

3
4 **בפני חברי הועדה:**

- 5 יו"ר עו"ד שלומי טלמור
6 חבר הועדה דרור ציפורי
7 חבר הועדה שרון בן ארי

8
9 בעניין:

10
11 **העוררת: י.ת.ב בע"מ**

12 ע"י ב"כ שי לוי
13 ת.ד. 68 כפר יונה 40350

14
15 **נגד**

16 **המשיב: מנהל הארנונה במועצה האזורית לב השרון**

17 ע"י ב"כ עוה"ד שגית אביב-גליקסמן
18 מדרך בן גוריון 34, בית הלפיד, רמת גן 52573
19 טל': 03-9199923 פקס: 03-9199924

20
21 **נוכחים מטעם העורר:**

22 עו"ד שי לוי
23 עו"ד אפרת כץ

24
25 **נוכחים מטעם המשיב:**

26 מנהל הארנונה – מר שרון עזרן
27 מנהלת מחלקת הגבייה – הגב' יהודית אשכנזי
28 ב"כ המשיב עו"ד שגית אביבי גליקסמן

29
30
31 **פרוטוקול סיכום דיון והחלטה**

32
33 **מתקיים דיון אשר בסופו מסכימים הצדדים להצעת חברי הועדה כדלקמן:**

34
35 **לסילוק סופי ומוחלט של כל טענות הצדדים בנוגע לערר התלוי ועומד בפני ועדת הערר, מוסכם בזאת**
36 **כדלקמן:**

- 37 1. ביחס לנכסים פיסיים 802411 ו-802413, מוסכם על שינוי סיווג הקרקע התפוסה מ"מסחר
38 או אחסנה פתוחה", לסיווג "קרקע תפוסה" - סיווג מס' 740 בצו הארנונה.

- 1 .2 לגבי הנכס הידוע כנכס מס' 802419, ישונה הסיווג שלו ביחס לשנת 2023 באופן בו מחצית
 2 שטחו תסווג בסיווג "משרדים שירותים ומסחר" – סיווג 204, ומחצית השטח תסווג בסיווג
 3 "מלאכה" - סיווג 444.
- 4 .3 בהתאם להסדר יחושבו הפרשים על ידי מחלקת גבייה ותחשיב מתאים יישלח לעוררת.
 5 (הפרשים לתשלום או לזיכוי).
- 6 .4 כל שאר טענות העוררת נדחות.

7

8 **ניתן במעמד ובהסכמת הצדדים**

9 **היום 8.4.25**

10

11

12

13

<hr/>	<hr/>	<hr/>	
שרון בן ארי	דרור ציפורי	עו"ד שלומי טלמור	14
חבר הועדה	חבר הועדה	יו"ר הועדה	15
			16