא חתום על ידו. הרישום ביומן ישקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה. היומן יחתם מדי יום ביומו על ידי המנהל והקבלן.

ב. רישומים ביומן, פרט לאלה שהמנהל הסתייג מהם (רישומים שהמנהל הסתייג מהם אינם מחייבים את המועצה), ישמשו כראיה בין הצדדים על העובדות הכלולות בהן, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת תשלום על פי ההסכם או אישור לקבלת העבודה.

#### 8. תפקידיו וסמכויותיו של המנהל

א. המועצה רשאית למנות מנהל מטעמה, אשר מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב העבודה, החומרים בקשר לביצוע העבודה, רמת ביצועה, וכח האדם בקשר לביצועה, קיום רציפות ואופי הקשר עם המועצה, והכל בהתאם להוראות ההסכם. כן יהיה המנהל רשאי למסור הודעה לקבלן בדבר אי אישורה של עבודה או חלקה או שימוש בחומרים מסוימים. ניתנה הודעה כנ"ל, יפסיק הקבלן את אותה העבודה, או השימוש באותם החומרים עד לקבלת החלטתו של המנהל, אשר הינה סופית ואיננה ניתנת לערעור. על הקבלן למלא אחר הוראות המנהל, לשתף עמו פעולה ולאפשר לו לבקר כל עבודה המבוצעת ע"י הקבלן.

ב. בנוסף, מוסמך המנהל ליתן מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודה, והקבלן מתחייב לפעול על פיהן במלואן. מוסכם כי בכל עניין, קביעת המנהל תהיה סופית ומכרעת, והקבלן מתחייב לפעול על פיה.

ג. סמכויות נוספות של המנהל נקובות ביתר מסמכי המכרז.

ד. הפיקוח אשר בידי המנהל לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו כלפי המועצה למילוי תנאי חוזה זה ולמילוי כל הדרישות שבדין והקבלן יהיה אחראי לכל הפעולות, השגיאות והשמטות והמגרעות שנעשו או נגרמו על ידו.

#### 9. הסבת החוזה, העברת זכות

א. הקבלן לא יסב ולא יעביר את החוזה, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה על פיו ו/או התחייבות על פיו לאחר במישרין או בעקיפין, פרט אם קבל תחילה הסכמה לכך בכתב ומראש מאת המועצה.

ב. הקבלן לא יהיה זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כל שהוא מהמועצה לפי הסכם זה לאחר, אלא אם קיבל מראש הסכמה לכך בכתב של גובר המועצה.

ג. המועצה תהא רשאית לסרב לבקשות הקבלן בעניין זה, לרבות סירוב להמחות סכומים או התניית ההמחאה בתנאים שייראו לה לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות תנאים בדבר הגדלת ערבות הקבלן או קביעת בטחונות נוספים להבטחת ביצועו של ההסכם.

ד. בכלל זה מתחייב הקבלן כי לא יעביר 50% ומעלה ממניותיו אלא לאחר שקיבל אישור מראש ובכתב של המועצה.

#### 10. קבלני משנה

א. העבודה תבוצע ע"י הקבלן עצמו ו/או עובדים מטעמו.

ב. מבלי לפגוע באמור בסעיף 9 לעיל, רשאי הקבלן למסור ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי לקבלן משנה בתנאי מפורש כי מסירת העבודה כפופה לאשורו מראש ובכתב של המנהל לכל מסירה בנפרד.

ג. קבלן המשנה יהיה רשום בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא נדרש לבצע מטעם הקבלן באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים וכן יעמוד בכל הדרישות הרלוונטיות למקצועו. קבלן המשנה ייצג את הקבלן ויחויב לפעול על פי כל הכללים עליהם חתום הקבלן. הקבלן לא יקבל תוספת תמורה עקב העסקת קבלני משנה מטעמו.

ד. לקבלן המשנה לא תהיה כל זכות עיכבון לגבי העבודה או כל חלק ממנה אף אם יגיעו לו או לקבלן כספים מאת המועצה

ה. מסירתה של עבודה כלשהי על ידי הקבלן כאמור לקבלן משנה, לא תפטור ולא תשחרר את הקבלן מאחריות ו/או מהתחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו עפ"י ההסכם, והקבלן הינו ויהיה אחראי לכל הפעולות שבוצעו ע"י קבלן המשנה ולכל פגם ו/או שגיאה ו/או השמטה בעבודתו או בחומרים בהם השתמש ו/או מגרעה ו/או נזק שנגרם ע"י קבלן המשנה או שנגרמו מחמת התרשלותו, ודין עבודות שבוצעו כאמור, כאילו בוצעו על ידי הקבלן, לכל דבר ועניין.

#### **11. תכניות במקום העבודה**

תכניות והעתקים מכל מסמך המהווה חלק מהסכם זה יוחזקו על ידי הקבלן במקום העבודה. המנהל ו/או המפקח וכל אדם שהורשה על ידי מי מהם בכתב לתכלית זו, יהיו רשאים לבדוק ולהשתמש במסמכים אלה בכל עת סבירה.

#### **12. השגחה מטעם הקבלן**

במשך תקופת ביצוע העבודה ועד מסירתה למועצה, חייב הקבלן להיות במקום העבודה ולהשגיח ברציפות על ביצוע העבודה, או להעסיק תדיר לצורך זה במקום העבודה מנהל עבודה מוסמך. כל ההוראות או הביאורים שניתנו למנהל העבודה על ידי המנהל, דינם כדין הוראות וביאורים שניתנו לקבלן.

#### **13. אורח מקצועי**

א. כל העבודות תבוצענה בהתאם להסכם ומסמכיו, באורח מקצועי נכון, לשביעות רצונו המלאה של המנהל ו/או המפקח. עבודות שלגביהן קיימים חוקים, תקנות, כללים, הנחיות או הוראות מטעם רשויות מוסמכות תבוצענה בהתאם לחוקים, לתקנות, כללים, הנחיות והוראות אלה, וכן בהתאם לכל דין.

ב. על הקבלן להמציא אישור פורמלי מאת הרשויות המוסמכות על התאמת העבודות לחוקים, לתקנות ולהוראות ותקנים האמורים לעיל וכל ההוצאות הקשורות או הנובעות מכך יחולו על הקבלן.

ג. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, תבוצענה כל העבודות בהתאם לחוק החשמל, התשי"ד-1954 לרבות תקנות, צווים ותוספות לחוק זה, בהתאם לדרישות חברת החשמל.

ד. למען הסר ספק ומבלי לפגוע ביתר הוראות החוזה, התוכניות אשר תימסרנה לידי הקבלן מעת לעת במהלך ההתקשרות, נחוצים כולם לביצוע העבודות ומהווים כולם חלק בלתי נפרד מהנחיות חוזה זה.

ה. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בצורה שקטה ככל האפשר תוך הקפדה על החוקים והתקנות לעניין מניעת רעש ומתחייב להמנע מהקמת שאון ורעש שיהיה בו כדי להפריע לתושבים ולמנוחתם. ראש המועצה ו/או המנהל יהיו רשאים להפסיק את ביצוע העבודות אם הקבלן לא ימלא אחר הוראות סעיף זה, ולחייבו בכל הנזקים שייגרמו עקב כך.

#### **14. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים**

א. מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה, הקבלן מתחייב לספק על חשבונו את כל הציוד, המתקנים, החומרים, הכלים, המכונות, האביזרים, כלי הרכב (להלן: "האמצעים") וכוח האדם המיומן הדרושים לביצוען היעיל של העבודות בקצב הדרוש.

ב. כל האמצעים יהיו מאיכות מעולה, בטוחים לשימוש ועומדים בכל יתר הדרישות שבחוזה זה וע"פ כל דין, לרבות התקנים הרלבנטיים.

### ג. חומרים ומוצרים

1) כל החומרים והמוצרים שיסופקו על ידי הקבלן לצורך ביצוע העבודות יהיו חדשים ושלמים ויתאימו בתכונותיהם מכל הבחינות להוראות החוזה ולדרישות התקנים הישראליים המעודכנים. בהעדר תקנים, יהיו אלה חומרים ומוצרים שיתאימו לדוגמאות שיאושרו על ידי המנהל.

2) מוסכם במפורש, כי הקבלן אחראי לכל הפגמים, המגרעות והליקויים שיתגלו בחומרים ובמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, אף אם החומרים או המוצרים עמדו בבדיקות התקנים הישראליים ו/או אושרו על ידי המנהל.

### 15. סדר ביצוע העבודות

א. המועצה תעביר לידי הקבלן מעת לעת צווי התחלת עבודה, לביצוע העבודות הכלולות בהסכם זה.

ב. המועצה תהיה רשאית משיקולים תפעוליים, תקציביים ו/או אחרים, לשנות את סדר ביצוע העבודה ו/או שלב משלביה (ובכלל זה להקדים או לדחות את מועד ביצועו של שלב זה או אחר) – והכל מבלי שהדבר ייחשב כשינויים ומבלי שהקבלן יהא זכאי לתשלום או לפיצוי כלשהו, ובלבד שאם לדעת המנהל יהיה בשינוי סדר ביצוע העבודה כאמור כדי לגרום להארכת פרק הזמן הכולל הדרוש להשלמת העבודה, תאשר המועצה מתן ארכה מתאימה לקבלן לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ג. מובהר בזאת כי מתן ארכה לקבלן, כשלעצמו, אין בו כדי להעיד על כל אחריות מצד המועצה לנוקם כלשהם, מכל מין וסוג שהוא, אשר ייגרמו לקבלן כתוצאה מן הארכה האמורה, ובנוסף אין בו כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה נוספת ו/או פיצוי כספי אחר בנוסף על התמורה המקורית אשר נקבעה עפ"י הוראות הסכם זה לצורך ביצוע אותה עבודה. הקבלן מתחייב להאריך בהתאם את הערבות הרלוונטית במקרה של מתן ארכה לביצוע.

### 16. העסקת פועלים

א. כל המועסקים מטעם הקבלן לצורך ביצוע חוזה זה יהיו אזרחי המדינה ויקבלו את אישור מחלקת הביטחון של המועצה. הקבלן מתחייב להעסיק את עובדיו בהתאם להוראות כל דין, לרבות הוראות שרות התעסוקה, חוק שכר מינימום, חוק שוויון הזדמנויות וחוק חופש העיסוק.

ב. הקבלן מתחייב להעסיק עובדים כשירים, מקצועיים ואחראים, במספר הדרוש לשם ביצוע העבודות בהתאם לאופייה ומהותה של כל עבודה, לשביעות רצון המועצה. ככל שהקבלן יעסיק קבלן משנה (בכפוף להוראות החוזה לגבי העסקת קבלני משנה), באותם מקצועות בהם יש רישום ברשם הקבלנים, על קבלן המשנה להיות רשום בפנקס הקבלנים במקצוע אותו הוא נדרש לבצע מטעם הקבלן.

ג. לפי דרישה בכתב מאת המנהל ו/או מי מטעמו, יחליף הקבלן את מנהל העבודה המוסמך או מנהלי העבודה האחרים, או כל גורם אחר המועסק בביצוע העבודות, אם לדעת המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, התנהג אותו אדם שלא כשורה ו/או הוא אינו מוכשר למלא את תפקידו ו/או הוא מבצע את תפקידו ברשלנות ו/או הוא אינו מתאים לתפקיד מכל סיבה אחרת.

- ד. בנוסף מתחייב הקבלן להעמיד לאלתר, לצורך ביצוע העבודות, בעל תפקיד חלופי, וזאת כדי למנוע כל עיכוב/דחיה בקצב ביצוע העבודות. בעל התפקיד החלופי יאושר מראש על ידי המנהל ו/או מי מטעמו ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.
- ה. הקבלן חייב למלא, בכל עת, אחר הוראות כל דין בקשר להעסקת העובדים ו/או המועסקים. הקבלן ישלם בעד כל עובדיו, את כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד, כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו וכן תשלומים אחרים בהם חייב המעביד על פי חוק וביטוח סוציאלי בשיעורים המקובלים על ידי ארגון העובדים המייצג את המספר הגדול ביותר של העובדים במדינה באותו ענף.
- ו. הקבלן ימלא אחר כל דרישה של המנהל בדבר הרחקתו ממקום העבודה של כל המועסק על ידי הקבלן במקום העבודה, מחמת אחת הסיבות המנויות לעיל. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור, לא יחזור הקבלן להעסיק בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה. אי מילוי הוראות סעיף זה יחייב את הקבלן בפיצויים מוסכמים מראש בסך של 400 ₪ (במילים: ארבע מאות שקלים חדשים) ליום לכל פועל / בעל מלאכה או עובד אחר שהקבלן המשיך בהעסקתם בניגוד להוראות סעיף זה.
- ז. הקבלן מתחייב לקיים כל דרישה וחובה המוטלת לפי חוק לשביעות רצון המפקח, ושנועדה לשמור על רווחת, נוחות ובטיחות העובדים ובכלל זה שיוסדרו למועסקיו סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים במקום העבודה. מקום העבודה לא ישמש כמקום דיור, אף לא דיור זמני, לאף אדם מתחילת ביצוע העבודה עד ליום מסירת העבודה למועצה.
- ח. כמו כן, על הקבלן להציג למועצה אישור משטרה על כך שהוא וכל המועסקים מטעמו במסגרת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה, הינם נעדרי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן ב"חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001" (להלן: "החוק"), המצאת האישור האמור תהווה תנאי לכניסה למוסד חינוכי ולתוקפו של החוזה.
- ט. הקבלן מתחייב כי לא ייכנס כל עובד מטעמו למוסד חינוך או לכל "מוסד" אחר כהגדרתו בחוק אלא לאחר שהציג לאגף הביטחון אישור בעניינו לפי "חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים", תשס"א-2001 ואגף הביטחון אישר את כניסתו למוסדות בהם שונים קטינים.
- י. הקבלן מצהיר כי קרא את מסמך ט', המכיל סעיפים מחוק עבודת נוער, התשי"ג-1953, והוא מתחייב לנהוג בהתאם לחוק זה. כן מצהיר הקבלן, כי הובהר לו, כי הפרת סעיף מסעיפים אלו על ידו כמורה כהפרת החוזה מצדו לכל דבר ועניין.
- יא. עוד מצהיר הקבלן, כי הוא עומד בתנאים הקבועים בחוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991, ובחוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, לצורך התקשרות עם המועצה בחוזה זה, וכי כראיה חתם על תצהיר בנוסח המצורף למסמכי המכרז כמסמך ז(1) והמהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

#### **17. אמצעי זהירות ובטיחות**

- א. הקבלן מתחייב להתקין, לספק ולהחזיק, על חשבונו והוצאותיו את כל אמצעי הזהירות הדרושים לרבות שמירה, גידור, תמרורי אזהרה, פנסים מהבהבים ושאר אמצעי זהירות לבטיחות העבודה ובטחונה, ולביטחונם ונוחיותו של הציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מאת רשות מוסמכת כלשהי. על הקבלן להגן על מקום העבודות, על העבודות ועל הציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המנהל/המפקח כך שלא יינזקו בכל נזק שהוא, לרבות כתוצאה מתופעות מזג האוויר ותופעות לוואי הנלוות לני"ל כמו חדירת מים, אבק, קורוזיה, רוח אבן, גניבות, שריפות, פריצות וכו'.
- ב. למען הסר ספק, ההוצאות המתחייבות בגין מילוי החובות המפורטים בסעיף זה כלולות במחירי הצעת הקבלן, ולא תינתן כל תמורה נפרדת בגין הוצאות אלו.

ג. נקיטת אמצעי בטיחות נאותים בביצוע העבודות:

מבלי לפגוע באמור בהוראות הסכם זה ו/או המכרז, מצהיר הקבלן ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם ושלומם של עובדיו וכל אדם וגוף אחר בהתאם לחוקי הבטיחות בעבודה לרבות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון ופיקוח"), ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], התשי"ל-1970 (להלן: "פק' הבטיחות") והתקנות על פיהם, ובהתאם לתדריך והנחיות הממונה על בטיחות בעבודה במועצה כפי שיינתנו בטרם יתחיל הקבלן בביצוע העבודות מעת לעת.

ד. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה, הקבלן מצהיר ומתחייב להימנע מלבצע עבודה כלשהי מהעבודות נשוא הסכם זה בטרם עבר תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות במועצה, ביצע כל הוראה של הממונה על הבטיחות במידה וישנה כזו, המהווה הוראה אשר הגדירה הממונה על הבטיחות כהוראה שיש לבצע לפני תחילת ביצוע העבודות במסגרת ההסכם. חתימת הממונה על הבטיחות על גבי הצהרת הבטיחות תהווה אישור לכך שהקבלן קיבל תדריך בטיחות בהתאם להוראות ההסכם וכי הינו רשאי מבחינת דרישות הממונה על הבטיחות לבצע את העבודות נשוא ההסכם. במידה ונתן הממונה על הבטיחות הוראה כאמור ברישא לסעיף זה, יהא הקבלן רשאי להתחיל בביצוע העבודות, מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם, רק לאחר שביצע והשלים את הוראות הממונה על הבטיחות לשביעות רצונו המלאה.

ה. הקבלן מתחייב לוודא סגירתם ונעילה של ארונות החשמל ו/או המערכות השונות, עם סיום העבודה בהם.

**18. זכות גישה**

למנהל, למפקח ולכל אדם שהורשה לכך על ידי המנהל תהא זכות כניסה למקום העבודה ולכל מקום אחר בו נעשית עבודה או מובאים ממנו חומרים, מכונות וחפצים כלשהם לביצוע העבודה, והקבלן חייב לאפשר זכות גישה כאמור.

**19. תשלום תמורת זכויות הנאה**

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצורכי רכישת מוצר, או זכות מעבר או שימוש, או כל זכות דומה, יהא על הקבלן לקבל הזכות האמורה מבעליה, והתשלום תמורתה כפי שיוסכם בין הבעלים לבין הקבלן יחול על הקבלן בלבד.

**20. המועצה רשאית לעשות פעולות במקום הקבלן**

כל פעולה שהקבלן התחייב לבצע והוא לא ביצע, וכן כל התחייבות המוטלת עליו לפי החוזה והוא לא מילאה – רשאית המועצה לשים קבלן אחר תחתיו ולעשותם במקומו ועל חשבונו, ובלבד שנשלחה אליו לפני כן הודעה בכתב על ידי המנהל, והדורשת ממנו למלא את התחייבויותיו תוך הזמן שנקבע בהודעה. מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויותיה של המועצה בהתאם לחוזה זה ובהתאם לכל דין לרבות זכויותיה של המועצה להטיל קנסות על הקבלן, בהתאם להוראות החוזה.

**21. שלילת זכות עכבון**

מוסכם בזה כי אין ולא תהיה לקבלן זכות חזקה כלשהי במקום/במבנה/ בדרך לצורך ביצוע העבודה עפ"י הוראות ותנאי חוזה זה. כן מוסכם כי אין ולא תהיה לקבלן זכות עכבון כלשהי במקום/במבנה/ בדרך ו/או בכל חלק של אלה ובכל הנמצא עליהם, והוא מוותר בזה במפורש על כל זכות עכבון המוקנית לו עפ"י כל דין, אם מוקנית לו זכות כזו.

## 22. פגיעה בנוחות הציבור וברכוש ציבורי

- א. הקבלן מתחייב כי תוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה בנוחות הציבור ולא תהיה כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם במדרכה, בכביש, דרך, שביל וכיו"ב, או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בביצוע העבודה לא תהיה כל פגיעה או הפרעה לפעילותו הסדירה של המוסד שבו מתבצעת העבודה, ובמיוחד לקיום לימודים סדירים בבתי ספר, ומתחייב לעבוד גם בשעות שמעבר לשעות הלימודים והכל ללא תשלום תוספת כלשהי לתמורה.
- ב. ככל שהקבלן יגרום נזק לרכוש ציבורי ו/או תשתיות (כבישים, מדרכות, גינות, מערכות השקיה ועוד) במהלך ביצוע העבודות מכח הסכם זה, יהא עליו ליידע את המנהל בדבר הנזק שנגרם ולתקנו על חשבונו והוצאותיו ולהחזיר את מצב הרכוש הציבורי לקדמותו תוך 14 יום מיום ההודעה למנהל, אלא אם המנהל הורה על מועד אחר. על הקבלן לתאם את ביצוע התיקון עם האגף הרלוונטי במועצה לפי העניין ולבצעו לפי הנחיותיהם. כל האמור לעיל יחול גם במקרה שהנזק התגלה ע"י המנהל ולא דווח ע"י הקבלן.
- ג. יפר הקבלן התחייבותו זו, תהא המועצה רשאית להיכנס בנעלי הקבלן ולבצע את תיקון הנזקים בעצמה.
- ד. עלות התיקון שתבצע המועצה תקוזז מהתמורה המגיעה לקבלן ו/או מערבות הביצוע שהפקיד בידי המועצה בתוספת תקורה של 20%.
- ה. על אף האמור לעיל, למועצה שמורה הזכות במקרים מיוחדים לפי חוות דעת המנהל לבצע בעצמה את תיקון הנזק ולהשית את החיוב על הקבלן כמפורט לעיל.

## 23. פעילות קבלנים אחרים

לפי הוראות המנהל, חייב הקבלן לאפשר לכל אדם או גוף אחר שהמועצה אישרה וכן לעובדיהם לבצע עבודות כלשהן במקום העבודה או בסמוך אליו. כן מתחייב הקבלן לתאם פעולה איתם ולאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשרי בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידו, ויהא רשאי לדרוש תשלום סביר כתמורה בעד השימוש האמור. במקרה של חילוקי דעות בדבר התשלום בעד שימוש בשירותים ובמתקנים של הקבלן, יקבע המנהל את שיעורו של התשלום וקביעתו תהיה סופית ותחייב את הקבלן.

## 24. ניקיון מקום העבודה

א. הקבלן יסלק, מזמן לזמן, ממקום העבודה, את עודפי החומרים והפסולת, ומיד עם גמר כל עבודה ינקה את מקום העבודה ויסלק ממנו את כל המתקנים הארעיים, שיירי חומרים, פסולת, מבנים מכל סוג שהוא, וימסור את האתר והעבודה כשהם נקיים ומתאימים למטרתם לשביעות רצונו של המפקח. יובהר, כי הפסולת תועבר לאתר פסולת מוכר ומוסדר.

## 25. עבודות בחשכה

עבודות בחשכה תבוצענה עם תאורה מרחבית (בנוסף לתאורת הציוד) באחידות סבירה, בעוצמה המאפשרת ביצוע באיכות הנדרשת ואשר תבטיח מניעה מוחלטת של סינוור. אזורים קריטיים באתר העבודה (כגון מדרון תלול, שקעים, בורות וכדומה) מחייבים הארה מיוחדת. הקבלן ימלא אחר כל הוראות המפקח בדבר הארת אתר העבודות לצורך הגנה על העבודות, על המתקנים ועל הציבור.

## 26. תקופת הבדק (אחריות על עבודות הקבלן)

- א. לצורך ההסכם – תקופת הבדק בגין כל עבודה, תהא התקופה שנה אחת שמניינה יחל מיום סיומה של כל עבודה ואישור קבלתה ע"י המנהל, אלא אם נקבעה תקופה שונה לעבודה אזי תהא זו האחרונה מחייבת.
- ב. אחריות הקבלן הינה בכל הנוגע לביצוע העבודות על ידו, לרבות טיב העבודות ואיכותן, וכן בכל הנוגע לחומרים והמוצרים שהשתמש בהם לביצוע העבודה, כמפורט בחוזה זה.
- ג. פגמים, ליקויים, וקלקולים כלשהם שהתגלו תוך תקופת הבדק הנ"ל, מתחייב הקבלן לתקנם ו/או לחדשם ו/או להחליפם, ועל חשבונו ללא קבלת תמורה כלשהי (לרבות הוצאות בגין ציוד, נסיעות, שעות עבודה וכל הוצאות מכל מין וסוג), הכל לפי דרישת המנהל בכתב בתוך המועד שנקבע לכך על ידו.
- ד. מילא הקבלן את מלוא התחייבויותיו הכלולות בהסכם, ימסור המנהל לקבלן בתום תקופת הבדק תעודה כי העבודה בוצעה בהתאם להסכם וכי כל עבודות שנת הבדק והערוך בהן בוצעו אף הן בהתאם להסכם ולשביעות רצונו המלאה של המנהל.
- ה. לא מילא הקבלן אחר האמור לעיל, רשאית המועצה לבצע את העבודות האמורות ע"י קבלן אחר או בכל דרך אחרת ולחייב את הקבלן בהוצאות הנגרמות עקב כך, מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות אחרים העומדים לרשות המועצה בהתאם לחוזה זה, לרבות חילוט הערבות, ו/או עפ"י כל דין.

## 27. ערבות לקיום ההסכם

- א. להבטחת מילוי התחייבויותיו על פי ההסכם בתקופת ההסכם, כולן או מקצתן, ולהבטחת ביצוע יעיל, רציף ותקין של העבודות, ימציא הקבלן למועצה עד למעמד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית, אשר תהא בתוקף למשך תקופת ביצוע עבודות מכוח ההסכם לרבות תקופת הבדק (בנוסח המצורף כמסמך (2) למסמכי המכרז) בסך 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים).
- ב. ככל שתקופת ההתקשרות תוארך, מתחייב הקבלן להאריך את תוקף הערבות או למסור למועצה ערבות חדשה, בתנאים זהים, אשר תעמוד בתוקפה עד לתום תקופת ההארכה בתוספת תקופת בדק של שנה אחת ממועד סיום העבודה האחרונה שבוצעה בתקופה זו.
- ג. יובהר כי בכל תקופת ההתקשרות, תשמש הערבות גם כערבות להבטחת האחריות לפי סעיף זה.
- ד. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כאשר המדד הבסיסי הינו המדד האחרון הידוע במועד חתימת הקבלן על ההסכם, והמדד החדש לעניין הערבות יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישת חילוט הערבות.
- ה. ההוצאות הכרוכות במתן הערבות יחולו על הקבלן בלבד. הערבות האמורה תשמש גם כערבות להתחייבויות הקבלן להשיב לידי המועצה את הפרשים והסכומים הנובעים מטעויות בחשבונותיו.
  - ו. הערבות תהיה חתומה כדין.
  - ז. הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתן יהיה לממשה מיידית בלא צורך בהנמקה, לפי פנייה חד צדדית של ראש המועצה או גזבר המועצה בכל מקרה שלפי קביעתם לא ביצע הקבלן את העבודות ו/או חלקן או הפר או לא מילא אחר התחייבותו/התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ו/או לא עמד בהתחייבויותיו לתקופת האחריות (לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל ו/או המפקח) או במקרה של סכומים המגיעים למועצה בגין הפרשים הנובעים מטעויות בחשבונות הקבלן. היה והערבות תחולט על ידי המועצה והחובה לא יבוטל, ימציא הקבלן ערבות חדשה בתנאים זהים לערבות שחולטה. מובהר בזאת, כי מתן הערבות כדלעיל אינו פוטר את הקבלן ממילוי כל חובותיו והתחייבויותיו כלפי המועצה

עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין, ואילו גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי המועצה, לא יהווה מניעה מצידה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.

ח. סכום הערבות שנגבה על ידי המועצה ישמש כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין כל הפרה של הקבלן בתקופת הביצוע ובתקופת הבדק, והמועצה תהא רשאית לחלט את הערבויות במלואן וללא קשר לכך שנגרם לה נזק ו/או למידת הנזק שייגרם, וייהפך לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה מבלי שתהא לקבלן הזכות לבוא כלפי המועצה או ראש המועצה או גזבר המועצה בטענות ומענות כלשהן בקשר לכך, ומבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה על פי ההסכם ו/או כל דין בגין הפרת ההסכם.

ט. הוראת תקופת ההסכם לתקופות נוספות, ידאג הקבלן מיד עם קבלת ההודעה על הארכת ההסכם להאריך את תוקף הערבות עד לתום תקופת הביצוע החלה בגין התקופה המוארכת בתוספת שנת הבדק כאמור, או לחילופין יפקיד ערבות בנקאית אוטונומית חדשה בסכום זהה אשר תוקפה עד לתום תקופת הביצוע בתוספת שנת הבדק החלה בגין התקופה המוארכת, בנוסח המפורט במסמך ה' (2) למסמכי המכרז, מאת מוסד בנקאי שהמועצה אישרה מראש לעניין זה.

י. הוראות סעיף זה תחולנה גם על הערבות שהינה בתוקף במשך תקופת ההארכה בשינויים המחויבים לפי העניין.

יא. למען הסר ספק מובהר בזאת כי הקבלן מתחייב לדאוג ולוודא כי בכל עת במהלך תקופת החוזה, תקופת ההארכה ותקופת הבדק, תהיה/נה בידי המועצה ערבויות תקפה/ות.

## **28. עקירת עצים וצמחיה**

לא יעקור הקבלן ולא יפגע בעצים ובצמחיה קיימים או שניטעו באתר/י העבודות אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש, מפקיד היערות האחראי על האזור הרלוונטי ומגורם המוסמך לכך במועצה. בכל מקרה של פגיעה ללא אישור בעצים או בצמחיה תהיה רשאית המועצה לשקם את הנזק ולנכות מן הסכומים המגיעים לקבלן את מלוא הנזק, בתוספת סכום פיצוי מוסכם בסך 500 ש"ח לכל עץ שנעקר ללא אישור ו- 3000 ש"ח לכל 100 מ"ר של גינה שנהרסה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכות העומדת לרשות המועצה עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י כל דין.

## **29. פגמים וחקירות סיבותיהם**

א. נתגלה פגם בעבודה, בזמן ביצועה, רשאי המפקח לדרוש מהקבלן שיחקור אחר סיבות הפגם ושיתקנו לפי שיטה שתאושר על ידי המפקח. היה הפגם כזה שאין הקבלן אחראי לו לפי החוזה ו/או עפ"י כל דין – יחולו הוצאות החקירה והתיקון על המועצה. היה הפגם כזה שהקבלן אחראי לו לפי החוזה ו/או עפ"י כל דין – יחולו הוצאות החקירה על הקבלן, וכן יהא הקבלן חייב לתקן על חשבונו הוא את הפגם וכל הכרוך בו. אם לדעת המנהל הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה שגובהם ייקבע על-ידי המנהל.

ב. נתגלה פגם בעבודה תוך 3 שנים אחר גמר תקופת הבדק הרלבנטית, לפי המאוחר, אשר לא ניתן לגילוי בתקופת הבדק, והנובע מביצוע העבודות שלא בהתאם לתנאי החוזה ו/או בהתאם להוראות כל דין, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון, יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים למועצה, שגובהם ייקבע על-ידי המנהל לפי שיקול דעתו הבלעדי.

ג. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הוראות סעיף זה יחולו גם על העבודות שהתבצעו בתקופת הארכה, ככל שאלה יצאו אל הפועל.

ד. מוסכם ומובהר במפורש בזאת כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות המועצה לפי חוזה זה, רבות ההוראות החלות לעניין אחריות הקבלן, ועפ"י כל דין.

**30. מתקנים סמויים ו/או תת-קרקעיים**

- א. הקבלן ידווח למפקח ו/או לרשות המוסמכת באופן מיידי על כל פגיעה במתקנים ובמבנים הקיימים בתחום אתר העבודות או בסמוך לו, לרבות סמויים ו/או תת-קרקעיים.
- ב. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או קלקול שגרם, במעשה או במחדל, תוך כדי ובמסגרת ביצוע הסכם זה.
- ג. הטיפול במתקנים סמויים ו/או תת-קרקעיים ייעשה תחת פיקוח הרשויות המוסמכות.
- ד. כל ההוראות הכרוכות בביצוע הוראות אלה יחולו על הקבלן ועליו בלבד.

**31. תקופת הביצוע ומועד לסיום העבודות**

- א. מועד סיום העבודות, יהיה במועד הנקוב בכל אחד מצווי התחלת העבודה / הזמנות תקציביות חתומות כדון, אשר ימסרו לקבלן ע"י המנהל ו/או מי מטעמו מעת לעת.
- ב. לצורך עמידה בלוחות הזמנים, מתחייב הקבלן, בין היתר, לבצע ולהשלים את ביצוע העבודות גם בשעות בלתי מקובלות וחריגות לרבות בערבים, לילות וכיו"ב, ככל שיידרש, בלא שיהא זכאי לקבלת כל תמורה נוספת מעבר לתמורה הכלולה בהצעתו.
- ג. מודגש בזאת במפורש כי כל חריגה ו/או סטייה מצד הקבלן ו/או מי מטעמו ממועד סיום העבודות הנקוב בצווי התחלת העבודה מהווה הפרה יסודית של חוזה זה.

**32. ארכה לסיום העבודות**

- א. לא תינתן כל ארכה על סמך ימים גשומים, חגים, הפסקות עבודה, שביתות או השבתות שהוכרזו על ידי הקבלן, קבלני משנה שלו, ספקים, יצרנים ו/או עובדיהם ו/או אירגוניהם המקצועיים, סגר בשטחים, אינתיפאדה שעת חירום או מלחמה (בין אם מוכרזות ובין אם לאו). כמו כן לא תינתן ארכה בשל העובדה כי מתקיימים לימודים בבתי הספר ו/או קבלת קהל במבני הציבור שבהם מבוצעת העבודה. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מחובות הקבלן בנוגע להעסקת עובדים ו/או קבלני משנה ו/או יצרנים ו/או ספקים כנדרש לצורך ביצוע העבודות.
- ב. סבור המנהל, עפ"י שיקול דעתו הבלעדי, כי יש מקום לדחות את המועד לסיום עבודה מסוימת או שלב מסוים מחמת שינויים או תוספות, או מחמת כח עליון, או תנאים מיוחדים המחייבים לדעת המנהל, מתן ארכה – יתן המנהל בכתב ארכה לסיום העבודה לתקופה מתאימה על פי שיקול דעתו.
- ג. מובהר ומודגש בזאת במפורש כי אין בדחיית מועד כאמור כדי להודות באחריות המועצה למעשה/מחדל כלשהו בגינם ניתנה דחיית המועד, וכי בנוסף הקבלן לא יהיה זכאי לקבל תמורה כלשהי בגין דחיית מועד כאמור.

**33. אי קיום יחסי עובד מעביד**

- א. הקבלן מצהיר בזאת כי הינו קבלן עצמאי וכי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור יחסי עובד מעביד בינו לבין המועצה.
- ב. כמו כן מצהיר בזאת הקבלן כי הוא המעביד של עובדיו וכי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין המועצה לבין מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

- ג. הקבלן מתחייב לשלם עבור עצמו ועבור עובדיו את תשלומי מס ההכנסה, הביטוח הלאומי וכל מס או תשלום אחר שידרש לשלם, ואין הקבלן, עובדיו, מורשיו ו/או הפועלים מטעמו זכאים לקבל מן המועצה כל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו.
- ד. במידה והמועצה תתבע לשלם סכום כל שהוא מן הקבלן ו/או מעובדיו, שמקורם בטענת יחסי עובד ומעביד, מתחייב הקבלן לשפותה, מייד עם דרישה, בגין כל סכום כאמור והמועצה רשאית לנכות כל סכום שתחוייב בו כאמור מן התמורה המגיעה לקבלן.
- ה. מובהר בזאת כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מחובת הביטוח של הקבלן כאמור במסמכי המכרז.

#### 34. היעדר בלעדיות

- א. מובהר בזאת כי אין בהסכם זה בכדי לחייב את המועצה בדרך כלשהי להיזקק לשירותי הקבלן באופן בלעדי.
- ב. כך לדוגמא, המועצה תהא רשאית לבצע עבודות דומות בעצמה או על ידי קבלנים אחרים מטעמה, הכל על פי צרכיה ותקציבה, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכל דרך שתראה לנכון, לרבות באמצעות פרסום מכרזים נפרדים ונוספים לביצוע העבודות או עבודות דומות או פרויקטים נקודתיים שיכללו גם עבודות כדוגמת העבודות הכלולות בהסכם זה. הקבלן לא יהא זכאי לכל פיצוי ו/או תמורה במקרה זה.

#### 35. נזיקין לגוף או לרכוש

- א. מיום מתן צו התחלת עבודה ו/או היתר (המוקדם מבניהם) ועד מתן תעודת השלמה, הקבלן אחראי לשמירת העבודות ואתר העבודות, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע העבודות על ידי הקבלן, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לעבודות ו/או לאתר העבודות ו/או למבנה מסיבה כלשהי יהיה על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמתן תהיינה העבודות במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המועצה והמתאימות בכל פרטיהן להוראות החוזה.
- ב. הקבלן אחראי בלעדית לנזקים שיגרמו כתוצאה מחדירת מים לרבות מגשמים וביוב, לרבות כתוצאה מאיטום לקוי, תכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים.
- ג. הוראות סעיפים קטנים (1+2) לעיל, תחולנה גם על כל נזק שיגרם על ידי הקבלן ו/או קבלני המשנה ו/או עובדיהם ו/או צד שלישי כלשהו תוך כדי ביצוע עבודות ובדק על ידם בתקופת הבדק.
- ד. בכל מקרה שהקבלן אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאית וזכאית המועצה לקבל מאת הקבלן, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבעה המועצה ועבור נזקים שהמועצה החליטה לפי שיקול דעתה המוחלט שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המועצה וקביעותיה תהיינה סופיות ובלתי ניתנות לערעור.
- ה. הקבלן אחראי כלפי המועצה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול לרבות נזקים הנובעים ו/או הקשורים בין במישרין ובין בעקיפין תוך כדי ביצוע העבודות או בקשר עמן לרבות נזקים הנובעים מליקוי ו/או פגם בצידוד ו/או חוסר התאמתו לדרישות המועצה ו/או חוסר התאמתו לתקנים הנדרשים מן הצידוד, אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש של המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או אנשים הנמצאים במקום ביצוע העבודות ו/או צד ג' כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לקבלני משנה מטעמו ו/או למי מטעמו לרבות למבנה בגין ו/או בקשר עם העבודות והוא ינקוט בכל האמצעים למניעתם.
- ו. הקבלן אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול למכונות ו/או לצידוד ו/או למתקנים מכל סוג ותאור הנמצאים בשימושם בקשר עם ביצוע העבודות, והוא פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשרותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

ז. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, תשתיות מים, ביוב, תיעול, חשמל, תקשורת וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון המועצה ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת - קרקעיים העוברים באתר העבודות/העבודות בסמוך לו.

ח. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות עבור ביצוע העבודות המוטלות על הקבלן בהסכם, בגין כל היפר חובה מקצועית שמקורה במעשה ו/או מחדל טעות או השמטה במסגרת תפקידו ומקצועו של הקבלן, עובדיו ו/או מי מטעמו - תחול על הקבלן.

ט. הקבלן פוטר את המועצה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי מטעמה מאחריות לכל נזק ו/או תאונה ו/או חבלה לגוף ו/או לרכוש ו/או הפסד שהם באחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או לכל אובדן תוצאתי בקשר עם העבודות, למעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

י. הקבלן מתחייב לשפות ו/או לפצות את המועצה ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל עליה ו/או כל סכום שתחויב לשלם בגין מקרה שהאחריות לגביו מוטלת על הקבלן מכוח האמור לעיל לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. המועצה תודיע לקבלן על כל תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על המועצה מפניה, על חשבונו של הקבלן.

יא. המועצה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהמועצה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל, ו/או בגין נזקים שנגרמו למועצה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

### 36. ביטוח

מבלי לגרוע מהתחייבות ואחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי דין, הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות הביטוח המפורטות ב"נספח הביטוח" וב"אישור עריכת הביטוח" המסומנים "נספח ו" ו"נספח ו'1", בהתאמה, מצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו

### 37. תקופת ההסכם

א. תוקפו של ההסכם יהיה לשנה מיום חתימתו על ידי שני הצדדים או מיום הוצאת צו התחלת עבודה ראשון, לפי המאוחר מבניהם, ובלבד שהקבלן יקיים את כל ההתחייבויות לפי הסכם זה לשביעות רצון המועצה.

ב. ניתנת בזה למועצה האופציה להאריך תוקפו של הסכם זה ב - 4 שנים נוספות, כולן או כל חלק מהן בכל פעם, על פי שיקול דעתה הבלעדי. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה בשל הארכת תקופת ההסכם או אי הארכתה.

ג. החליטה המועצה או ראש המועצה להאריך תוקפו של ההסכם כאמור לעיל, תינתן על כך הודעה לקבלן בכתב לפחות 30 יום לפני תום תוקפו.

ד. החליטה המועצה להאריך את תקופת ההסכם כאמור לעיל, ימציא הקבלן למועצה במועד חתימתו על הסכם ההארכה, פוליסת ביטוח וערבות בנקאית בתוקף, וכל מסמך אחר שתדרוש המועצה, הכל על פי תנאי ההסכם.

ה. הוארך ההסכם כאמור, יחולו בתקופה המוארכת כל תנאי הסכם זה בשינויים המחויבים לפי העניין.

- ו. למען הסר ספק, העבודות נשוא הסכם זה יבוצעו על ידי הקבלן במהלך תקופת ההסכם באופן שוטף ורציף אף במהלך קיומם של עיצומים, שביתות, השבתות וכל מניעה אחרת החלה על עובדי מועצה.
- ז. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המועצה רשאית להביא את ההתקשרות על פי הסכם זה לידי סיום מבלי לתת כל נימוק ומבלי שתחויב בתשלום פיצויים כלשהם בגין הביטול, בכל עת על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן 30 יום מראש. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה.

### 38. התמורה

- א. כנגד ביצוע העבודות בפועל לשביעות רצון המועצה והגשת חשבונות באופן ובמועד כמפורט בחוזה, וכן כנגד מילוי מלוא התחייבויותיו על פי חוזה זה על נספחיו, תשלם המועצה לקבלן תמורה בהתאם להצעתו (ע"ג מסמך ג') ועל פי העבודות שבוצעו בפועל עפ"י הזמנה תקציבית חתומה ומאושרת כדין שנמסרה לידו בטרם ביצוע העבודה. חריגה מההזמנה התקציבית לא תשולם.
- ב. חתימת הקבלן על ההסכם תהווה ראיה לכך, שהקבלן בחן את המחירים המפורטים בכתבי הכמויות שיפוצים ואחזקה ומסכים להם, ולא תתקבל כל טענה ו/או תביעה לגביהם.
- ג. מוצהר ומוסכם כי התמורה הינה סופית, קבועה ומוחלטת, וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז בשלמותן ומהווים כיסוי מלא לכל התחייבויות הקבלן, לרבות כוח אדם, ציוד, כלי רכב, חומרים, הובלות, נסיעות (לרבות ביטול זמן בגין נסיעות), כלי עבודה, ביטוחים, עבודות התכנון וכל הכרוך בהן, רישוי והיתרים, ההתאמות המתחייבות לצורך התחלת ביצוע עבודה כלשהי מבין העבודות לרבות עבודה בגובה וכיו"ב.
- ד. על אף האמור לעיל, לתמורה יתווסף מע"מ, בשיעורו על פי דין, אשר ישולם ע"י המועצה.
- ה. מובהר כי לא תשולם כל תוספת לתמורה, ובכלל זאת הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כלשהי בגין הפרשי הצמדה למדד מכל מין סוג שהוא, במהלך תקופת ההתקשרות והארכותיה.
- ו. עוד מובהר כי התמורה קבועה בלא קשר למקום בו מבוצעת העבודה, למורכבותה, לאופייה, למידת הדחיפות בביצועה ומשך הזמן הנתון לביצועה, לקיומו של פיקוח נדרש לצורך ביצוע עבודה/ היעדר פיקוח ולמועד בו נדרשה/ בו היא מבוצעת וכיו"ב.
- ז. כן מובהר במפורש, כי כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המועצה תנכה מהסכומים המגיעים לקבלן כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה, והעברתם לזכאי תהווה תשלום לקבלן.
- ח. למען הסר ספק יובהר כי לא תשולם כל תמורה נפרדת ו/או תוספת תשלום עבור התייצבותו של הקבלן ל"קריאה רגילה", מלבד התשלום עבור ביצוע העבודות עצמן.
- ט. עוד מוסכם, כי המועצה תהא רשאית לנכות מכל תשלום המגיע לקבלן את כל הסכומים, הקנסות וההורדות אשר יחולו עליו עקב אי ביצוע בשלמות של כל הנדרש ממנו במסגרת חוזה זה.

י. לא תשולם כל תמורה נוספת בגין שינויים או תוספות בעבודה שנעשו על ידי הקבלן ללא הסכמה בכתב ומראש מהמנהל.

### 39. הגשת חשבונות ואופן החישוב

א. הספק יגיש למועצה חשבונית מס "מקור" לתשלום מ-1 לחודש ועד ל-10 לחודש, בחודש שלאחר מתן השיירות, בהתאם להצעתו בכפוף להסכם ו/או הזמנות תקציביות מאושרות כדין ובצירוף העתק מיומן העבודה (להלן: "חשבונית" ו"מועד ההמצאה").

ב. המנהל יבדוק את החשבונית והחשבון המוגשים על ידי הספק ויאשרם בחתימתו, בחלקם או במלואם, לאחר בדיקת נכונות ושלמות הפרטים המופיעים בהם, בהתאם להזמנות העבודה ולשיקול דעתו הבלעדי.

ג. החשבונית תשולם תוך 45 יום מתום החודש שבמהלכו הומצאה למועצה בהתאם להוראת סעיפים א' ו-ב' (להלן: "מועד התשלום").

ד. מובהר בזאת, כי במקרה בו הפרטים המופיעים בחשבון ובחשבונית אינם נכונים ו/או מלאים ו/או מדויקים, במלואם או בחלקם, רשאי המנהל שלא לאשרם ולהורות לספק לבצע תיקונים ו/או השלמות לפי שיקול דעתו הבלעדי, תוך פירוט הליקויים אשר נמצאו בחשבון ויראו זאת כאילו החשבון לא הומצא למועצה ותקופת הימים עד להמצאת החשבונית המתוקנת לא תיספר במניין הימים עד למועד התשלום.

1) אם החשבונית תוחזר לספק לצורך ביצוע ההשלמות כאמור לעיל, לא יאוחר מ-23 ימי עסקים ממועד ההמצאה לפי ס"ק א', מועד קבלת החשבונית המתוקנת מהספק ייחשב כמועד ההמצאה המעודכן. החשבונית המתוקנת תשולם לספק תוך 45 יום מתום החודש שבמהלכו הומצאה למועצה.

2) אם החשבונית תוחזר לספק לצורך ביצוע ההשלמות כאמור לעיל, לאחר חלוף 23 ימי עסקים ממועד ההמצאה לפי ס"ק א', החשבונית תשולם לספק לא יאוחר מ-10 ימי עסקים מתום "מועד התשלום". ואולם התקופה שממועד החזרת החשבונית לספק ועד שהספק המציא למועצה את החשבונית המתוקנת, לא תבוא במניין הימים לתשלום החשבונית כאמור.

ה. כל מס, היטל או תשלום חובה, מכל סוג החלים או אשר יחולו בעתיד, על העבודות נשוא הסכם זה, יחולו על הקבלן וישולמו על ידו. המנהל ינכה מהסכומים שייגיעו לקבלן כל סכום שעליו לנכות לפי כל דין, ובכלל זאת מיסים, היטלים ותשלומי חובה אלא אם ימציא הקבלן למנהל לפני תשלומו של כל תשלום כנ"ל הוראות בכתב של פקיד השומה על הקטנת שיעור הניכוי כאמור, והעברתם של הסכומים לזכאי יהווה תשלום לקבלן.

ו. כל התשלומים יבוצעו ע"י המועצה אך ורק כנגד קבלת חשבונית מס.

ז. יובהר כי המועצה רשאית לבצע קיזוזים מהתשלום לקבלן וכן לעכב חלקים מהתשלום לפי זכויותיה בחוזה זה ועפ"י כל דין.

ח. תנאי לתשלום הוא שהקבלן העביר לידי המנהל אישור משטרה על כך שכל המועסקים מטעמו במסגרת ביצוע העבודות, הינם נעדרי הרשעה בעבירות מין כהגדרתן ב"חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים".

### 40. שינויים והוספות והערכת שוויים

א. המנהל רשאי להורות על עשית שינויים והוספות בעבודה מסוימת ובכל חלק ממנה לרבות שינויים והוספות בצורתה, באופייה, בסגנונה, בממדיה וכיו"ב והקבלן מתחייב למלא אחר הוראותיו. אין בשינויים או בתוספת סיבה מוצדקת לאיחורים וסטיות ביחס ללוח זמנים, אלא אם המנהל מאשר את הארכה בכתב, על פי שיקול דעתו.

ב. הקבלן לא יעשה שינויים או הוספות בעבודה, אלא אם כן קיבל תחילה הוראה על כך בכתב מאת המנהל (להלן: "ההוראה"). יובהר כי שינויים או הוספות שיעשו ללא שניתנה על כך הוראה כאמור – לא יזכו את הקבלן בתמורה. אין באמור כדי לגרוע מכל זכות של המועצה לתבוע מהקבלן נזקים שיגרמו כתוצאה משינויים או הוספות שנעשו על ידי הקבלן שלא בהסכמתה.

ג. באשר לשינויים או הוספות שנדרשו מכוח הוראתו של המנהל כאמור לעיל - הקבלן מתחייב לבצעם לשביעות רצון המנהל. ערכו של כל שינוי או הוספה בכוחה של הוראה, יקבע על ידי המנהל בכפופות לתנאים הבאים:

(1) אם לדעתו של המנהל כלולים במחירון "דקל" שיפוצים ואחזקה פריטים זהים לאלה שבהוראה – ייקבע ערכם של השינויים וההוספות לפי מחירי היחידה על פי המחירון בניכוי שיעור ההפחתה שהציע הקבלן.

(2) אם לדעתו של המנהל כלולים במחירון "דקל" בניה ותשתית פריטים זהים לאלה שבהוראה – ייקבע ערכם של השינויים וההוספות לפי מחירי היחידה על פי המחירון בניכוי 20%.

(3) אם לדעתו של המנהל כלולים בהוראה מוצרים/ פריטים/עבודות שאינם מופיעים במחירוני "דקל" (להלן: "עבודות נוספות") ייקבע ערכם של הנ"ל ע"י המנהל על פי ניתוח תמחירי שיגיש הקבלן לאישור המנהל, והמבוסס על מחירי קטלוגים ומחירוני ספקים, קבלות וכו', וללא תוספת רווח קבלני מעבר לעלות הובלה, התקנה וביצוע.

מובהר בזאת, כי רק שינויים והוספות שנרשמו על ידי המפקח ביומן העבודה שינוהל על ידי הקבלן, ואשר יקבלו אישור מראש ובכתב כאמור לעיל, ובנוסף אישור תקציבי מראש מאת הגזברות כאמור לעיל, ייחשבו כשינויים והוספות עליהם שעליהם תשולם התמורה כאמור.

(4) סדר העדיפויות בין אופני קביעת המחיר יהיה אפוא כדלקמן:

א. מחירון דקל שיפוצים ואחזקה.

ב. מחירון דקל בניה ותשתיות.

ג. ניתוח תמחירי.

(5) הקבלן לא יהא רשאי לעכב את ביצוע השינויים או התוספות מחמת אי קביעת ערכם, ועליו לבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

ד. למען הסר ספק, הקבלן מסכים ומתחייב בזאת כי קביעת ערכם של השינויים וההוספות תימצא בשיקול דעתו הבלעדי של המנהל ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנוגע לכל עניין הנובע משינויים ותוספות אלו.

ה. הקבלן יהא אחראי על חשבונו לביצוע העבודות בשטח בתנאי בטיחות ראויים.

#### 41. פיצויים מוסכמים

- א. בגין אי עמידה בלוחות הזמנים שנקבעו לביצוע עבודה – המועצה תהא רשאית לקנוס את הקבלן בסכומים הנקובים להלן: 500 ₪ עבור כל מקרה בודד.
- ב. מובהר, כי דחיפות הקריאה תוגדר על ידי המנהל, וקביעתו תהיה מכרעת.
- ג. למען הסר ספק יובהר כי, למזמין ו/או מי מטעמו הינם בעלי הסמכות הבלעדית לקבוע את דחיפות העבודות ולוחות הזמנים.
- ד. בתום ביצוע עבודה - יש לקבל אישור ביצוע, כתנאי לתשלום.
- ה. מובהר כי יתכן והעבודות תבוצענה בסביבת בתי ספר ו/או גני ילדים ו/או מבני ציבור ולעיתים במקביל לקיום פעילות שוטפת של מוסדות אלו והמשך פעילות של בית הספר/או תושבים. על הקבלן להקפיד הקפדה יתרה על בטיחות השוהים במקום וכן על מניעת הפרעה לפעילות זו.
- ו. טרם ביצוע עבודות - יש להגיש לאישור המפקח תוכנית גידור והתארגנות בזמן הבנייה, טרם תחילת ביצוע העבודות.
- ז. הצדדים מצהירים, כי סכומי הפיצויים המוסכמים הנקובים במסמכי המכרז, הינם נזק שהצדדים רואים אותו כתוצאה מסתברת של ההפרה בעת החתימה על החוזה.
- ח. המועצה רשאית לנכות את סכום הפיצויים הנ"ל מכל סכום שיגיע לקבלן, בכל זמן שהוא וכן תהא רשאית המועצה לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת ותהא רשאית לקזז הסכום הנ"ל מהתשלומים המגיעים לקבלן מהמועצה ו/או לגבותם מהערבות הבנקאית.
- ט. תשלום הפיצויים לא ישחרר את הקבלן מהתחייבויותיו עפ"י הסכם זה ואין בו כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד אחר העומדים לרשות המועצה עפ"י חוזה זה ובהתאם לכל דין.

#### 42. נוהל קריאה – עבודות אחזקה

- א. הקבלן ימנה נציג מטעמו שיהיה אחראי כלפי המזמין לביצוע כלל העבודות באופן יעיל ומקצועי.
- ב. הקבלן מתחייב לצייד את הנציג מטעמו במכשיר טלפון סלולארי.
- ג. הוראה, הודעה או דרישה שנמסרה לנציג הקבלן תיחשב כאילו נמסרה לקבלן עצמו.
- ד. הקבלן ו/או הנציג מטעמו כאמור, יהיו זמינים, בין השאר, באמצעות אחזקת טלפון-נייד זמין, עם מענה אנושי (ולא תא קולי), לצורך ביצוע העבודות ו/או טיפול בבעיות ו/או תקלות אשר תקרינה ו/או עלולות לקרות בקשר עם ביצוע העבודות - וזאת כל העת, לרבות בימי שבתות ובחגים.
- ה. קריאה לביצוע העבודות תבוצע באמצעות נציגי המועצה(להלן - קריאת המזמין) ותעשה בכל אחד מהאמצעים המפורטים להלן:
- קריאה טלפונית;
- קריאה באמצעות הטלפון הסלולארי;
- קריאה באמצעות מיסרון
- קריאה באמצעות יישומון (אפליקציה)

#### קריאה באמצעות הדוא"ל.

- ו. הקבלן ייענה לקריאה של המוקד בלו"ז הקבוע לעיל. מנין הזמן לביצוע העבודות יתחיל ממועד מסירת הודעה המזמין בכל אחת מהאפשרויות אשר פורטו לעיל.
- ז. לאחר הגעתו של הקבלן למקום ביצוע העבודות ולאחר בחינה ראשונית של מקור התקלה/העבודה הנדרשת - על הקבלן לפנות אל המפקח ו/או נציג המזמין שימונה לעניין זה, לעדכנו בדבר מקור התקלה/העבודה הנדרשת.
- ח. על-אף האמור לעיל, מובהר בזאת כי במקרה של תקלות בעלות היבט בטיחותי אשר נגרמו מתאונות, חבלה, כח עליון וכיו"ב, העלולות לגרום לפגיעה בנפש או רכוש, יתקן הקבלן את התקלה באופן מיידי ולא יאוחר מתוך 2 שעות ממועד קבלת קריאה בדבר התקלה, לרבות הסרת המכשול באופן מיידי.
- ט. מובהר בזאת כי הקבלן מחויב לבצע את כל הטיפולים הנדרשים, לרבות אל מול חברת חשמל, כולל תיאומים מול חברת חשמל ביחס לביצוע העבודות.
- י. הקבלן מתחייב כי תיקון תקלה ו/או פגם ו/או קלקול שהודע לו עליו יתוקן ברציפות וללא הפסקה עד להשלמת התיקון - גם לאחר שעות העבודה הרגילות באותו היום.
- יא. הקבלן מתחייב להחזיק ברשותו, בכל עת, חלקי חילוף וכן את כל החומרים והכלים הדרושים והנחוצים לתיקון כל סוגי התקלות/שיפוצים, בכמות שתאפשר מתן מענה מיידי לכל תקלה. מחסני החלפים של הקבלן יהיו נגישים על-ידו כל העת.

#### 4.3. עבודות בבתי ספר / מוסדות חינוך -

- א. כל עבודה שתבוצע בתוך או בסמוך למוסד חינוכי מובהר בזאת כי על הקבלן יהיה להקפיד הקפדה יתירה על כל תנאי הבטיחות באתר ביצוע העבודות וכן לגדר באמצעות מחיצת פח בגובה 2 מ' ו/או כל דרך אחרת שהמועצה תורה להם את אתר ביצוע העבודות (מובהר כי לא יותר גידור אתר העבודות באמצעות גדר רשת).
- ב. גידור יעשה ע"פ הנחיות חוזר מנכ"ל משרד החינוך ובאישור המפקח.
- ג. כמו כן מובהר ומודגש בזאת כי טרם תחילת ביצוע העבודות כאמור נדרש הקבלן לקבל את אישור קב"ט המועצה ביחס לכל אחד מהעובדים שבכוונת הקבלן להעסיק באתר העבודות ומובהר בזאת כי לנוכח מיקום ביצוע העבודות תותר העסקת עובדים, כדלקמן:
- ד. עובדים ישראלים ו/או עובדים שבידם אישור שהיה ועבודה כחוק ע"פ ההגבלות שנקבעו באישור.
- ה. עובדים בעלי אישור ממשטרת ישראל כי אין מניעה להעסקתם לפי חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.
- ו. עבודה שתבוצע במוסדות חינוך בזמן הלימודים תבוצע בין היתר גם בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד החינוך לביצוע עבודות בניה ושיפוצים במוסדות חינוך, המצורף כנספח למפרט זה.
- ז. בנוסף, יבוצע הנוהל להלן בהתייחס לכל עבודה שתבוצע בבתי ספר / מוסד חינוכי -  
ככלל ובמידת האפשר, יבוצעו עבודות לאחר שעות הלימודים / בחופשה, זולת במקרים חריגים המחייבים ביצוע תיקון מיידי / דחוף.

ככל שעבודות יתבצעו במהלך שעות הלימודים -

ביצוע / מועד ביצוע העבודות יתואם מול מנהלן / אב בית בית הספר.

עבודות יבוצעו רק בליווי של הנ"ל ו/או גורם מוסמך מטעם הקבלן.

המועצה תהיה רשאית לדרוש כי העבודות ילוו באמצעות שומר צמוד וזאת בהתאם להנחיות ודרישות המועצה.

ח. לא תורשה כניסת עובדים ו/או ביצוע עבודות במהלך יום לימודים ללא ליווי ותיאום כמפורט לעיל.

ט. לא תותר לינת פועלים בשטח.

#### **44. ניכוי כספים מהקבלן**

המועצה תהא רשאית לנכות מהכספים המגיעים, או שיגיעו לקבלן, מאת המועצה ו/או מהערבות ו/או בגין כל דבר ועניין, את כל הסכומים אשר תידרש או תחויב, לשלם עקב אי קיום או הפרת סעיף כלשהו מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי אשר יגיעו למועצה מהקבלן בהתאם להסכם זה ו/או שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ו/או כל העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן מכח הסכם או מקור שהוא. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויותיה של המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידיה בכל דרך אחרת.

#### **45. קיזוז**

מוסכם בזה שכל סכום ו/או פיצוי ו/או שיפוי העשוי להגיע למועצה מאת הקבלן בהתאם להסכם זה ו/או כל מקור שהוא לרבות עקב אי קיום או הפרת סעיף כל שהוא מסעיפי ההסכם ו/או כל סכום שעל המועצה לשאת בהם מחמת שתתבע ע"י צד ג' בגין מעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ניתן יהיה לקזז ו/או לנכות מהתמורה, או מכל סכום אחר שעל המועצה לשלם לקבלן. כן מוסכם כי כל ערבות שניתנה על ידי הקבלן בהקשר להסכם זה, תשמש בין השאר גם לכיסוי סכומים כאמור. האמור בסעיף זה אינו גורע מזכויות המועצה לתבוע את החזרת הכספים ששולמו על ידה בכל דרך אחרת העומדת לרשותה עפ"י דין ו/או עפ"י הסכם זה.

#### **46. הפרת הסכם**

הפר הקבלן הוראה מהוראות הסכם זה רשאים המועצה ו/או המנהל לעשות כל אחת מהפעולות הבאות:

א. לממש את הערבות שניתנה למועצה כבטחון לביצוע ולמילוי התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה בגין תקופת החוזה ו/או ההארכה ו/או תקופת האחריות, לפי העניין.

ב. לעשות בעצמם או באמצעות אחרים את העבודות שהקבלן חייב בביצועם ע"פ הסכם זה, תוך שימוש ללא הגבלה בפעולות ועבודות שנעשו ע"י הקבלן מבלי שיהיה זכאי לתמורה נוספת, ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות הכרוכות בכך.

ג. אין באמור לעיל כדי לגרוע מכל סעד או תרופה ע"פ הסכם זה ו/או ע"פ כל דין ובכלל זה חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) – תשל"א – 1970 ובכלל זה זכות המועצה לתבוע את כל הנזק הממשי שנגרם לה ו/או יגרם לה הן במישרין והן בעקיפין כתוצאה מההפרה.

#### **47. סילוק יד הקבלן**

א. מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוסכם בין הצדדים כי האירועים הבאים יחשבו כהפרה יסודית של חוזה זה ויזכו את המועצה בכל הזכויות המוקנות לה עפ"י ההסכם ועפ"י כל דין במקרה של הפרה יסודית ובכלל זה בכל אחד מהמקרים דלהלן תהא המועצה רשאית בהודעה בכתב לבטל את ההסכם, לתפוס את מקום העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנו ולהשלים את העבודה בעצמה, או בכל דרך אחרת שתמצא לנכון ולחייב את הקבלן בהוצאות הכרוכות בכך, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, המתקנים שבמקום העבודה וכן למכור את עודפי החומרים ואת הציוד והמתקנים האמורים ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע או העלול להגיע למועצה מהקבלן לפי הסכם זה או אחר, או הדרוש להשלמת העבודות. נמסרה הודעה כאמור יהא החוזה מבוטל במועד הנקוב בה. מובהר בזאת כי נקיטת צעד מן הצעדים המפורטים דלעיל אין בה כדי להקנות לקבלן כל זכות לקבלת תמורה כלשהי מאת המועצה:

(1) כשהקבלן פושט את הרגל או הוגשה נגד הקבלן בקשת פשיטת רגל, או כשניתן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקם, ובמקרה של מציע שהוא תאגיד נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפרוק או ניתן נגדו צו פרוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבלת ארכה או פשרה למען הסדר איתם בהתאם לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג – 1983.

(2) כשהקבלן מסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר או מעניק טובת הנאה על פיו לאחר או מעסיק קבלן משנה בביצוע העבודה ללא הסכמת המועצה מראש בכתב.

(3) כשהקבלן מסתלק מביצוע ההסכם, להנחת דעתו של המנהל.

(4) כשאין הקבלן מתחיל בביצוע העבודה, או כשהוא מפסיק את מהלך ביצועה או שהוא אינו מבצעה ברציפות לפי לוח שנקבע ואושר ע"י המפקח, או שאינו מבצע את העבודות בקצב הדרוש להשלמתן במועד ואינו מציית להוראה בכתב מהמנהל להתחיל או להמשיך בביצוע העבודה, לרבות עבודה בהתאם ל"קריאת פתע", או לבצעה ברציפות בקצב הדרוש ו/או לפי לוח הזמנים, או כאשר הקבלן ו/או מי מטעמו הפרו אחת או יותר מההתחייבויות האמורות בהסכם ולא תיקנו את ההפרה לאחר שקיבלו התראה על כך מאת המנהל תוך הזמן שנקב בהתראה, או כאשר המנהל התרה בקבלן ו/או מי מטעמו כי העבודות המבוצעות על ידיהם, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו והוא לא נקט מיד עם קבלת התראה זו צעדים נאותים לשיפור ביצוע העבודות.

(5) כשיש בידי המנהל הוכחות להנחת דעתו שהקבלן (או אדם אחר מטעמו) מתרשל בזדון בביצוע ההסכם.

(6) כשיש בידי המועצה הוכחות להנחת דעתה, שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן נתן או הציע לאדם כלשהוא שוחד, מענק, דורון, או טובת הנאה כלשהיא בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

(7) הקבלן אינו ממלא את הוראות המפקח ו/או המנהל ולא נענה לדרישותיהם תוך זמן סביר ו/או תוך הזמן שנקבע לכך ע"י נותן ההוראה.

(8) אם נפתחה חקירה פלילית או ננקטו הליכים פליליים נגד הקבלן ו/או נגד מי מבעלי מניותיו ו/או מי ממנהליו.

(9) התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן, שניתנה בקשר עם חתימת הסכם זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה למועצה עובדה מהותית אשר, לדעת המועצה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

10) התברר כי הקבלן העביר למועצה הצהרות ו/או נתונים ו/או דוחות שאינם מדויקים במסגרת ביצוע תפקידיו.

11) הקבלן משתמש בציוד, כלים, חומרים גרועים לביצוע העבודה ו/או אינו משתמש בציוד ו/או בחומרים הדרושים.

12) הקבלן הפר הוראה מהוראות הסכם זה הנחשבת הוראה יסודית: סעיפים

ב. תפיסת מקום העבודה וסילוק יד הקבלן ממנו לפי סעיף קטן א' לעיל אין בו משום ביטול התחייבויות הקבלן והוא חייב לעמוד בכולן.

48. לא יראו בשימוש המועצה בזכויותיה עפ"י החוזה ו/או עפ"י דין כביטול החוזה על ידי המועצה, אלא אם המועצה הודיעה על כך במפורש ובכתב, והקבלן יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

49. מבלי לפגוע באמור לעיל, המועצה תהא רשאית לבטל ההסכם בהוראה בכתב של המנהל בכל עת ע"פ שיקול דעתו הבלעדי של המנהל, וזאת בהתראה של 30 ימים. במקרה כזה יראו את ההסכם כאילו נחתם מראש עד למועד הנקוב בהודעה. הופסקו שירותי הקבלן בשל ביטול ההסכם על ידי המועצה כאמור בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי לקבלת התמורה המגיעה לו, בהתאם לתנאי החוזה, בגין העבודות שבוצעו בפועל לשביעות רצונה על פי הזמנתה ועד למועד הפסקת העבודות עפ"י הודעת המועצה, בניכוי כל הכספים אותם היא זכאית לקזז ו/או להפחית בהתאם להסכם זה ו/או בהתאם לכל דין. כנגד קבלת התמורה הנ"ל, לאחר הניכויים, לא תהיינה לקבלן כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו, כולל עבור פגיעה במוניטין, כתוצאה מהפסקת העבודה וביטול ההסכם.

50. השתמשה המועצה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא יהיו לקבלן כל טענות ו/או תביעות ו/או כל דרישה אחרת בגין נזקים ו/או הפסדים שנגרמו לו כולל פגיעה במוניטין. הוצאות השלמת העבודות יהיו על חשבון הקבלן והוא ישא בנוסף להוצאות האמורות גם בתוספת בשיעור 5% מסכום ההוצאות כתמורה להוצאות משרד כלליות ואחרות. ספרי המועצה והחשבונות ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן ומועדם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועד הוצאתן. מובהר כי אין בתשלום ההוצאות הנזכרות דלעיל כדי לפגוע בזכות המועצה לתבוע פיצוי ו/או שיפוי ו/או השתתפות ו/או כל סעד נוסף בגין נזקים אשר נגרמו לה כתוצאה מהפסקת העבודה, בהתאם לזכויות העומדות לרשותה עפ"י הסכם זה ו/או עפ"י כל דין.

#### **51. תרופות**

אין באמור לעיל- לרבות בעניין חובת הקבלן לשלם למועצה פיצויים מוסכמים במקרים של איחור- כדי לגרוע מזכויות הצדדים לכל סעד ו/או תרופה המגיעים להם עפ"י כל דין במקרה של הפרת החוזה.

#### **52. שמירת זכויות**

שום ויתור או מחדל או הימנעות מפעולה של המועצה ו/או מהפעלת זכות כלשהי ו/או מתן ארכה כלשהי לא ייחשבו כוויתור על זכות מזכויותיה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או כעובדות היוצרות כנגדה מניעות ו/או השתק מחמת התנהגות או בדרך אחרת ביחסיה עם הקבלן, אלא אם ויתרה המועצה על זכותה בכתב ובמפורש.

#### **53. סודיות**

הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, כל ידיעה שהגיעה אליו בקשר ו/או תוך כדי ביצוע העבודות, והמתייחסת לכל עניין ונושא הקשור במועצה ו/או

בעובדיה ו/או בפועלים מטעמה. כן מתחייב הקבלן לוודא כי הוראה זו תקויים גם על ידי עובדיו ו/או כל הפועל מטעמו.

#### **שינוי** .54

כל שינוי בהסכם זה יהיה בכתב ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.  
הוראה של המנהל ו/או בא כוחו שתוצאתה הגדלת התמורה, לא יהיה לה תוקף אלא אם כן ניתנה בכתב ונחתמה כדין בידי גזבר המועצה.

#### **כללי** .55

מוסכם בזה כי הוראות חוזה זה, על נספחיו, משקפות את מלוא המוסכם בין הצדדים, וכי צד להסכם לא יהיה קשור במצגים, הבטחות והתחייבויות שנעשו, אם בכלל, לפני חתימת החוזה.

#### **הודעות** .56

##### **כתובת הצדדים הם:**

מועצה אזורית לב השרון - \_\_\_\_\_  
הקבלן: \_\_\_\_\_.

כל מכתב שישלח ע"י הצדדים למשנהו לפי מענו לעיל יחשב כאילו נתקבל ע"י הנמען 72 שעות מיום הישלחו כדבר דואר רשום.

#### **ולראיה באו על החתום:**

שם הקבלן : \_\_\_\_\_ מס' הזיהוי : \_\_\_\_\_  
כתובת : \_\_\_\_\_ טלפון : \_\_\_\_\_  
דואר אלקטרוני : \_\_\_\_\_  
תאריך חתימת הקבלן וחתימת : \_\_\_\_\_  
שם החותם : \_\_\_\_\_ מס' זיהוי : \_\_\_\_\_  
החוזה נחתם בנוכחותו של \_\_\_\_\_ תפקידו \_\_\_\_\_

**מסמך ה(1)**

**ערבות בנקאית להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע**

תאריך: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

לכבוד  
מועצה אזורית לב השרון

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של **50,000 ₪** (חמישים אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז פומבי 08 / 2024 לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ומבני ציבור.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד האחרון הידוע במועד הראשון שנקבע להגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר המועצה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום 1.1.2025

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

ערבות זו ניתנת להארכה באופן חד צדדי על ידי ראש העיר ו/או גזבר המועצה ו/או מי מטעמם.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

סניף \_\_\_\_\_

**מסמך ה(2)**

**ערבות בנקאית לקיום החוזה ולתקופת הבדק**

תאריך \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**לכבוד  
מועצה אזורית לב השרון**

א.ג.נ.,

**הנדון : ערבות בנקאית מס'**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**סכום הערבות**") שתדרשו להבטחת מילוי התחייבויות המבקש בקשר עם חוזה מכוח מכרז פומבי מס' 08/2024 לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ומבני ציבור.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן – "**המדד**").

המדד הבסיסי לעניין ערבות זו הינו המדד האחרון הידוע במועד חתימת המבקש על החוזה.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהיה המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_.

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

## נספח ו' – ביטוח

### ביטוח לתקופת ההקמה

1. על הקבלן לערוך ולקיים, בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום העמדת אתר העבודה לרשות הקבלן או מתן האישור לביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות המצורף **כנספח ו'1** ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו, וביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר למשך 5 שנים נוספות.
2. על הקבלן להמציא לידי המזמין, טרם כניסת הקבלן לאתר העבודה, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטח הקבלן. כמו כן, לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הקבלן, על הקבלן להפקיד בידי המזמין, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפו לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).
3. לדרישת המזמין, על הקבלן לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הקבלן כאמור בסעיף 1, כל גורם או בעל זכויות שלמזמין קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.

### ביטוח לתקופת התחזוקה

4. על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבון הקבלן, למשך כל תקופת ההתקשרות (ולעניין ביטוח חבות המוצר ואחריות מקצועית למשך חמש שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח ו'2** ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי הקבע הקבלן" ו"אישור עריכת ביטוחי הקבע", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
- א. נוסחי הפוליסות- על הקבלן לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הקבלן (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
5. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הקבלן להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
6. בכל פעם שמבטח הקבלן יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
7. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הקבלן, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הקבלן לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולקבלן לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
8. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומץ על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הקבלן להתחייבויות הקבלן על פי ההסכם זה.
9. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הקבלן, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי ההסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
10. הקבלן פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ח), ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בודון.

11. בנוסף, על הקבלן לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
- על אף האמור לעיל, לקבלן הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
12. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שיערך על ידי הקבלן, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
13. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
14. מובהר בזאת, כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
15. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הקבלן בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

**נספח ו'1 - אישור ביטוח עבודות הקבלן – תכנון והקמה**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		נספח 1X - אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה							
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>									
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*					
שם המועצה האזורית לב השרון ו/או תאגידים עירוניים	שם : חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות של החברות הנ"ל ו/או חברת הניהול	שם : _____ ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה	<p align="center"><b>יש לציין מהות העבודה</b></p>	<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	מען : _____		
מען : _____	מען	מען : _____		ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	מען : _____	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.		
<b>כיסויים</b>									
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות ביטוח או הרחבת הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		ה"ע (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
					לתקופה	למקרה			
<p><b>כל הסיכונים עבודות קבלניות</b></p> <p>הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):</p> <p>גניבה ופריצה</p> <p>רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים</p> <p>רכוש בהעברה</p> <p>פינוי הריסות</p>					<p><b>***יש למלא בהתאם לשווי העבודה</b></p>		נח	<p>313, 312, 309, 318, 316, 314, 334, 328 (24 חודשים)</p>	
					כלול				
					500,000				
					10% מסכום העבודות מינימום 100,000				
					250,000				
<b>צד ג'</b>					4,000,000		נח	312, 309, 302, 328, 318, 315, 322	
<b>אחריות מעבידים</b>					20,000,000		נח	328, 318, 309	
<b>אחריות מקצועית</b>					1,000,000			302, 303, 301, 328, 321, 327, 326, 325, 332 (6 חודשים)	

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	<b>נספח 1X - אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה</b>							
,321 ,302 12) 332 ,309 (חודשים)				1,000,000				<b>חבות המוצר</b>
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):								
<b>029 – התקנה ושדרוג מערכות וצמודי מבנה</b> <b>069-קבלן עבודות אזרחיות</b>								
ביטול שינוי הפוליסה*								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**								
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**								
חתימת האישור:								
המבטח:								

**נספח ו'2 - אישור ביטוחי הקבע של הקבלן – תחזוקה**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	<b>אישור קיום ביטוחים</b>			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.				
מבקש הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: מועצה לב השרון ו/או תאגידים עירוניים נוספים	שם: חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: <b>תחזוקה</b>	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****		מ ט ב ע	ה " ע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטי בי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטי בי)	נוסח ומהדורת הפוליסה* **	מספר הפולי סה ***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מלייל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 322 - (מבקש האישור מוגדר כצד ג') 328 – ראשוניות 307-קבלנים וקבלני משנה		שה		2,000,000					צד ג'
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות		שה		20,000,000					אחריות מעבידים
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/ שיהוי 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 301 – אובדן מסמכים		שה		1,000,000					אחריות מקצועית
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):									
062- עבודות תחזוקה ושיפוץ (חשמל) 088- שירותי תחזוקה ותפעול									
<b>ביטול / שינוי פוליסה</b>									
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול									
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**									
<b>חתימת האישור</b> המבטח:									

## מסמך ז(1)

### תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 08/2024 לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ומבני ציבור.

### בהתאם למכרז האמור למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.

- עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
- לחילופין, אם אני הח"מ ובעל זיקה אליי הורשענו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים - במועד הגשת ההצעה במכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- הריני מצהיר, כי מתקיים אחד מאלה:
  - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות עליי.
  - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליי ואני מקיימן, כמפורט בסעיף 1ב2(א)(2) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המציע

תאריך

### אישור

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהוזהרתי/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני \_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עו"ד

**מסמך ז(2)**

**אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976\* / רואה חשבון\* / יועץ מס\*, מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי:

שם \_\_\_\_\_ מס' זהות/מס' רשום חבר בני אדם \_\_\_\_\_

א. מנהל\*/פטור מלנהל\* את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.

ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לעניין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט, ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

3. תוקף האישור מיום הנפקתו ועד ליום \_\_\_\_\_ \*\*.

שם \_\_\_\_\_ תואר \_\_\_\_\_ מס' רשיון \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_

\* מחק את המיותר.

\*\* רשום את המועד, ולא יאוחר מיום 31 במרס של השנה שלאחר השנה בה הונפק האישור.

המועצה האזורית לב השרון  
מכרז פומבי מס' 08/2024  
לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ומבני ציבור

**הוראות בטיחות**

**הצהרת הקבלן**

1. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא חוזה זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות הממונה על הבטיחות ברשות המזמינה ונספח זה.

2. **דגשים בנושאי בטיחות והגנת הסביבה**

על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא חוזה זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם וכן הנחיות המשרד להגנת הסביבה, כפי שיעודכנו מעת לעת.

2.2 על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא חוזה זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות הממונה על הבטיחות ברשות המזמינה.

2.3 הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתה עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הינם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה

2.4 מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה ונספח זה יובהר כי הקבלן אחראי לבטיחות ולשלום עובדיו, קבלני המשנה ועובדיהם ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא החוזה.

2.5 מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של אדם כלשהו, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פקודת הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוי. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.

2.6 על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות את תוכן על ידי מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חירום

- 2.7 הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן אדם כלשהו, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
- 2.8 הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.
- 2.9 הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה המתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע באדם כלשהו, הכול בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
- 2.10 במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי לממונה על הבטיחות ברשות המזמינה, למפקח ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
- 2.11 במידה וימצא הממונה על הבטיחות ברשות המזמינה כי בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי הקבלן מפר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי נספח זה, תוכל הרשות המזמינה לתת התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל הרשות המזמינה, ועל פי הנחיות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתה להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי חוזה זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעיפים והתרופות העומדים לרשות הרשות המזמינה במסגרת חוזה זה ועל פי הוראות הדין.
- 2.12 למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה כדי להוות רשימה סופית ומחלטת של כל דרישות הבטיחות והנחות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא חוזה זה. כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על הקבלן.

### 3. ציוד מגן אישי

- 3.1 הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי") להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
- 3.2 הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכויים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
- 3.3 הקבלן יוודא כי ציוד מגן אישי מוחזק במצב נקי ותקין.

3.4 במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל הרשות המזמינה, בהתאם להוראות הממונה על הבטיחות ושיקול דעתה הבלעדי לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

#### 4. ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך

4.1 על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים, כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכוונת הרמה שבהתאם להוראות הדין ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות" צריכים לעבור בדיקת תקינות על ידי בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות יבדקו על ידי בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה ונספח זה, הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

4.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות החוזה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי על ידי הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות החוזה ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

#### 5. הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות

5.1 על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע התחייבויות נשוא החוזה יהיו ממוגנים לבטח כנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע התחייבויות נשוא חוזה זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.

5.2 מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.

5.3 על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רישיון חשמלאי על פי דין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רישיונותיהם על פי דרישתו.

5.4 הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות על ידי קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו. תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), התשמ"ו 1986 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, התש"ג – 1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהו אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.

5.5 הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.

5.6 מכוונת הרמה ו/או עגלות חוץ כהגדרתם ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך על פי כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו למפקח על פי דרישתו.

## 6. עבודות בניה (תאורה או עבודות פנים בנין)

6.1 מבלי לפגוע בכל דין וביתר הוראות החוזה, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתם בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודת בניה הנדסית), התשכ"ב – 1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ה – 1988 (להלן: "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)").

6.2 הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול יבוצעו באופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות גידור ותאורה נאותה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.

6.3 הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.

6.4 הקבלן יוודא כי עבודת הריסה המבוצעת על ידו תבוצע על ידי מנהל עבודה כקבוע בתקנות הבטיחות (עבודות בניה), ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה כקבוע בתקנות הבטיחות (עבודות בניה) ועל פי כל דין.

6.5 הקבלן יוודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בבטון חס יעשו בהתאם להוראות כל ין לרבות תקנות הבטיחות (עבודות בניה), לרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.

## 7. גהות תעסוקתית

7.1 הקבלן יודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים על פי כל דין, אשר יבטיחו ויגנו. מכל בחינה שהיא, על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא חוזה זה.

7.2 הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא החוזה.

7.3 הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכה בביצוע עבודתם, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

## 8. מינוי מפקח

8.1 כל עבודות בנייה אחזקה והקמה לפי הגדרתה בתקנות, יש למנות איש מקצוע בעל היתר לביצוע מטעם הועדה הטכנית (מצ"ב רשימה), בהתאם לאחת הדרכים המפורטות להלן:

8.2 ביצוע העבודה על ידי קבלן בעל היתר לביצוע.

8.3 ביצוע העבודה על ידי קבלן בניין רגיל עם מפקח מורשה צמוד, בעל היתר לביצוע.

## 9. שילוט האתר

9.1 יש לתחם את שטח אתר הפירוק עם סרט בידוד ולהציב שלטי אזהרה בנוסח:  
הכניסה אסורה !!

## 10. פירוק הלוחות ואיסוף הפסולת

10.1 הקבלן מתחייב להגיש לחברה המנהלת ולרשות המזמינה אישורים בדבר עמידתו בתנאים המפורטים לעיל.

## 11. רישיונות הנדרשים ממובילי פסולת בניין

רישיון תקף לניהול עסק לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) (תיקון), התשנ"א – 1995 (קבוצה 5 מים ופסולת 5.1 ב. איסופה, הובלתה, מיונה).

להלן דרישות המשרד להגנת הסביבה, המועברות לרשות המקומית המנפיקה את רישיון העסק:

הובלת פסולת תעשה אך ורק לאתר סילוק פסולת או לאתר לטיפול בפסולת או לתחנת מעבר, המאושרים על פי כל דין.

הובלת פסולת בנין תעשה אך ורק לאתר סילוק פסולת בניין או לתחנת מעבר לפסולת בניין או לאתר לטיפול בפסולת בניין המאושרים על פי כל דין.

קבלן הפסולת מתחייב לשמור העתק של תעודת משלוח הפסולת על שמו, הכוללת את שם אתר המקור של הפסולת, כמות הפסולת המפונה, שעה ותאריך יציאה מאתר המקור. העתקים ישמרו אצל קבלן הפסולת למשך שנתיים ויוצגו בפני הרשות המזמינה על פי דרישה.

קבלן הפסולת מתחייב לשמור העתקים של אישורי קבלת הפסולת באתר לטיפול בפסולת או אתר הטמנת פסולת, על שם בעל העסק. העתקים יכללו את כמות הפסולת לטיפול או הטמנה וכן תאריך ושעת הכניסה לאתר. העתקים ישמרו אצל קבלן הפסולת למשך שנתיים ויוצגו בפני נותן הרשות המזמינה על פי דרישה.

קבלן הפסולת מתחייב לשמור העתקים של תעודות המשלוח ואישורי הקבלה של פסולת הבניין באתר לטיפול בפסולת או אתר הטמנת פסולת, על שמו, הרלוונטיים לאותו יום עבודה ברכב המוביל את הפסולת.

---

**חתימה וחותמת הקבלן**

## נספח 18

### הוראות בטחון למניעת שריפות בעבודה

1. מטרת הוראה זו לקבוע את הנהלים ואת הפעולות שיש לבצע כדי למנוע שריפות בעת ביצוע העבודות הכרוכות בשימוש באש גלויה ו/או בכלי עבודה הגורמים לניצוצות אש.
2. ההוראה דנה בנוהלי עבודה באש גלויה לצורכי בינוי, אחזקה ושיפוצים והן במחסנים בהם מאוחסן ציוד.
3. במבנים מאוחסן ציוד רב בעל ערך כספי, שרגישותו לאש או לנתזי חומר לוהטים (עבודות ריתוך) גבוהה מאוד. על מנת למנוע שריפות כתוצאה מעבודה באש (גלויה ו/או מוסוות) חובה על הקבלן או כל אחד מעובדיו או לכל אחד המועסק מטעמו להקפיד על נקיטה במטיב ומרב האמצעים למניעת שריפות.
4. במסמך זה פירוש המונחים הר"מ יהיה כמוגדר בציודים:  

<b>"עבודה באש גלויה"</b> ביצוע עבודה באש (בריתוך גזי או חשמלי) או ביצוע כל פעילות אחרת הגורמת להתזת נתזים (השחזה וכד').	<b>"עובד"</b> כל עובד קבלן או מי מטעמו
--	---
5. לא תעשה כל עבודה באש הקשורה לעבודות בינוי, אחזקה ושיפוצים במחסנים בהם מאוחסן ציוד אלא אם קוימו כל התנאים כלהלן:
  - 5.1 ניתן אישור בכתב של מנהל המבנה ושל המהנדס.
  - 5.2 ניתן לבצע עבודה באש במחסן שלא כל תכולתו פונתה בתנאים כדלקמן: תבוצע הפרדה ובמשך כל זמן העבודה ולפחות שעה לאחר סיום העבודה, ימצא בשטח העבודה צוות כיבוי ופיקוח מטעם הקבלן (3 איש לפחות).
  - 5.3 יש לוודא כי העובדים המשתמשים לצורך עבודתם באש גלויה, יהיו מתורגלים בהפעלת ציוד כיבוי אש ויהיו בקיאים בנוהלי ההתנהגות במקרה של שריפה.
6. לא תעשה עבודה באש במקום עבודה קבוע אלא אם קוימו כל התנאים כלהלן:
  - 6.1 העבודה תעשה אך ורק במקומות שהוגדר לכך מראש.
  - 6.2 בסמוך למקום העבודה ימצא באופן קבוע ציוד כיבוי אש תקין ובדוק.
  - 6.3 יש לוודא כי המקום שבו מבוצעת העבודה נקי מחומרים דליקים או מתקלחים וכי יש גישה חופשית לציוד כיבוי אש.
  - 6.4 קיימים אמצעים נוספים לחציצה כגון: סמרטוטים רטובים וכיו"ב.

7. יש לוודא בקרב העובדים פרסום, רענון ושינון פקודות וההוראות הדנות במניעת שריפות תוך מתן דגש בנושאים הר"מ:

7.1 אין להשתמש בדלק או במוצרי לניקוי מקומות עבודה.

7.2 אין לתלות דבר על כבלי חשמל או על אביזרי חשמל השייכים לרשת החשמל.

7.3 אין להשתמש במכשירים או במערכת חשמל, שנתגלה בהם פגם כלשהו.

7.4 אסור עישון בשטחי אחסנה.

7.5 קיום אמצעי כיבוי אש תקינים.

בנוסף להוראות המפורטות בזה, יפעל הקבלן גם לפי הוראות N.F.P.A, החמורות שבין השתיים.

7.6 מנהל המבנה או מי שהוסמך על-ידו רשאי להפסיק את העבודה אם לדעתו קיים חשש לבטיחות עובדי המבנה או הציוד במבנה.

**חתימת הקבלן:** \_\_\_\_\_

**הוראות מתוך חוזר מנכ"ל משרד החינוך**  
**עבודות בניה ושיפוצים במהלך לימודים במוסד חינוך**

**1. כללי**

- א. מוסדות החינוך נדרשים מעת לעת לבצע עבודות של תיקונים, שינויים ותוספות בנייה במהלך שנת הלימודים, כגון: טיפול במפגעי בטיחות, תחזוקת המבנה, חיזוק מבנים כנגד רעידות אדמה, התאמת המבנה לתקני הנגישות וכדומה.
- ב. פעילות זו במהלך שנת הלימודים עלולה, בסבירות גבוהה, להוות סיכון בטיחותי ובטחוני לתלמידים הלומדים במוסדות החינוך והשוהים בתחומיהם.
- ג. עקרונות הבטיחות והפעילויות לצמצום הסיכונים המפורטים להלן, אינם מהווים תחליף לחוקים, תקנות, תקנים והוראות מחייבות אחרות, כגון: חוק התכנון והבנייה, חוקי עזר עירוניים, חוזר מנכ"ל משה"ח לבטיחות ועוד.
- ד. מטרת המסמך לשמש כלי עזר להבהרה והטמעה של נושאי הבטיחות.

**2. האחריות לביצוע העבודות**

- א. האחריות לביצוע העבודות חלה על הרשות המקומיות/הבעלות.
- ב. הרשות המקומיות/הבעלות היא הגורם המאשר את העבודות והגורם המפקח עליה כולל בטיחות העובדים המבצעים, בטיחות וביטחון צוות עובדי ותלמידי בית הספר וכן בטיחות האוכלוסייה בסביבת אתר העבודה.

**3. העדפת ביצוע עבודות שיפוץ קצרות במהלך החופשות בשנת הלימודים**

- א. עבודות המחייבות פעילות מקצועית קצרה במבנה תבוצענה במהלך החופשות בשנת הלימודים.
- ב. במקרים אלה יש להיוועץ בגורמים הממונים על הבטיחות ברשות/בעלות ולנהוג על פי הנחיותיהם ועפ"י המתחייב מחוזר מנכ"ל.

**4. העדפת ביצוע עבודות ממושכות בפגרת הקיץ ובחופשות ארוכות**

- א. ככלל, עבודות המחייבות פעילות ממושכת במוסד החינוכי תחלנה ותסתיימנה בפגרת הקיץ.
- ב. אם הדבר איננו אפשרי יש לתכנן את העבודות כך שהפעילויות בעלות מרכיבי סיכון גבוהים יותר, המרעישות יותר והיוצרות מפגעי אבק ולכלוך רבים - יסתיימו בחודשים יולי-אוגוסט, על מנת שהעבודות אשר בלית ברירה יגלשו לתוך שנת הלימודים יהיו שקטות ונקיות יחסית.

**5. מניעת הפרעות ורעש**

- א. מחלקות החינוך וההנדסה של הרשות המקומית (או הבעלות) יתכננו את ביצוען של עבודות הבנייה או השיפוצים לפי לוח זמנים ובשיטות עבודה וארגון העבודה כך שיימנעו הפרעות, מטרדי בטיחות ורעש ככל הניתן.
- ב. בכל מקרה, אין לבצע עבודות הכרוכות במטרדי רעש גדולים במיוחד - בין אם הם חד-פעמיים, כגון: פיצוצים או פעילות ממושכת, כגון: הפעלת מדחס אוויר - בעת שילדים נמצאים במקום.

**6. תכנון פעולות הבניה והשיפוץ והוראות ביצוע של מהנדס הרשות/הבעלות**

- א. בכל מקרה של בנייה בזמן לימודים יש לקבל הנחיות ממהנדס הרשות/הבעלות וממנהל הבטיחות במוסדות חינוך של הרשות/הבעלות.

**7. קווים מנחים לפעילות**

- א. ישיבת תכנון ותאום כלל פעולות הבניה והשיפוצים

על הרשות המקומית/הבעלות ("יזום העבודה") לכנס את בעלי העניין ובעלי המקצוע כדי לתכנן ולתאם את כלל פעולות הבנייה.

הכינוס צריך להיות מוקדם ככל האפשר ולפחות לפני הפצת התוכניות ותחילת העבודות.

מומלץ כי ישיבה זו תהיה אצל מנכ"ל הרשות או גורם מקביל.

בין המוזמנים לישיבת תאום זו יכללו: מהנדס הרשות או נציגו המוסמך, מנהל אגף/מח' חינוך, מנהל המוסד החינוכי הרלוונטי, קב"ט מוסדות חינוך ברשות המקומית, מנהל בטיחות מוסדות חינוך, הקבלן המבצע, מנהל העבודה של הקבלן בשטח, ממונה הבטיחות של הקבלן.

מומלץ לשתף גם נציגי ועד הורים וקצין האבטחה של תחנת משטרת ישראל בישיבה זו.

במהלך הישיבה יסוכמו ויעודכנו המשמעויות הנובעות מתהליך הבנייה בשטח בית הספר, גורמי הסיכון ודרכי המניעה המעשיות לאורך הפרויקט.

#### **ב. נושאים אשר ידונו ויסוכמו במהלך הפגישה והדיון:**

(1) תרשים הפעילות והתאמת לוחות זמנים, בנושאים הבאים:

(א) תקופת הפעילות הכוללת במוסד החינוכי, כולל תאריך גמור ומסירה.

(ב) שעות עבודה יומיות/ שעות הפעילות באתר בכל יום.

(ג) תכנון פעולות המחייבות שימוש בכלים מרעישים/יוצרות רעש לאחר שעות הלימודים או לאחר סיום הפעילות בבית הספר.

#### **ג. נושאים נוספים אשר ייסגרו טרם תחילת הפרויקט**

(1) קביעת שיטות למניעת התממשות הסכנות המאפיינות פעולות בניה ושיפוצים בנוסף לכתוב במסמך זה.

(2) היקף העבודות וסוגי העבודות (חפירות, חציבה, רעשים, אבק).

(3) הנחיות לבדיקת העובדים וכניסת קבלנים, קבלני משנה, והפועלים מטעמם לשטח בית הספר.

(4) בידוד אזור הבודה והפרדה מאזור הלימודים. בקרה ופיקוח בנושא זה הינה אישית של קב"ט מוסדות חינוך.

(5) מניעת רעשים ורעידות כתוצאה מחפירות, חציבה, הריסה וכו' במהלך שעות הלימודים.

(6) תיאום מלא (יומי, שבועי) בין מנהל העבודה למנהל בית הספר, כולל יצירת דף קשר עדכני.

(7) דרכי טיפול באבק ופסולת בנייה, קביעת שיטה למניעה/הפרדה מאזור מגרש המשחקים ושטח הלימוד.

(8) תרחישים מסוכנים שיכולים להיגרם עקב תנועת/עבודות ציוד כבד, תנועת משאיות וכדומה.

(9) עבודת מכונות, טרקטורים וציוד מכני הנדסי בשטח האתר.

(10) מתן דגשים לתנועת כלי רכב אל שטח העבודה וכניסה לאזור העבודה.

(11) תנועת סגלי הוראה, הורים וילדים בקרבת מוסד החינוך.

#### **ד. נקודות מיוחדות להדגשה**

(1) חובה לקבוע מנגנון מעשי לקבלת תלונות ומתן פתרונות ותגובה מידית בפרויקט.

(2) יש לקבל התחייבות הקבלן במסמך חתום כלפי הבעלות בו הוא מתחייב לעמוד בכל התנאים שיגובשו בתום הדיון עם הרשות המקומית/הבעלות.

(3) קב"ט מוס"ח של הבעלות יעביר תדריך מפורט לקבלן בדבר דרישות הרשות המקומית, כולל באשר לחובת הגשת אישורים על העדר עבירות מין של כלל עובדי הפרויקט, במידה והם פועלים בתוך שטח בית הספר ללא יכולת הפרדה עם התלמידים.

#### **ה. בידוד אזור העבודה - הפרדה בין תלמידים לפעילות השיפוץ/בניה**

- 1) יש להתקין סידורי גישה נפרדים לעובדים לצורך הכנסה והוצאה של חומרים, כלים וציוד מדרכי הגישה של תלמידים אל המוסד.
- 2) בין שטח המוסד לאתר הבנייה תיבנה גדר הפרדה קשיחה, אטומה ויציבה מלבנים, מלוחות עץ/מתכת או מחומרים דומים.
- 3) גדר ההפרדה תהיה בגובה של 2 מ' לפחות, והיא תבטיח הפרדה מוחלטת בין אתר הבנייה לשטחי משחק או פעילות, זאת כדי למנוע כל אפשרות של כניסת ילדים ואנשים לא מורשים לאתר הבנייה עד גמר עבודות הבנייה.
- 4) צד גדר ההפרדה הפונה אל אזור משחק הילדים ופעילות מוסד החינוך יהיה חלק, נטול מפגעי בטיחות, כגון: בליטות, זיזים, מסמרים, חוטי ברזל ומפגעים דומים אחרים.
- 5) אין להתקין גדר רשת או למתוח בדי יוטה ודומיהם, וכן אין להשתמש בפח גלי העלול לפצוע בזיזים (ניתן להשתמש ב"איסכורית" בלוחות שלמים) כגדר הפרדה בין אתר הבנייה ובין שטח המשחק/פעילות של המוסד החינוכי.
- 6) על הגדרות המפרידות ייתלה שילוט אזהרה תקני מתאים, כגון: "סכנה! אין כניסה! אתר בניה".
- 7) כל בור, שקע או מקום שקיימת סכנה לנפילה לתוכו או ממנו יגודר לבטח כדי למנוע סכנה של נפילת תלמידים.
- 8) הפרדת אזור העבודה ובידודו יתבצעו טרם כניסה לעבודה ועד לסיומה המלא. יש לשים לב וליצור הפרדה גם בזמן בניית הגידור ובשלב ההכנות לביצוע הפרויקט.

#### ו. גידור וסימון שטח סכנה

- 1) אם במהלך הבנייה קיימת סכנה של נפילת חפצים, אבזרי בנייה וכלים לתוך שטח המצוי בחצר המוסד החינוכי, יוגדר שטח זה כ"שטח סכנה" ותימנע כניסת תלמידים לתוכו.
- 2) מניעת כניסת תלמידים ל"שטח הסכנה" תבוצע באחת מהדרכים האלו:
  - א) ניתן לגדר את שטח הסכנה על פי המפורט בסעיף "בידוד אזור העבודה" ותליית שלטי אזהרה מתאימים.
  - ב) ניתן להתקין גגון מעל שטח הסכנה. גודל השטח שיש לקרות יהיה שטח הסכנה ועוד רצועה ברוחב של 3.5 מ' שתבטיח מניעה של נפילת חפצים באלכסון (לא בנפילה חופשית).
  - 3) במידה ויוחלט על גגן כאמור, הוא יתוכנן ויבוצע על ידי מהנדס אזרחי מתאים, הוא ייבנה מחומר קשיח ויוכל לשאת את המשקל של אבזרים וחומרי בנייה הצפויים ועלולים ליפול בנפילה חופשית.

#### ז. מניעת סיכוני רטיבות בעונת הגשמים

- 1) על מנת למנוע חדירת מי גשמים למערכות חשמל ולמערכות אחרות בביה"ס יותקן כיסוי מבודד מעל אזור העבודה.
- 2) הכיסוי המבודד יושלם לפני תחילת עונת גשמים.
- 3) הכיסוי המבודד מפני חדירת גשמים לא יוסר בתקופת הגשמים כדי למנוע חדירת מים אל מערכות החשמל ורטיבויות.

#### ח. אטימת חלונות ופתחים בבנייה פנימית

הושלמה בנייה חיצונית של המבנה ונמשכת הבנייה הפנימית, ייאטמו החלונות הפונים אל חצר המשחקים בלוחות עץ, בלבנים וכד', כדי למנוע נפילת חפצים וחדירת מי גשמים למבנה.

#### ט. שמירה על הניקיון ופינוי פסולת

- 1) בסוף כל יום עבודה של הקבלן במבנה, עליו לאסוף ולאחסן באופן בטוח את כלי העבודה, הציוד ופסולת הבנייה שנמצאים או נפלו מסביב לאתר הבניה או לאזור עם תנועת תלמידים וסגלי הוראה, ובמידת הצורך לבצע בו תיקונים.
- 2) במקרה והעבודה מתבצעת בתקופת לימודים בשעות בהן אין לימודים או פעילות, יש לבצע את פעולות הניקיון והארגון הנדרשות ולבצע סיור ביקורת טרם תחילת הפעילות בבית הספר.

**י. הגבלות שימוש בעגורן צריח (עגורן באתר בנייה הסמוך למוסד חינוכי)**

- (1) ככלל יש לתכנן מבעוד מועד כי לא יוצב עגורן צריח סמוך לשטח מוסדות החינוך.
- (2) אם צורכי העבודה מחייבים הצבת עגורן צריח בסמוך למוסד חינוכי, יש ליישם כללים אלה:
  - אין לבצע הנפה כלשהי של מטען, באמצעות העגורן, מעל שטח המוסד החינוכי. זרוע ללא מטען יכולה לעבור מעל מוסד חינוך.
  - יש להתקין "גובלי תנועה" בעגורן, בהתאם להנחיות של בודק מוסמך לעגורן צריח, אשר יגבילו, ככל הניתן והאפשרי, את תנועת זרוע העגורן מעל מוסדות החינוך.

**יא. תדרוך סגלי ההוראה והתלמידים**

באחריות מנהל בית הספר להנחות ולתדרוך את סגלי ההוראה ואת כלל התלמידים בהוראות הבטיחות המיוחדות לפני תחילת העבודות בכפוף לסיכום הרשות המקומית והתחייבות הקבלן בפני הרשות המקומית.

**יב. בקרה ומעקב**

- (1) מנהלי מוסדות חינוך וגננות שבשטח מוסד החינוך שלהם מתבצע שיפוץ בתחומים של מבנה, מתקני משחקים, שערים, גדרות, חצרות וכד' ידווחו לממונה הבטיחות ברשות/בבעלות לצורך מעקב על ידי יועצי הבטיחות כדי לוודא עמידה בתקנים ובהוראות הבטיחות.
- (2) נציג המחוז הרלוונטי של משה"ח יבצע ביקורות בטיחות ופיקוח על יישום הכללים שגובשו בכל עת שימצא לנכון לעשות כן.
- (3) קב"ט מוסדות חינוך ברשות המקומית יקיים ביקורות עיתיות על מנת לוודא כי נשמרות ומיושמות כהלכה ההנחיות שהועברו לקבלן ואשר התחייב לגביהן.
- (4) כל המבדקים והביקורות שיבוצעו יתועדו ויתויקו אצל מנהל בטיחות מוס"ח של הרשות המקומית. עותק ימסר לקבלן המבצע בצרוף דרישה ברורה לתיקון מידי של הליקויים.
- (5) כל חריגת בטיחות של הקבלן מההסכם שגובש עם הרשות המקומית, תגרום לכך שהעבודות יופסקו באופן מיידי על ידי הרשות או יועץ הבטיחות של המחוז עד לתיקון הליקויים וקיום פעילות בטוחה.

**יג. ביקורת הרשות (הבעלות) לפני מסירה**

- (1) בסיום הפרויקט, טרם מסירת המבנה או המתקן לשימוש המוסד החינוכי תבוצע בו ביקורת יסודית על ידי מחלקת ההנדסה של הרשות המקומית (או הבעלות), בשיתוף עם מנהל מוסד החינוך, כדי לוודא שהמקום, כולל החצר, נקיים ופנויים מכל חפץ, פסולת בנייה או מטריד בטיחות כלשהו.
- (2) יש להזמין לביקורת זו את מנהל בטיחות מוס"ח ברשות/בבעלות או יועץ בטיחות מקצועי אחר מטעמה.

## הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי" וכל חומר אחר שנמסר לי ו/או שנתבקשתי לעיין בו, על ידי הממונה על הבטיחות המועצה, שמעתי את תדריך הממונה על הבטיחות במועצה, הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב למלאם בשלמותם וכרוחם. כמו כן אני מתחייב להביא לידיעת עובדי את תוכן המסמך המפורט לעיל, ואוודא שהם הבינו את כל הכתוב בו וינהגו ויעבדו לפיו.
2. אני מצהיר שכל האחריות לבטיחותם, שלמותם ובריאותם של עובדי מוטלת עלי וכל האחריות לשלמותו ותקינותו של הציוד מוטלת עלי. הנני משחרר את המועצה מכל אחריות כלפי עובדי וכלפי הציוד או כלפי צד ג'. כל תביעה או פעולה משפטית כלשהי תופנה כלפי ואני אשא בתוצאות ובהוצאות. אני מצהיר כי כל עובדיי, הציוד שלי וצד ג' מכוסים בבטוח הנדרש לביצוע העבודות בהתאם להסכם זה.
3. הנני מתחייב לבצע את התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז וההסכם, אשר קיבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם יידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
4. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת המועצה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך, ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות, גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו ו/או רכושו של מאן דהוא, לרבות מי מטעם המועצה.
5. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי כל דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש] התש"ל-1970 והתקנות על פיהם.

שם מקבל התדריך: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_

תאורו (אדם, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט: \_\_\_\_\_

ת.ז. / ח.פ. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### אישור / הוראות הממונה על הבטיחות

1. אני, מר \_\_\_\_\_, הממונה על הבטיחות במועצה, מאשר כי הקבלן החתום מעלה, עבר אצלי תדריך בטיחות בנושאים הבאים:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

חתימה: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד ו/או חבר מועצה

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

מועצה אזורית לב השרון

א.ג.נ.,

### 1. הנני מצהיר בזאת כי מועצה אזורית לב השרון הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 89 ב לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) הקובע כדלקמן: "חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות קובע: "חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

סעיף 59 לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) הקובע כי: "לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לענין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה ופרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים; אין לראות עובד כאילו יש לו חלק או טובת הנאה כאמור, אם זיקתו לעסקי המועצה היא כאמור בסעיף 89(ב) לגבי חברי המועצה."

### 2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

בין חברי מועצת המועצה אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר): בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של המועצה באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

אין לי/יש לי (יש למחוק המיותר) בן - זוג, שותף או סוכן העובד במועצה. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122א(ב)(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת המועצה ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאי להתיר התקשרות לפי סעיף 122א(א) לפקודת העיריות ובלבד שהתמלאו תנאי הסעיף.

שם המציע: \_\_\_\_\_ חתימת המציע: \_\_\_\_\_

מסמך י'

**פירוט ניסיון המציע להוכחת עמידתו בתנאי הסף**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

להוכחת תנאי סף 3.א.3

מצהיר בזאת, כי המציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות במהלך השנים 2020-2023 בביצוע עבודות התקנה ו/או הקמה של מתקני חשמל בהיקף כספי מצטבר מינימאלי בסך 2,500,000 ₪ (במהלך שנים אלו).

יש לפרט בטבלה מטה אודות ניסיונו של המציע כמפורט לעיל. כמו כן, ניתן לצרף אסמכתאות כגון המלצות, חשבונות מאושרים, הסכמים וכיו"ב עבור כל אחת מההתקשרויות אשר יפורטו בטבלה שלהלן.

שם הפרויקט	תקופת ביצוע הפרויקט	תיאור הפרויקט	היקף כספי	שם הלקוח / הרשות המזמינה	שם איש קשר אצל המזמין, כתובת וטלפון

להוכחת תנאי סף 4.א.3

הריני להצהיר כי המציע קבלן רשום אצל רשם הקבלנים בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, והתקנות שהותקנו מכוחו, לרבות תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), תשמ"ח-1988, בעל סיווג בענף 160 חשמלאות סוג א-1 וגם סיווג א 1א 270.

מצ"ב להצעה אישור רשם הקבלנים על היותו רשום אצל רשם הקבלנים בסיווג ובסוג הנדרש בסעיף 4.א.3 לתנאי המכרז, כמפורט לעיל (מקור/העתק מתאים למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

הריני מצהיר כי הפרטים במסמך זה הינם נכונים ומדויקים. ככל שאדרש על ידי ועדת המכרזים או על ידי המועצה – אספק אסמכתאות נוספות להוכחת הפירוט הנ"ל, כדוגמת חוזי התקשרות, חשבונות, אישור רו"ח החברה וכיו"ב.

---

שם וחתימת מורשה החתימה מטעם המציע

---

תאריך

מסמך י'1

המועצה האזורית לב השרון  
מכרז פומבי מס' 8/2024

לביצוע עבודות חשמל הקמה ואחזקה בתאורת חוץ ומבני ציבור

**נוסח אישור רו"ח המציע בדבר מחזור כספי להוכחת עמידה  
בתנאי סף 3.א.3**

לבקשת חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "הלקוח") הרינו לאשר כדלקמן:

א. הרינו לאשר כי אנו משמשים כרואי החשבון של הלקוח, החל משנת \_\_\_\_\_ ועד היום.

ב. בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים/סקורים, אנו מאשרים כי בשלוש השנים האחרונות (2020-2023), הלקוח ביצע עבודות התקנה ו/או הקמה של מתקני חשמל בהיקף כספי מצטבר מינימאלי בסך 2,500,000 ₪ (במהלך שנים אלו). האישור הנ"ל ניתן עפ"י דרישתכם מהלקוח ועפ"י בקשת הלקוח.

**בכבוד רב,**

\_\_\_\_\_  
(חותמת וחתימת רו"ח)

מסמך יא'

טופס ביצוע עבודה חודשי

לכבוד

שם \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ :הקבלן

\_\_\_\_\_ :תאריך

\_\_\_\_\_ :לחודש \_\_\_\_\_ להלן דיווח עבור ביצוע העבודה למבנה:

יום בחודש	האירוע	מאשר ביצוע	חתימה	הערות
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				

				31
--	--	--	--	----

---

חתימת מנהל המבנה

חתימת נציג הקבלן

חתימת המהנדס

מסמך יב'

**טופס אישור אספקת גופי תאורה**

טופס זה מצורף לכל משלוח דוגמת גוף התאורה המוצגת לאישור לכל פרויקט בצרוף מסמכי נוהל בדיקה ובקרה המלווה את הספקת הגופים וטופס אחריות.

שם העבודה : \_\_\_\_\_ תאריך : \_\_\_\_\_  
 שם הקבלן הראשי : \_\_\_\_\_  
 שם קבלן החשמל : \_\_\_\_\_  
 שם הספק/נציג היצרן : \_\_\_\_\_

**הטופס יוגש ממולא עם דוגמת גוף התאורה המוצגת לאישור**

למילוי המפקח/המתכנן	הערות	למילוי על ידי הספק	
			דגם גוף התאורה
			שם היצרן
			כמות הפנסים המסופקים
			מס' תעודת בדיקת של הפנס המסופק עם זיהוי של מכון התקנים ופרוט אביזרים בצילום תיעוד נורה:
			גודל
			דגם
			תוצרת
			המשנק:
			גודל
			דגם
			תוצרת

			המצת:
			גודל
			דגם
			תוצרת
			הקבל:
			גודל
			דגם
			תוצרת
			חתימת הספק לקבלת אחריות לגוף התאורה הציוד והנורה המסופקים על ידו
			הצהרת היצרן/הספק להתאמת גוף התאורה הציוד והנורה המסופקים על ידו לדרישות המפרט COC

		הצרת היצרן/הספק לביצוע בדיקות אידבדואליות לגוף התאורה הציוד והנורה המסופקים על ידו TOC
--	--	--

אישור המועצה המנהלת: \_\_\_\_\_  
תאריך:

אישור המתכנן: \_\_\_\_\_

מסמך יג'

**בקשה לאישור העסקת קבלן משנה**

על פי האמור במסמכי המכרז, מוגשת בזה בקשה לאישור הרשות המזמינה והמפקח הכוללת את רשימת קבלני המשנה לביצוע עבודות כמפורט:

- ..... ח.פ. \_\_\_\_\_  
לביצוע עבודות: \_\_\_\_\_
- ..... ח.פ. \_\_\_\_\_  
לביצוע עבודות: \_\_\_\_\_
- ..... ח.פ. \_\_\_\_\_  
לביצוע עבודות: \_\_\_\_\_

(מצ"ב תעודות רישום, רישיונות והסמכות תקפות).

הערה: קבלן משנה יהא בעל רישיון סיווג קבלני א-160 או א-270 נדרש לצרף תעודות.

למען הסר ספק מובהר כי אין באישורכם להעסקת קבלני המשנה שלעיל ו/או בהעסקתם בפועל ו/או בביצוע איזה מבין העבודות על-ידי מי מהם כדי לגרוע מאיזה מהוראות ההסכם, ובפרט אין בו כדי לגרוע מהאחריות המלאה והכוללת שלנו לביצוע כל העבודות ו/או מזכותכם להורות על החלפה של כל קבלן משנה, לפי שיקול דעתכם (לרבות קבלן שאושר על-ידכם בעבר).

בכבוד

רב,

\_\_\_\_\_ חתימה  
\_\_\_\_\_ הקבלן

אישור הרשות המזמינה והמפקח:

מאשרים העסקת קבלני המשנה שלעיל, בכפוף ומבלי לגרוע מהוראות ההסכם.

הרשות המזמינה	המפקח
שמות החותמים: _____	שמות החותמים: _____

תאריך: _____	תאריך: _____
חתימה: _____	חתימה: _____

מסמך יד'

**אופן הגשת חשבון חודשי ע"י הקבלן המבצע**  
**יוגש אך ורק ע"י הקבלן הראשי החתום על חוזה ההתקשרות**

**הגשת חשבון הקמת מתקני חשמל תאורת חוץ פרק 08 ו/או עבודות חשמל במבני ציבור**  
**פרק 09**

1. מספר קריאת שרות ממוקד המועצה \_\_\_\_\_  
קריאת שרות ע"י מוסמך מטעם המועצה בחתימתו בנספח זה \_\_\_\_\_
2. תאריך קריאת השרות \_\_\_\_\_
3. מהות התקלה אשר בקריאה / תיאור תיקון התקלה בפועל  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
4. צילום המצב טרם התיקון – לצרף לפחות 2 תמונות
5. צילום תיקון התקלה לאחר התיקון לצרף לפחות 2 תמונות.
6. כ"כ חשבון בינארית עפ"י סעיפי החוזה + ריכוז + הכנסת הנחיות עפ"י חוזה קבלן.
7. יש לצרף תוכי "עדות" עפ"י ביצוע
8. יש לצרף טבלת מדידה באקסל עפ"י הביצוע בשטח
9. אישור כ"כ חתימת נציג המועצה שם / תאריך.

מסמך טו'

**פרוגרמה לבדיקות איכות מוצרים ומלאכות**

תיאור העבודה: \_\_\_\_\_ אתר \_\_\_\_\_ קבלן \_\_\_\_\_

מס'	סוג העבודה	סוג הבדיקה	כמות מ"ר/ק"מ	כמות הבדיקות	דרישת התוצאות
1	צינורות	אישור תו תקן	מטר אורך	כל תוף או חבילה	
2	כבלי חשמל וחוט הארקה	אישור תו תקן	מטר אורך	כל תוף	
3	יסודות בטון	לפי מפרט	יחידה	לכל יחידה	
4	עמודים וזרועות	אישור תו תקן	מנת יצור	לכל יחידה	
5	מרכזיות תאורה מנגנוני רמזורים ולוחות	ויזואלית וחשמלית אצל הספק לאישור יציאה להתקנה	יחידה	לכל יחידה	לפי מפרט
6	פנסי תאורה פנסי רמזור	אישור תו תקן ולפי מפרט	כול יחידה	לכל יחידה	לפי מפרט
7	בטון	חוזק בטון	מ"ק		לפי תו תקן

**הנחיות למילוי טופס הפרוגרמה לבדיקות איכות מוצרים**

1. באם בעבודה מסוימת, הכמות ביותר מסעיף אחד בכתב הכמויות, קטנה מ- 50% מהכמות הנומינלית לבדיקה אחת יש לסכם את פרוגרמת הבדיקות עם הפיקוח או מתאם הפרויקט.
2. בטור "דרישות התוצאות" יש לציין את הדרוש על מנת לעזור לבדוק התוצאות להגיע למסקנות.
3. אם יש הערות ספציפיות לפרויקט ספציפי יש לרשום אותם בשורות "הערות נוספות".
4. אם יש הערות מיוחדות לסעיף מסוים יש לרשום אותם בשורות "הערות נוספות", ולשים "\*" על יד הסעיף בדף הראשון.
5. בשורה "ערוך הפרוגרמה" יש לרשום את השם מכין הפרוגרמה, התאריך ולחתום.
6. בשורה "מאשר הפרוגרמה" את שם מתאם הפרויקט, התאריך ולחתום.

7. (הערה מס' 5 בטופס הפרוגרמה) - שינוי טיב החומר או שינוי מקור החומר דורש בדיקה נוספת במעבדה

8. **בדיקות:**

לוחות, מרכזיות ומנגנוני רמזורים	
1.	ויזואלית וחשמלית אצל היצרן לאישור יציאה להתקנה. ויזואלית וחשמלית בשטח לתקינות התקנה וחיבור. בדיקת בודק חשמל מוסמך למתקן ולמרכזיה. כול הבדיקות מתבצעות לכל יחידה.
עמודי תאורה ורמזור, זרועות ("שוטים")	
2.	ויזואלית אצל היצרן לאישור יציאה להתקנה. ויזואלית בשטח לאחר ההתקנה.
גופי תאורה, פנסי רמזור	
3.	ויזואלית אצל המועצה המנהלת לאישור דגם, אישורי בדיקת מכון התקנים, תעודות בדיקה אינדבדואלית של הספק. בדיקות מדגמיות מתוך המנות המסופקות.
מגשים וציוד	
4.	ויזואלית אצל המועצה המנהלת לאישור דגם, אישורי בדיקת מכון התקנים, תעודות בדיקה אינדיבידואלית של הספק. בדיקות מדגמיות מתוך המנות המסופקות.
בטונים	
5.	חוזק בטון: בדיקה אחת לכל 40 מ"ק או חלק מהם. לצורך כמות הבדיקות לפרוגרמה, יש לחשב בדיקה אחת לכל 30 מ"ק
שונות	
6.	זיהוי מוצרים בעלי תו תקן/ סימן השגחה: בדיקה אחת
7.	דיווח מערך: פעם אחת (לפני הגשת חשבון סופי)

יש הערות נוספות לסעיף זה: ראה הסבר בדף הבא - הערות נוספות.

**9. תיאור העבודה**

**1. הערות**

- 1.1 מקור החומר (יצרן, מפעל וכיו"ב) יאושר על ידי המועצה המנהלת לפני קבלן תו לאתר ההתקנה.
- 1.2 בעבודות בטון אספלט החומר לנטילת בדיקות מרשל במעבדה יילקח במקום רכישת החומר פני הבאתו לאתר. לפני אספקת החומר לאתר הקבלן יציג את תוצאות הבדיקות לאישור הפיקוח.
- 1.3 בדיקות באתר לקביעת טיב הביצוע ייעשו על ידי המכון הבדק ובנוכחות נציג המועצה והקבלן. נציג המועצה המנהלת ימסור לנציג המכון הבדק מפה שתראה את מיקום הבדיקות (שתילקחנה באקראי) לפי אזורים.
- 1.4 שינוי טיב החומר או שינוי מקור החומר דורש בדיקה נוספת במעבדה עבור כל שינוי.
- 1.5 במקרה שכמות יציקות הבטונים לפי התקדמות העבודה באתר לא תתאים לפרוגרמת הבדיקות הנ"ל, כמות הבדיקות תבוצע בהתאם לדרישות התקן - באם העבודה נמשכת יותר מיום אחד תילקח לפחות בדיקה אחת לכל יום.
- 1.6 לבדיקות בטונים ביסודות - הנפח לחישוב יקבע לפי נפח כל יסוד.

הערות נוספות

---

---

---

---

תאריך: \_\_\_\_\_

עורך הפרוגרמה - פיקוח

תאריך: \_\_\_\_\_

מאשר הפרוגרמה – מתאם

מסמך ט'ז'

פרוטוקול מסירה

(דוח התיקונים הנדרשים מהקבלן)

מספר חוזה של המועצה המנהלת

מ.א לב השרון
שם הרשות המזמינה

שם העבודה

ב

תאריך..... נערך סיור מסירה מס' ..... לעבודה שבנדון בהשתתפות :

נציג הרשות המזמינה : \_\_\_\_\_

נציג הפיקוח : \_\_\_\_\_

נציג הקבלן : \_\_\_\_\_

לאחר הסיור מצאנו כי העבודה בוצעה בשלמותה והושלמה לשביעות רצוננו פרט לליקויים המפורטים  
מטה : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ הערות :  
\_\_\_\_\_

על הקבלן לתקן את הליקויים הנ"ל עד תאריך \_\_\_\_\_  
סיור למסירה סופית של העבודה יערך בתאריך \_\_\_\_\_ בשעה \_\_\_\_\_

הערה : תעודה זו תונפק לכל פרויקט

חתימת הקבלן      חתימת מועצה המזמינה      חתימת המפקח      חתימת המועצה המנהלת

מסמך יי

**תעודת השלמה**  
**במסגרת מכרז**  
**(אישור על ביצוע התיקונים שנדרשו מהקבלן)**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד \_\_\_\_\_

מספר עסקה/חוזה של המועצה המנהלת

מ.א לב השרון
שם הרשות המזמינה

שם העבודה

אנו החתומים מטה מאשרים שהקבלן \_\_\_\_\_ ביצע את כל התיקונים שנדרשו במסירה מתאריך \_\_\_\_\_ לשביעות רצוננו המלאה.

תאריך מתן תעודת השלמה: \_\_\_\_\_  
הערה: תעודת השלמה תונפק לכל הקמת פרויקט תאורת חוץ ו/או עבודות במתקני חשמל מבני ציבור

\_\_\_\_\_ חתימת המועצה המנהלת

\_\_\_\_\_ חתימת המפקח

\_\_\_\_\_ חתימת המועצה המזמינה

\_\_\_\_\_ חתימת הקבלן

מסמך יח

**תעודת סיום (בתום תקופת האחריות)**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

\_\_\_\_\_

א.נ.,

מכרז

מספר עסקה/חוזה של המועצה המנהלת
------------------------------------

מ.א לב השרון
שם הרשות המזמינה

שם העבודה
-----------

על פי סעיף 21 לחוזה לביצוע עבודות \_\_\_\_\_ ב \_\_\_\_\_ (להלן - "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה בוצעה, הושלמה ונמסרה לרשות המזמינה בהתאם לחוזה וכי כל עבודות התיקונים במהלך תקופת האחריות וכל הכרוך בהן בוצעו אף הן לשיעור רצוני המלאה.

תאריך מתן תעודת השלמה

תאריך מתן תעודת סיום

חתימת הקבלן      חתימת המועצה המזמינה      חתימת המפקח      חתימת המועצה המנהלת

הערה: תעודה זו תונפק לכל סיום הקמת פרויקט תאורת חוף ו/או עבודות חשמל במבני ציבור

מסמך יט

טופס ריכוז ביצוע

שם הקבלן: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

ג.א.ג.,

להלן דיווח מרוכז עבור שירותי אחזקה ברשות המזמינה

מס' סידורי	שם המוסד	סוג השירות	הסכום לתשלום כולל מע"מ
		סה"כ	

\_\_\_\_\_  
חתימת הקבלן

\_\_\_\_\_  
חתימת המנהל  
וחותמת המועצה המזמינה

מסמך כ'

המפרט הכללי הבין-משרדי במהדורתו האחרונה  
כלול אך (לא מצורף)

מסמך כא

מפרט טכני לעבודות חשמל בכבישים  
הוצאת נתיבי ישראל – המועצה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ - מהדורה אחרונה  
כלול אך לא מצורף

מסמך כב

פרק 08 למפרט הכללי למתקני חשמל  
הוצאת משרד הביטחון (הוצאה אחרונה)  
כלול אך לא מצורף

מסמך כג

נספח 31

מדריך הצבת תמרורים ואמצעי איתות לאבטחת אתרי עבודה בדרכים לא עירוניות  
הוצאת משרד הבינוי והשיכון, נתיבי ישראל – המועצה הלאומית לתשתיות תחבורה  
בע"מ- מהדורה אחרונה  
כלול אך לא מצורף

מסמך כד

פרק 18 למפרט הכללי למתקני חשמל  
הוצאת משרד הביטחון (הוצאה אחרונה)  
כלול לא מצורף

מסמך כה

פרק 34 למפרט הכללי למתקני חשמל  
הוצאת משרד הביטחון (הוצאה אחרונה)  
כלול לא מצורף

מסמך כו

כתבי כמויות

-מצורפים בנפרד-

