

3
4 **בפני חברי הועדה:**

5 יו"ר עו"ד שלומי טלמור

6 חבר הועדה דרור ציפורי

7 חבר הועדה שרון בן ארי

8
9 בעניין:

10
11 **העוררת: י.ת.ב בע"מ**

12 ע"י ב"כ שי לוי

13 ת.ד. 68 כפר יונה 40350

14
15 נגד

16 **המשיב: מנהל הארנונה במועצה האזורית לב השרון**

17 ע"י ב"כ עוה"ד שגית אביב-גליקסמן

18 מדרך בן גוריון 34, בית הלפיד, רמת גן 52573

19 טל': 03-9199923 פקס: 03-9199924

20
21 **נוכחים מטעם העורר:**

22 עו"ד שי לוי

23 עו"ד אפרת כץ

24
25 **נוכחים מטעם המשיב:**

26 מנהל הארנונה – מר שרון עזרן

27 מנהלת מחלקת הגבייה – הגב' יהודית אשכנזי

28 ב"כ המשיב עו"ד שגית אביב גליקסמן

29
30
31 **פרוטוקול סיכום דיון והחלטה**

32
33 **מתקיים דיון אשר בסופו מסכימים הצדדים להצעת חברי הועדה כדלקמן:**

34
35 לסילוק סופי ומוחלט של כל טענות הצדדים בנוגע לערר התלוי ועומד בפני ועדת הערר, מוסכם בזאת
36 כדלקמן:

37 1. ביחס לנכסים פיסיים 802411 ו-802413, מוסכם על שינוי סיווג הקרקע התפוסה מ"מסחר

38 או אחסנה פתוחה", לסיווג "קרקע תפוסה" - סיווג מס' 740 בצו הארנונה.

- 1 2. לגבי הנכס הידוע כנכס מס' 802419, ישונה הסיווג שלו ביחס לשנת 2023 באופן בו מחצית
2 שטחו תסווג בסיווג "משרדים שירותים ומסחר" – סיווג 204, ומחצית השטח תסווג בסיווג
3 "מלאכה" - סיווג 444.
4 3. בהתאם להסדר יחושבו הפרשים על ידי מחלקת גבייה ותחשיב מתאים יישלח לעוררת.
5 (הפרשים לתשלום או לזיכוי).
6 4. כל שאר טענות העוררת נדחות.

8 ניתן במעמד ובהסכמת הצדדים

9 היום 8.4.25

10
11
12
13



14 שרון בן ארי
15 חבר הועדה

10
11
12
13



14 דרור ציפורי
15 חבר הועדה

10
11
12
13



14 עו"ד שלומי טלמור
15 יו"ר הועדה