

מכרז פומבי מס' 07/2026

לביצוע עבודות אחזקה שיפוץ ובניה ברחבי המועצה

מסמך הבהרות מס' 2

- א. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון והמציע נדרש לצרף מסמך זה להצעתו כשהוא חתום על ידו, כיתר מסמכי המכרז.
- ב. יובהר כי המועצה האזורית לב השרון רשאית לפרסם הבהרות נוספות לפני המועד האחרון להגשת הצעות.
- ג. בכל מקרה של סתירה בין המפורט במסמך זה למפורט במסמכי המכרז יגבר המפורט במסמך הבהרות זה.
- ד. להלן מענה מטעם המועצה לשאלות הבהרה נוספות שהתקבלו אצלה:

מס"ד	מסמך	מספר עמוד ומספר סעיף	פירוט השאלה	התייחסות לשאלות
1	כשירות המציע	עמוד 4-5 סעיף 12 ד	נוכח המלחמה בשנים האחרונות, ולאחר תקופת מילואים ממושכת, מבקש להכניס ניסיון עם מועצות משנת 2019-2020, האם ניתן?	הבקשה מתקבלת. סעיף 12 ד + ה למסמך ב' יתוקנו כך שתחת המילים "חמש שנים" יבואו המילים " מנת 2019 ואילך"
2	מסמך ג	13-15	נושא ההנחה אינו ברור. ישנה הנחה גורפת של 10% ולאחר מכן יש עוד הנחה של 12% ואז אתם מבקשים שניתן הנחה נוספת? (סעיף 4 מוזכרת הנחה של 10% ובסעיף 6,7 מופיע 12%) הנ"ל אינו ברור.	למען הסר ספק מובהר בזאת כי יש להציע הנחה גורפת כללית על מחירון דקל שיפוצים ודקל עבודות בניה בהפחתה של 10% בהתאם לתנאי המכרז. בגין עבודות העולות על 200,000 ₪ התעריפים יקבעו לפי מחירון דקל עבודות בניה.
3	מסמך ג	13-15	במידה ואופי העבודות הינו שיפוצים ואחזקה, למה משתמשים במחירון דקל בניה? הנ"ל אינו תואם את אופי העבודות הנדרשות.	המכרז מיועד עבור כלל העבודות שיפוץ ובניה ברחבי המועצה.
4	מסמך ג	עמוד 15 תת סעיף 23	האם ניתן לכתוב % הנחה על מחירון דקל שיפוצים ו-% הנחה על מחירון דקל בניה בנפרד? כל מחירון הנחה בגובה אחר)	מובהר בזאת, כי לא ניתן להציע אחוז הנחה שונה בגין מחירון דקל שיפוצים ואחר בגין דקל בניה. יש להציע הנחה אחת אשר תחול על כל המחירונים.
5	מסמך ד	עמוד 35 תת סעיף ז	האם ניתן לשנות: שוטף +60 מיום הגשת החשבון?	מובהר בשאת כי תנאי התשלום של המועצה הינם שוטף + 45 ימים

מכרזים

מיום אישור החשבון. יחד עם זאת, איחור בתשלום של עד 20 ימים לא יחשב כהפרת ההסכם.				
<p>למען הסדר הטוב מובהר כי בכוונת המועצה לבחור 2 זוכים ולחלק את העבודות ביניהם כמפורט בסעיף 46 למסמך ב.</p> <p>המילים "ככל הניתן" מתייחסות לחלוקה 40-60 שכן לא ניתן להבטיח חלוקה מדוייקת של העבודות ולא לעצם בחירת שני זוכים.</p>	<p>מצויין במידת הצורך המועצה יכולה לחלק את העבודות 60% לקבלן שזכה ו- 40% למי שהגיע למקום השני.</p> <p>מה הכוונה במידת הצורך ? אם אני עומד בביצוע ובלוחות הזמנים האם עדיין מעבירים חלק מהעבודות ?</p>			6
<p>מובהר בזאת, כי הנחת המציע מתווספת להנחה הבסיסית הנדרשת על-ידי המועצה (10%) כך שלדוגמא - אם תנתן הנחה של 20% - סך כל ההנחה למועצה תעמוד על 30%.</p> <p>ביחס לסעיפים 6-7 למסמך ג שם צויינה הנחה קבועה נדרשת של 12% - מובהר כי מדובר בשגגה, וכי הנחת הבסיס הנדרשת עומדת על 10% בלבד.</p>	<p>. מצוין 10% הנחה קבועה ועליה הנחה נוספת:</p> <ul style="list-style-type: none"> • נניח שאני נותן 20% - האם ההנחה היא 30% או 28% (10%+20%*90%) • במסמך הצעת המציע, סעיפים 6 ו-7 מצויין הנחה קבועה 12% 			7
<p>מצורף מסמך מעודכן אותו יש למלא, לא ניתן להגיש המלצה בנוסח אחר.</p>	<p>נספח יח - המלצות :</p> <ul style="list-style-type: none"> • מצויין עבודה באמצעות מודד, האם להשאיר ריק ? • האם זהו הנוסח היחיד או מכתב חופשי של רשויות גם רלוונטי ? 	71	מסמך י"ח	8

בכבוד רב

המועצה האזורית לב השרון

מסמך יח' _____

לכבוד _____

תאריך _____

מועצה אזורית לב השרון

המלצה

הריני לאשר כי המציע _____ ביצע עבורנו פרויקט מסוג _____ בשנת _____

להלן תפורט התרשמותנו מהמציע (יש לסמן בין 1 ל-5):

1	2	3	4	5		
במידה נמוכה מאוד	במידה נמוכה	במידה בינונית	במידה גבוהה	במידה גבוהה מאוד		
					עמידה בלוחות זמנים	א.
					זמינות	ב.
					מקצועיות	ג.
					אמינות ויחסי אנוש	ד.

שם הממליץ ממלא הטופס ותפקידו: _____

טלפון ליצירת קשר: _____

חתימה וחותמת הממליץ: _____