



# החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ

מכרז פומבי

מספר 05/26

למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים  
ברחבי המועצה האזורית לב השרון

יוני 2026



## החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ

מכרז פומבי 05/26

למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה האזורית לב השרון

### הזמנה להציע הצעות

1. החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה האזורית לב השרון (להלן: "השירותים"), הכול על-פי ההוראות והתנאים כמפורט במסמכי המכרז.
2. את מסמכי המכרז והמסמכים הנלווים וכן את נוסח הסכם ההתקשרות ונספחיו שהזוכה יידרש לחתום ניתן לרכוש תמורת תשלום על סך של 250 ₪, באמצעות הקישור המופיע במסמכי המכרז וזאת החל מיום הפרסום ועד יום אחד לפני מועד ההגשה. עלות הרכישה לא תוחזר בכל מקרה.
3. ניתן לעיין במסמכי המכרז ולהדפיסם לצורך הגשת הצעה באתר האינטרנט של המועצה האזורית לב השרון תחת לשונית מכרזי החברה הכלכלית בכתובת <https://www.lev-hasharon.com> / (להלן: "אתר האינטרנט"). כל שינוי במכרז יעלה לאתר האינטרנט ועל המציעים והמציעים הפוטנציאליים לקחת זאת בחשבון.
4. המציעים יגישו את הצעתם בשלושה (3) עותקים: **שני עותקים פיזיים (מקור+העתק) והעתק נוסף על גבי דיסק און קי** אשר יושמו כולם במעטפה סגורה, אשר לא תישא שום פרט מזהה למעט הכיתוב הבא בלבד: **"מכרז פומבי מס' 05/26"**. את המעטפה הסגורה יש למסור **במסירה ידנית בלבד** (אין לשלוח הצעות בדואר) לתיבת המכרזים במזכירות במשרדי החברה, בכתובת רח' המעלית 6, קדימה וזאת **עד ליום 18.6.26 בשעה 12:00** (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז"). הצעות אשר יוגשו לתיבת המכרזים לאחר המועד הנקוב לעיל - לא ידונו.
5. דוא"ל לבירורים [shay@lev-hasharon.org.il](mailto:shay@lev-hasharon.org.il)

בברכה,

שי שדה, מנכ"ל

החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ

**מכרז פומבי מס' 05/26 למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה  
האזורית לב השרון**

**מסמכי המכרז**

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

1. תנאים למשתתפים במכרז-**מסמך א'**
  - 1.1 דף מידע ארגוני – נספח א' 1
  - 1.2 נוסח אישור לצורך עמידה בתנאי הניסיון המקצועי- נספח א' 2
  - 1.3 אישור עו"ד על עסק בשליטת אישה – נספח א' 3
  - 1.4 תצהיר בדבר היעדר תיאום הצעות במכרז- נספח א' 4
  - 1.5 נוסח תצהיר על העדר ניגוד עניינים- נספח א' 5
  - 1.6 נוסח תצהיר על העדר קרבה משפחתית- נספח א' 6
  - 1.7 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים- נספח א' 7
  - 1.8 תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות- נספח א' 8
2. מפרט שירותים- **מסמך ב'**
3. הצהרת המציע- **מסמך ג'**
4. הצעת המציע- **מסמך ד'**
5. חוזה התקשרות- **מסמך ה'**
  - 5.1 שאלון איתור חשש לניגוד עניינים-נספח ה' 1
  - 5.2 אישור עריכת ביטוח נספח ה' 2
6. כל מסמך ו/או מסמך שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והמסמכים האמורים.

## מסמך א'

### מכרז פומבי מס' 05/26

## למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי

## המועצה האזורית לב השרון

## תנאים כלליים למשתתפים במכרז

### 1. כללי:

- 1.1 החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ (להלן-**החברה**) היא תאגיד עירוני בבעלות מ"א לב השרון (להלן-**המועצה**) ומשמשת כזרוע ביצועית שלה בתחומים שונים.
- 1.2 החברה מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה (במיקור חוץ) הכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז. השירותים מפורטים במפרט השירותים- מסמך ב' למכרז (להלן-**העבודות/השירותים**).
- 1.3 תנאי ההתקשרות עם הזוכה המכרז יהיו עפ"י תנאי המכרז וחווה ההתקשרות הרצ"ב על נספחיו כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 1.4 הזוכה במכרז יבצע את כלל הפעולות המנויות במפרט השירותים לרבות הכנת תוכניות אסטרטגיות לקידום התיירות והעסקים הקטנים, הכנת תוכניות עבודה, עבודת סושיאל, גיוס כספים, עבודה מול משרדי ממשלה רלוונטיים ועוד.
- 1.5 הזוכה במכרז יספק את השירותים בהיקף מוערך של 40 שעות חודשיות כנגד ביצוע בפועל ודיווח. יודגש כי הזוכה לא יחרוג ממכסת 40 השעות אלא באישור החברה. יודגש כי בכל שלב רשאית החברה להורות על היקף מצומצם או רחב יותר של השירותים המבוקשים.
- 1.6 במסגרת הצעת המחיר על המציעים לנקוב בתמורה השעתית המוצעת על ידם ואשר לא תעלה על 280 ₪ בתוספת מע"מ ולא תפחת מ-220 ₪ בתוספת מע"מ.
- 1.7 ההצעות במכרז זה ייבחנו על בסיס מדדי איכות ומחיר כמפורט בפרק בחינת ההצעות.
- 1.8 ההתקשרות מכוח מכרז זה תהא לתקופה של 12 חודשים כאשר לחברה שמורה הזכות להאריך את תקופת ההתקשרות בשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת.

### 2. מסמכי המכרז:

המסמכים המפורטים מטה יקראו להלן, יחד ולחוד "מסמכי המכרז":

2.1	תנאים למשתתפים במכרז -	מסמך א'
2.2	מפרט שירותים -	מסמך ב'
2.3	הצהרת המציע -	מסמך ג'
2.4	הצעת המציע -	מסמך ד'
2.5	חווה התקשרות -	מסמך ה'

2.6 כל מסמך ו/או נספח שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

### 3. תנאים להשתתפות:

3.1 רשאי להשתתף במכרז זה, אדם או תאגיד רשום כדין בישראל, העומד במועד הגשת ההצעה למכרז, בכל התנאים המצטברים (להלן: "תנאי סף"), המפורטים להלן:

3.1.1 המציע ככל שמדובר בתאגיד אז נותן השירותים המוצע) בעל תואר אקדמי ממוסד מוכר על ידי המל"ג באחד מהתחומים הבאים: כלכלה, ראיית חשבון, מנע"ס, תיירות או משפטים.

3.1.2 המציע (וככל שמדובר בתאגיד אז נותן השירותים המוצע) בעל ניסיון של 3 שנים לפחות במהלך התקופה שמיום 1.1.2020 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במתן שירותי ייעוץ או ניהול או ליווי או פיתוח תיירות ואו עסקים קטנים.

3.1.3 המציע רכש את מסמכי המכרז.

3.1.4 המציע בעל תעודת עוסק מורשה.

3.1.5 ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד וכל האסמכתאות, האישורים והמסמכים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המציע במכרז בלבד (להלן- המציע).

3.2 המציע יצרף להצעתו את האישורים/המסמכים (להלן-אסמכתאות), שלהלן:

3.2.1 אישור רו"ח/פקיד שומה על ניהול ספרי מס הכנסה כחוק וכן אישור תקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

3.2.2 אישור תקף לניכוי מס במקור.

3.2.3 העתק של תעודת עוסק מורשה.

3.2.4 היה המציע תאגיד, יצרף העתק של תעודת הרישום של התאגיד.

3.2.5 אישור מעו"ד או רו"ח בדבר אנשים המוסמכים לחתום בשם המציע ולחייב את המציע בחתימתם על מסמכי המכרז.

3.2.6 העתק תעודת תואר אקדמי בהתאם לתנאי הסף הנדרש בסעיף 3.1.1.

3.2.7 דף מידע ארגוני עם פרטי המציע בנוסח המצורף כנספח א' 1.

3.2.8 תצהיר להוכחת הניסיון הקבוע בסעיף 3.1.2 בנוסח המצ"ב כנספח א' 2.

3.2.9 אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה ותצהיר נושאת השליטה (ככל שרלוונטי) בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 כנספח א' 3.

3.2.10 תצהיר בדבר היעדר תיאום הגשת הצעות במכרז בנוסח המצ"ב כנספח א' 4.

3.2.11 תצהיר על העדר ניגוד עניינים בנוסח המצ"ב כנספח א' 5.

3.2.12 תצהיר על היעדר קרבה משפחתית בנוסח המצ"ב כנספת א'6.

3.2.13 תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים בנוסח המצ"ב כנספת א'7.

3.2.14 תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות בנוסח המצ"ב כנספת א'8.

3.2.15 קו"ח ופירוט ניסיון.

3.2.16 מצגת של עד 10 שקפים הכוללת את מתודולוגיית העבודה המוצעת בקשר עם השירותים מושא המכרז. המצגת תנוקד במסגרת הראיון שייערך עם נותן השירותים המוצע כמפורט בפרק בחינת ההצעות שלהלן.

3.2.17 על המציע לחתום, כי תנאי המכרז נהירים לו וכי הוא עומד בכל תנאי המכרז, בנוסח המצורף כמסמך ג' (להלן-**הצהרת המציע**).

3.2.18 מסמכי השינויים וההבהרות כשהם חתומים על ידי המציע, ככל שהופצו כאלה.

3.2.19 קבלה על רכישת מסמכי המכרז על שם המציע.

#### 4. הבהרת מסמכי המכרז:

4.1 עד לא יאוחר מיום 10.6.26 בשעה 15:00 יודיע המציע בכתב לחברה באמצעות דוא"ל-[shay@lev](mailto:shay@lev) [hasharon.org.il](http://hasharon.org.il) על כל הסתירות, השגיאות, אי התאמות או חוסר בהירות שמצא אם מצא במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט או עניין כלשהו הכלול במסמכי המכרז או הנוגע לפרט כלשהו מפרטי המכרז. השאלות יועברו בפורמט word בלבד בנוסח שלהלן:

מס' סידורי	מס' העמוד והסעיף בפניה	השאלה/בקשת ההבהרה

4.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 4.1 לעיל והחברה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות בכתב, לפני המועד האחרון להגשת הצעות. החברה תעלה את מסמכי השינויים וההבהרות לאתר האינטרנט של המועצה האזורית לב השרון תחת לשונית מכרזי החברה הכלכלית בכתובת <https://www.lev> [hasharon.com](http://hasharon.com) (להלן: "**אתר האינטרנט**") וכל מציע יצרפם להצעתו כשהם חתומים כחלק בלתי נפרד ממנה.

4.3 מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות שנתנו ע"י החברה או מי מטעמה, אלא אם תשובות אלה ניתנו בכתב ועלו לאתר האינטרנט. **יודגש ויובהר כי האחריות לוודא כי החברה פרסמה מסמכי שינויים והבהרות באתר האינטרנט חלה על המציע בלבד ולא תישמע כל טענה ממציעים בקשר עם כך.**

4.4 החברה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים (להלן- **שינויים והבהרות**). השינויים וההבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויעלו גם הם לאתר האינטרנט.

**5. בוטל:**

**6. ביטוחים:**

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה ו/או על פי דין או חוזה, מתחייב הזוכה להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור עריכת הביטוח המצורף כנספח ה'3 לחוזה ההתקשרות שלהלן.

למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי בשלב הגשת ההצעות **אין צורך** לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברות ביטוח, אלא על ידי המציע לחתום עליהם בעצמו.

ככל שלמציע דרושות הבהרות ו/או בקשות לשינויים בנספח הביטוח, עליו לעשות זאת בטרם מועד הגשת ההצעות, כאמור בסעיף 4 לעיל. הצעה הכוללת תיקונים ומחיקות במסמכי הביטוח שהוגשו על ידי המציע ללא אישור החברה מראש לכל המשתתפים לעשות כן, עלולה להיפסל.

**כמו כן, לאחר זכייתו לא יתקבלו בקשות שינויים מטעם הזוכה (שלו או של חברת הביטוח עימה נקשר ו/או ייקשר לצורך זכייתו).**

**7. דרישת פרטים מהמציע:**

7.1 החברה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות (להלן: "**הפרטים**"), לשביעות רצונה, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקול דעתו הבלעדי.

7.2 המציע יהא חייב לספק את הפרטים הנדרשים, לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.

7.3 בבדיקת תנאי המכרז ותנאי הסף בכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) הוועדה רשאית, אך לא חייבת, בכל שלב, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) הוועדה רשאית, בכל שלב, לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף לרבות מסמכים ביחס לעבודות אשר לא הוצגו בהצעה המקורית ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד הגשת ההצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף מהותי לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.

7.4 מבלי לגרוע מכלליות האמור רשאית הוועדה להתיר תיקון והשלמה של פרטים ומידע בהצעות, וכן תיקון כל פגם אחר שתראה לנכון ו/או תהא הוועדה רשאית לוותר על דרישות ו/או תנאים הכלולים במסמכי המכרז ככל שהם אינם מהותיים.

**8. הצהרות המציע:**

8.1 המציע מצהיר כי בהגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, כמוה כהודעה ואישור, שכל פרטי המכרז והחוזה ידועים ונהירים לו וכי הוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות המפורטות במכרז ובחוזה.

- 8.2 המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או החוזה לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 8.3 המציע מצהיר כי הגיש את הצעתו באופן עצמאי ללא תיאום הצעתו ו/או פרט מפרטיה עם מציע ו/או מציע אחר במכרז וכי היה ויתברר לחברה, בכל שלב שהוא, אחרת, יביא הדבר לפסילת הצעתו.
- 8.4 המציע מצהיר כי ידוע לו שאין החברה מתחייבת לקבל הצעה כל שהיא או שלא לקבל הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות מקומית ו/או לתאגיד עירוני ניסיון רע עם המציע.
- 8.5 המציע מצהיר כי ידוע לו כי הוא חייב להגיש את ההצעה באופן מלא לגבי כל הדרוש מילוי וכי הצעה שתוגש באופן חלקי- תיפסל.
- 8.6 המציע מצהיר כי ידוע לו, כי החברה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של חוזה ההתקשרות בכל עת שתראה לנכון, טרם השלמת העבודות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
- 8.7 המציע מצהיר כי ידוע לו שאסור לו למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות את מסמכי המכרז. כל שינוי ו/או תוספת ו/או מחיקה ו/או תיקון שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים להביא לפסילת ההצעה.
- 8.8 המציע מצהיר כי ידוע לו כי עליו לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
9. **מסמכי המכרז:**
- מסמכי המכרז נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז זה בלבד, עפ"י תנאיו ולא ניתן לעשות בהם שימוש לכל מטרה אחרת בלא אישור עורכי המכרז. יודגש כי השתתפות במכרז כפופה לרכישת מסמכי המכרז בעלות של 250 ₪. את מסמכי המכרז יש לרכוש בקישור <https://levhasharon-events.signmeapp.co.il/fast-link/2461>
10. **עיון במסמכים:**
- החברה מודיעה בזה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של משתתפי המכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך בכתב, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את ההצעה הזוכה במכרז.
- משתתף הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.
- העיון במסמכים יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.
11. **הגשת ההצעות, מועדים:**

11.1 המציעים יגישו את הצעתם בשלושה (3) עותקים: **שני עותקים פיזיים (מקור+העתק) והעתק נוסף על גבי דיסק און קי** אשר יושמו כולם במעטפה סגורה, אשר לא תישא שום פרט מזהה למעט הכיתוב הבא

בלבד: "מכרז פומבי מס' 05/26". את המעטפה הסגורה יש למסור במסירה ידנית בלבד (אין לשלוח הצעות בדואר) לתיבת המכרזים במזכירות במשרדי החברה, בכתובת רח' המעלית 6, קדימה וזאת עד ליום 18.6.26 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"). הצעות אשר יוגשו לתיבת המכרזים לאחר המועד הנקוב לעיל - לא ידונו.

- 11.2 משלוח הצעה בדרך אחרת מהדרך המצוינת לעיל אינו עונה על דרישות המכרז והינו על אחריותו הבלעדית של המציע.
- 11.3 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז ובכלל זה אגרות, רישיונות, אישורים ו/או כל תשלום אחר אותו חייב לשלם המציע, בין בגין המכרז ובין בגין פעילותו הקשורה למכרז תחולנה על המציע.
- 11.4 המסמכים והאסמכתאות יוגשו בהתאם לדרישות המכרז, היה ויידרש המציע להמציא מסמך לשביעות רצונה של החברה ובתוך המועד שנקבע והיה ולא יעשה כן, מכל סיבה שהיא, רשאית החברה שלא לדון בהצעתו ו/או לראות באי צירוף הפרטים כתכסיסנות מצדו של המציע וכמי שאינו עומד אחר הצעתו על כל המשתמע מכך.
- 11.5 המציע יחתום ויגיש הצעתו, על גבי הצעת המציע – מסמך ד'. במסגרת הצעת המחיר ימלא המציע את המחיר השעתי המוצע על ידי בגין מתן השירותים ואשר לא יעלה על סך של 280 ₪ בתוספת מע"מ ולא יפחת מסך של 220 ₪ בתוספת מע"מ.
- 11.6 על המציע לחתום על כל עמודי המכרז, וחתימתו מהווה אישור כי קרא והבין את האמור בהם.
- 11.7 ליד כל תיקון מחיר בהצעת המחיר, על המציע לחתום בחתימה וחותמת.
- 11.8 החברה רשאית לפסול הצעות בלתי סבירות מבחינת מחירן או מכל סיבה אחרת.

### הצעה שלא תעמוד בכל התנאים המפורטים בסעיף זה עלולה להיפסל.

## 12. בחינת ההצעות:

- 12.1 בחינת ההצעות במכרז ובחירת הזוכה תהא בשלביות כמפורט להלן:
- שלב א' - בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף**
- 12.2 לאחר פתיחת המעטפות, ייבדקו מסמכי המכרז והאסמכתאות השונות אשר נמצאות במעטפת המכרז, לרבות שלמותם ונכונותם, ותיבחן עמידת המציעים בתנאי הסף המנויים לעיל. על אף האמור יודגש כי אין מדובר במכרז דו שלבי וההצעות הכספיות יפתחו בעת פתיחת תיבת המכרזים.
- 12.3 החברה תהא רשאית למנות או להסמיך גורם או גורמים שונים לצורך המלצה בפני ועדת המכרזים בקשר עם עמידת המציעים בתנאי הסף וכן לצורך בחינת האיכות (להלן - ועדת הבחינה). ועדת הבחינה תהא רשאית לבצע כל פעולה נדרשת לצורך בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף לרבות דרישות להשלמת מסמכים או קבלת הבהרות.
- 12.4 הצעות אשר יימצאו על ידי ועדת הבחינה כעומדות בתנאי הסף - תעבורנה לשלב בחינת רכיבי האיכות וזאת ללא צורך לקבל את אישור ועדת המכרזים לכך. יובהר כי ועדת המכרזים תהא רשאית לקבוע, בסופו של יום, על אף מעבר לשלב ניקוד האיכות - כי הצעה מסוימת אינה עומדת בתנאי הסף.
- 12.5 כלומר אין בהמלצת ועדת הבחינה על מעבר לשלב הבא כדי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לקבוע כי ההצעה לא עמדה בתנאי הסף של המכרז, ככל שסברה כך כאשר ההצעה הובאה בפניה או אם הובא בפניה מידע חדש.

**שלב ב' - הענקת ניקוד איכות - עד 30 נק' בבחינת ההצעות בהתאם למפורט להלן:**

ניקוד מירבי	אופן בחינת הניקוד	אמת המידה	מס"ד
30 נק'	במסגרת הראיון תבחן ועדת הבחינה ביחס לנותן השירותים המוצע ניסיון והבנה מעשית בתחום התיירות, ובכלל זה תיירות כפרית, פיתוח וקידום מיזמי תיירות, שיווק, עבודה עם ממשקי מועצה, יזמים וגורמי חוץ- עד 15 נקודות; התרשמות אישית וניסיון בשירותים נלווים בהתאם למפרט וכן המענה לשאלות שיוצגו במהלך הראיון <b>המצגת אותה נדרש המציע לצרף כאמור בסעיף 3.2.1.6 לעיל - עד 15 נקודות.</b>	ראיון עם נותן השירותים המוצע	1

12.6 ועדת הבחינה תעניק למציע ניקוד בהתאם לאמור לעיל.

**שלב ג' - בחינת ההצעה הכספית - עד 70 נק' כמפורט להלן:**

12.7 מציע שיציע את ההצעה הזולה ביותר יקבל 70 נק' ויתר המציעים יקבלו ניקוד ביחס אליו בהתאם למפורט להלן:

ההצעה הזולה ביותר	X	70	ניקוד ההצעה הנבחרת
ההצעה הנבחרת			

**שלב ד' - חישוב הציון הכללי (מחיר ואיכות) ודירוג ההצעות**

12.8 חישוב הציון הסופי ייערך על ידי חיבור הציון הנומינלי בקשר עם בדיקת האיכות והציון המשוקלל היחסי בבדיקת ההצעה הכספית.

12.9 ההצעות תדורגנה בהתאם לגובה הציון הסופי. מציע שהצעתו תזכה לניקוד הגבוה ביותר יוכרז כזוכה במכרז אלא אם תהא סיבה משפטית או עניינית אחרת שלא לעשות כן.

**בחינת ההצעות-כללי**

12.10 החברה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה, שהיא בלתי סבירה מבחינת מחירה לעומת מהותה ותנאיה, או בשל חוסר התאמה לדרישות המכרז או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז שלדעת החברה מונע הערכת ההצעה כדבעי.

12.11 החברה תהא רשאית לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה שלה או של רשות אחרת, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, בכפוף לקיום שימוע, כנדרש עפ"י דין.

12.12 המציע יהא חייב להגיש את הצעתו באופן מלא, על כל השירותים נושא המכרז ולמלא את כל המקומות הדרושים למילוי במסמך הצעת המציע.

12.13 אי הגשת הצעת מחיר ו/או אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה.

12.14 יובהר כי במסגרת בחינת ההצעות תהא החברה ראשית לשקול כל שיקול רלוונטי לרבות ניסיון המציע בביצוע העבודות מושא המכרז, איתנותו הפיננסית, ניסיון רע שיש לו עם רשות מקומית או גוף ציבורי אחר, חקירה פלילית בעניינו, כתב אישום שהוגש נגדו או הרשעה פלילית שיש לו וכיוצ"ב. החברה תהא רשאית לשקול שיקולים אלה גם מצב בו תהיינה מספר הצעות עם ניקוד מצרפי זהה.

12.15 מצב בו תהיינה שתי הצעות עם ניקוד זהה ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958, תמליץ וועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף **כנספח א'3**.

12.16 מצב בו תהיינה שתי הצעות עם ניקוד זהה ואף לא אחת מהן היא עסק בשליטת אישה, תהא רשאית ועדת המכרזים לבחור את ההצעה המתאימה ביותר בהתאם לשיקול דעתה על בסיס שיקולים כמו ניסיון, איתנות פיננסית, כישורים, צוות מתאים וכיוצ"ב. כמו כן תהא רשאית ועדת המכרזים לערוך הגרלה.

**13. חובת הזוכה במכרז:**

13.1 מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה זוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו (להלן-**הזוכה**), יהא עליו, תוך 14 ימים מתאריך הודעת החברה, להמציא לחברה שאלון איתור חשש לניגוד עניינים (נספח ה'1) ואישור קיום ביטוחים **נספח ה'3** בהתאם **להוראות נספח הביטוח - נספח ה'2**.

13.2 לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 13.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא החברה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז ולמסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והזוכה יפצה את החברה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.

13.3 מציע שהצעתו לא תתקבל, יקבל על כך הודעה בכתב.

**בכבוד רב,**

**החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ**

## נספח א' 1

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ

ג.א.ג.

### מידע ארגוני

לבקשתכם, הרינו למלא את הפרטים ולמסור את המידע על המציע במכרז, כדלהלן:

1. שם המציע: \_\_\_\_\_  
מספר רישום התאגיד ברשם הרלוונטי: \_\_\_\_\_  
כתובת המשרד הרשום: \_\_\_\_\_  
מספר טלפון קווי: \_\_\_\_\_ טלפון סלולארי: \_\_\_\_\_  
מספר פקסימיליה: \_\_\_\_\_  
כתובת דואר אלקטרוני (E-MAIL): \_\_\_\_\_
2. איש הקשר מטעמנו למכרז הינו גב'/מר \_\_\_\_\_, מס' סלולארי: \_\_\_\_\_ ופניות, ככל שתהיינה, בכל הנוגע למכרז והתשובות שתימסרנה לו תחייבנה אותנו.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימת המציע

## נספח א' 2

### תצהיר על עמידה בתנאי הנקוב בסעיף 3.1.1

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע \_\_\_\_\_ (שם המציע) ומוסמך להצהיר בשמו, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר אמת וככל שלא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת על נכונות כל הפרטים המופיעים בתצהירי זה

המציע (וככל שמדובר בתאגיד אז נותן השירותים המוצע) בעל ניסיון של 3 שנים לפחות במהלך התקופה שמיום 1.1.2020 ועד למועד האחרון להגשת הצעות במתן שירותי ייעוץ או ניהול או ליווי או פיתוח תיירות.

הגוף מזמין השירותים	תיאור השירותים	תקופת מתן השירותים	איש קשר + תפקיד + טלפון נייד

חותמת המציע וחתימת המצהיר

#### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות והצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

עורך דין

### נספח א' 3

#### אישור עורך דין כי העסק בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

המחזיקה בשליטה בחברת \_\_\_\_\_ הינה גב' \_\_\_\_\_ מספר זהות \_\_\_\_\_.

שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת \_\_\_\_\_ כתובת \_\_\_\_\_ טלפון \_\_\_\_\_

אני גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ בשם התאגיד \_\_\_\_\_, מצהירה בזאת כי העסק נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה) לתוספת השנייה לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), תשי"ח-1958.

שם מלא \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

**נספח א' 4**

**תצהיר בדבר אי תיאום הגשת הצעה במכרז פומבי מס' 05/26 למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה האזורית לב השרון**

תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ נושא משרה (כהגדרת מונח זה בחוק החברות תשנ"ט - 1999) אצל \_\_\_\_\_ מספר זיהוי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") המגיש הצעה במכרז שבכותרת (להלן: "המכרז") מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. פרטי הצעתו של המציע למכרז הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
4. הפרטים וההצעה הכספית המופיעים בהצעתו של המציע למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או אדם או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
5. המציע ו/או המצהיר לא היו מעורבים בניסיון להניא מתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתו של המציע למכרז.
6. המציע ו/או המצהיר לא היו מעורבים בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעתו של המציע למכרז זה מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
8. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47 א לחוק ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

**אישור**

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע לפני מר \_\_\_\_\_, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

\_\_\_\_\_  
עו"ד

## נספח א' 5

### הצהרת המציע לעניין היעדר רישום פלילי והיעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מס' \_\_\_\_\_, (להלן: המציע) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב - כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב כי לא הורשעתי בעבירה שיש עמה קלון.
2. הנני מצהיר בזאת כי אין לי כל רישום פלילי במרשם הפלילי המתנהל לפי סעיף 1(א) לחוק המרשם הפלילי ותקנות השבים התשמ"א-1981.
3. הובאו לידיעתי הוראות ההסכם עם החברה לרבות הימנעות מניגוד עניינים והנני מתחייב לקיימן במלואן.
4. אקבל על עצמי כל החלטה של החברה בנושא, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לרבות החלטה על הפסקת ההתקשרות ביני לבין צד ג' אחר כלשהו.
5. בכלל זה לא ידוע לי על ניגוד עניינים קיים או שאני עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידי או עיסוקי במסגרת מתן השירותים לחברה במסגרת הצעה זו.
6. מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם שייחתם בין החברה לביני, במידה ואזכה, מוסכם וידוע לי כי במידה ואזכה ויתגלה החשש לניגוד העניינים במהלך מתן השירותים, אפסיק את מתן השירותים, ואודיע בכתב בהקדם האפשרי לחברה כי איני יכול להמשיך את מתן השירותים.

\_\_\_\_\_

חתימה

\_\_\_\_\_

שם

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני \_\_\_\_\_ נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ וכי הינו/ה הרשאי/ת ומוסמך/ת להתחייב בשם המציע ולאחר שהבין/ה את תוכן ומשמעות ההתחייבות וההצהרה לעיל, חתם/ה בפני על התצהיר וכתב התחייבות זה.

\_\_\_\_\_

עורך – דין

## נספח א' 6

### הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד.ת החברה או לחבר.ת דירקטוריון או לעובד.ת מ"א לב השרון או לחבר.ת מליאת מועצת לב שרון

אני הח"מ \_\_\_\_\_ המעוניין להשתתף במכרז פומבי מס' 05/26 שפורסם על-ידי החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. קראתי את האמור לעיל, ולאחר בדיקת מעמדם ונסיבותיהם של כל בעלי הענין במציע והמנהלים במציע, הנני מצהיר:

(א) בין חברי דירקטוריון החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ ו/או חברי מליאת מועצת לב השרון אין לאף אחד מבעלי הענין ו/או המנהלים במציע: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטת המציע ו/או מי מבעלי הענין במציע ו/או מי ממנהלי המציע, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין למציע ו/או מי מבעלי השליטה במציע ו/או מי ממנהלי המציע בן-זוג, שותף או סוכן העובד בחברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ ו/או במ"א לב השרון.

לענין סעיפים א'-ג' לעיל:

"בעל ענין" – כהגדרתו בסעיף 1 לחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.

"מנהל" – מנכ"ל או סמנכ"ל במציע, או כל נושא משרה אחר הממלא תפקיד בפעילות המציע אשר על פי מהותו מקביל למנכ"ל או סמנכ"ל.

ככל שמתקיימת זיקה בין המציע ו/או מי מבעלי הענין בו ו/או מי ממנהליו לבין חבר.ת דירקטוריון החברה או עובד.ת החברה או חבר.ת מליאת מועצת לב השרון ו/או עובד.ת המועצה, נא פרט מהות הזיקה:

---

---

2. ידוע לי כי ועדת המכרזים של החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יימצא כי למציע ו/או למי מבעלי הענין בו ו/או למי ממנהלי המציע מתקיימת זיקה למי מהמנויים לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המצהיר: \_\_\_\_\_ חתימת המצהיר: \_\_\_\_\_ תאריך: \_\_\_\_\_

## נספח א'7

### תצהיר לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976:

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש \_\_\_\_\_ ("המציע") במסגרת מכרז פומבי מס' 05/26 לביצוע אותו פרסמה החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ (להלן, בהתאמה - "המכרז" ו - "החברה").
2. הנני מכהן אצל המציע בתפקיד \_\_\_\_\_.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשע המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_

חתימה

#### אישור

אני הח"מ, עו"ד \_\_\_\_\_ מרחוב \_\_\_\_\_ מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_, הופיע לפני מר \_\_\_\_\_, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_, וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

\_\_\_\_\_

עו"ד

## נספח א' 8

### תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות מכרז פומבי מס' 05/26 תצהיר

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ התפקיד אצל המציע \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן :

1. אני נותן תצהיר זה בשם \_\_\_\_\_ מס' ח.פ.ע.מ. \_\_\_\_\_ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל,

מתקיים אחד מאלה: **[יש לסמן √ בחלופה הרלוונטית]**

חלופה א' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע. [1]

חלופה ב' - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

[למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:

חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים ;

חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

3. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 2 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

תאריך

## מסמך ב'

### מפרט השירותים

במסגרת השירותים נושא מכרז זה יבצע נותן השירותים את כל הנדרש במפרט זה להלן וכל שירות נלווה אחר בהתאם לדרישות המועצה וכנגד דיווח חודש בגין כל שעת עבודה ובהתאם להיקף המצוין במכרז ובהסכם.

1. הכנת **תוכניות אסטרטגיות** לקידום התיירות והעסקים הקטנים בלב השרון בחמש השנים הקרובות.

2. הכנת **תוכניות עבודה שנתיות** ואישורן על ידי מנכ"ל החכ"ל ועד ראש המועצה ומימושן בהתאם לתקציב אשר יוגדר.

#### 3. אתר אינטרנט

3.1 שיווק וקידום האתר כמכלול

3.2 ליקוט המידע על תחום התיירות ועסקים קטנים.

3.3 הכנת כתבות וקידומן.

3.4 שמירת האתר מעודכן וקיום פעולה מתמשכת מול המפעילים הטכניים של האתר.

#### 4. סושיאל

4.1 הכוונת מנהלת השיווק והסושיאל באשר לפרסומים הנדרשים.

4.2 העמדת תקציב לפרסומים מרכזיים.

4.3 קישור בין עונות השנה, התיירנים וצרכי החכ"ל והמועצה לפרסומים.

5. חינוך, נוער, תרבות ומסורת ושאר מחלקות המועצה – שיתופי פעולה בהכנת מסלולים וחומרים התומכים את המחלקות.

6. הפקת רווחים – על הפרויקטור חל האתגר לחפש דרכים עיסקיות להשאת רווח עבור החכ"ל ומועצה מתחום התיירות.

#### 7. תשתיות

7.1 הכנת תוכנית תשתית תומכת תיירות ו עסקים קטנים

7.2 הכנת תוכנית לפיתוח תשתית תיירותית ועסקים קטנים נושאת רווחים לחכ"ל.

7.3 הגדרת יעדים ומתקנים לשימור.

8. חיזוק הקשר ישיר בין המועצה-החכ"ל העסקים הקטנים והתיירנים.

9. ליווי יזמים חדשים.

#### 10. ליווי עסקי התיירות הקיימים בתהליכי הצמיחה :

10.1 סיוע בחשיפה

10.2 סיוע בחשיבה בתחום הפיתוח העסקי לבעלי עסקים מעוניינים.

- .11 גיוס כספים עבור קידום התיירות בלב השרון.
- .12 ייצוג לב השרון בקידום תהליכי הנוגעים לתחום התיירות כגון: מול משרד התיירות, משרד החקלאות ופיתוח הכפר, קק"ל בנושא פיתוח יער לב השרון, מרכיבי תיירות באזורי התעשייה ועוד.
- .13 פיתוח רעיוני של נושאים בהם תוכל החברה לגשת לקולות קוראים ממשלתיים לרבות סיוע בהכנת ההצעות.
- .14 הפקה משותפת של אירועים בהובלת מחלקת תרבות ונוער.
- .15 ביצוע כנסים עסקיים, יזמיים וארועי תיירות.
- .16 ניהול ספקי משנה מטעם החברה לרבות סיוע בגיוסם (כגון מנהל סושיאל, צלם, מעצב וכיוצ"ב).
- .17 הנגשת פעילות לא חקלאית (פלי"ח) במשקים.

## מסמך ג'

### הצהרת המציע

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ

א.ג.ג.,

**הנדון: מכרז פומבי מס' 05/26 למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה**

#### האזורית לב השרון

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נושא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל מסמכיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נושא המכרז, ידועים ומוכרים לי. וכן הבנתי את שיטת ביצוע העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל שכרי וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
3. אני מצהיר בזאת כי:
  - א. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים ובעל כל האישורים וההיתרים הנדרשים למתן השירות נושא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
  - ב. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נושא המכרז.
4. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב תוך 14 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז להמציא שאלון איתור חשש לניגוד עניינים ואישור קיום ביטוחים הכול כמפורט במסמכי המכרז.
5. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי שאם לא אבצע את הפעולות המנויות בסעיף 6 לעיל כולן או מקצתן החברה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז ולהתקשר עם מפעיל אחר לביצוע העבודות נושא הצעתי וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה בהתאם להוראות ההסכם או הדין.
6. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

#### פרטי המציע

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

פרטי החותם/ים מטעם המציע- מורשה חתימה:

שם פרטי \_\_\_\_\_ משפחה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

תפקיד במציע \_\_\_\_\_ טלפון נייד \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת מורשיי החתימה כולל חותמת: \_\_\_\_\_

## מסמך ד'

### הצעת המציע

לכבוד

החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ

הנדון: מכרז פומבי מס' 05/26 למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי

#### המועצה האזורית לב השרון

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם \_\_\_\_\_ (שם המציע), את הצעתנו למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה האזורית לב השרון בהתאם למכרז מס' 05/26.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה.

2. **התמורה השעתית המבוקשת על ידינו בגין השירותים נושא המכרז ואשר לא תעלה על סך של 280 ₪ לפני מע"מ ולא תפחת מסך של 220 ₪ לפני מע"מ ₪ היא \_\_\_\_\_ ש"ח לפני מע"מ.**

#### **הצעה שתחרוג מהטווח האמור תיפסל.**

3. ידוע לנו כי יהיה עלינו לספק את השירותים בהיקף מוערך של כ-40 שעות חודשיות וכנגד דיווח מפורט ביחס לכל שעה. כמו כן ידוע לנו כי אסור לנו לחרוג מהיקף של 40 שעות אלא באישור מראש ובכתב.

4. הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעיינו ובדקנו את מסמכי מכרז מסגרת פומבי מס' 05/26 למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה האזורית לב השרון, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את העבודות והשירותים הנדרשים על פי המפרט, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם החברה ולאחר שבדקנו את מחיר הצעתנו.

שם המציע: \_\_\_\_\_ ח.פ.: \_\_\_\_\_

שם החותם מורשה החתימה בשם המציע \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: \_\_\_\_\_

## מסמך ה'

### חוזה

נערך ונחתם ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת 2026

בין :

החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ

#### מצד אחד;

( להלן – "החברה")

לבין :

שם : \_\_\_\_\_

ח.פ. : \_\_\_\_\_

מורשה חתימה : \_\_\_\_\_

תפקיד : \_\_\_\_\_

כתובת : \_\_\_\_\_

טלפון : \_\_\_\_\_

פקס : \_\_\_\_\_

( להלן : "נותן השירותים")

#### מצד שני;

והואיל : והחברה פרסמה מכרז פומבי מס' 05/26 למתן שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה האזורית לב השרון (להלן בהתאמה-המכרז, העבודות).

והואיל : ונותן השירותים השתתף וזכה במכרז.

והואיל : והחברה מוסרת בזה לנותן השירותים ונותן השירותים מקבל על עצמו את מתן השירותים בהתאם לקבוע במכרז ובחוזה על מסמכיהם ונספחיהם.

והואיל : וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע לביצוע העבודות נשוא חוזה זה ;

**אי לכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן :**

**1. כללי ומהות ההתקשרות:**

1.1 המבוא להסכם זה והנספח המצורף אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

- 1.2 נותן השירותים יעניק לחברה שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה (במיקור חוץ) הכל בהתאם להוראות, לתנאים, למפרטים ולדרישות המפורטים במסמכי המכרז. השירותים מפורטים במפרט השירותים- מסמך ב' למכרז המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
- 1.3 נותן השירותים יבצע את כלל הפעולות המנויות במפרט השירותים לרבות הכנת תוכניות אסטרטגיות לקידום התיירות והעסקים הקטנים, הכנת תוכניות עבודה, עבודת סושיאל, גיוס כספים, עבודה מול משרדי ממשלה רלוונטיים ועוד.
- 1.4 נותן השירותים יספק את השירותים בהיקף מוערך של 40 שעות חודשיות כנגד ביצוע בפועל ודיווח. יודגש כי הזוכה לא יחרוג ממכסת 40 השעות אלא באישור החברה. יודגש כי בכל שלב רשאית החברה להורות על היקף מצומצם או רחב יותר של השירותים המבוקשים.

## **2. הגדרות**

בחווה זה תהיה למונחים הבאים המשמעות כדלהלן :

**העבודות/השירותים** - שירותי קידום ופיתוח תיירות ועסקים קטנים ברחבי המועצה האזורית לב השרון כמפורט בהסכם ובמפרט השירותים שצורף למכרז.

**נותן השירותים** - האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות בהתאם לחווה ומסמכיו לרבות נציגיו ועובדיו.

**החברה** - החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון בע"מ

**מפקח**-מפקח שהוסמך מטעם החברה. כל סמכות המוקנית למפקח על פי חוזה זה מוקנית גם לחברה ו/או מי מטעמה.

**התמורה** - כמפורט בסעיף 11 להלן.

**מסמכי החווה** - כל מסמכי המכרז והחווה על נספחיהם.

## **3. הצהרות נותן השירותים**

נותן השירותים מצהיר ומאשר בזאת :

3.1 כי בדק את מהות העבודות הנדרשות בהתאם למסמכי המכרז וכי יש ביכולתו לבצען על הצד הטוב ביותר.

3.2 כי יש בידו לבצע את החווה במומחיות ובמקצועיות.

3.3 נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שאין בחתימה על חוזה זה כדי לחייב את החברה להזמין ממנו עבודה כלשהי בהיקף כלשהו ומצב בו לא יהא לחברה תקציב לביצוע העבודות נושא החווה היא לא תבצען ולנותן השירותים לא תהא כל טענה בקשר עם כך.

3.4 כי הבין את צרכי החברה ודרישותיה, כי הנו בעל הידע, הניסיון והמיומנות הדרושים לשם מתן השירותים, וכי בידיו כל האמצעים הדרושים לביצוע השירותים בהתאם לדרישות החברה, והם ימשיכו להיות בידיו במשך כל תקופת ההסכם.

3.5 כי יבצע את המוטל עליו על פי הסכם זה בהתאם למדיניות ולהנחיות שיקבעו ע"י החברה ובהתאם לשיקול דעתה המקצועי. בכלל זה מצהיר נותן השירותים כי ידוע לו כי החברה רשאית לדרוש ו/או לקבוע שינויים בפרטי השירותים, לצמצמם או להרחיבם, ומוסכם בזאת כי כל שינוי כאמור לא יחשב כהפרת הסכם זה.

3.6 כי לא תלויה נגדו כל תביעה משפטית שהיא ולא נעשו פעולות ו/או קיימות התחייבויות אשר ימנעו ו/או עשויות למנוע ממנו למלא אחר התחייבויותיו על פי הסכם זה.

#### **4. התחייבויות נותן השירותים:**

4.1 נותן השירותים מתחייב כי בעבודה שלצורך ביצועה קיימת חובת רישום, רישיון או היתר לפי כל דין או הוראה של רשות מוסמכת, חייב נותן השירותים להעסיק רק מי שרשום, בעל רישיון או בעל היתר כאמור. בתוך כך מתחייב נותן השירותים שלא להסב כל עבודה או חלק ממנה לקבלני משנה אלא בכפוף לאישור החברה בכתב. החברה רשאית לסרב לבקשת נותן השירותים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור יובהר כי לא ניתן להסב כל עבודה או חלק ממנה אלא באישור החברה.

4.2 נותן השירותים מתחייב כי מוסכם בין הצדדים כי עובדי נותן השירותים ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של נותן השירותים בלבד. נותן השירותים בלבד, ישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי המכרז וההסכם על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת החברה מראש ובכתב) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.

4.3 נותן השירותים מתחייב כי מוסכם ומוצהר בזה שנותן השירותים מבצע התחייבויותיו שבהסכם כספק עצמאי ואין בין החברה לבין נותן השירותים ו/או מי מהמועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו ו/או בשליחותו יחסי עובד ומעביד, וכל אלה אינם משתלבים במסגרת החברה ועובדיה, על כל הכרוך והנובע מכך. הצדדים מצהירים מפורשות כי אין בהסכם זה או בתנאי מתנאיו משום יצירת יחסי עובד מעביד ו/או סוכנות בין נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מקבלני המשנה שיעסיק לבין החברה/המועצה. נותן השירותים מתחייב לפצות את החברה ו/או לשפותה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל חיוב שיוטל על החברה ושיסודו בקביעה כי המצב העובדתי ו/או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.

#### **5. מועד ביצוע העבודות**

נותן השירותים מתחייב לספק את השירותים והמטלות במסגרתם בהתאם למועדים שיועברו אליו מהחברה לרבות בקשר עם הגעה למשרדי החברה או לכל מקום אחר ולרבות בקשר עם מטלות כגון בניית תוכנית אסטרטגית וכיוצ"ב.

#### **6. העסקת עובדים**

6.1 נותן השירותים מתחייב כי, העובדים אשר יועסקו ע"י נותן השירותים, במסגרת חוזה זה, יהיו עובדיו השכירים של נותן השירותים. יובהר כי ככלל אין כוונה שיועסקו עובדים מלבד נותן השירותים.

6.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית להודיע לספק בכל עת כי היא מתנגדת להעסקת מי מעובדיו לצורך ביצוע העבודות, ונותן השירותים ימנע מלהעסיקו מיידית כאמור.

6.3 נותן השירותים מתחייב לקבל את הסכמת המפקח להחלפת מי מעובדיו וכן שעובדיו יגיעו לעבודה עם תעודה רשמית מזהה.

## **7. פיקוח**

- 7.1 בנוסף ומבלי לפגוע מהאמור במפרטים ובחווזה זה, מובהר בזאת למען הסר ספק, כי לחברה זכות לפקח על עבודות נותן השירותים ולבדוק, בכל עת, את רמת ביצוע העבודות.
- 7.2 בנוסף, מוסמכת החברה ו/או המפקח מטעמה, לתת לנותן השירותים מעת לעת הנחיות ו/או הוראות עבודה, המתחייבות לדעתו לצורך ביצוע העבודות, ונותן השירותים מתחייב לפעול על פיהן במלואן.
- 7.3 מוסכם כי בכל עניין, קביעת החברה ו/או המפקח מטעמה תהיה סופית ומכרעת, ונותן השירותים מתחייב לפעול על פיה.
- 7.4 נותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות באיכות וברמה מקצועית טובה אשר תניח את דעתו של המפקח, וכן לציית להוראותיו ולנהוג בהתאם להנחיותיו.

## **8. בוטל**

## **9. תקופת החווזה:**

- 9.1 תקופת חווזה זה תהא לתקופה של 12 חודשים מיום חתימתו על ידי החברה.
- 9.2 לחברה זכות הברירה להאריך הסכם זה לשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (להלן- תקופה/תקופות האופציה)
- 9.3 למען הסר ספק יובהר כי הוראות ההסכם יחולו על תקופות האופציה בשינויים המתחייבים.
- 9.4 על אף האמור, לחברה שמורה הזכות להביא הסכם זה לביטולו, על פי שיקול דעתה הבלעדי ובתנאי שתיתן לנותן השירותים הודעה מראש ובכתב של 60 ימים טרם תעשה כן.

## **10. אבטחת מידע והגנת הפרטיות:**

- 10.1 נותן השירותים מצהיר ומסכים כי ככל שייחשף במסגרת מתן השירותים למידע אישי, מאגרי מידע או נתונים כהגדרתם בחוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 (להלן: "חוק הגנת הפרטיות"), הוא יפעל בהתאם להוראות החוק, תקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), התשע"ז-2017, והנחיות הרשות להגנת הפרטיות, כפי שיהיו מעת לעת.
- 10.2 נותן השירותים מתחייב לנקוט בכל האמצעים הטכנולוגיים והארגוניים המקובלים והנדרשים על פי דין לצורך הגנה על המידע ואבטחתו מפני גישה ללא הרשאה, אובדן, שינוי או דליפה.
- 10.3 נותן השירותים יעשה שימוש במידע אך ורק לצורך מתן השירותים לחברה על פי הסכם זה, ולא יעביר, יגלה או יאפשר גישה למידע לכל צד שלישי ללא אישור מראש ובכתב מאת החברה.
- 10.4 נותן השירותים מתחייב להודיע לחברה באופן מיידי (ולא יאוחר מ-24 שעות) על כל חשש לאירוע אבטחת מידע, פריצה או דליפת מידע הקשורים לשירותים, ולפעול בתיאום מלא עם החברה לצמצום הנזק ולתיקון הליקוי.

**הוראות סעיף זה יעמדו בתוקפן גם לאחר סיומו או ביטולו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא.**

## **11. תמורה:**

- 11.1 התמורה לה יהא זכאי נותן השירותים תהא סך של \_\_\_\_\_ ₪ לשעה בתוספת מע"מ וכנגד דיווח על ביצוע בפועל (להלן- **התמורה**).
- 11.2 מודגש בזאת במפורש, כי התמורה היא סופית וכוללת את כל העבודות המפורטות במכרז ובהסכם על נספחיהם וכי אי התקיימות איזו מהערכות נותן השירותים ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי התמורה ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.
- 11.3 למען הסר ספק מובהר כי התמורה תשולם אך ורק בגין ביצוע מלא של כל הוראות מסמכי החוזה וכנגד דיווח שעתי מפורט.

## **12. הגשת חשבונות ואישורם**

- 12.1 עד ה- 5 לכל חודש קלנדרי יגיש נותן השירותים למפקח חשבון מפורט בגין השירותים שסופקו על ידו בחודש החולף לרבות פירוט תאריך וזמן עבודה של כל מטלה.
- 12.2 חשבון מאושר על ידי המפקח יפרע שוטף + 45 יום ממועד הגשת החשבון המאושר לחברה וכנגד חשבונית מס כחוק אשר תומצא תוך 3 ימים מום התשלום.
- 12.3 על הסכם זה יחולו הוראות חוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017.

## **13. הגדלת ו/או הקטנת היקף החוזה**

- 13.1 מוסכם בזאת כי לחברה שמורה הזכות הבלעדית להגדיל ו/או לשנות ו/או להקטין בכל עת את היקף העבודות.
- 13.2 מוסכם ומוצהר כי לחברה תהיה הזכות הבלעדית להכריע בכל מחלוקת שתתעורר בנוגע לשינוי התמורה, וקביעתה הינה סופית ומכרעת.

## **14. אי קיום יחסי עובד ומעביד**

- 14.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות כי נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו הינם לגבי החברה והחברה בגדר ספק עצמאי, ואין נקשרים בין החברה לבינם יחסי עובד ומעביד, ואין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לקבל מהחברה כל תשלום ו/או זכויות שהן על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעבידו.
- 14.2 מוסכם בזאת מפורשות כי נותן השירותים בלבד ישא בכל התשלומים וההטבות הסוציאליות המגיעות על פי כל דין ונוהג לעובדיו ופועליו, והחברה לא תישא בכל תשלום או הטבה כאמור.
- 14.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ובנוסף נותן השירותים יהיה חייב בכל עת למלא אחר הוראות כל דין ונוהג בקשר להעסקת עובדים או מועסקים כולל תשלום שכר מינימום וכולל תשלום כל התשלומים הסוציאליים המשתלמים ע"י המעביד וניכוי כל התשלומים שמעביד חייב בניכויים משכר עובדיו.

14.4 תחויב החברה בתשלום כלשהו לנותן השירותים ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו יפצה נותן השירותים את החברה בכל סכום בו תחוייב כאמור לרבות הוצאות משפט ושכר טרחת עו"ד.

14.5 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, נותן השירותים מתחייב למלא אחר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

### **15. נזיקין לגוף או לרכוש:**

15.1 נותן השירותים בלבד יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לעובדיו ו/או למורשיו ו/או לרכושם וכן לכל נזק שיגרם ע"י מורשיו ו/או עובדיו לצד ג' כלשהו ו/או רכוש ו/או לחברה ו/או לרכושן מחמת כל מעשה או מחדל הקשורים שמתן השירותים עפ"י חוזה זה.

15.2 נותן השירותים מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה בגין כל נזק ו/או כל חיוב כספי ו/או כל תשלום ו/או הוצאה שיחולו עליה ו/או שהיא תהיה חייבת לשאת בהם אף שטרם נשאה בהם בפועל, מחמת כל מעשה ו/או מחדל הקשורים בין במישרין או בעקיפין, בחוזה זה ו/או באופן ביצוע עבודתה ע"י נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ו/או עפ"י קבלני משנה ו/או עובדיהם.

15.3 כל סכום שיגיע לחברה מאת נותן השירותים עפ"י חוזה זה ישא ריבית והפרשי הצמדה על פי החוק, מעת דרישתו ע"י החברה מנותן השירותים ועד תאריך התשלום בפועל.

15.4 מודגש כי התרשלות והימנעות מביצוע העבודות והוראות המפקח יחשבו כגרימת נזק שעליו יחולו הוראות סעיף זה.

15.5 מוסכם בין הצדדים מפורשות כי החברה לא תהינה אחראיות באופן כלשהו ובכל נסיבות שהן לרכוש נותן השירותים ולציודו ו/או לרכושו ו/או לציוד ו/או לרכוש של עובדיו.

### **16. פיצויים מוסכמים מראש:**

16.1 מבלי לפגוע בכלליות האמור, החברה ו/או המפקח יהיו רשאים להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה לה זכאי נותן השירותים, (להלן-**פיצויים מוסכמים**), בכל מקרה שבו לא ביצע נותן השירותים את השירות נשוא חוזה זה במועד מהמועדים הקבועים בחוזה ו/או לא מילא נותן השירותים אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי חוזה זה כדלקמן:

מס'	הנושא / הליקוי פיצוי מוסכם ליחידה לכל מקרה	סכום ש"ח
1	אי ביצוע עבודה או שירות בתוך פרק הזמן שנקבע לכך	500 עבור כל יום איחור
2	<b>הפרה חמורה</b> של הוראה ו/או התחייבות נשוא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו.	עד 3,000
3	<b>ביצוע העבודה שלא לשביעות רצון החברה / החברה / או מי מטעמן</b>	500
4	אי הגעה לפגישה או ליום עבודה	500 ליום
5	<b>הפרה קלה</b> של הוראה ו/או התחייבות נשוא החוזה שאיננה מוגדרת בטבלה זו	עד 1,000
6	הסבת עבודה ללא אישור החברה או למי שלא מורשה לבצעה	1,000 ₪ למקרה

1,000 ₪ למקרה	הפרת חובות אבטחת מידע והגנת פרטיות או אי-דיווח על אירוע אבטח	7
---------------	--------------------------------------------------------------	---

16.2 החברה רשאית לקזז ולנכות מהתמורה המגיע לספק לפי חוזה זה, את סכום הפיצויים המוסכמים מראש המפורטים בטבלה שלהלן, ו/או כל סכום שלדעת החברה ו/או מי מטעמן מגיע מנותן השירותים לחברה ו/או לכל צד ג', עפ"י החוזה או עפ"י דין. זאת מבלי לפגוע בכל סעד או תרופה להם זכאית החברה.

16.3 הפחתה של 5% מהתמורה- בגין כל מקרה של אי תשלום שכר מינימום לעובד.

16.4 כל סכומי הקיזוז המופיעים בסעיף זה אינם כוללים מע"מ ויהיו צמודים למדד הבסיס כמפורט לעיל.

16.5 קביעתם של החברה ו/או מי מטעמה כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולספק לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד החברה בשל כך.

16.6 אין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיהן של החברה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.

## **17. ביטוח:**

הוראות הביטוח מופיעות בנספח ה'2.

## **18. ביטול ההסכם ותוצאותיו**

18.1 מוסכם בין הצדדים כי החברה תהא רשאית לבטל את ההסכם מידיית במקרים הבאים:

18.1.1 מונה לנותן השירותים כונס נכסים מכוח כל דין, ו/או הוכרז כפושט רגל, או באם הינו תאגיד במידה ויינתן לגביו צו פירוק.

18.1.2 נגד נותן השירותים או מי ממנהליו נפתחה חקירה פלילית או הוגש כתב אישום, או הורשע בנוגע למעשים שהרשעה לגביהם הינה בבחינת עבירה שיש עמה קלון.

18.1.3 נותן השירותים או מי מטעמו נתפס או נחשד בגניבה, בלקיחת שוחד, או בכל מעשה מרמה.

18.1.4 הוכח לחברה כי נותן השירותים אינו מסוגל לעמוד בדרישות ההסכם מסיבה בריאותית, כספית, טכנית או מכל סיבה אחרת.

18.1.5 הוכח לחברה כי נותן השירותים פועל בניגוד אינטרסים עם שירותיו למזמין.

18.2 למען הסר ספק מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים לעיל כעילות ביטול ההסכם מהוות רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות החברה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין, ובכלל זה לבטל את ההסכם עקב הפרתו על ידי נותן השירותים.

18.3 בוטל ההסכם בנסיבות סעיף זה, תעשה ההתחשבנות הסופית בין הצדדים ביחס לתמורה שנותרה לתשלום ו/או ששולמה ביתר, לפי העניין.

18.4 במקרה של הפרת כל סעיף מסעיפי החוזה על ידי נותן השירותים, תודיע על כך החברה לנותן השירותים ונותן השירותים מתחייב לתקן את ההפרה תוך 7 ימי עבודה ממועד ההודעה.

- 18.5 עם סיום תקופת ההסכם או עם ביטולו מכל סיבה שהיא, מתחייב נותן השירותים לבצע חפיפה מקצועית ומסודרת עם מחליפו או עם כל גורם אחר עליו תורה החברה, וכן להעביר באופן מיידי, מלא ומאורגן את כלל החומרים, המידע והנתונים המצויים ברשותו בקשר עם מתן השירותים.
- 18.6 הפר נותן השירותים הוראה מהוראות הסכם זה יותר מ-3 פעמים או סברה החברה כי נותן השירותים אינו מספק את השירותים לשיעור רצונה- תהא רשאית החברה לבטל הסכם זה וזאת מבלי לגרוע מכל סעד המוקנה לה בהתאם להוראות ההסכם או על פי כל דין.
- 18.7 איחר נותן השירותים בהשלמת השירותים או בהשלמת שלב מסוים מהם, תהא החברה רשאית לקזז מהתמורה המגיעה לספק בגין האיחור כאמור והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

### **19. סודיות, מניעת ניגוד עניינים וזכויות יוצרים:**

- 19.1 נותן השירותים מתחייב בזאת לשמור בסודיות מלאה כל מידע הנוגע לחברה ולשירותים נשוא הסכם זה, לרבות הסודות המסחריים והמקצועיים של החברה ו/או הקשורים בו ו/או הנוגעים אליו במישרין ו/או בעקיפין, בין שהגיעו לידיעתו ממקורות פנימיים בחברה ובין ממקורות חוץ, ולא ימסור ולא יגלה כל מידע כזה לשום אדם שלא הוסמך לכך מטעם החברה, אלא אם יקבל על כך אישור מאת נציג החברה מראש ובכתב, וזאת במשך תקופת ההסכם או לאחר סיומה.
- 19.2 נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כי כל מידע שייגיע לידי עקב קשריו עם החברה על פי הסכם זה, לרבות מידע שיוכן על ידו אשר מתייחס לחברה יהיה תמיד רכושה הבלעדי של החברה והוא ניתן לידיעתו של נותן השירותים אך ורק בקשר לקשריו עם החברה על פי הסכם זה.
- 19.3 מוסכם בזאת כי כל מידע או כל חומר אחר שיוכן על ידי נותן השירותים לצורך או כתוצאה מהסכם זה וזכויות היוצרים הנובעות מהם – וכן כל מידע ונתונים שיימסרו למנהל במהלך התקשרות זו שייכים בלעדית לחברה ואין נותן השירותים רשאי לעשות בהם שימוש ללא רשות החברה מראש ובכתב.
- 19.4 על נותן השירותים למלא שאלון למניעת חשש לניגוד עניינים בנוסח המצ"ב כנספח ה'1 להסכם זה.

### **20. קניזו:**

- 20.1 מוסכם בזאת כי החברה רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע ממנה לספק על פי חוזה זה, כל סכום המגיע לה על פי חוזה זה או מכל מקור אחר (לרבות חוזה אחר שבינה לבין נותן השירותים) מאת נותן השירותים.
- 20.2 הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של החברה לגבות את הסכומים המגיעים לה מאת נותן השירותים בכל דרך אחרת.

### **21. היתרים ורישיונות:**

בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, רישיון או היתר עפ"י דין, חייב נותן השירותים להעסיק רק מי שרשום כבעל רישיון כאמור.

### **22. הוראות כל דין:**

נותן השירותים מתחייב למלא את התחייבויותיו עפ"י חוזה זה על פי הוראות כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים.

### **23. העברת זכויות וחובות:**

מוסכם במפורש בין הצדדים כי אסור לספק להעביר זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי חוזה זה כולן או מקצתן בכל דרך שהיא לאחר או לאחרים או לגוף משפטי אחר, אלא אם קבל את הסכמת החברה לכך בכתב ומראש.

### **24. שינוי החוזה:**

אין לשנות כל הוראה בחוזה זה אלא בכתב, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

### **25. ויתור והימנעות מפעולה:**

כל ויתור, הימנעות מפעולה במועדה או מחדל מצד החברה, לא ייחשבו כויתור החברה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה החברה על כך בכתב ומראש.

### **26. כתובות והודעות:**

26.1 כתובות הצדדים הם כמפורט במבוא לחוזה זה.

26.2 כל הודעה, מסמך או מכתב שישלח על ידי הצדדים על פי הכתובות דלעיל יחשב כאילו נמסר לתעודתו תוך 72 שעות ממועד מסירתו לבית הדואר כדבר דואר רשום, אם נמסרה ביד- בעת מסירתה, ואם נמסרה בדוא"ל אז מרגע שליחתה.

### **ולראיה באו הצדדים על החתום:**

---

נותן השירותים

---

החברה



**נספח ה'1**

**שאלון איתור חשש לניגוד עניינים**

לא מצורף  
ימולא על ידי הזוכה לאחר זכייה

**נספח ה'2**

**אישור עריכת ביטוח**

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש	ממעמד האישור	אופי העסקה	המבוטח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מבקש האישור
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____		<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	שם		החברה הכלכלית לפיתוח לב השרון/ ואו המועצה האזורית לב השרון /ואו הוועדים המקומיים /ואו חברות בנות /ואו חברות קשורות /ואו עמותות קשורות המעלית 6 פארק תעשיות השרון קדימה צורן . 511889248
			ת.ז.ח.פ.		
			מען		

כיסויים נוספים בתוקף	מטבע	ה.ע.	גבול האחריות/ לכלל פעילות המבוטח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
			סכום למקרה	סכום לתקופה					
יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'									חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח רכוש
-304 הרחב שיפוי -302 אחריות צולבת -307 הרחבה לקבלנים וקבלני משנה -309 ויתור על	שח		2,000,000	2,000,000					צד ג'

תביעות תחלוף לטובת מבקש האישור -315 כיסוי לתביעות מל"ל -321 מבוטח נוסף -322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' -328 ראשוניות -329 רכוש המבקש נחשב כצד ג"									
- 304 הרחב שיפוי -309 ויתור על תביעות תחלוף לטובת מבקש האישור -319 מבוטח נוסף היה וייחשב כמעביד 328 ראשוניות	שח		20,000,000	20,000,000					אחריות מעבידים
	שח								

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות המתאים כפי המצוין בנספח ג'):  
038 יעוץ

ביטול/שינוי הפוליסה  
שינוי או ביטול של פוליסת ביטוח, למעט שינוי לטובת מבקש האישור, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור  
המבטח: